

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENÁ

zo „Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 14.10.2008“

podľa ust. § 151p a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov a § 10 ods. 9 a §17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.

čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Povinný z vecného bremena: Mesto Svit
Sídlo: Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
IČO: 00 326 607
Štatutárny orgán: Ing. Miroslav Škvarek, primátor
Zodp. osoba: JUDr. Katarína Štinčíková
(ďalej ako „povinný z vecného bremena“)

a

oprávnený z vecného bremena: Prešovský samosprávny kraj („PSK“)
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
Štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda
(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena“)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zrušení vecného bremena: bremena:

čl. II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Prešovský samosprávny kraj - predávajúci ako oprávnený z vecného bremena a Mesto Svit - kupujúci, ako povinný z vecného bremena uzavreli „Kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena“ dňa 14.10.2008.
2. V článku III ods. 1 uvedenej zmluvy sa predávajúci, ako oprávnený z vecného bremena a kupujúci, ako povinný z vecného bremena dohodli na bezodplatnom zriadení vecného bremena k pozemku parc. č. 3/29 – ostatné plochy o výmere 2247 m² a parc. č. 3/1 – ostatné plochy o výmere 2409 m², k.ú. Svit, ktoré spočíva v záväzku kupujúceho ako povinného z vecného bremena pozemky, ku ktorým sa zriaďuje vecné bremeno využívať ako parkovú zeleň centrálného mestského parku.

3. Vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností číslo V 1074/2010 bol povolený dňa 09.04.2010 a vecné bremeno bolo zapísané LV č. 1, k. ú. Svit , v časti C. Ľarchy.

čl. III. PREDMET ZMLUVY

1. Povinný z vecného bremena a oprávnený vecného bremena sa dohodli na zrušení vecného bremena uvedeného v článku II tejto zmluvy, zapísaného na LV č. 1, k. ú. Svit, k. ú. Svit , v časti C. Ľarchy, k pozemkom v k. ú. Svit, a to:

- pozemku ku registra C KN parcelné číslo č. 3/29, ostatné plochy o výmere 1223 m²,
- pozemku registra C KN parcelné číslo č. 3/1, ostatné plochy o výmere 2233 m²,

ktoré spočíva v záväzku kupujúceho ako povinného z vecného bremena pozemky, ku ktorým sa zriaďuje vecné bremeno využívať ako parkovú zeleň centrálného mestského parku.

2. Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve PSK uznesením č. 18/2016 zo dňa 19.07.2016, v bode B.9 odporučila predsedovi PSK schváliť zrušenie vecného bremena popísaného a vymedzeného v čl. II tejto zmluvy. Zrušenie vecného bremena podľa § 17 písm. n) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení za podmienok uvedených v § 10 ods. 9 zásad schválil predseda PSK podpisom tejto zmluvy.
3. Zrušenie vecného bremena popísaného a vymedzeného v čl. II tejto zmluvy bolo schválené Mestským zastupiteľstvom Mesta Svit, a to uznesením č. 112/2016 zo dňa 29.9.2016.

čl. IV. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Všetky písomností, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými doporučenou poštou na adresy uvedené v čl. I tejto zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručenie dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
3. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Povinnými osobami sú oprávnený z vecného bremena aj povinný z vecného bremena.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby podľa § 47a zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení. Vzhľadom k tomu, že účastníci tejto zmluvy sú povinnými osobami v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a táto zmluva je zverejnená viacerými účastníkmi zmluvy, rozhodujúce je jej prvé

zverejnenie. Písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností príslušnému katastrálnemu odboru.

5. Zrušenie vecného bremena popísaného a vymedzeného v čl. II. tejto zmluvy nastane dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor o povolení vkladu zrušenia vecného bremena do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi.
6. Návrh na konanie o vklade zrušenia vecného bremena nehnuteľností s „Potvrdením o zverejnení zmluvy“ v Registri zmlúv PSK, podá povinný z vecného bremena Okresnému úradu Poprad, katastrálnemu odboru, a to najneskôr do 15 - tich dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje uhradiť správny poplatok za podanie návrhu na rozhodnutie o vklade zrušenia vecného bremena do katastra nehnuteľností.
7. Túto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu, a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
8. Zmluva sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, ktoré budú použité pre účely registrácie a potreby účastníkov. Dve vyhotovenia obdrží Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor. Dve vyhotovenia obdrží povinný z vecného bremena a jedno vyhotovenie obdrží oprávnený z vecného bremena.

oprávnený z vecného bremena

povinný z vecného bremena

v Prešove dňa: 31.10.2016

vo Svite dňa: 19.10.2016

v. r.

v. r.

MUDr. Peter Chudík
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Ing. Miroslav Škvarek
primátor
Mesta Svit

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 02.11.2016

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 03.11.2016