U Z N E S E N I E č. 32/2026

z 32. zasadnutia Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 14.-15. 10. 2026

Komisia dopravy zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

A. odporúča Predsedovi PSK schváliť:

A)

Zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja súvislosti s realizáciou stavby: „Cykloturistický chodník Levoča, III. etapa“, v k. ú. Levoča.

zriadenie vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1971, k. ú. Levoča, obec Levoča, okres Levoča, a to:

- parcela registra E KN, parc. číslo 7186/1, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 60 106 m^2,
- parcela registra C KN, parc. číslo 9985/2, ostatná plocha o výmere 276 m^2,

ťarchy: podľa LV č. 1971,

v prospech oprávneného z vecného bremena – Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321

na umiestnenie stavby: „**Cykloturistický chodník Levoča, III. etapa,** spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

a) umiestniť, realizovať a trvalo prevádzkovať stavbu „Cykloturistický chodník Levoča, III. etapa“ na predmetných nehnuteľnostiach v rozsahu podľa geometrického plánu č. 194/2026, vyhotoveného Geoplán, spol. s r. o., L. Svobodu 4885/91 Poprad 058 01, IČO: 31 693 598, dňa 25.09.2026, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom, dňa 07.10.2026 pod číslom G1-319/26,

b) vstupovať a vchádzať (pešo aj motorovými vozidlami) na predmetné nehnuteľnosti v nevyhnutnom rozsahu za účelom výstavby, údržby, opráv, rekonštrukcie alebo likvidácie stavby „Cykloturistický chodník Levoča, III. etapa“.

za odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 1,00 € celkom.

zmluvnú pokutu pre oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

B)

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Vybudovanie splaškovej kanalizácie, Vetva G“, v k. ú. Kurimany.

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 221, k. ú. Kurimany, obec Kurimany, okres Levoča, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 613/7, druh pozemku: zastavaná plocha o nádvorie o výmere 355 m^2

ťarchy: bez tiarch,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Kurimany, Kurimany 59, 054 01 Levoča, IČO: 00329291,

na umiestnenie stavby: **„Vybudovanie splaškovej kanalizácie, Vetva G“,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie kanalizačného potrubia a jeho príslušenstva, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačného potrubia a jeho príslušenstva,
c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby, za odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 1,00 € celkom,

zmluvnú pokutu oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

C)

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „BJ -Bardejovská Nová Ves, ul. Giraltovská (smer Schott), Rozšírenie vodovodu a kanalizácie“, SO 01 Verejný vodovod, SO 01.1 Vodovodné prípojky, SO 02 Tlaková kanalizácia v k. ú. Bardejovská Nová Ves.

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 283, k. ú. Bardejovská Nová Ves, obec Bardejov, okres Bardejov, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 265/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18939 m^2,

ťarchy: podľa LV č. 283,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460,

na umiestnenie stavby: **„BJ -Bardejovská Nová Ves, ul. Giraltovská (smer Schott), Rozšírenie vodovodu a kanalizácie“** SO 01 Verejný vodovod, SO 01.1 Vodovodné prípojky, SO 02 Tlaková kanalizácia, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie vodovodného a kanalizačného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovdného a kanalizačného potrubia,
c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby, za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

D)

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja na rozšírenie vodovodu a kanalizácie v súvislosti s realizáciou stavby: „Raslavice, ul. Hlavná, ul. Pod kaštieľom – Stavebná úprava vodovodného potrubia“, v k. ú. Raslavice.

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1473, k. ú. Vyšné Raslavice, obec Raslavice, okres Bardejov, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 751/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21146 m^2,

ťarchy: podľa LV č. 1473,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460,

na umiestnenie vodovodného potrubia v súvislosti s realizáciou stavby: **„Raslavice, ul. Hlavná, ul. Pod kaštieľom – Stavebná úprava vodovodného potrubia“** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby vodovodného potrubia,
c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby, za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

E)

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Výrobná hala so zázemím – úprava polymérnych materiálov“ SO 402 Plynofikácia, SO 503.1 Káblová prípojka VN, SO 505 Optické pripojenie, v k. ú. Veľká Lomnica a k. ú. Mlynica

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, a to:

1 . zapísanom na LV č. 2536, k. ú. Veľká Lomnica, obec Veľká Lomnica, okres Kežmarok:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 5609, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7499 m^2,
- ťarchy: podľa LV č. 2536

2 . zapísanom na LV č. 792, k. ú. Mlynica, obec Mlynica, okres Poprad:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 6464, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11530 m^2,
- ťarchy: podľa LV č. 792

A) v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – UNICOL, s.r.o., Traktorová 589/1, 058 01 Poprad, IČO: 31707289,

na umiestnenie stavby: **„Výrobná hala so zázemím – úprava polymérnych materiálov“ SO 503.1 Káblová prípojka VN, SO 505 Optické pripojenie,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie káblovej prípojky VN a optického pripojenia, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetných nehnuteľnosiach v súvislosti

s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly káblovej prípojky VN a optického pripojenia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby, za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

d) v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Slovenský plynárenský priemysel a. s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava, IČO: 35815256,

na umiestnenie stavby: **„Výrobná hala so zázemím – úprava polymérnych materiálov“ SO 402 Plynofikácia,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie plynárenského zariadenia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly plynárenského zariadenia,
c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

zmluvnú pokutu pre investora/budúceho oprávneného vo výške 10 % z nákladov vyčíslených povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor/budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na nich, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor/budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou.

F)

Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Telekomunikačný prepoj Vlková, Žakovce, Huncovce“, SO REK 01 – Pasívne optické rozvody v k. ú. Vlková

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru

2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 243, k. ú. Vlková, obec Vlková, okres Kežmarok, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 459/1, ostatná plocha o výmere 10 993 m^2,
- parcela registra C KN parcelné číslo 459/2, ostatná plocha o výmere 4 787 m^2
- parcela registra C KN parcelné číslo 460/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 458 m^2

ťarchy: podľa LV č. 243,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – HGdata s.r.o., Nižná brána 2233/2A, 060 01 Kežmarok, IČO: 36852252,

na umiestnenie stavby: **„Telekomunikačný prepoj Vlková, Žakovce, Huncovce“,** SO REK 01 – Pasívne optické rozvody, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie optických rozvodov, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly optických rozvodov,
c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby, za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z nákladov vyčíslených povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

V Prešove, dňa 15.10.2026

Za správnosť:

Podpredseda komisie:
Ján Hirčko _____

Overovatelia:
Ing. Vladislav Bašista _____

Sekretár komisie:
Ing. Peter Hadbavný _____

Zapisovateľka:
Mgr. Dana Sučková _____