



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia správy majetku a investícií
pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

UZNESENIE č. 7/2023

**7. riadne zasadnutie Komisie správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK
zo dňa 02. 10. 2023**

**I. Komisia správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja
Zastupiteľstvu PSK odporúča:**

A. k o n š t a t o v a ť, ž e

A.1 že prevádzaný majetok uvedený v bode B. 8 tohto uznesenia je prebytočný

A.2 že prenajímaný majetok uvedený v bode B.9, tohto uznesenia je dočasne prebytočný

B. s c h v á l i ť

B.1

zmenu uznesenia č. 957/2022 z 35. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 04.04.2022 v znení uznesenia č.68/2023 zo 4. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 13.02.2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie nasledovne:

1. A.20

vypúšťa sa text v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich

7. Vasiľová Anna , Vranov nad Topľou 093 03,
spoluvlastnícky podiel: 1/15

vypúšťa sa text v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

8. Vasiľ Patrik, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01,
spoluvlastnícky podiel:2/15

a nahrádza sa novým textom v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

9. Poľnohospodárske obchodné družstvo Vechec, Vechec, PSC 094 12, SR, ICO: 31714838,
spoluvlastnícky podiel: 2/15

10. Tóthová Mária, Košice, PSČ 040 23,

spoluvlastnícky podiel:1/15

2. A.35

vypúšťa sa text v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

19. Vasiľová Anna,, Vranov nad Topľou 093 03,
spoluvlastnícky podiel: 1/9

vypúšťa sa text v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

21. Vasiľ Patrik, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01,
spoluvlastnícky podiel:2/9

a nahrádza sa novým textom v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

22. Poľnohospodárske obchodné družstvo Vehec, Vehec, PSC 094 12, SR, IČO: 31714838,
spoluvlastnícky podiel: 2/9

23. Tóthová Mária, Košice, PSČ 040 23,
spoluvlastnícky podiel: 1/9

3. A.41

vypúšťa sa text v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

7. Vasiľová Anna, Vranov nad Topľou 093 03,
spoluvlastnícky podiel:1/24

vypúšťa sa text v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

9. Vasiľ Patrik, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01,
spoluvlastnícky podiel: 2/24

a nahrádza sa novým textom v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

11. Poľnohospodárske obchodné družstvo Vehec, Vehec, PSČ 094 12, SR, IČO: 31714838,
spoluvlastnícky podiel: 2/24

12. Tóthová Mária, Košice, PSČ 040 23,
spoluvlastnícky podiel: 1/24

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

B.2

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti s usporiadaním pozemkov v areáli Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, zapísanom na LV č. 4970 k. ú. Humenné, obec Humenné, okres Humenné, a to pozemkov:

- parcely registra C KN číslo 4990/5, trvalý trávnatý porast o výmere 244 m²,
- parcely registra C KN číslo 2906/92, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m²,

ťarchy: bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné, IČO: 00323021,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 2 €, pri cene 1 € /pozemok

B.3

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3491, Hertník - Kľušovská Zábava, II etapa“, v k.ú. Kľušov, obec Kľušov, okres Bardejov a to:

B.3.1.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4038/10 (diel č. 12), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 404/2, záhrada o celkovej výmere 228 m², vedenej na LV č. 2238,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4038/20 (diel č. 11), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 404/4, orná pôda o celkovej výmere 82 m², vedenej na LV č. 2238,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4038/18 (diel č. 9), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 406/2, záhrada o celkovej výmere 12 m², vedenej na LV č. 2238,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Gmitter Andrej ,08501 Bardejov 1, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 3398,80 € , pri cene 14,65 €/m²

B.3.2.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4038/14 (diel č. 1), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 367, orná pôda o celkovej výmere 1664 m², vedenej na LV č. 429,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

5. Valková Cecilia, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 1128,05 € , pri cene 14,65 €/m²

B.3.3.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4038/16 (diel č. 3), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1238 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 369, trvalý trávny porast o celkovej výmere 1628 m², vedenej na LV č. 1311,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Obec Kľušov, 086 22, Kľušov č. 175, SR, IČO: 00322113, spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 1,00 €.

B.3.4.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4038/15 (diel č. 2), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 368, orná pôda o celkovej výmere 1113 m², vedenej na LV č. 1661,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Tipulová Daniela, Bardejov, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 1347,80 €, pri cene 14,65 €/m²

B.3.5.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 628/8 (diel č. 13), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 298 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 628/9 (diel č. 14), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²,
oddelených od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 628/3, orná pôda o celkovej výmere 2256 m², vedenej na LV č. 1820,

ťarchy: Bez zápisu

z bezpodielového spoluvlastníctva predávajúcich:

1. Ovšaník Ondrej a Ľubica Ovšaníková, 086 22, SR, BSM, spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 4673,35 € pri cene 14,65 €/m²

B.3.6.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4038/17 (diel č. 4), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 509 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4038/17 (diel č. 5), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m²,
oddelených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 3706, orná pôda o celkovej výmere 3724 m², vedenej na LV č. 1928,

ťarchy: Bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

2. Baková Oľga, Mrianka 900 33, SR, spoluvlastnícky podiel ½
5. Hudáková Mária, 085 01 Bardejov, SR, spoluvlastnícky podiel ½

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 9141,62 €, pri cene 14,65 €/m²

B.3.7.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4038/19 (diel č. 10), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 404/3, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 46 m², vedenej na LV č. 2144,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4044/2 (diel č. 8), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 4044, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 395 m², vedenej na LV č. 2144,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Obec Kľušov, 086 22, Kľušov č. 175, SR, IČO: 00322113, spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 2 €, pri cene 1 €/pozemok

B.3.8.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 670/2 (diel č. 16), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 221 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 670, záhrada o celkovej výmere 905 m², vedenej na LV č. 2330,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 671/2 (diel č. 17), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 671, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 59 m², vedenej na LV č. 2330,

ťarchy: Bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

1. Novák Jaroslav, 086 22, SR, spoluvlastnícky podiel ½
2. Baláž Ľubomír, 085 01 Bardejov, SR, spoluvlastnícky podiel ½

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 3310,92 €, pri cene 14,65 €/m²

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 51847477-26/2022 zo dňa 22.09.2022, vyhotoveným Ing. Markétou Grajzingerovou, Bardejov, IČO: 51847477, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom dňa 07.11.2022 pod číslom G1-878/2022.

