



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

Z Á P I S N I C A

zo 18. riadneho zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zo dňa 22.04.2025

Miesto zasadnutia:

Zasadacia miestnosť Úradu PSK, Námestie mieru 2, Prešov (zasadacia miestnosť č. 507 na 5. poschodí)

Čas zasadnutia:

13:30 hod.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie

MUDr. Patrik Mihaľ predseda komisie: Otvoril zasadnutie, privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom.

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa navrhol: Ing. Marek Hudák, MBA

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Za overovateľa bol zvolený: Ing. Marek Hudák, MBA

2. Kúpa

2.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku - nadobudnutie (k. ú. Veľká Lomnica)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.1 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)

2.2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – nadobudnutie (k. ú. Spišská Stará Ves)

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.

Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.2 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)

- 2.3 Majetkové prevody nehnuteľného majetku - nadobudnutie („Rekonštrukcia cesty III/3444, Abranovce“, k. ú. Kokošovce)
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.3 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)
- 2.4 Zmena uznesenia č. 839/2021 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 18.10.2021 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Matiašovce)
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.4 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)
- 2.5 Zmena a doplnenie uznesenia č. 540/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 14.10.2024 k zmene a doplneniu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 120/2023 zo dňa 17.4.2023 k majetkovému prevodu – kúpa (k. ú. Kapušany)
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.5 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)

3. O.V.S.

- 3.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – obchodná verejná súťaž (predaj budovy a pozemkov v k. ú. Prešov)
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.6 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)

4. Vecné bremená a budúce vecné bremená

- 4.1 Zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Batizovce, v súvislosti s realizáciou stavby: „0152/D1 Mengusovce Jánovce“, SO 691-00 Rekonštrukcia katodickej ochrany VTL plynovodu DN 200/4,0 NPa v km 3,560 D1
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.1 Uznesenia č. 18/2025/KS MaI zo dňa 22.04.2025)

- 4.2 Zriadenie vecného bremena v prospech Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Modernizácia cesty II/536 Spišský Štvrtok - Kežmarok“ k.ú. Vlková
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.2 Uznesenia č. 18/2025/KS MaI zo dňa 22.04.2025)
- 4.3 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Solivar, v súvislosti s realizáciou stavby: „Záhrady – IBV, k. ú. Solivar lokalita Chalúpkova ulica“
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.3 Uznesenia č. 18/2025/KS MaI zo dňa 22.04.2025)
- 4.4 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Záborské, v súvislosti s realizáciou stavby: „Vybudovanie chodníka na Prešovskej ulici“
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.4 Uznesenia č. 18/2025/KS MaI zo dňa 22.04.2025)
- 4.5 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Župčany, v súvislosti s realizáciou stavby: „Skladovacia hala Župčany“ – vodovodná prípojka
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.5 Uznesenia č. 18/2025/KS MaI zo dňa 22.04.2025)
- 4.6 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Slovenská Kajňa, v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie kanalizácie v obci Slovenská Kajňa“
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.6 Uznesenia č. 18/2025/KS MaI zo dňa 22.04.2025)
- 4.7 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „ČOV Rakúsy - Osada“, stavebný objekt: „SO 08 vodovodná prípojka“, v k. ú. Rakúsy
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod II. A.7 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)

5. Súhlas na nakladanie akciovej spoločnosti Prešovské zdravotníctvo, a.s. s nepeňažným vkladom (k.ú. Humenné, ORL HUMENNÉ, s.r.o.)
JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA, vedúca Odboru majetku a investícií: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.7 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)
6. Vstup DSS vo Vranove nad Topľou do projektu „Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“
Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.8 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)
7. Vstup CSS Domov pod Tatrami do projektu „Sociálne bývanie „Útulok Svit“ “
Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.9 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)
8. Zmena a doplnenie uznesenia zastupiteľstva PSK č. 321/2024 zo dňa 12.2.2024 (k vstupu do projektu „Rekonštrukcia objektu na Zariadenie podporovaného bývania“)
Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.10 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)
9. Zrušenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 322/2024 zo dňa 12.02.2024 a schválenie vstupu do projektu „Komplexná rekonštrukcia budov a revitalizácia areálu CSS Dúbrava“
Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.11 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)
10. Vstup PSK do projektu „Inteligentný cestovný ruch v Prešovskom samosprávnom kraji“
Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie

Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.12 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)

11. Zrušenie uznesenia č. 461/2024 zo dňa 26.8.2024 a Vstup Divadla Jonáša Záborského, Prešov do projektu „Zníženie energetickej náročnosti novej budovy DJZ a zlepšenie parametrov vnútorného prostredia“
Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.13 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)
12. Vstup Vihorlatského múzea v Humennom do projektu „Vihorlatské múzeum v Humennom - rekonštrukcia a modernizácia budovy depozitára“
Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: bez diskusie
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.14 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)
13. Vstup PSK do projektu „Zdravotnícky kampus/ Centrum simulačnej medicíny PSK“
Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca Odboru EŠIF: Uviedla tento bod programu podľa doručeného materiálu a príloh.
Diskusia: JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA navrhla doplniť do návrhu na uznesenie štyri nové odbory.
Návrh uznesenia: MUDr. Patrik Mihaľ, predseda komisie predniesol návrh uznesenia
Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. bod I. B.15 Uznesenia č. 18/2025/KSMaI zo dňa 22.04.2025)

14. **Rôzne**

15. **Záver**

V Prešove dňa 22.04.2025

Za správnosť:

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
sekretárka
Komisie správy majetku a investícií

MUDr. Patrik Mihaľ
predseda
Komisie správy majetku a investícií

Zapísal:

Za overovateľa:

Mgr. Zuzana Badidová
referent oddelenia majetku

Ing. Marek Hudák, MBA
člen komisie