



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Komisia dopravy

U Z N E S E N I E č. 30/2026

**z 30. zasadnutia Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve PSK
zo dňa 04. 08. 2026**

Komisia dopravy zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

A. b e r i e n a v e d o m i e

A.

Informatívnu správu k realizovaným podujatiam na podporu udržateľných spôsobov dopravy: „Dni mobility PSK“

B.

Informatívnu správu o taktovej doprave na Zemplíne

C.

informatívnu správu o stave EÚ projektov v motorovej doprave a cyklodoprave

B. m e n í

A.1.

Uznesenie č. 27/2026 z 27. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 17.03.2026, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby: „Rekonštrukcia cesty III/3446, privádzač Petrovany – Záborské“ v k. ú. Petrovany a v k. ú. Záborské, v časti D. odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť, bod F tak, že:

1. v y p ú š ť a s a č a s ť t e x t u v s e g m e n t e A.1 v z n e n í :

„- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 2043/157, ostatná plocha o výmere 19 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 2043/72, zastavaná plocha

a nádvorie o výmere 527 m², podľa geometrického plánu č. 56/2025 zo dňa 05.11.2025, vyhotoveného spoločnosťou GeoReal Prešov s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 27.11.2025 pod č. G1-2100/25, vedená na LV č. 1554“

a nahrádza sa textom:

„- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 2043/164, ostatná plocha o výmere 19 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 2043/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m², podľa geometrického plánu č. 20/2026 zo dňa 18.05.2026, vyhotoveného spoločnosťou GeoReal Prešov s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 25.05.2026 pod č. G1-977/2026, vedená na LV č. 1554“

2. vypúšťa sa časť textu v segmente A.2 v znení:

„za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **15 584,80 €** celkom (slovom: pätnásťtisícpäťstoosemdesiatštyri eur a osemdesiat eurocentov).“

a nahrádza sa textom:

„za kúpnu cenu určenú dohodou v sume: **1 558,48 €** celkom (slovom: jedentisícpäťstopäťdesiatosem eur a štyridsaťosem eurocentov).“

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

A.2.

Uznesenie č. 16/2024 z 16. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 10.09.2024, v časti D. b.3 nadobudnutie nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Sabinov), v znení Uznesenia č. 21/2025 zo dňa 27.05.2025 tak, že:

1. vypúšťa sa text v segmente A.5 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1.	TALAROVIČOVÁ Margita (r.Semaníková), č.60, 08256 Hanigovce	1/10

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1.	TALAROVIČ Miroslav , r. Talarovič, Smreková 6482/4, Prešov, PSČ 080 01, SR	1/10

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

2. vypúšťa sa text v segmente A.7 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
6.	Kardoš Jozef r. Kardoš, Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01	1/10
7.	Kardoš Jozef r. Kardoš, Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01	1/10
8.	HORVATHOVÁ Viera, Bjornsonova č.1, 08001 Prešov	1/20
9.	KARDOŠ Jozef, Ružová č.46, 08301 Sabinov,	1/20

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
27..	Sporniová Jana r. Horváthová, S.H.Vajanského 4986/45, Nové Zámky, PSČ 940 02, SR	1/20
28.	Kardoš Martin r. Kardoš, Ing., Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01, SR	1/4

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

3. vypúšťa sa text v segmente A.26 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
6.	Kardoš Jozef r. Kardoš, Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01	1/10
7.	Kardoš Jozef r. Kardoš, Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01	1/10
8.	HORVATHOVÁ Viera, Bjornsonova č.1, 08001 Prešov	1/20

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
9.	KARDOŠ Jozef, Ružová č.46, 08301 Sabinov,	1/20
11.	ONDRIJOVÁ MÁRIA r. VOJTKOVÁ, NEZÁBUDOVA 12, SABINOV	2/20

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
11.	Beliš Ján r. Beliš, Mgr., Janka Jesenského 1080/34, Sabinov, PSČ 083 01, SR	2/20
28.	Sporniová Jana r. Horváthová, S.H.Vajanského 4986/45, Nové Zámky, PSČ 940 02, SR	1/20
29.	Kardoš Martin r. Kardoš, Ing., Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01, SR	1/4

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

4. vypúšťa sa text v segmente A.22 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
2.	VARHOLÍKOVÁ Mária (r.Hašková,m.Ján)	1/2

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1.	Varholík Štefan r. Varholík, Ing, Sládkovičova 464/30, Sabinov, PSČ 083 01, SR	1/1

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

A.3.