B.4

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica“, v k.ú. Veľká Lomnica, obec Veľká Lomnica, okres Kežmarok a to:

B.4.1.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4959/2, ostatná plocha o výmere 105 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 4959, ostatná plocha o celkovej výmere 439 m², vedenej na LV č. 2236,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4960/3, ostatná plocha o výmere 465 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 4960, ostatná plocha o celkovej výmere 1992 m², vedenej na LV č. 2236,

ťarchy: Bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

2. Justinianová Svetlana Olmos,, 058 01 Poprad, SR, spoluvlastnícky podiel 4/32
3. Justinianová Svetlana Olmos, 058 01 Poprad, SR, spoluvlastnícky podiel 1/4
4. Smyková Božena, Holíč 908 51, SR, spoluvlastnícky podiel 1/4
5. Smyková Božena, Holíč 908 51, SR, spoluvlastnícky podiel 12/32

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 16695,28 € , pri cene 29,29 €/m²

B.4.2.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4961/3, ostatná plocha o výmere 588 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4961/4, ostatná plocha o výmere 9 m², oddelených od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 4961, ostatná plocha o celkovej výmere 2431 m², vedenej na LV č. 2241,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4962/2, ostatná plocha o výmere 277 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 4962, ostatná plocha o celkovej výmere 337 m², vedenej na LV č. 2241,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4965/2, ostatná plocha o výmere 219 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 4965, ostatná plocha o celkovej výmere 660 m², vedenej na LV č. 2241,

ťarchy: Bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

3. Smiková Zuzana, Žilina 010 01, SR, spoluvlastnícky podiel 1/4,

ku ktorým vykonáva správu:

Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, IČO: 17335345,

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 8003,49 € , pri cene 29,29 €/m²

B.4.3.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4964/2, ostatná plocha o výmere 364 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 4964, ostatná plocha o celkovej výmere 681 m², vedenej na LV č. 2240,

ťarchy: Bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

2. Smiková Zuzana, Žilina 010 01, SR, spoluvlastnícky podiel 1/4,

ku ktorým vykonáva správu:

Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, IČO: 17335345

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 2665,39 € , pri cene 29,29 €/m²

B.4.4.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4970/4, ostatná plocha o výmere 239 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 4970/5, ostatná plocha o výmere 141 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 4970, ostatná plocha o celkovej výmere 733 m², vedenej na LV č. 2558,

ťarchy: Bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

1. Belujská Mariana, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, SR, spoluvlastnícky podiel 1/8
2. Kacvinská Beáta, Poprad, PSČ 058 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/8
3. Kollárová Eva, Stará Ľubovňa, PSČ 064 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/8
4. Kollárová Eva, Stará Ľubovňa, PSČ 064 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/8
6. Speváková Maliňáková Jana, Sečovská Polianka, PSČ 094 14, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/8
7. Žiga Jozef, Spišská Belá, PSČ 059 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/8

8. Žiga Jozef, Spišská Belá, PSČ 059 01, Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/8

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

5. Mišaneková Dana, Čaklov, PSČ 094 35, Slovenská republika, SR, spoluvlastnícky podiel 1/8

ťarchy: B5 - Mišaneková Dana, podiel 1/8 - JUDr. Jozef Rišian, súdny exekútor, Exekútorský úrad so sídlom Pivarská 1069, Žilina - Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva EX 2476/2015 zo dňa 02.09.2019 na CKN parc. č. 4970, 4971, v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, Bratislava, IČO 35724803, postúpená z Prvá stavebná sporiteľňa, a.s. - Z 1652/19 - 677/19

za predpokladu splnenia odkladacej podmienky – zánik ťarchy viažucej sa na podiel vlastníka.

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 11130,20 €, pri cene 29,29 €/m²

B.4.5.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5599/2, ostatná plocha o výmere 6 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5599, orná pôda o celkovej výmere 4516 m², vedenej na LV č. 2278,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Boháčová Anna, Pohorelá, PSČ 976 69, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 175,74 € pri cene 29,29 €/m²

B.4.6.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5600/2, ostatná plocha o výmere 12 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5600, orná pôda o celkovej výmere 3001 m², vedenej na LV č. 2480,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Lizák Marek, Batizovce, PSČ 059 35, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 351,48 €, pri cene 29,29 €/m²

B.4.7.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5601/2, ostatná plocha o výmere 15 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5601, orná pôda o celkovej výmere 2999 m², vedenej na LV č. 2517,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5671/3, ostatná plocha o výmere 4394 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5671, orná pôda o celkovej výmere 10747 m², vedenej na LV č. 2517,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Luptáková Eva, Poprad, PSČ 058 01, SR spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 129.139,61 €, pri cene 29,29 €/m²

B.4.8.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5602/3, ostatná plocha o výmere 4722 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5602, orná pôda o celkovej výmere 24328 m², vedenej na LV č. 2418,

ťarchy: Bez zápisu

z bezpodielového vlastníctva predávajúcich:

2. Miško Ján a Helena Mišková, Veľká Lomnica, SR, BSM, spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 138307,38 €, pri cene 29,29 €/m²

B.4.9.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5709/2, ostatná plocha o výmere 45 m²,

oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5709, ostatná plocha o celkovej výmere 18286 m², vedenej na LV č. 2318,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Svitana Milan r, PSČ 013 18, SR spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 1318,05 €, pri cene 29,29 €/m²

B.4.10.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5718/2, ostatná plocha o výmere 857 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5718, trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 1567 m², vedenej na LV č. 2388,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Karkaš Edmund, Veľká Lomnica, PSČ 059 52, SR spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 25101,53 €, pri cene 29,29 €/m²

B.4.11.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5726/2, ostatná plocha o výmere 173 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5726, trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 2026 m², vedenej na LV č. 2566

ťarchy: Bez zápisu

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

1. Fedorová Lenka , Veľká Lomnica, PSČ 059 52, SR spoluvlastnícky podiel 105/2026
2. Švagerková Marta, Spišská Teplica, PSČ 059 34, SR spoluvlastnícky podiel 1921/2026

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 5067,17 €, pri cene 29,29 €/m²

B.4.12.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5727/2, ostatná plocha o výmere 67 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5727, trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 1612 m², vedenej na LV č. 2516,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Zavacká Vlasta, Veľká Lomnica, PSČ 059 52, SR spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 1962,43 €, pri cene 29,29 €/m²

B.4.13.

