

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ schválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 25A/2010 zo dňa 2.3.2010 v platnom znení

čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Prešovský samosprávny kraj
sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda PSK
(ďalej ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja
sídlo: Jesenná 14, 080 01 Prešov
IČO: 37 936 859
štatutárny orgán: Ing. Vladimír Kozák, riaditeľ
(ďalej ako „preberajúci“)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy (ďalej len „zmluva“), za nasledujúcich podmienok:

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve odovzdávajúceho do správy preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti odovzdávajúceho .
2. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok, ktorý odovzdávajúci nadobudol od Slovenského pozemkového fondu, Búdková č. 36, 817 15 Bratislava na základe „Protokolu č. 02509/2014-UVOP-U00057/14.00“ o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, uzavreté dňa 23.02.2015. Protokol nadobudol platnosť dňa 23.02.2015 a účinnosť desiatym dňom po nadobudnutí platnosti.
3. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok uvedený v čl. I ods. 1 „Protokolu č. 02509/2014-UVOP-U00057/14.00“, nachádzajúci sa v katastrálnom území Gaboltov, obec Gaboltov, okres Bardejov, a to:

- parcela registra E KN, parcelné číslo 1511, ostatné plochy o výmere 14917 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- parcela registra E KN, parcelné číslo 1513, ostatné plochy o výmere 4890 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- parcela registra E KN, parcelné číslo 2087, ostatné plochy o výmere 1459 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- parcela registra E KN, parcelné číslo 2088, ostatné plochy o výmere 10893 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- parcela registra E KN, parcelné číslo 2494, ostatné plochy o výmere 6612 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- parcela registra E KN, parcelné číslo 2496, ostatné plochy o výmere 5754 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- parcela registra E KN, parcelné číslo 2843, ostatné plochy o výmere 12777 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 57302 m².

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v čl. II ods. 3. tejto zmluvy je celkom **5634,47 €**.

Poradové číslo	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávacía cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	pozemok registra E KN, parcelné číslo 1511, ostatné plochy, o výmere 14917 m ²	1544,88	-	1544,88
2.	pozemok registra E KN, parcelné číslo 1513, ostatné plochy, o výmere 4890 m ²	506,43	-	506,43
3.	pozemok registra E KN, parcelné číslo 2087, ostatné plochy, o výmere 1459 m ²	151,10	-	151,10
4.	pozemok registra E KN, parcelné číslo 2088, ostatné plochy, o výmere 10893 m ²	1128,13	-	1128,13
5.	pozemok registra E KN, parcelné číslo 2494, ostatné plochy, o výmere 6612 m ²	384,77	-	384,77
6.	pozemok registra E KN, parcelné číslo 2496, ostatné plochy, o výmere 5754 m ²	595,91	-	595,91
7.	pozemok registra E KN, parcelné číslo 2843, ostatné plochy, o výmere 12777 m ²	1323,25	-	1323,25
-	S p o l u :	5634,47		5634,47

Účtovná hodnota zverovaného majetku bola stanovená Slovenským pozemkovým fondom, jej presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku je vedené v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR).

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviazu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
6. Odovzdávané nehnuteľnosti sú v celosti zastavané pozemnými komunikáciami č. III/544005 a č. III/544007 vo vlastníctve odovzdávajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona NR SR č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Správcom pozemných komunikácie je preberajúci.

čl. III.

Účelové určenie zverovaného majetku

Nehuteľný majetok, ktorý je predmetom zmluvy podľa čl. II ods. 3 tejto zmluvy, je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
4. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Povinnými osobami sú odovzdávajúci aj preberajúci.

8. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby podľa § 47a zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení. Vzhľadom k tomu, že účastníci tejto zmluvy sú povinnými osobami v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a táto zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce je jej prvé zverejnenie.
9. Odovzdávajúci týmto ustanovením splnomocňuje preberajúceho, aby v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na Okresnom úrade Bardejov, katastrálny odbor podal:
- a) Návrh na zápis vlastníckeho práva záznamom do katastra nehnuteľností pre odovzdávajúceho vlastníka – Prešovský samosprávny kraj, k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. I ods. 1 „Protokolu č. 02509/2014-UVOP-U00057/14.00“ (Príloha č.1) , ktorým Prešovský samosprávny kraj nadobudol vlastníctvo k nehnuteľnostiam zverovaným do správy.
 - b) Návrh na zápis správcovstva záznamom do katastra nehnuteľností pre preberajúceho správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. II ods. 3 tejto zmluvy, na základe tejto zmluvy. Písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu.
10. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí „Protokol č. 02509/2014-UVOP-U00057/14.00“ (Príloha č. 1).
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor a po dvoch vyhotoveniach obdrží odovzdávajúci a preberajúci.

V Prešove dňa: 12.05.2015

V Prešove dňa: 12.05.2015

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v. r.

MUDr. Peter Chudík
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

v. r.

Ing. Vladimír Kozák
riaditeľ
Správy a údržby ciest PSK

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 14.05.2015

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 15.05.2015