Uznesenie č. 25/2026 z 25. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 16.01.2026, v časti D. nadobudnutie nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Stakčín) tak, že:

1. vypúšťa sa text v segmente D.13 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastník ky podiel	Suma za podiel/€
1.	Telehaničová Mária r. Rošková, SNP 15, 067 61 Stakčín, SR	1/1,2	45,68

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastník ky podiel	Suma za podiel/€
12.	Telehaničová Mária r. Telehaničová, Slov. Národ. Povstania 419/15, Stakčín, PSČ 067 61, SR	1/12	45,68

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení

2. vypúšťa sa text v segmente D.14 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastník ky podiel	Suma za podiel/€
3.	Telehaničová Mária r. Rošková, SNP 15, 067 61 Stakčín, SR	1/12	13,75

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastník ky podiel	Suma za podiel/€
14.	Telehaničová Mária r. Telehaničová, Slov. Národ. Povstania 419/15, Stakčín, PSČ 067 61, SR	1/12	13,75

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

C. odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť

A.

v súvislosti so stavbou: „Výstavba kruhovej križovatky na ceste II/545 Kapušany“ k. ú. Fulianka, obec Fulianka, okres Prešov, nasledovne:

A.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku :

novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 375/21, orná pôda o výmere 74 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN, parcelné číslo 370/2, orná pôda o výmere 9068 m², vedenej na LV č. 359,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Janka Novotná r. Šimkovičová, Volgogradská 4788/34, 080 01 Prešov	1/2	1049,32
2	Peter Kniš r. Kniš, Hlavná 279/14, 951 72 Neverice	1/8	262,33
3	Vladimír Saloka r. Saloka, Fulianka 129, 082 12	3/16	393,50
4	Marta Lukáčová r. Knišová, Fulianka 49, 082 12	3/16	393,50

ťarchy: podľa LV č. 359,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 28,36 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **2098,65 €** celkom (slovom: dvetisícdeväťdesiatosem eur a šesťdesiatpäť eurocentov).

A.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 375/24, orná pôda o výmere 10 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN, parcelné číslo 370/5, orná pôda o výmere 2857 m², vedenej na LV č. 502,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Matúš Matejovský r. Matejovský, Fulianka 103, 082 12	1/1	283,60

ťarchy: podľa LV č. 502,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 28,36 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **283,60 €** celkom (slovom: dvestoosemdesiattri eur a šesťdesiat eurocentov).

A.3. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 375/25, orná pôda o výmere 4 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN, parcelné číslo 370/6, orná pôda o výmere 2959 m², vedenej na LV č. 546,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Pavel Petro r. Petro, Fulianka 58, 082 12	1/2	56,72
2	František Petro r. Petro, Fulianka 88, 082 12	1/6	18,91
3	František Klimkovský r. Klimkovský, Fulianka 102, 082 12	1/6	18,91
4	Jaroslav Fenčák r. Fenčák, Októbrova 4734/79, Prešov 080 01	1/6	18,91

ťarchy: podľa LV č. 546,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 28,36 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **113,44 €** celkom (slovom: stotrinásť eur a štyridsaťštyri eurocentov).

A.4. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 375/20, orná pôda o výmere 975 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN, parcelné číslo 372/1, orná pôda o výmere 2918 m², vedenej na LV č. 570,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Gréckokatolícka cirkev, farnosť Fulianka, Fulianka 143, 082 12, IČO 31951775	1/1	27 651,00

ťarchy: podľa LV č. 570,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 28,36 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **27 651,00 €** celkom (slovom: dvadsaťsedemtisícšesťstopäťdesiatjeden eur a nula eurocentov).