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5729/2, ostatná plocha o výmere 19 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5729/3, ostatná plocha o výmere 40 m²,
oddelených od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5729, trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 17245 m², vedenej na LV č. 2481,

ťarchy: Bez zápisu

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

1. Laskovská Blažena, Veľká Lomnica PSČ 059 52, SR spoluvlastnícky podiel 1/1

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 1728,11 €, pri cene 29,29 €/m²

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 18/2022 zo dňa 02.03.2022, vyhotoveným Ing. Pavlom Basarikom, Geoplán, 059 36 Mengusovce, IČO: 51747545, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1 - 202/2022 dňa 24.03.2022.

B.5

B.5.1.

zrušenie uznesení č. 762/2021 z 28 zasadnutia Zastupiteľstva PSK v znení 992/2022 z 38.zasadnutia Zastupiteľstva PSK

B.5.2.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „III/3440 Prešov – most cez Sekčov (ul. Solivarská)“, v k.ú. Prešov, obec Prešov, okres Prešov a to:

novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/271, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN 14835/227, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1951 m², vedenej na LV 17196, geometrickým plánom č. 53/2023, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom – GEOPROJEKT, 080 01 Prešov, IČO: 37 710 915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 22.09.2023 pod číslom G1-1639/2023.

ťarchy: v zmysle LV 17196, k.ú. Prešov

spoluvlastnícky podiel: 1/1

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Prešov Park 1 s.r.o., Jarková 42, 080 01 Prešov, IČO: 52 449 351

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 8 531,46 €, pri cene 135,42 €/m²

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 70/2023 zo dňa 01.10.2023, vyhotoveným Ing. Václavom Mihokom, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

B.6

B.6.1.

zrušenie uznesení č. 761/2021 z 28. zasadnutia Zastupiteľstva PSK v znení 993/2022 z 38. zasadnutia Zastupiteľstva PSK

B.6.2.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „III/3440 Prešov – most cez Sekčov (ul. Solivarská)“, v k.ú. Prešov, obec Prešov, okres Prešov a to:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/272, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/273, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m²,

oddelených od pôvodnej parcely registra C KN 14835/228, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 6440 m², vedenej na LV 17197,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/274, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m²,

oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN 14835/266, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 83 m², vedenej na LV 17197,

novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 53/2023, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom – GEOPROJEKT, 080 01 Prešov, IČO: 37 710 915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 22.09.2023 pod číslom G1-1639/2023.

- stavby, prevádzková budova, súp. č. 15656 postavená na dvoch parcelách:
 - na novovytvorenej parcele registra C KN, parc. číslo 14835/274, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m², ktorá sa prevádza do vlastníctva kupujúceho,
 - na parcele registra C KN, parc. číslo 14835/266, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², ktorá ostáva vo vlastníctve predávajúceho, Prešov Park 2 s.r.o., Jarková 42, 080 01 Prešov, IČO:52 449 386

ťarchy: v zmysle LV 17197, k.ú. Prešov

spoluvlastnícky podiel: 1/1

z výlučného vlastníctva predávajúceho: Prešov Park 2 s.r.o., Jarková 42, 080 01 Prešov, IČO:52 449 386

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 86416,60 €, pri cene stavby 47957,32 € a cene pozemku 135,42 €/m²

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 70/2023 zo dňa 01.10.2023, vyhotoveným Ing. Václavom Mihokom, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

B.7

B.7.1.

zrušenie uznesenia 517/2020 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva PSK a č. 995/2022 z 38. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 13. 06. 2022

B.7.2.

nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou: „III/3440 Prešov – most cez Sekčov (ul. Solivarská)“, v k.ú. Prešov, obec Prešov, okres Prešov a to:

- parcely registra C KN, parc. číslo 14835/60, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 640 m², vedenej na LV 12001,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/275, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 84 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN 14835/24, zastavaná plocha a nádvoria, o celkovej výmere 632 m², vedenej na LV 12001,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/276, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 2 m²,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/277, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 111 m²,
oddelených od pôvodnej parcely registra C KN 14835/73, zastavaná plocha a nádvoria, o celkovej výmere 565 m², vedenej na LV 12001,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/278, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 19 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN 14835/72, zastavaná plocha a nádvoria, o celkovej výmere 1633 m², vedenej na LV 12001,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/279, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 376 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN 14835/59, zastavaná plocha a nádvoria, o celkovej výmere 2306 m², vedenej na LV 12001,
- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 14835/280, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 30 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN 14835/220, zastavaná plocha a nádvoria, o celkovej výmere 181 m², vedenej na LV 7529

novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 53/2023, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom – GEOPROJEKT, 080 01 Prešov, IČO: 37 710 915, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 22.09.2023 pod číslom G1-1639/2023

ťarchy: v zmysle LV 12001, k.ú. Prešov

ťarchy: v zmysle LV 7529, k.ú. Prešov

spoluvlastnícky podiel: 1/1

z výlučného vlastníctva predávajúceho: RoTTel Energy, s.r.o., Jarková 42, Prešov, PSČ 080 01, IČO: 36815616

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu celkom 170.900 €, pri cene 135,42 €/m²

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 70/2023 zo dňa 01.10.2023, vyhotoveným Ing. Václavom Mihokom, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

B.8

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **prevod vlastníctva nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 vedeného na LV č. 1591 k. ú. Lomnička, okres Stará Ľubovňa, a to:

- novovytvoreného pozemku parcely registra C KN parcelné číslo 432/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,
- novovytvoreného pozemku parcely registra C KN parcelné číslo 432/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,

odčlenených od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 432 ostatné plochy o celkovej výmere 8128 m² geometrickým plánom č. 52/2023, vyhotoveným Geodeting s.r.o., Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 36216801, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, dňa 30 .06. 2023 pod číslom G1-413/2023.

spoluvlastnícky podiel 1/1

ťarchy: podľa LV

do vlastníctva kupujúceho Východoslovenská distribučná, a.s. , Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 za kúpnu cenu 1,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Východoslovenská distribučná, a.s na svoje náklady postavila trafostanicu a VN prípojku pre potreby realizácie projektu „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v Spojenej škole, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa - Elokované pracovisko Lomnička 150“.

