



## **Zápisnica**

z vyhodnotenia ponúk prenájmu nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže vykonanej v súlade so Zákonom 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, vo vlastníctve PSK, v správe vyhlasovateľa:

- nebytových priestorov na 2. NP Strednej priemyselnej školy technickej, Komenského 5, Bardejov, v objekte zapísanom na liste vlastníctva č. 2579 v katastrálnom území Bardejov, súp. č. 555, na pozemku registra C, parcela č. 1159/1 **o celkovej výmere 26,94 m<sup>2</sup>:**

- nebytové priestory – **školský bufet**
  - miestnosť č. 22 – 19,00 m<sup>2</sup>
  - SPOLU: 19,00 m<sup>2</sup>**
  
- nebytové priestory – **spoločné priestory**
  - WC – miestnosť č. 30 – 2,94 m<sup>2</sup>
  - chodba č. 01 (časť) – 5,00 m<sup>2</sup>
  - SPOLU: 7,94 m<sup>2</sup>**

Obchodná verejná súťaž (O.V.S.) vyhlásená dňa 12.06.2026, zverejnená na internetovej stránke PSK [www.psk.sk](http://www.psk.sk), webovom sídle školy [www.spsbj.sk](http://www.spsbj.sk) od 12.06.2026 do 26.06.2026 do 10.00 hod. a v regionálnych novinách Bardejovsko-Svidnícko-Stropkovsko č. 24/2026 zo dňa 12.06.2026.

### **Zúčastnení:**

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Ing., Mgr. Helena Labancová | - predseda |
| Božena Michalčinová         | - členka   |
| Monika Zajacová             | - členka   |

Uchádzač, ktorý predložil ponuku nevyužil možnosť účasti na otváraní obálok s ponukami.

Obsah:

1. Zoznam všetkých uchádzačov s uvedenou ponukou ceny nájomného
2. Opis vyhodnotenia ponúk
3. Výsledok hodnotenia – identifikácia úspešného uchádzača

## K bodu 1

### Zoznam uchádzačov:

#### 1. TANFI s.r.o.

Slovenská 1478/1

085 01 Bardejov

Konateľ: Mgr. Tomáš Ivan

### Ponúkaná výška nájomného:

- nebytové priestory – školský bufet – 68,64 €/m<sup>2</sup>/rok
- nebytové priestory – spoločné priestory – 14,56 €/ m<sup>2</sup>/rok

## K bodu 2

Nakoľko sa súťaže zúčastnil jeden uchádzač (pozri bod 1) brala sa do úvahy jeho ponúkaná výška nájmu. Komisia zároveň konštatuje, že záujemca splnil podmienky obchodnej verejnej súťaže.

## K bodu 3

**Vítazný uchádzač** na prenájom nehnuteľného majetku za účelom prevádzkovania školského bufetu + spoločné priestory:

|                   |                                   |
|-------------------|-----------------------------------|
| Obchodné meno:    | TANFI s.r.o.                      |
| Sídlo:            | Slovenská 1478/1, 085 01 Bardejov |
| Zastúpený:        | Mgr. Tomáš Ivan, konateľ          |
| IČO:              | 540359368                         |
| DIČ:              | 2121698337                        |
| IČ DPH:           | SK2121698337                      |
| Bankové spojenie: | XXXXXXXXXXXX                      |
| IBAN:             | XXXXXXXXXXXX                      |

Zapísaný: V obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 43840/P

Je platca DPH.

V Bardejove, 26.06.2026

Zapísala: Božena Michalčinová – členka komisie

Podpisy členov komisie:

|                                |   |          |       |
|--------------------------------|---|----------|-------|
| 1. Ing., Mgr. Helena Labancová | - | predseda | ..... |
| 2. Božena Michalčinová         | - | členka   | ..... |
| 3. Monika Zajacová             | - | členka   | ..... |

Schválil: Ing. Jaroslav Bujda, riaditeľ školy .....