A.5. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 375/23, orná pôda o výmere 14 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN, parcelné číslo 370/4, orná pôda o výmere 2861 m², vedenej na LV č. 629,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Anna Baliková r. Potašová, Fulianka 81, 082 12	1/1	397,04

ťarchy: podľa LV č. 629,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 28,36 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **397,04 €** celkom (slovom: tristodeväťdesiatsedem eur a štyri eurocenty).

A.6. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 375/22, orná pôda o výmere 47 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN, parcelné číslo 370/3, orná pôda o výmere 6218 m², vedenej na LV č. 846,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Mária Lazorová r. Bašistová, Slovenská 414, 082 12 Kapušany	1/1	1332,92

ťarchy: podľa LV č. 846,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 28,36 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **1332,92 €** celkom (slovom: tisíctristotridsaťdva eur a deväťdesiatdva eurocentov).

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 17/2026 zo dňa 27.03.2026, vyhotoveným subjektom oprávneným na geodetické a kartografické činnosti – Ing. Iveta Tovarňáková - TOGEO, s miestom podnikania: Na Rúrkach 22A, 080 01 Prešov, IČO: 37055739, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-630/2026 dňa 13.04.2026,

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 34/2026 zo dňa 29.05.2026, vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Čiernikom, evidenčné číslo znalca: 916066, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

B.

v súvislosti so stavbou: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3452, Gregorovce“, k. ú. Gregorovce, obec Gregorovce, okres Prešov, nasledovne:

A.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku :

parcela registra C KN, parcelné číslo 685/12, orná pôda, o výmere 20 m², vedená na LV č. 1727, z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
10	Marek Vaško r. Vaško, Gregorovce č. 210, 082 66 Uzovce	13/672	6,53

ťarchy: podľa LV č. 1727,

do podielového spoluvlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, za kúpnu cenu 16,87 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **6,53 €** celkom (slovom: šesť eur a päťdesiattri eurocentov).

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 27/2026 zo dňa 28.04.2026, vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Čiernikom, evidenčné číslo znalca: 916066, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

C. v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia cesty III/3446, privádzač Petrovany – Záborské“, k. ú. Petrovany, následovne:

A.1 nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov:

novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 2043/163, ostatná plocha o výmere 33 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 2043/60, ostatná plocha o výmere 457 m², podľa geometrického plánu č. 20/2026 zo dňa 18.05.2026, vyhotoveného spoločnosťou GeoReal Prešov s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 25.05.2026 pod č. G1-977/2026,

parcela vedená na LV č. 2622,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	INGMETAL s.r.o., Vysielač 586, Petrovany, 082 53, IČO: 31666949	1/1

ťarchy: podľa LV č. 2622,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **1836,78 €** celkom (slovom: jedentisícosemstotridsaťšesť eur a sedemdesiatosem eurocentov).

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 4/2026 zo dňa 06.02.2026, vypracovaného znalcom Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení. Novovytvorená parcela registra C KN číslo 2043/163 bola v znaleckom posudku ohodnotená ako parcela registra C KN, číslo 2043/156. Zmena nastala na základe nového geometrického plánu a zmena sa týka nového parcelného čísla a upravenej výmery pozemku.

D. v súvislosti so stavbou: „Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail 1. etapa“ k. ú. Stakčín, obec Stakčín, okres Snina, nasledovne:

A.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

parcela registra C KN parcelné číslo 1858/4, ostatná plocha o výmere 90 m², vedená na LV č. 2588,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Pčs.5 Obec Stakčín, SNP 574/6, Stakčín, PSČ 067 61, SR, IČO: 323578, spoluvlastnícky podiel 13/36

ťarchy: podľa LV č.2588, za kúpnu cenu **1 €** (slovom: jedno euro),

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

A.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

parcela registra C KN parcelné číslo 1857/6, ostatná plocha o výmere 199 m², vedená na LV č. 2595,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho: Pčs.4 Obec Stakčín, SNP 574/6, Stakčín, PSČ 067 61, SR, IČO: 323578, spoluvlastnícky podiel 37/48

