

Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve a zmluve o zverení ďalšieho majetku do správy a zmluve o zriadení vecného bremena č. 1944/2021/OM

uzatvorená v zmysle § 588, § 151n a nasl. Zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a §16 písm. e) a §6 ods.3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

**čl. I.
Zmluvné strany**

Predávajúci: Obec Dúbrava
So sídlom: Dúbrava 46, 067 73 Dúbrava
Štatutárny orgán: František Šimon, starosta
Právna forma: Právnická osoba zriadená Zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
IČO: 00 322946
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „Predávajúci“ aj „povinný z vecného bremena“)

Kupujúci: **Prešovský samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: **PaedDr. Milan Majerský, PhD.**, predseda
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
IČO: 37870475
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Príjmový bankový účet: SK94 8180 0000 0070 0051 9138 (kúpna cena)
Výdavkový bankový účet: SK54 8180 0000 0070 0051 9082 (vklad práva k nehnuteľnosti)

(ďalej aj ako „Kupujúci“ aj „oprávnený z vecného bremena“)

Správca:
Názov organizácie: Centrum sociálnych služieb
So sídlom: Dúbrava, 41, 06773 Dúbrava
Štatutárny orgán: Mgr. MVDr. Marián Petro, riaditeľ
IČO: 00695467
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacom listinou zo dňa 07.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení

(ďalej aj ako „Správca“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve a zmluve o zverení ďalšieho majetku do správy a zmluve o zriadení vecného bremena č. 1944/2021/OM („ďalej len Dodatok č.1,“) za nasledujúcich podmienok:

Čl. II. Predmet Dodatku č. 1

V Článku II. „Predmet zmluvy“ sa v bode 2. opravuje nesprávny údaj výmery parcely registra C KN parcelné číslo 33/2 ako novovytvorenej parcely nasledovným znením:

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. ods.1 tejto zmluvy do výlučného vlastníctva kupujúceho a zároveň predávajúci ako povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremeno „in rem“ na nehnuteľnom majetku zapísanom na LV č. 157, k.ú. Dúbrava na parcelách registra C KN, parcelné číslo 33/2, orná pôda o výmere 6765 m² a parcelné číslo 33/1, ostatná plocha o výmere 364 m² prospech kupujúceho, ako oprávneného z vecného bremena, vlastníka (pozemku pod studňou) parcely registra C KN parcelné číslo 33/6, orná pôda o výmere 4 m², spočívajúce v povinnosti predávajúceho strpieť právo prechodu a prejazdu.

Článok II. Záverečné ustanovenia

- 1) Týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté časti Zmluvy ostávajú v platnosti.
- 2) Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpisania a účinnosť nadobúda podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle PSK.
- 3) Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v siedmich exemplároch, ktoré budú použité pre účely registrácie a potreby účastníkov. Dva rovnopisy tejto zmluvy, spolu s potvrdením o zverejnení zmluvy sa priložia k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, dva obdrží predávajúci, dva rovnopisy kupujúci a jeden správca.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej vôle, vôľa je určitá a ničím neobmedzená a súčasne potvrdzujú, že tento Dodatok č. 1 bol spísaný na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Prešove, dňa: 28.3.2022
Kupujúci:

V Dúbrave, dňa: 16.3.2022
Predávajúci:

PaedDr. Milan Majerský, PhD, v.r.
predseda PSK

František Šimon, v.r.
starosta obce

V Dúbrave, dňa: 16.3.2022
Správca:

, v.r.
riaditeľ CSS

Dodatok č.1 bol zverejnený dňa: 28.3.2022
Dodatok č.1 nadobúda účinnosť dňa: 29.3.2022