

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 1739/2021/OM

uzavretej v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

Predávajúci:

Ing. Ján Rexa, rod. Rexa, bytom XXXXXXXXXXXXXXXX, 059 01 Spišská Belá, dátum narodenia: XX.XX.XXXX, rodné číslo: XXXXXX/XXXX, občan SR (ďalej len „**Predávajúci**“);

a

Kupujúci:

Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, DIČ: 2021626332 (ďalej len „**Kupujúci**“), v mene ktorej koná PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda;

Predávajúci a Kupujúci sa ďalej samostatne uvádzajú aj ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne aj „**Zmluvné strany**“.

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili Kúpnu zmluvu č. 1739/2021/OM zo dňa 10.11.2021 (ďalej len „**Zmluva**“), ktorej predmetom je nadobudnutia vlastníckeho práva Kupujúceho k Predmetu predaja uvedeného v bode 2.1.2 Zmluvy (ďalej len „**Predmet predaja**“).

Zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu Dodatku č. 1 v súlade s bodom 10.8 Zmluvy a to z dôvodu doplnenia čísla uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja, ktorým bol schválený prevod Predmetu predaja.

Článok I.

1. Na strane 2 z 13 Zmluvy sa do znenia písmena „C“ dopĺňa číslo uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja s nasledujúcim znením:

C. Zastupiteľstvo Kupujúceho uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 835/2021 zo dňa 18.10.2021 schválilo nadobudnutie Predmetu predaja do vlastníctva Kupujúceho odplatným prevodom.

2. Na strane 3 z 13 Zmluvy sa do ustanovenia bodu 1.1 dopĺňa výraz „Výdavkový účet Kupujúceho“ s nasledujúcim znením:

„**Výdavkový účet Kupujúceho**“ znamená na účely úhrady poplatku za urýchlený Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam účet Kupujúceho č. SK 54 8180 0000 0070 0051 9082 vedený v Štátnej pokladnici.

3. Na strane 5 z 13 sa ustanovenie bodu 3.1.2 vypúšťa v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

3.1.2 Poplatky spojené s vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré tvoria Predmet predaja, v prospech Kupujúceho podľa tejto Zmluvy znáša Predávajúci.

4. Na strane 5 z 13 sa dopĺňa znenie ustanovenia bodu 3.1.3 s nasledujúcim znením :

3.1.3 Poplatok za urýchlený Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré tvoria Predmet predaja vo výške 266,00 EUR (slovom: dvestošesťdesiatšesť eur) uhradí Predávajúci na Výdavkový účet Kupujúceho do 5 Pracovných dní odo dňa účinnosti Dodatku č.1

5. Na strane 6 z 13 sa ustanovenie bodu 6.2.1 v písm. a) vypúšťa v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledujúcim znením:

a) Kupujúci je plne oprávnený a spôsobilý uzavrieť túto Zmluvu a plniť všetky svoje povinnosti a záväzky v nej uvedené v súlade s podmienkami Zmluvy a uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 835/2021 zo dňa 18.10.2021.

6. Na strane 10 z 13 sa ustanovenie bodu 10.1.1 vypúšťa v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledujúcim znením:

10.1.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť Dňom podpisu a účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Kupujúceho. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré tvoria Predmet predaja, dňom právoplatnosti rozhodnutia Katastrálneho úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré tvoria Predmet predaja, v prospech Kupujúceho do katastra nehnuteľností.

7. Na strane 10 z 13 sa ustanovenie bodu 10.2.2 vypúšťa v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledujúcim znením:

10.2.2 Všetky správne poplatky súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k Predmetu predaja znáša Predávajúci.

Článok II.

1. Dodatkom č. 1 nedotknuté ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené a v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Kupujúceho.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre Predávajúceho a dve vyhotovenia pre Kupujúceho.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej vôle, vôľa je určitá a ničím neobmedzená a súčasne

potvrdzujú, že Dodatok č. 1 bol spísaný na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Kežmarku dňa ... 24.11.2021....

V Prešove dňa ...29.11.2021...

Predávajúci:

Kupujúci:

v.r. Ing. Ján Rexa, rod. Rexa

Prešovský samosprávny kraj
v.r. PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda

Tento dodatok č. 1 bol zverejnený dňa: 06.12.2021

Tento dodatok č. 1 nadobudol účinnosť dňa: 07.12.2021