



Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk prenájmu nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže vykonanej v súlade so Zákonom 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, vo vlastníctve PSK, v správe vyhlasovateľa:

- nebytových priestorov na 2. a 1. NP Strednej priemyselnej školy technickej, Komenského 5, Bardejov, v objekte zapísanom na LV č. 2579 v katastrálnom území Bardejov, súp. č. 555, na pozemku registra C, parcelné číslo 1155/8, celková plocha nebytového priestoru **102,20 m²**, a to:

- nebytové priestory SPŠT, Komenského 5, Bardejov na 2. NP, **ako skladové priestory:**
 - miestnosť č. 57 – 8,20 m²
 - miestnosť č. 58 – 10,00 m²
 - miestnosť č. 59 – 54,00 m²
 - SPOLU: 72,20 m²**
- nebytové priestory SPŠT, Komenského 5, Bardejov na 2. NP a 1 NP, **ako spoločné priestory :**
 - schodisko č. 2.01 – 18,00 m²
 - chodba č. 2.02 – 7,00 m²
 - chodba č. 1.09 (časť) – 5,00 m²
 - SPOLU: 30,00 m²**

Obchodná verejná súťaž (O.V.S.) vyhlásená dňa 12.06.2026, zverejnená na internetovej stránke PSK www.psk.sk, webovom sídle školy www.spsbj.sk od 12.06.2026 do 26.06.2026 do 10.00 hod. a v regionálnych novinách Bardejovsko-Svidnícko-Stropkovsko č. 24/2026 zo dňa 12.06.2026.

Zúčastnení:

Ing., Mgr. Helena Labancová	- predseda
Božena Michalčinová	- členka
Monika Zajacová	- členka

Uchádzač, ktorý predložil ponuku nevyužil možnosť účasti na otváraní obálok s ponukami.

Obsah: 1. Zoznam všetkých uchádzačov s uvedenou ponukou ceny nájomného
2. Opis vyhodnotenia ponúk

3. Výsledok hodnotenia – identifikácia úspešného uchádzača

K bodu 1

Zoznam uchádzačov:

1. Avant s.r.o.

Sv. Jakuba 20

085 01 Bardejov

Konateľ: MDDr. Alexander Džupina

Ponúkaná výška nájomného:

- nebytové priestory – skladové priestory – 24,35 €/m²/rok
- nebytové priestory – spoločné priestory – 14,56 €/ m²/rok

K bodu 2

Nakoľko sa súťaže zúčastnil jeden uchádzač (pozri bod 1) brala sa do úvahy jeho ponúkaná výška nájomu. Komisia zároveň konštatuje, že záujemca splnil podmienky obchodnej verejnej súťaže.

K bodu 3

Vítazný uchádzač na prenájom nehnuteľného majetku za účelom skladovania tovaru + spoločné priestory:

Obchodné meno: Avant s.r.o.
Sídlo: Sv. Jakuba 20, 085 01 Bardejov
Zastúpený: MDDr. Alexander Džupina, konateľ
IČO: 44663340
DIČ: 2022780320
IČ DPH: SK2022780320
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK59 0900 0000 0050 7488 7233

Zapísaný: V obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 21363/P

Je platca DPH.

V Bardejove, 26.06.2026

Zapísala: Božena Michalčinová – členka komisie

Podpisy členov komisie:

1. Ing., Mgr. Helena Labancová	-	predseda	
2. Božena Michalčinová	-	členka	
3. Monika Zajacová	-	členka	

Schválil: Ing. Jaroslav Bujda, riaditeľ školy