ťarchy: podľa LV č.2595, za kúpnu cenu **1 €** (slovom: jedno euro),

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

A.3.nadobudnutie nehnuteľného majetku:

parcela registra C KN parcelné číslo 1857/12, orná pôda o výmere 45 m², vedená na LV č. 2593, z výlučného vlastníctva predávajúceho: Pčs.3 Obec Stakčín, SNP 574/6, Stakčín, PSČ 067 61, SR, IČO: 323578, spoluvlastnícky podiel 1/1

ťarchy: podľa LV č.2593, za kúpnu cenu 1 € (slovom: jedno euro),

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859.

E .

v súvislosti so stavbou: „Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trial, 1. etapa, úsek Uličské Krivé, 2. etapa“, k. ú. Uličské Krivé, obec Uličské Krivé, okres Snina, nasledovne:

A.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1410/5, ostatná plocha o výmere 20 m², oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1414, orná pôda o výmere 631 m², vedené na LV č. 980,

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
1	Šternberger Benjamin (ž. Jolana r. Spielmanová)	3/14	9,56
2	Šternberger Benjamin (ž. Jolana r. Spielmanová)	3/14	9,56
	Správca		
5	Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345 K vlastníkovi por. č. 1, 2 je pod por. č. 5 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva		

ťarchy: podľa LV č. 980

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 2,23 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 19,12 € (slovom: devätnásť eur a dvanásť eurocentov).

A.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1511/13, orná pôda o výmere 21 m², oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1513, orná pôda o výmere 663 m², vedené na LV č. 734,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
1	Chochlová Mária (dcéra Jána)	1/1	46,83
	Správca		
2	Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345 K vlastníkov por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva		

ťarchy: podľa LV č. 734

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 2,23 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 46,83 € (slovom: štyridsaťšesť eur a osemdesiattri eurocentov).

A.3- nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1410/6, ostatná plocha o výmere 39 m², oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1415, orná pôda o výmere 376 m², vedené na LV č. 582,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
1	Vasková Mária r. Matiková, 1. mája 2055/7, Snina, SR	1/1	86,97

ťarchy: podľa LV č. 582

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 2,23 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 86,97 € (slovom: osemdesiatšesť eur a deväťdesiatsedem eurocentov).

A.4. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1511/9, orná pôda o výmere 5 m²,

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1511/11, orná pôda o výmere 20 m², obidve oddelené od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1511, orná pôda o výmere 2361 m², vedené na LV č. 173,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
1	Halagová Mária r. Kočanová, Uličské Krivé, č. 67, 067 67 Uličské Krivé, SR	1/4	13,94
2	Kočan Ján r. Kočan, Uličské Krivé, č. 24, 067 67 Uličské Krivé, SR	1/4	13,94
3	Kočan Ján r. Kočan, Uličské Krivé, č. 24, 067 67 Uličské Krivé, SR	2/4	27,88

ťarchy: podľa LV č. 173

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 2,23 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 55,76 € (slovom: päťdesiatpäť eur a sedemdesiatšesť eurocentov).

A.5. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1511/12, orná pôda o výmere 14 m²,

oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1514, orná pôda o výmere 1767 m², vedená na LV č. 962,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
2	Petrovková Irena r. Chochlová, Točitá č. 1417, 140 00, Praha 4, ČR	1/60	0,52
3	Tučková Mária r. Chochlová aj Maliničová, Podhorská č. 90/236, 140 00 Praha 4, ČR	1/60	0,52
4	Chochla Ján, r. Chochla, Pašická č. 1248, 530 02, Pardubice, ČR	1/60	0,52
5	Chochla Mikuláš, r. Chochla, Uličské Krivé č. 88, 067 67, SR	8/30	8,33
6	Kočan Michal r. Kočan, Uličské Krivé č. 55, 067 67, SR	1/60	0,52
7	Matica Juraj r. Matica, Třebíčska č. 1841/15, 066 01 Humenné, SR	5/10	15,61
8	Karboník Vladimír r. Karboník, Letná č. 2389/5, Snina, 069 01, SR	4/30	4,16
9	Chochla Ján, r. Chochla, Široká č. 151, 530 02 Pardubice, ČR	1/60	0,52
10	Kočan Ján r. Kočan, Uličské Krivé č. 24, 067 67, SR	1/60	0,52

