

## Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

---

### čl. I. Zmluvné strany

**Odvzdávajúci:** Prešovský samosprávny kraj  
**sídlo:** Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
**IČO:** 37 870 475  
**štatutárny orgán:** PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSK  
**Právna forma:** samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov  
(ďalej ako „Odvzdávajúci“)

#### a

**Preberajúci:** Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja  
**sídlo:** Jesenná 14, 080 05 Prešov  
**IČO:** 37 936 859  
**štatutárny orgán:** Ing. Marcel Horváth, riaditeľ Správy a údržby ciest PSK  
**Právna forma:** rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení  
(ďalej ako „Preberajúci“)  
(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy (ďalej len „Zmluva“), za nasledujúcich podmienok:

### čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Odvzdávajúceho do správy Preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Odvzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý od Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, na základe Protokolu č. 03603/2019–OV–0250023/19-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods.1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorý je platný odo dňa 29.01.2020.

3. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok uvedený v Protokole č. 03603/2019–OV–0250023/19-00, nachádzajúci sa v katastrálnom území Šandal, obec Šandal, okres Stropkov, zapísaný na LV č. 883, a to:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 726, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25800 m<sup>2</sup>,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1475, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18382 m<sup>2</sup>,

spoluvlastnícky podiel 1/1,

*ťarchy:*

*Bez zápisu*

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 44182 m<sup>2</sup>.

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v čl. II bod 3. Zmluvy je celkom 4506,56 €.

| Poradové číslo | Prevádzaná nehnuteľnosť                                                                              | Obstarávacía cena (€) | Odpisy (€) | Zostatková cena (€) |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|---------------------|
| 1.             | pozemok registra C KN parcelné číslo 726, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25800 m <sup>2</sup>  | 2631,60               | -          | 2631,60             |
| 2.             | pozemok registra C KN parcelné číslo 1475, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18382 m <sup>2</sup> | 1874,96               | -          | 1874,96             |
|                | <b>S p o l u :</b>                                                                                   | 4506,56               | -          | 4506,56             |

Účtovná hodnota zverovaného majetku bola stanovená podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviazu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
6. Odovzdávané nehnuteľnosti sú v celosti zastavané pozemnou komunikáciou č. III/3581 vo vlastníctve Odovzdávajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona NR SR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (*cestný zákon*) v znení neskorších predpisov. Správcom uvedených pozemných komunikácií je Preberajúci.

### čl. III.

#### Účelové určenie zverovaného majetku

Nehuteľný majetok uvedený v čl. II bod 3 Zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh Preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

#### čl. IV. Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (*zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov*).
4. Ak v Zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania Zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*zákon o slobode informácií*) v platnom znení. Povinnými osobami sú Odovzdávajúci aj Preberajúci.
8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby. Nakoľko sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (*zákon o slobode informácií*) v platnom znení a Zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
9. S prihliadnutím na §6 ods. 3 Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov Odovzdávajúci týmto ustanovením splnomocňuje Preberajúceho, aby v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy na príslušnom úrade podal:
  - a) Návrh na zápis vlastníckeho práva záznamom do katastra nehnuteľností pre Odovzdávajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v Protokole č. 03603/2019–OV–0250023/19-00 (Príloha č.1), ktorým Odovzdávajúci nadobudol vlastníctvo k nehnuteľnostiam zverovaným do správy.
  - b) Návrh na zápis správy majetku záznamom do katastra nehnuteľností pre Preberajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. II ods. 3 Zmluvy. Písomné potvrdenie o zverejnení Zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu.
10. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvorí „Protokol č. 03603/2019–OV–0250023/19-00“ (*Príloha č. 1*).

11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre príslušný úrad, dve vyhotovenia sú určené pre Odovzdávajúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Preberajúceho.

V Prešove, dňa: 03.03.2020

V Prešove, dňa: 18.02.2020

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v.r.

v.r.

---

PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda  
Prešovského samosprávneho kraja

---

Ing. Marcel Horváth  
riaditeľ  
Správy a údržby ciest PSK

Táto Zmluva bola zverejnená dňa: 05.03.2020

Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 06.03.2020