B.9

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe správcu **Stredná odborná škola remesiel a služieb, Okružná 761/25, Poprad**, IČO: 42077133, nachádzajúceho sa v k.ú. Poprad, obec Poprad, okres Poprad, vedený na LV. č 4717, a to:

- nebytové priestory na 1. poschodí internátnej časti budovy Strednej odbornej školy remesiel a služieb so súpisným číslom 761 na pozemku registra KN C parcelné číslo 852/1, a to: kancelárske a spoločné priestory spolu o rozlohe 167,61 m² a to v rozsahu
- miestnosti č. 22, 23, 24, 25 každá o rozlohe 16,04 m²
- miestnosť č. 29 o rozlohe 38,98 m²
- miestnosť č. 21 - kuchynka o rozlohe 16,04 m² vrátane hnutel'ného majetku (kuchynská linka), ktorého súpis bude prílohou zmluvy o nájme
- sociálne zariadenia o rozlohe 11,4 m²
- spoločné priestory o rozlohe 37,03 m²

pre nájomcu – **Centrum poradenstva a prevencie, J. Curie 3760/2, Poprad, IČO: 37880021**, za nižšie uvedených podmienok:

Výška nájomného okrem platieb za energie a služby spojené s nájomom: 1,- € / rok (aj za začatú časť roka)

Účel nájmu: kancelárske účely súvisiace s činnosťou, na plnenie ktorej je nájomca zriadený zákonom č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Doba nájmu: doba neurčitá odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, najskôr od 01.01.2024

Ďalšie podmienky, ktoré musia byť dodržané:

- nájomca sa zaviazá na vlastné náklady zrealizovať renováciu predmetu nájmu – vyčistenie priestoru, opravu stien a vymaľovanie, údržbu, opravu podláh,
- nájomca zabezpečí počas celej doby nájmu plnú prevádzkyschopnosť prenajatého majetku na svoje náklady, bude znášať všetky náklady súvisiace s užívaním prenajatého majetku a podieľať sa pomernou časťou na zabezpečení prevádzkyschopnosti spoločných priestorov,
- prípadné úpravy nebytových priestorov a investície do prenajatého majetku budú vykonané len s písomným súhlasom prenajímateľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Predmet nájmu bude využitý na verejnoprospešný účel súvisiaci so vzdelávacími potrebami škôl a školských zariadení. Centrum poradenstva a prevencie, J. Curie 3760/2, Poprad poskytuje bezplatne pedagogickú, špeciálnopedagogickú, psychologickú a sociálnu starostlivosť pre deti od narodenia až po ukončenie prípravy na povolanie.

B.10

zmenu a doplnenie uznesenia zo 7. zasadnutia Zastupiteľstva PSK č. 178/2023 zo dňa 26.06.2023 v časti B. v bode B.2 nasledovne:

vypúšťa sa text v znení:

ťarchy: bez zápisu

a nahrádza sa textom v znení:

ťarchy v zmysle LV č. 1226 k. ú. Ľubotice

B.11

zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č.567/2017 z 28. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 22.8.2017 v znení uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 149/2018 z 10. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 10.12.2018 k zriadeniu príspevkovej organizácie „Energetická Agentúra Smart Regiónu PSK“ nasledovne:

B.11.1 v bode A sa vypúšťa text v znení:

„so sídlom Námestie mieru 2, 080 01 Prešov“

a nahrádza sa novým textom v znení:

„so sídlom Levočská 1, 080 01 Prešov“

B.11.2 v bode B sa na konci textu pripája text, ktorý znie:

„ • Opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení“

B.12

v súlade s §7 a §16 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení a čl. VII. Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva PSK prijať uznesenie kde:

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja:

A) s c h v a ľ u j e

Neupotrebitelnosť, vyradenie a fyzickú likvidáciu nehnuteľného majetku v správe organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK – SÚC PSK Jesenná 14, 080 05 Prešov

Tabuľka č.1

P. č.	Inventárne číslo	Názov majetku	Dátum zaradenia	Obstarávacía cena	Zostatková cena	Spôsob naloženia
1.	413/5	Stromoradie pri ceste II/545	1.8.1965	22,50 €	0,00 €	Fyzická likvidácia

2.	418/5	Stromoradie pri ceste III/3491	1.5.1962	8,50 €	0,00 €	Fyzická likvidácia
3.	416/4	Bezpečnostné zariadenie zvodidlá cesta III/3480 Livovská Huta	1.9.1960	803,46 €	0,00 €	Fyzická likvidácia
4.	417/4	Bezpečnostné zariadenie zvodidlá cesta III/3481 Snakov	1.7.1978	999,20 €	0,00 €	Fyzická likvidácia
5.	4118/4	Bezpečnostné zariadenie zvodidlá cesta III/3495 Vaniškovce	1.7.1960	169,29 €	0,00 €	Fyzická likvidácia
6.	4141/4	Bezpečnostné zariadenie zvodidlá cesta III/3521 Mikulášová	1.5.1975	331,94 €	0,00 €	Fyzická likvidácia
7.	4142/4	Bezpečnostné zariadenie zvodidlá cesta III/3522 Jedlinka	1.6.1975	331,94 €	0,00 €	Fyzická likvidácia
8.	4113/4	Bezpečnostné zariadenie zvodidlá cesta III/3489 Raslavice-Koprivnica	1.9.1969	2 263,83	0,00 €	Fyzická likvidácia
9.	4114/4	Bezpečnostné zariadenie zvodidlá cesta III/3490 Raslavice-Stuľany	1.10.1972	913,03	0,00 €	Fyzická likvidácia
10.	282100209	Most na ceste III/3080-006 Poprad-Dolný Smokovec	1.1.1928	4 669,19	0,00 €	Fyzická likvidácia
11.	L90/04	Most na ceste III/3109-006 Spišské Hanušovce-Osturňa	1.1.1955	8 633,37	0,00 €	Fyzická likvidácia
12.	L98/04	Most cez potok Veľká Franková	1.1.1951	1 645,49	0,00 €	Fyzická likvidácia
13.	S2/3-575009	Stromoradie pri ceste III/3588 Vladiča-Suchá	1.8.1968	64,73	0,00 €	Fyzická likvidácia
14.	S2/-575009	Stromoradie pri ceste III/3591 Oľšavka	1.8.1968	33,23	0,00 €	Fyzická likvidácia
15.	V1812022	Oblúčková hala, k. ú. Čemerné, LV 2751, p. č. 901/, s. č. 1061	Rok 1992	6 637,98	0,00 €	Fyzická likvidácia
16.	V2821107	Most cez potok Nižný Hrušov	Rok 1947	1 377,75	0,00 €	Fyzická likvidácia

