

Z M L U V A O D I E L O č. 43/2012/ARR
uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov
medzi

Prešovský samosprávny kraj

So sídlom: Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
IČO: 37870475
DIČ: 2021626332
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: 8826501350/5600
Štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda samosprávneho kraja
(ďalej len „objednávateľ“)

a

ENECO, s. r. o.

so sídlom: Kpt. Nálepku 6, 080 01 Prešov
IČO: 364 68 002
DIČ: 2020012874
IČ DPH: SK 2020012874
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu: 2620728421/1100
Zapísaný: v OR Okresného súdu Prešov, Odd.: Sro vložka číslo: 12316/P
V mene spoločnosti koná: Ing. Ján Ilkovič, konateľ spoločnosti
(ďalej len „zhotoviteľ“)

takto:

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Na základe uznesenia č. 359/2012 z 18. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19. 06. 2012 za účelom dofinancovania nadlimitných výdavkov v rámci implementovaného projektu **"Energetická hospodárnosť, rozširovanie, rekonštrukcia a modernizácia stavieb na SOŠ, Jarmočná 108, 064 01 Stará Ľubovňa"** (kód ITMS: 22110121428) ROP, Prioritná os 1 - Infraštruktúra vzdelávania, Opatrenie 1.1 Infraštruktúra vzdelávania, Kód výzvy: ROP - 1.1-2009/01 uskutočnil objednávateľ proces verejného obstarávania postupom určeným pre podlimitné zákazky na vykonanie energetických certifikátov na zariadení PSK: **Stredná odborná škola, Jarmočná 108, 064 01 Stará Ľubovňa**
- 1.2 Objednávateľ uzatvára so zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom v rámci uskutočneného verejného obstarávania podľa ods. 1.1 tohto článku túto zmluvu za nižšie uvedených podmienok. Súťažná ponuka zhotoviteľa tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie energetických certifikátov pre 6 stavebných objektov zo strany zhotoviteľa na stavbe **„SOŠ, Jarmočná 108, 064 01 Stará Ľubovňa“**.
-

- 2.2 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela.
- 2.3 Účelom diela je zhodnotenie súčasného stavu stavebných konštrukcií a energetických zariadení budov, zaradenie budov do energetickej triedy a návrh opatrení na zníženie spotreby tepelnej a elektrickej energie s odhadom potenciálu úspor.
- 2.4 Bližšia špecifikácia diela je uvedená v článku 3 tejto zmluvy.

3 ROZSAH A OBSAH DIELA

- 3.1 Energetickými certifikátmi budov je : komplexný pohľad na budovy Strednej odbornej školy v Starej Ľubovni a zaradenie budov do energetickej triedy. Súčasťou energetických certifikátov sú návrhy opatrení na zníženie spotreby energie.
- 3.2 Predmetom energetických certifikátov sú budovy a ich :
- a) tepelná ochrana stavebných konštrukcií a budov
 - b) vykurovanie a príprava teplej vody
 - c) nútené vetranie a klimatizácia
 - d) elektroinštalácia a zabudované osvetlenie budov
- 3.3 Energetické certifikáty budú vypracované v rozsahu stanovenom zákonom č. 555 / 2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a vyhláškou č. 311 / 2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o výpočte energetickej hospodárnosti budov a obsah energetického certifikátu.

4 SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

- 4.1 Dielo bude vypracované a dodané v jednom originálnom vyhotovení v tlačenej forme.
- 4.2 Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

5 SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Objednávatel' sa zaväzuje, že počas spracúvania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie pri obhliadke zariadení a objektu, pri zabezpečovaní projektovej dokumentácie stavebných konštrukcií a tepelnotechnických systémov, pri zabezpečení údajov o spotrebe tepelnej energie, elektrickej energie a teplej vody a pod.
-

6 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo, dojednané v rozsahu a obsahu uvedených v čl. 2 a 3 tejto zmluvy, v termíne do 30.11.2012.
- 6.2 O odovzdaní a prevzatí diela spíše zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, jeho odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela a bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
- 6.3 Za objednávateľa je poverený dielo prevziať **Ing. Vladimír Val'a**, zamestnanec ÚPSK – oddelenie investícií a verejných súťaží.
- 6.4 Za zhotoviteľa je poverený dielo odovzdať **Ing. Ján Ilkovič**, konateľ spoločnosti **ENECO, s. r. o.**

7 CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy tak, že celková cena diela nepresiahne sumu:

Cena diela bez DPH	2 770,00 EUR
Výška DPH (20 %)	554,00 EUR
Cena za dielo celkom vrátane DPH	3 324,00 EUR

/konverzný kurz – 30,1260/SKK/.

Slovom: tritisíc tristodvadsaťštyri eur.

Cena jednotlivých výkonov, prác a dielov je špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Cena za dielo je maximálna, aplikuje sa počas celej doby realizácie diela a môže byť zmenená len dohodou zmluvných strán.

- 7.2 V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela.
- 7.3 Platba bude zhotoviteľovi poukazaná v € /euro/ po odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.4 Faktúra bude daňovým dokladom a bude obsahovať hlavne tieto údaje:
- číslo zmluvy,
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry ,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
-

- 7.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 7.6 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, nie je v rozpore s platnými zákonmi, vyhláškami, normami, smernicami a inými platnými predpismi.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 8.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme.

9 DORUČOVANIE

- 9.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou na adresy uvedené v bode 9.2 tejto zmluvy alebo osobne alebo faxom, e-mailom alebo prostredníctvom telefónu. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, sa považuje za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom, prostredníctvom SMS správy, telefónom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
- 9.2 Pre objednávateľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
Ing. Vladimír Vala, zamestnanec ÚPSK, oddelenie investícií
a verejných súťaží
Tel.: 051/7081 324
E-mail: vladimir.vala@vucpo.sk

a v kópii (subjekt zodpovedný za projektové riadenie na základe splnomocnenia podpísaného Objednávateľom):

Adresa: Agentúra regionálneho rozvoja PSK, Prostějovská 117/A, 080 01 Prešov
PaedDr. Peter Škerlík, ARR PSK
Tel.: 051/7465 384
E-mail: skerlik@arrpsk.sk

a pre zhotoviteľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: ENECO s.r.o., Kpt. Nálepku č.6, 080 01 Prešov
Ing. Ján Ilkovič, konateľ spoločnosti
Tel./Fax: 0905 747 400
E-mail: ilkovic@eneco.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

- 9.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretia tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akúkoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

10 ZMENA ZÁVÄZKU

- 10.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 10.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 10 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná druhá strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

11 SANKCIE

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne alebo do omeškania s odstraňovaním väd diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý začatý deň omeškania.
- 11.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry za zhotovenie diela v dojednanom termíne je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
-

12 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 12.2 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme, alebo písomným odstúpením od tejto zmluvy, niektorou zo zmluvných strán v prípade porušenia zmluvných podmienok.
- 12.3 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 12.4 Táto zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web sídla objednávateľa.

V Prešove, dňa 19. 10. 2012

Za Prešovský samosprávny kraj:

Za ENECO, s. r. o.

v. r.

v. r.

MUDr. Peter Chudík
Predseda samosprávneho kraja

Ing. Ján Ilkovič
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 43/2012/ARR