

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

Odovzdávajúci:

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
IČO: 37 870 475

(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

Preberajúci:

Názov: **Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja**
Sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov
Štatutárny orgán: Ing. Marcel Horváth, riaditeľ Správy a údržby ciest PSK
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení
IČO: 37 936 859

(ďalej len „Preberajúci“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú Zmluvu za nasledujúcich podmienok:

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Odovzdávajúceho do správy Preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Odovzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý od: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí vlastníctva nehnuteľného majetku (ďalej len „Protokol“) uzavretý podľa § 3b ods. 1, § 5c ods.1,2 a § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol účinnosť dňa 02.10.2021.
3. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území Kľušov, obec Kľušov, okres Bardejov, zapísaný na LV č. 436, a to:
 - parcela registra C KN, parcelné číslo 4095/16, ostatná plocha o výmere 3940 m²,
 - parcela registra C KN, parcelné číslo 4095/17, ostatná plocha o výmere 309 m²,
 - parcela registra C KN, parcelné číslo 4095/18, ostatná plocha o výmere 452 m²,

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: bez zápisu

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 4701 m².

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v predchádzajúcom bode je celkom 371,37 €.

Poradové číslo	Odobzďaváná nehnuteľnosť	Obstarávacía cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	parcela registra C KN, parcelné číslo 4095/16, ostatná plocha o výmere 3940 m ²	311,26	-	311,26
2.	parcela registra C KN, parcelné číslo 4095/17, ostatná plocha o výmere 309 m ²	24,41	-	24,41
3.	parcela registra C KN, parcelné číslo 4095/18, ostatná plocha o výmere 452 m ²	35,70	-	35,70
S p o l u :		371,37	-	371,37

5. Odobzďavajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
6. Odobzďaváné nehnuteľnosti sú v celosti zastavané pozemnou komunikáciou III/3497 vo vlastníctve Odobzďavajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Správcom uvedených pozemných komunikácií je Preberajúci.

Článok III

Účelové určenie zverovaného majetku

1. Nehnuteľný majetok, uvedený v článku II bod 3 Zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh Preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Článok IV

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
4. Ak v Zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania Zmluvy, sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.

7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Povinnými osobami sú Odovzdávajúci aj Preberajúci.
8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby. Nakoľko sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a Zmluva je zverejnená viacerými účastníkmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
9. S prihliadnutím na § 6 ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov Odovzdávajúci týmto ustanovením splnomocňuje Preberajúceho, aby v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy na príslušnom úrade podal:
 - a) Návrh na zápis vlastníckeho práva záznamom do katastra nehnuteľností v prospech Odovzdávajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v Protokole (Príloha č.1), ktorým Prešovský samosprávny kraj nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú zverované do správy.
 - b) Návrh na zápis správy majetku záznamom do katastra nehnuteľností pre Preberajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. II bod 3 Zmluvy.
10. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvorí „Protokol“ (Príloha č. 1).
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre príslušný úrad, dve vyhotovenia sú určené pre Odovzdávajúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Preberajúceho.

V Prešove, dňa: 28.10.2021

Odovzdávajúci:

V Prešove, dňa: 06.10.2021

Preberajúci:

v.r. PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

v.r. Ing. Marcel Horváth
riaditeľ
Správy a údržby ciest PSK

Zmluva nadobúda platnosť dňa: 28.10.2021

Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 03.11.2021

Zmluva bola zverejnená dňa: 02.11.2021

PROTOKOL

o odovzdaní a prevzatí vlastníctva nehnuteľného majetku

uzavretý podľa § 3b ods. 1, § 5c ods. 1,2 a § 12b zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**protokol**“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi

1/ Odovzdávajúci: Slovenská republika, v mene ktorej koná správca
Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Právna forma: štátny podnik
Zastúpený: Ing. David Hlubocký, poverený výkonom funkcie generálneho riaditeľa
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, vložka č. 713/S
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK 2020066213
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK68 0200 0000 0029 6009 8059
Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepný závod Košice
Ďumbierska 14, 041 59 Košice
(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

a

2/ Preberajúci: Prešovský samosprávny kraj
Sídlo: Námestie mieru 5043/2, 080 01 Prešov
Právna forma: samosprávny kraj
IČO: 37 870 475
DIČ: 2021626332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK94 8180 0000 0070 0051 9138
SWIFT/BIC: SPSRSKBAXXX
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda
(ďalej len „**preberajúci**“ a odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu ako „**účastníci protokolu**“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky, ktoré do dňa prechodu, t.j. k 1. júlu 2009, ako majetok štátu boli v správe odovzdávajúceho, a ktoré podľa § 3b ods. 1 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prešli do vlastníctva vyššieho územného celku, na území ktorého sa nachádza, t.j. Prešovského samosprávneho kraja.

2. Na pozemkoch, ktoré sú predmetom odovzdania podľa tohto protokolu sa nachádza stavba – **cesta III. triedy č. III/3497**, vo vlastníctve preberajúceho, pričom predmetné pozemky sú zastavanými pozemkami.
3. Stavba podľa ods. 2 tohto článku tohto protokolu je cestou III. triedy a stala sa dňom 1.1.2004 vlastníctvom preberajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Článok II

Predmet odovzdania a prevzatia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu sú nasledovné pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Kľušov, obec Kľušov, okres Bardejov:

K.ú.	Parcela registra	Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera v m²	Spolu-vlastnícky podiel	LV	Účtovná hodnota v EUR
Kľušov	C-KN	4095/16	Ostatná plocha	3940	1/1	436	311,26 €
Kľušov	C-KN	4095/17	Ostatná plocha	309	1/1	436	24,41 €
Kľušov	C-KN	4095/18	Ostatná plocha	452	1/1	436	35,70 €

(ďalej len „**predmet odovzdania**“).

2. Celková výmera predmetu odovzdania je 4 701 m². Predmet odovzdania sa odovzdáva bezodplatne. Účtovná hodnota predmetu odovzdania je spolu 371,37 EUR (slovom: tristosedemdesiatjeden eur a tridsaťsedem eurocentov).
3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť, že by na pozemkoch, ktoré sú predmetom odovzdania viazli akékoľvek ťarchy, bremená alebo iné právne alebo faktické vady, na ktoré by mal preberajúceho upozorniť a ktoré by obmedzovali vlastnícke právo preberajúceho, alebo by ho voči niekomu zaväzovali.
4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
5. Prechod vlastníctva nastal v zmysle § 12b zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov dňa 1. júla 2009.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv alebo na webovom sídle preberajúceho v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ust. § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Návrh na zápis vlastníckeho práva k pozemkom záznamom predloží Okresnému úradu Bardejov, katastrálnemu odboru preberajúci v lehote do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
3. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

4. Tento protokol je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno (1) vyhotovenie je určené pre odovzdávajúceho, štyri (4) vyhotovenia sú určené pre preberajúceho a jedno (1) vyhotovenie je určené pre potreby konania na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore.
5. Účastníci vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilí k uvedeným právnym úkonom. Účastníci vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto protokole je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch účastníkov sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu účastníkov s celým obsahom tohto protokolu ho obidvaja účastníci podpisujú.

V Banskej Štiavnici dňa:24.08.2021...

Odovzdávajúci:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

V Prešove dňa:30.09.2021....

Preberajúci:

Prešovský samosprávny kraj

.....
v.r. Ing. David Hlubocký
poverený výkonom funkcie
generálneho riaditeľa

.....
v.r. PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda