

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K POZEMNEJ KOMUNIKÁCIÍ

a

ZMLUVA O ZVERENÍ ĎALŠIEHO MAJETKU PSK DO SPRÁVY

uzavretá podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s §4a ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, so zák. č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa § 6 ods. 2 písm. a) a § 6 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

(ďalej len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

Prevodca:

Slovenská republika - Slovenská správa ciest

So sídlom:

Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Právna norma:

Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR (právny nástupca Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR) zriaďovacou listinou č.5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v úplnom znení č.316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenená rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11.05.2006, naposledy zmenená rozhodnutím MDPT SR č. 86 zo dňa 22.05.2008, právny nástupca od 01.01.2010 MDVRR SR

Štatutárny orgán:

Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ

Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných a podpísať zmluvu:

Ing. Jozef Fabian, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Košice

So sídlom:

Kasárenské námestie č. 4, 040 01 Košice

IČO:

0000 33 28

DIČ:

2021067785

IČ DPH:

nie je platcom DPH

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica VÚ ŠR SSC

IBAN:

SK44 8180 0000 0070 0013 5433

(ďalej len „prevodca“ v príslušnom tvare)

Nadobúdateľ:

Prešovský samosprávny kraj

So sídlom :

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Štatutárny orgán:

MUDr. Peter Chudík, predseda Prešovského samosprávneho kraja

IČO :

378 704 75

Bankové spojenie:

SK54 8180 0000 0070 0051 9082

Právna forma:

samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom NR SR č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

Za nadobúdateľa koná správca majetku:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

So sídlom:

Jesenná 14, 080 05 Prešov

Štatutárny orgán:

Ing. Jozef Havrila, poverený vedením SÚC PSK

IČO:

379 368 59

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK73 8180 0000 0070 0051 6412

Právna forma:

rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 07.10.2003
(ďalej len „nadobúdateľ“, resp. „správca nadobúdateľa v príslušnom tvare)

Preambula

Medzi zmluvnými stranami bola dňa 28.05.2015 uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, č. správcu prevodcu 808/6371/2015, ktorej účelom bol záväzok uzavrieť zmluvu o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, bez nároku na vlastnícke právo k dotknutému pozemku pod pozemnou komunikáciou za predpokladu, že v budúcnosti dôjde k Rozhodnutiu MDVRR SR o usporiadaní cestnej siete a zároveň k Uzneseniu Zastupiteľstva PSK schvaľujúceho takýto prevod.

Na základe Rozhodnutia MDVRR SR o usporiadaní cestnej siete č. 19841/2015/C212-SCDPK/51235 zo dňa 21.08.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.09.2015 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 **došlo k pretriadeniu existujúceho úseku cesty I. triedy č. 68** v dĺžke 1,996 v pôvodnom kumulatívnom staničení km 78,357 – 80,353 (pôvodné kilometrovníkové staničenie v km 79,680 – 80,654), **na úsek cesty III/3450** v novom kumulatívnom staničení km 0,000 – 1,996, ktorý bude tvoriť súvislý úsek tejto cesty.

Rozhodnutím MDVRR SR o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695 zo dňa 13.04.2015 došlo dňom 01.05.2015 k prečíslovaniu cesty III/68015 na úsek cesty III. triedy s novým evidenčným číslom III/3450.

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja uznesením č.195/2015 na 11.zasadnutí zo dňa 16.06.2015 rozhodlo o schválení prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve prevodcu – existujúcej pozemnej komunikácie I/68 v dĺžke 1,996 na cestu III/3450 od uzlového bodu A3722A004 po uzlový bod A3722A009 v pôvodnom kumulatívnom staničení km 78,357 – 80,353 vrátane súčastí pozemnej komunikácie v zmysle zákona o pozemných komunikáciách č.135/1961 Z. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov do vlastníctva nadobúdateľa za celkovú kúpnu cenu 1€. Toto uznesenie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.2.

V zmysle Dohody o spolupráci medzi zmluvnými stranami zo dňa 15.12.2014, úsek cesty je navrhovaný na pretriadenie bez nároku na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov zastavaných danou komunikáciou.

Nakoľko si tieto zmeny v cestnej sieti vyžadujú zmenu vlastníckych vzťahov, s poukazom na § 3d a §4a ods.5 Cestného zákona, sa zmluvné strany vzájomne dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

II.

Účel a predmet zmluvy

1. Prevodca je v zmysle §3d ods. 1 v spojení s ods. 5 písm. b) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „cestný zákon“) vlastníkom:
 - *Pozemnej komunikácie úseku cesty I. triedy č. 68 v dĺžke 1,996 km v pôvodnom staničení km 78,357 – 80,353 nachádzajúci sa v katastrálnom území mesta Prešov v okrese Prešov*
 - *objektov, ktoré tvoria súčasť tejto komunikácie v zmysle cestného zákona (ďalej spolu ako „predmet prevodu“)*
2. Dotknutá pozemná komunikácia vymedzená v predchádzajúcom bode spolu s jej súčasťami tvorí pre účely tejto zmluvy predmet prevodu. Súčasti komunikácie budú bližšie špecifikované v Protokole o odovzdaní a prevzatí úseku cesty I/68.
3. Nadobúdateľ prehlasuje, že je mu známy stav v akom nadobúda predmet prevodu.
4. Predmetom tejto zmluvy je na základe skutočností vymedzených v Preambule zmluvy záväzok prevodcu fakticky odovzdať predmet prevodu nadobúdateľovi a previesť na neho vlastnícke právo, správu a údržbu k tomuto predmetu a záväzok nadobúdateľa fakticky prevziať predmet prevodu, ako aj vlastnícke právo, správu a údržbu k nemu od prevodcu a zaplatiť zaň riadne a včas kúpnu cenu v zmysle článku III. bod 1 zmluvy.
5. Prevodca vykoná zmenu v pasporte ciest, ako aj zmenu dopravného značenia v zmysle bodu písm. C/ ods. 1 a 2 Rozhodnutia MDVRR SR o usporiadaní cestnej siete č. 19841/2015/C212-SCDPK/51235 zo dňa 21.08.2015.

6. Týmto dôjde k pretriadeniu existujúceho úseku cesty I. triedy č. 68 v dĺžke 1,996 km v pôvodnom kumulatívnom staničení km 78,357 – 80,353, na úsek cesty III/3450 v novom kumulatívnom staničení km 0,000 – 1,996, ktorý bude tvoriť súvislý úsek tejto cesty.

III.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Prevodca prevedie vlastnícke právo k predmetu prevodu na **nadobúdateľa za celkovú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro)**. Kúpna cena je schválená Uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 195/2015 na 11. zasadnutí zo dňa 16.06.2015.
2. Podkladom pre zaplatenie kúpnej ceny bude správcom prevodcu vyhotovená a nadobúdateľovi doručená faktúra.
3. Prevodca vyhotoví faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia správcovi nadobúdateľa na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
5. Nadobúdateľ uhradí kúpnu cenu najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry prevodom na bankový účet prevodcu uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania na účet prevodcu.
6. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti v zmysle cit. zákona alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, nadobúdateľ je oprávnený vyhotovenú a doporučenú faktúru vrátiť prevodcovi na opravu, zmenu alebo doplnenie. V takom prípade sa lehota splatnosti faktúry prerušuje a nová lehota splatnosti faktúry, podľa bodu 4 tohto článku, začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia správne opravenej alebo doplnenej faktúry prevodcovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania nadobúdateľa s úhradou faktúry, je nadobúdateľ povinný zaplatiť úroky z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň z omeškania.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania prevodcu s povinnosťami vyplývajúcimi z čl. IV tejto zmluvy je nadobúdateľ oprávnený žiadať úroky z omeškania vo výške 0,5 % z ceny predmetu zmluvy za každý i začatý deň omeškania.

IV.

Odobzdanie a prevzatie predmetu prevodu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatiu dotknutej pozemnej komunikácie dôjde až po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, a to do 60 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu, najneskôr však do 30.03.2017. Súčasťou preberacieho protokolu bude odovzdanie účtovnej hodnoty úseku cesty v staničení km 78,357 – 80,353 vo výške **255 791,51 €** vrátane mostného objektu M 5833.
2. O odovzdaní a prevzatí dotknutej pozemnej komunikácie vyhotoví oprávnený zástupca prevodcu písomnú zápisnicu (ďalej len „zápisnica“). Zápisnicu podpisujú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Oprávnenými osobami sú príslušní písomne poverení zamestnanci zmluvných strán.
3. Nebezpečenstvo škody na dotknutej pozemnej komunikácii prechádza na nadobúdateľa odo dňa faktického odovzdania a prevzatia dotknutej pozemnej komunikácie.

V.

Zverenie ďalšieho majetku PSK do správy

1. Predmetom tejto zmluvy je aj zverenie nehnuteľného majetku špecifikovaného v čl. II bod 1 tejto zmluvy do správy správcu nadobúdateľa, ktorý je rozpočtovou organizáciou v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, a to na dobu neurčitú.

2. Prešovský samosprávny kraj ako nadobúdateľ odovzdáva a Správa a údržba ciest PSK preberá do svojej správy na dobu neurčitú nehnuteľný majetok, ktorý Prešovský samosprávny kraj nadobudol do svojho výlučného vlastníctva na základe tejto zmluvy.
3. Nadobúdacia účtovná hodnota zverovaného nehnuteľného majetku je **1,00,- €** (slovom: jedno euro).
4. Na zverovanom nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne ťarchy, záväzky ani iné právne povinnosti.
5. Správca majetku je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
6. Správca majetku je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov) odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
7. Zverovaný majetok je účelovo určený na zabezpečenie úloh správcu nadobúdateľa v rámci predmetu jeho činnosti a v súvislosti s ním.
8. Správca majetku podpisom tejto zmluvy dáva súhlas s prevzatím majetku do správy.
9. Nadobúdateľ splnomocňuje správcu na protokolárne prevzatie nehnuteľného majetku špecifikovaného v čl. II bod 1 a v čl. V tejto zmluvy od prevodcu.

VI. Ostatné dojednania

1. Prevodca je povinný do dňa faktického odovzdania a prevzatia predmetu prevodu vykonávať všetky práva a povinnosti ako vlastník a správca.
2. Nadobúdateľ sa po faktickom odovzdaní a prevzatí predmetu prevodu zaväzuje ho prevádzkovať a udržiavať v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.
3. Nadobúdateľ bude po nadobudnutí vlastníckeho práva k dotknutej pozemnej komunikácii zodpovedať za riadny výkon správy a prevádzky predmetu prevodu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.
4. Od tejto zmluvy je oprávnená odstúpiť každá zo zmluvných strán, ak MDVRR SR zmení svoje rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete alebo na základe dohody zmluvných strán.
5. Vlastnícke právo k predmetu prevodu v zmysle cestného zákona nadobúdateľ nadobúda dňom účinnosti tejto zmluvy.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsah si prečítali a na znak súhlasu ju aj vlastnoručne podpísali.
2. V ostatných záležitostiach, výslovne neupravených touto zmluvou, sa budú primerane aplikovať ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle prevodcu, resp. na webovom sídle nadobúdateľa. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si zaslať písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

4. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, tri rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.

Súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: *Rozhodnutie MDVRR SR o usporiadaní cestnej siete č. 19841/2015/C212-SCDPK/51235 zo dňa 21.08.2015 opatrené doložkou právoplatnosti (ftk)*

Príloha č. 2: *Uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 195/2015 zo dňa 16.06.2015 (ftk)*

V Košiciach, dňa 30.3.2017

Za prevodcu:

Slovenská správa ciest Bratislava

V Prešove, dňa 30.3.2017

Za nadobúdateľa:

Prešovský samosprávny kraj

v.r.

Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ

v.r.

MUDr. Peter Chudík
predseda

Slovenská správa ciest
Investičná výstavba a správa ciest Košice

Správa a údržba ciest
Prešovského samosprávneho kraja

v.r.

Ing. Jozef Fabian
riaditeľ

v.r.

Ing. Jozef Havrila
poverený vedením SÚC PSK

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 10.04.2017

Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa: 11.04.2017