ťarchy: podľa LV č. 962

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 2,23 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 31,22 € (slovom: tridsaťjeden eur a dvadsaťdva eurocentov).

A.6. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1631/3, trvalý trávny porast o výmere 5 m², oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 1635, orná pôda o výmere 1995 m², vedená na LV č. 17,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
4	Sabolová Marta r. Skalková, Víťaz č. 20, 082 38, SR	1/1	11,15

ťarchy: podľa LV č. 17

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 2,23 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 11,15 € (slovom: jedenásť eur a pätnásť eurocentov).

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 9309-00-01/2025, zo dňa 16. 12. 2025, vyhotoveným spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominarska 2,4, 832 03 Bratislava, IČO: 31322000, úradne overeným Okresným úradom Snina, katastrálnym odborom, dňa 21. 01. 2026 pod číslom G1-23/2026.

Všeobecná hodnota majetku v k. ú. Uličské Krivé bola stanovená znaleckým posudkom č. 36/2026 zo dňa 09.06.2026, vyhotoveným Ing. Jozefom Čiernikom, Ladomirová 140, 090 03 Ladomirová, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 916066, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

F.

nadobudnutie nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Svidník, obec Svidník, okres Svidník, ako súčasť zámeny medzi Prešovským samosprávnym krajom a Mestom Svidník, v rámci ktorej Mesto Svidník prevádza zo svojho výlučného vlastníctva a Prešovský samosprávny kraj nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nasledovný nehnuteľný majetok:

- novovytvorenú parcelu registra C KN, parcelné číslo 1222/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 495 m², ktorá vznikla z parcely registra E KN, parcelné číslo 1-1514, ostatná plocha, o výmere 4 073 m², nachádzajúca sa na LV č. 2883, na základe geometrického plánu č. 59/2026 zo dňa 01. 07. 2026, vyhotoveného geodetickou spoločnosťou GEODÉZIA SVIDNÍK, s.r.o., Ul. Sov. Hrdinov 200/33, 089 01 Svidník, úradne overeným Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom, dňa _____ pod číslom G1-____/2026,

- novovytvorenú parcelu registra C KN, parcelné číslo 1200/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 933 m², ktorá vznikla oddelením z parcely registra E KN, parcelné číslo 1-1508, ostatná plocha, o výmere 12 397 m², nachádzajúca sa na LV č. 2883, na základe geometrického plánu č. 60/2026 zo dňa 10. 07. 2026, vyhotoveného geodetickou spoločnosťou GEODÉZIA SVIDNÍK, s.r.o., Ul. Sov. Hrdinov 200/33, 089 01 Svidník, úradne overeným Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom, dňa _____ pod číslom G1- ____/2026,
- novovytvorenú parcelu registra C KN, parcelné číslo 4474/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 191 m², ktorá vznikla oddelením z parcely registra E KN, parcelné číslo 1- 1324/114, trvalý trávny porast, o výmere 5 731 m², nachádzajúca sa na LV č. 2881, na základe geometrického plánu č. 61/2026 zo dňa 10. 07. 2026, vyhotoveného geodetickou spoločnosťou GEODÉZIA SVIDNÍK, s.r.o., Ul. Sov. Hrdinov 200/33, 089 01 Svidník, úradne overeným Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom, dňa _____ pod číslom G1- ____/2026,

ťarchy: v zmysle LV č. 2881 a LV č. 2883 k. ú. Svidník

spoluvlastnícky podiel 1/1,

za podmienky, že Mesto Svidník dá vyhotoviť znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku a schváli prevod v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. 0,5

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje 8 619 m².