B) s c h v a ľ u j e

Vyradenie a fyzickú likvidáciu neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku v správe organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK

Tabuľka č.2

P. č.	Správca	Inventárne číslo	Názov majetku	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena €	Zostatková cena €
1.	SÚC PSK Bardejov	41254/IV	Ručne vedený vibr. valec VVW 3405	2.12.1996	8 533,16	0,00
2.	SÚC PSK Poprad	453300022	Univerzálny nakladač HON 053	rok 1988	7 236,27	0,00
3.	SÚC PSK Poprad	45330082	Umývacie zariadenie WAP AN 3-41X	rok 2006	4 642,04	0,00
4.	SÚC PSK Prešov	475-533-4	Signalizačný vozík so svetelnou rampou	10.12.2019	10 442,86	0,00
5.	SÚC PSK Stará Ľubovňa	L04/80	Nadstavba sypača vozoviek TATRA 815	rok 1986	3 853,48	0,00
6.	SÚC PSK Svidník	S3/3	Zariadenie pre zimnú údržbu Snehové zábrany ploty	1.8.1968	13 444,71	0,00
7.	SÚC PSK Vranov n/Topľou	V4533057	Snehová radlica SRSD	7.9.1999	5 674,88	0,00

C) s c h v a ľ u j e

Vyradenie a fyzickú likvidáciu neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku umiestneného na Úrade PSK

Tabuľka č.3

P. č.	Inventárne číslo	Názov majetku	Dátum obstarania	Množstvo	Obstarávacia cena	Účtovná ZC
1.	402139	Sieťové prepojenie budov-Wifi	31.12.2008	1	3 867,12 €	0,00 €
2	402142	Filtračné zar.serverovňa - Uniflair	31.12.2008	1	9 500,73 €	0,00 €
3	402143	Ventilačná jednotka serverovňa -Uniflair	31.12.2008	1	9 768,54 €	0,00 €
4	402166	Server -IBM x3650 QuadCore, vr.konfig.prác	10.7.2009	1	11 548,95 €	0,00 €
5	402200	Autom.knižnica(+5pások)-TS3200Tape Library Model L4U	31.12.2009	1	29 614,34 €	0,00 €
6	402168	Rekonš. PC siete (kabeláž 3. posch.	31.7.2009	1	32 760,70 €	0,00 €
7	500003	REGIS - Regionálny geografický informačný systém	17.12.2002	1	20 373,43 €	0,00 €

8	400144	Výstavno-expozičný stánok	20.12.2002	1	8 073,91 €	0,00 €
---	--------	---------------------------	------------	---	------------	--------

D) s c h v a ľ u j e

Vyradenie a fyzickú likvidáciu neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku v nájme:

Ľubovnianska nemocnica, n. o., Stará Ľubovňa

Tabuľka č.4

P. č.	Inventárne číslo	Názov majetku	Dátum obstarania	Množstvo	Obstarávacia cena	Účtovná ZC
1.	401038	Elektrokardiograf EKG Aspel	15.05.2002	1	5 292,87 €	0,00 €
2.	400971	Pacientský monitor S/5 Light	11.05.2005	1	5 956,38 €	0,00 €
3.	400721	Cardiovit AT-6	23.08.1991	1	9 156,11 €	0,00 €
4.	401124	Denzitometer	29.10.1996	1	7 144,99 €	0,00 €
5.	400829	USG Aloka SSD 2200	30.09.2000	1	137 928,57 €	0,00 €
6.	400895	Lôžko pôrodnice AFFINITY	01.12.2003	1	18 882,69 €	0,00 €
7.	401098	Laparoskopická súprava	13.12.1995	1	98 741,25 €	0,00 €
8.	401002	Koblačný prístroj ArthroCare	01.12.2003	1	23 078,77 €	0,00 €

E) s c h v a ľ u j e

Vyradenie a fyzickú likvidáciu neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku v nájme:

Centrum sociálnych služieb, Spišský Štvrtok

Tabuľka č.5

P. č.	Inventárne číslo	Názov majetku	Dátum obstarania	Množstvo	Obstarávacia cena	Účtovná ZC
1.	402602	Motorové vozidlo HYUNDAI EČV LE175AG	26.11.2003	1	19 916,35 €	0,00 €

F) schvaľuje

Vyradenie a fyzickú likvidáciu neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku PSK, ktorý je uvedený v Tabuľke č.6, za predpokladu, že správca: SÚC PSK a SOŠ elektrotechnická, Poprad - Matejovce tento neupotrebitel'ný majetok Prešovského samosprávneho kraja neodpredá v súlade s §9 ods.6 až ods.10