D. Z m e n i ť

A.1.

uznesenie č. 835/2025 z 24. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 13.10.2025 k vstupu do projektov v rámci Integrovaných územných investícií „**Modernizácia cesty II/545 Kapušany - Bardejov**“ zmenou a doplnením bodov nasledovne:

A2) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Modernizácia cesty II/545 Kapušany - Bardejov“ s predpokladaným rozpočtovým nákladom **1 800 000,00 eur.**;

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

A. 2 .

uznesenie č. 954/2026 z 28. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 13.04.2026 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby: „III/3445 Prešov - Petrovany“ v k. ú. Petrovany a v k. ú. Záborské, tak, že:

1. vypúšťa sa časť textu v segmente A.1 v znení:

„- novovytvorenej parcely registra C KN, parcelné číslo 2043/157, ostatná plocha o výmere 19 m², oddelenej od parcely registra C KN, parcelné číslo 2043/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m², vedenej na LV č. 1554 podľa geometrického plánu č. 56/2025 zo dňa 05. 11. 2025 vyhotoveného spoločnosťou GeoReal Prešov, s.r.o., 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 27. 11. 2025 pod č. G1-2100/25,“

a nahrádza sa textom:

„- novovytvorenej parcely registra C KN, parcelné číslo 2043/164, ostatná plocha o výmere 19 m², oddelenej od parcely registra C KN, parcelné číslo 2043/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m², vedenej na LV č. 1554 podľa geometrického plánu č. 20/2026 zo dňa 18.05.2026 vyhotoveného spoločnosťou GeoReal Prešov, s.r.o., 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 25.05.2026 pod č. G1-977/26,“

2. vypúšťa sa časť textu v segmente A.2 v znení:

„za kúpnu cenu 15 584,80 €, pri cene 55,66 €/m²“

a nahrádza sa textom:

„za kúpnu cenu 1558,48 €, pri cene 5,566 €/m²“

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

A.3.

Uznesenie č. 537/2024 z 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie (Odstránenie bodovej závary na ceste III/3182, Sabinov“, k. ú. Sabinov), v znení Uznesenia č. 755/2025 zo dňa 23.06.2025 tak, že:

1. vypúšťa sa text v segmente A.5 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1.	TALAROVIČOVÁ Margita (r.Semaníková), č.60, 08256 Hanigovce	1/10

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1.	TALAROVIČ Miroslav , r. Talarovič, Smreková 6482/4, Prešov, PSČ 080 01, SR	1/10

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

2. vypúšťa sa text v segmente A.7 v znení

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
6.	Kardoš Jozef r. Kardoš, Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01	1/10
7.	Kardoš Jozef r. Kardoš, Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01	1/10
8.	HORVATHOVÁ Viera, Bjornsonova č.1, 08001 Prešov	1/20
9.	KARDOŠ Jozef, Ružová č.46, 08301 Sabinov,	1/20

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
27..	Sporniová Jana r. Horváthová, S.H.Vajanského 4986/45, Nové Zámky, PSČ 940 02, SR	1/20
28.	Kardoš Martin r. Kardoš, Ing., Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01, SR	1/4

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

3. vypúšťa sa text v segmente A.25 v znení:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
6.	Kardoš Jozef r. Kardoš, Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01	1/10

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
7.	Kardoš Jozef r. Kardoš, Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01	1/10
8.	HORVATHOVÁ Viera, Bjornsonova č.1, 08001 Prešov	1/20
9.	KARDOŠ Jozef, Ružová č.46, 08301 Sabinov,	1/20
11.	ONDRIJOVÁ MÁRIA r. VOJTKOVÁ, NEZÁBUDOVA 12, SABINOV	2/20

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
11.	Beliš Ján r. Beliš, Mgr., Janka Jesenského 1080/34, Sabinov, PSČ 083 01, SR	2/20
28.	Sporniová Jana r. Horváthová, S.H.Vajanského 4986/45, Nové Zámky, PSČ 940 02, SR	1/20
29.	Kardoš Martin r. Kardoš, Ing., Ružová 147/46, Sabinov, PSČ 083 01, SR	1/4