Tabuľka č.6

P. č.	Správca	Inventárne číslo	Názov majetku	Dátum zaradenia	Obstarávací a cena €	Zostatková cena €
1.	SÚC PSK Prešov	44145/VI	Viacúčelový sypač VSV6/II	25.06.1976	47 873,60	0,00
2.	SÚC PSK Humenné	448400212	Kosačka (traktor poľnohosp.)	30.6.1978	6 207,26	0,00
3.	SÚC PSK Humenné	448400231	Kosačka (traktor poľnohosp.)	28.2.1984	5 382,33	0,00
4.	SÚC PSK Prešov	371-553-4	Kosačka traktorová ZETOR)	19.6.1992	14 097,46	0,00
5.	SÚC PSK Stará Ľubovňa	L2018/007	Osobné motorové vozidlo PEUGEOT	rok 2004	14 694,95	0,00
6.	SÚC PSK Stará Ľubovňa	L2293480 5/R	Nábytok sektor – kancelária riaditeľa	rok 1997	8 315,67	0,00
7.	SÚC PSK Svidník	S60248	Špeciálny automobil Š 706	1.8.1968	51 073,99	0,00
8.	SÚC PSK Vranov n/Topľou	V6445029	Sypač LIAZ 111811	31.12.1990	20 623,72	0,00
9.	SÚC PSK Vranov n/Topľou	V4533057	Traktorový zametač CZH	30.6.1996	5 111,86	0,00
10.	SOŠ elektrotechnická Poprad - Matejovce	329402647	Frézka univerzálna FA 5AV	rok 1977	3 966,08	0,00
11.	SOŠ elektrotechnická Poprad - Matejovce	329402887	Vŕtačka radiálna RB-40-SPA	rok 1981	6 833,60	0,00
12.	SOŠ elektrotechnická Poprad - Matejovce	329402998	Brúska hrot. univer. BU 28/630	rok 1983	4 778,03	0,00

13.	SOŠ elektrotechnická Poprad - Matejovce	3294012	Sústruh univ. hrotový SUI 32	rok 1992	6 877,41	0,00
14.	SOŠ elektrotechnická Poprad - Matejovce	32944014	Strojové nožnice NTC 2000/4	rok 1992	8 503,39	0,00
15.	SOŠ elektrotechnická Poprad - Matejovce	32944047	Školská vyúková frézka FC 16CN	rok 1993	10 349,86	0,00
16.	SOŠ elektrotechnická Poprad - Matejovce	33004250	Pracovisko CNC sústruh	rok 2000	16 133,64	0,00

B.13

B.13.1

Predloženie Žiadosti PSK o poskytnutie dotácie na MHSR a následnú realizáciu projektu „EKO-Doprava v PSK “ v rámci Plánu obnovy, komponent 3 – Udržateľná doprava, Investícia 4 – Podpora budovania infraštruktúry pre alternatívne pohony.

B.13.2.

Zabezpečenie financovania vecne neoprávnených výdavkov v rámci výzvy identifikovaných na základe indikatívneho rozpočtu stavby v maximálnej výške **118 999 EUR** v rámci projektu uvedeného v bode A.1. .

II. Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. o d p o r ú č a

A.1. predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 220, v k.ú. Veľký Šariš, obec Veľký Šariš, okres Prešov, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 2809/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17970 m²,

ťarchy: podľa LV 220, k.ú. Veľký Šariš

v prospech oprávneného z vecného bremena – Mesto Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba č.1, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 00327972.

na umiestnenie stavby: „**Chodník – vstup do Kanaša v smere od križovatky v dĺžke 480 m**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie chodníka, jeho užívania a prevádzkovania na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby chodníka,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 8/2023 v rozsahu 758 m² (diel 1). Geometrický plán č. 8/2023 bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 30.1.2023 spracovateľom Ing. Jozefom Kaščákom – GeoReal, Nemčíková 2, 080 01 Prešov, IČO: 47 660 635.

Odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.2 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 647 v k. ú. Tovarné, obec Tovarné, okres Vranov nad Topľou, a to:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 439/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20972 m²,

ťarchy: bez tiarch

v prospech oprávneného z vecného bremena – Obec Tovarné, Tovarné 4, 094 01 Tovarné, IČO: 00332887

na umiestnenie vjazdu do areálu, pre stavbu: „**Výstavba zberného dvora v obci Tovarné**“, stavebný objekt: „SO 04 – Rekonštrukcia existujúceho vjazdu na pozemok“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť zriadenie, umiestnenie, užívanie, vykonávanie zmien, opráv alebo odstránenie vjazdu na pozemok, v súvislosti so stavbou: „Výstavba zberného dvora v obci Tovarné“,
- b) strpieť vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami cez pozemok.

Rozsah vecného bremena predstavuje 63 m² (diel č. 1). Vecné bremeno je určené geometrickým plánom č. 79/2023, ktorý bol vyhotovený spoločnosťou GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, dňa 28.07.2023, úradne overený Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor, dňa 02.08.2023 pod číslom G1-464/2023.

Odplata za zriadenie vecného bremena je navrhovaná vo výške 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.3 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 1722, v k.ú. Jablonov, obec Jablonov, okres Levoča, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 4013/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 412 m²,

ťarchy: v zmysle LV 1722, k. ú. Jablonov

v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického vedenia, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „**V282, V202 – Jablonov -Sp. Podhradie VN, TS, NN**“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 302/2021, ktorý bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 18.5.2022 spoločnosťou GEOS Košice, s.r.o., Gemerská č. 2068/3, 040 11 Košice, IČO: 36 58 99 34, úradne overený dňa 09.06.2022 pod číslom G1-178/22.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena prihlíada na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Prešovským samosprávnym krajom a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019 a je navrhovaná vo výške **1,00-€**.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.4 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, evidovanom na LV č. 7442, k.ú. Veľký Šariš, obec Veľký Šariš, okres Prešov, a to:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 4241, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14776 m²,

tácky: podľa LV,

v prospech oprávneného z vecného bremena – Peter Donič, 080 01 Prešov, SR,

na umiestnenie plynového potrubia a jeho ochranného pásma pre stavbu: „Viacúčelový objekt Svadobná stodola – Tulčícka, Veľký Šariš“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie plynového potrubia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly plynového potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena predstavuje **23 m²** (diel č. 1). Vecné bremeno je určené geometrickým plánom č. 32/2023, ktorý bol vyhotovený: Pavol Sedlák - GEOID, 08005 Prešov, IČO: 14363496, dňa 30.08.2023, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 05.09.2023 pod číslom G1-1524/2023.

Odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 44/2023, zo dňa 11.09.2023, ktorý bol vyhotovený Ing. Milanom Garlošom, 080 01 Prešov, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 910865, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu **86,28 - €** pri rozsahu 23 m².

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.5 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie vecného bremena „in rem“ na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Slovenská republika, v mene ktorej koná správca Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov, organizačná zložka podniku: Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Povodie Hornádu, o.z. Ďumbierska 14, 041 59 Košice- mestská časť Sever

zapísanom na LV č. 479, v k.ú. Poprad, obec Poprad, okres Poprad, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 3195/5, vodná plocha o výmere 13 m²,
- pozemku registra E KN, parcelné číslo 3857/4, vodná plocha o výmere 683 m²,

ťarchy: bez tiarch

zapísanom na LV č. 2348, v k.ú. Spišská Teplica, obec Spišská Teplica, okres Poprad, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 2737, vodná plocha o výmere 376 m²,

ťarchy: podľa LV

v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníka stavby na pozemku C KN parcelné číslo 3238/96, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 377 m², v k.ú. Poprad, obec Poprad, okres Poprad - tohto času Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 a jeho právnych nástupcov a to z dôvodu, že na častiach zaťažených nehnuteľnosťami sa nachádzajú stavebné objekty:

SO 51 Kanalizácia splašková,

SO 71 VN prípojka – odbočenie z distribučnej siete
SO 72 VN prípojka – odberné miesto
SO 61.1 Distribučný STL plynovod

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:

- a) strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach umiestnenie, uloženie, užívanie a prevádzkovanie oprávnenej stavby v rozsahu stanovenom geometrickými plánmi,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena na zaťažené nehnuteľnosti, v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním oprávnenej stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby; oprávnený z vecného bremena môže na výkon všetkých uvedených činností poveriť aj tretie osoby.

a) Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 50391551-99-22, vyhotovenom dňa 26.05.2022 vyhotoviteľom: GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50 391 551, autorizačne overenom Ing. Vladimírom Bulkcom dňa 26.05.2022, úradne overenom pod číslom G1-522/2022 dňa 14.06.2022 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom.

Rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 4 m² (diel č. 2 geometrického plánu č. 50391551-99-22).

b) Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 62/2022, vyhotovenom dňa 16.05.2022 vyhotoviteľom: GEOZET s.r.o., Partizánska 700/51, 058 01 Poprad, IČO: 44 407 173, autorizačne overenom Ing. Marcelom Zentkom dňa 16.05.2022, úradne overenom pod číslom G1-474/2022 dňa 07.06.2022 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom.

Rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 4 m² (diel č. 6 geometrického plánu č. 62/2022).

c) Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 14281601-59/22, vyhotovenom dňa 28.05.2022 vyhotoviteľom: Marián Kaspišin – ZEKA – ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, Levočská 866, 058 01 Poprad, IČO: 14 281 601, autorizačne overenom Ing. Stanislavom Sýkorom dňa 30.05.2022, úradne overenom pod číslom G1-521/2022 dňa 10.06.2022 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom.

Rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 32 m² (diel č. 6 geometrického plánu č. 14281601-59/22).

d) Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 50391551-100-22, vyhotovenom dňa 26.05.2022 vyhotoviteľom: GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50 391 551, autorizačne overenom Ing. Vladimírom Bulkcom dňa 26.05.2022, úradne overenom pod číslom G1-601/2022 dňa 21.06.2022 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom.

Rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 9 m² (diel č. 2 geometrického plánu č. 50391551-100-22).

Investorom stavby „ACTIVE ZONE Stredná športová škola Poprad“ je spoločnosť Keraming a.s., Jesenského 3839,911 01 Trenčín, IČO: 31 431 968, ktorá bude hradiť jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena.

A.6 predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 1550, v k.ú. Dulová Ves, obec Dulová Ves, okres Prešov:

- na pozemku registra E KN, parcelné číslo 948, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18003 m²,

ťarchy: v zmysle LV

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „ES PREŠOV II – DULOVÁ VES – kabelizácia V503, V470, V314“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva vrátane ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena prihliada na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Prešovským samosprávnym krajom a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019 a je navrhovaná vo výške 1,00-€ celkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.7 predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 15561, v k.ú. Prešov, obec Prešov, okres Prešov:

- na pozemku registra C KN, parcelné číslo 16174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37423 m²,

ťarchy: v zmysle LV 15561, k.ú. Prešov

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického NN vedenia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Prešov – Cemjata – úprava NN smer Zabíjaná**“, **objekt SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického NN vedenia vrátane jeho ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického NN vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena prihliada na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Prešovským samosprávnym krajom a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019 a je navrhovaná vo výške 1,00-€ celkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.8 predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 350, v k.ú. Šindliar, obec Šindliar, okres Prešov:

- na pozemku registra C KN, parcelné číslo 2040/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8165 m²,

ťarchy: v zmysle LV 350, k.ú. Šindliar

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Šindliar, Šindliar 144, 082 36 Šindliar, IČO: 00 327 824,

na umiestnenie inžinierskej siete – kanalizačného potrubia a jeho príslušenstva, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Kanalizácia Lipovce -Šindliar**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie kanalizačného potrubia a jeho príslušenstva, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačného potrubia a jeho príslušenstva,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena je navrhovaná vo výške 1,00-€ celkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.9 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe SOŠ agropotravinárska a technická, Kušníerska brána 349/2, 060 01 Kežmarok, zapísanom na LV č. 1994, v k.ú. Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- na pozemku registra C KN, parcelné číslo 3722/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20365 m²,

tácky: podľa LV,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361

na umiestnenie inžinierskych sietí – preložka existujúceho vzdušného VN vedenia na káblový rozvod VN do zeme vrátane ochranného pásma pre stavbu: „**Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ agropotravinárskej a technickej, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok**“ stavebný objekt SO 06 Prekládka VN vedenia

spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie elektrického VN vedenia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického VN vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotoveným po realizačnom zameraní stavby. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

A.10 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Gymnázium Poprad, Kukučínova 4239/1, Poprad zapísanom na LV č. 1625, v k.ú. Spišská Sobota, obec Poprad, okres Poprad, a to:

- na pozemku registra E KN, parcelné číslo 2241/1, ostatná plocha o výmere 3165 m²,

tácky: podľa LV,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Royalty, s.r.o., Ludvíka Svobodu
2604/43, 058 01 Poprad, IČO: 50186248,

na umiestnenie inžinierskych sietí – vodovodnej, kanalizačnej a optickej prípojky vrátane ochranného pásma pre stavbu: „**Polyfunkčný objekt - Kežmarská**“

SO 02 – Vodovodná prípojka

spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- d) strpieť umiestnenie vodovodnej prípojky vrátane jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- e) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačnej prípojky,
- f) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

SO 03 – Kanalizačná prípojka

spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie kanalizačnej prípojky vrátane jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačnej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

SO 07 – Optická prípojka SINET

spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie telekomunikačného optického vedenia a jeho príslušenstva, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly telekomunikačného optického vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotoveným po realizačnom zameraní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom na náklady oprávneného z vecného bremena.

2. zmluvnú pokutu pre oprávnených z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnení sú povinní splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.11 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 442, v k. ú. Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad:

- na pozemku registra C KN, parcelné číslo 462/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13139 m²,

ťarchy: v zmysle LV 442

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739,

na umiestnenie plynovodu a jeho príslušenstva, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „Rekonštrukcia plynovodov Horný Smokovec“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena :

- g) strpieť umiestnenie plynovodu a jeho príslušenstva vrátane ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- h) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly plynovodu a jeho príslušenstva,
- i) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.12 predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 2751, v k.ú. Čemerné, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou:

- na pozemku registra C KN, parcelné číslo 1336/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7530 m²,

ťarchy: v zmysle LV 2751, k.ú. Čemerné

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Marek Petro, 093 03 Vranov nad Topľou,

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky, vrátane ich ochranného pásma pre stavbu: **„Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Vranov n.T.“**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- j) strpieť umiestnenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky vrátane ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- k) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného a kanalizačného potrubia,
- l) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

investorom stavby je spoločnosť - MP DUAL, s.r.o., Herlianska 1105/96, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 45 340 684,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.13 zmenu a doplnenie uznesenia z 24. zasadnutia Komisie správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja č. 24/2020 zo dňa 04.05.2020 k schváleniu návrhu na zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj v časti A, bod A.14 nasledovne:

vypúšťa sa text v časti A.14 v znení

zapísanom na LV č. 1399, v k.ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 1584, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 057 m²,

t'archy:

V 2047/2019 Zmluva o zriadení vecného bremena - vecné bremeno na pozemok parcela C KN 1584 spočívajúce v

- umiestnení inžinierskych sietí vrátane ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na povinnej nehnuteľnosti

- strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na povinnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly predmetných inžinierskych sietí,

- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 1/2019, overený pod č. G1-210/2019 v prospech : PUBLIKO, s.r.o., IČO:35725958, Gagarinova 7/a, 821 03 Bratislava, vklad povolený dňa 16.4.2019. -číslo zmeny 74/19

nahrádza sa textom

zapísanom na LV č. 1399, v k.ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 1584, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 057 m²,

t'archy: podľa LV

a zapísanom na LV č. 2846, v k.ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov, a to:

- pozemku registra E KN, parcelné číslo 1777, ostatná plocha o výmere 7997 m²,

t'archy: podľa LV

2. vypúšťa sa text v znení:

„Inžinierske siete pre pozemky KN-C 1347, 1348, 1349, 1350 v katastrálnom území obce Záborské“

a nahrádza sa textom:

„Logistické centrum Záborské“

Ďalší text uznesenia ostáva nezmenenom znení.

A.14 zmenu a doplnenie uznesenia z 49. zasadnutia Komisie správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja č. 49/2022 zo dňa 04.08.2022 k schváleniu návrhu na zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj v časti A, bod A.6 nasledovne:

vypúšťa sa text v časti A.6 v znení

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739

nahrádza sa textom

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - „in rem“ – vlastníka pozemkov KN C 1347/1, 1347/2, 1347/3, 1347/4, 1347/5, 1347/6, 1347/7, 1347/8, 1347/9, 1347/10, 1348/1, 1348/2, 1348/3, 1348/4, 1348/5, 1348/6, 1348/7, 1348/8, 1348/9, 1348/10, 1348/11, 1349/1, 1349/2, 1349/3, 1349/4, 1349/5, 1349/6, 1349/7, 1349/8, 1349/9, 1350/1, 1350/2, 1350/3, 1350/4, 1350/5, 1350/6 a 1350/7 nachádzajúcich sa v k.ú. Záborské, ktorým v súčasnosti je ANTRACIT PROPERTY 2, s. r. o., Bytčianska 499/130, Žilina, PSČ 010 03, IČO: 53108990 a jeho právnych nástupcov.

Ďalší text uznesenia ostáva nezmenenom znení.

A.15 zmenu a doplnenie uznesenia z 1. zasadnutia Komisie správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja č. 1/2023 zo dňa 23.01.2023 k schváleniu návrhu na zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj v časti A, bod A.3 nasledovne:

vypúšťa sa text v časti A.3 v znení

v prospech oprávneného z vecného bremena – SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739

nahrádza sa textom

v prospech oprávneného z vecného bremena – Tatranská mliekareň, a.s., Nad traťou 26, 060 01 Kežmarok, IČO: 31654363

Ďalší text uznesenia ostáva nezmenenom znení.

V Prešove dňa 02. 10. 2023

Za správnosť:

Predseda komisie

MUDr. Patrik **Mihál'**

Sekretár komisie

JUDr. Lýdia **Budziňáková**, MBA

Zapísala:

Ing. Ľudmila **Matejčíková**, LL.M., oddelenie majetku

Za overovateľa:

Dávid Richard **Obročník**, člen komisie