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

7. vypúšťa sa text v segmente A.21 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
2.	VARHOLÍKOVÁ Mária (r.Hašková,m.Ján)	1/2

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1.	Varholík Štefan r. Varholík, Ing, Sládkovičova 464/30, Sabinov, PSČ 083 01, SR	1/1

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

B. dopĺňa sa o text nasledovne A.33

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 2195/118 (diel č. 36), orná pôda o výmere 3 m²,

oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 2171, orná pôda o výmere 781 m², vedenej na LV č. 4617, z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
11.	Beliš Ján r. Beliš, Mgr., Janka Jesenského 1080/34, Sabinov, PSČ 083 01, SR	2/20

ťarchy: podľa LV č. 4617

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 bod 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 15,15 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 4,55 € (slovom: dvestodvadsaťsedem eur a dvadsaťpäť eurocentov).

A.4.

Uznesenie č. 909/2026 z 27. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 09.02.2026, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie (Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail 1. etapa“ k. ú. Stakčín a k. ú. Snina) tak, že:

1. vypúšťa sa text v bode A.13 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastník ky podiel	Suma za podiel/€
1.	Telehaničová Mária r. Rošková, SNP 15, 067 61 Stakčín, SR	1/1,2	45,68

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastník ky podiel	Suma za podiel/€
12.	Telehaničová Mária r. Telehaničová, Slov. Narod. Povstania 419/15, Stakčín, PSČ 067 61, SR	1/12	45,68

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení

2. vypúšťa sa text v segmente A.14 v znení:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastník ky podiel	Suma za podiel/€
3.	Telehaničová Mária r. Rošková, SNP 15, 067 61 Stakčín, SR	1/12	13,75

a nahrádza sa textom:

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastník ky podiel	Suma za podiel/€
14.	Telehaničová Mária r. Telehaničová, Slov. Narod. Povstania 419/15, Stakčín, PSČ 067 61, SR	1/12	13,75

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení

E. odporúča Predsedovi PSK schváliť:

A)

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 2846, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 1947/8, zastavané plocha a nádvorie o výmere 8288 m²,
- parcela registra C KN parcelné číslo 1986/114, ostatná plocha o výmere 1363 m²,
- parcela registra E KN parcelné číslo 1778, ostatná plocha o výmere 5426 m²,

ťarchy: podľa LV č. 2846,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 35910739,

na umiestnenie stavby: **Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov II. etapa“, SO 07.2 Prekládka distribučného plynovodu,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie plynového potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly plynového potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

B)

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

zapísaného na LV č. 2846, v k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov:

parcela registra E KN, parcelné číslo 1777, ostatná plocha, o výmere 7997 m²,

ťarchy: podľa LV č. 2846,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

zapísaného na LV č. 1399, v k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov:

parcela registra C KN, parcelné číslo 1584, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 23057 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1399,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Lidl Slovenská republika, s.r.o., Prievozská 2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 35793783,

na umiestnenie elektrickej prípojky a stĺpov verejného svetlenia pre stavbu: **„Lidl – osvetlenie priechodu pre chodcov v LC Záborské“** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrickej prípojky a stĺpov verejného osvetlenia, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, elektrickej prípojky a stĺpov verejného osvetlenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

- zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

C)

- zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny

kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 6278, k. ú. Poprad, obec Poprad, okres Poprad, a to:

parcela registra E KN, parc. číslo 3796/1, zastavaná plocha a nádvoría o výmere 3761 m²,

ťarchy: podľa LV č. 6278

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Future Estate EM Slovakia k. s., Toryská 5, 040 11 Košice – mestská časť Západ, IČO: 56091893,

na umiestnenie stavby: **„Obchodné centrum Poprad - Juh“, SO 10 Prípojka NN a vonkajšie osvetlenie**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrickej prípojky a vonkajšieho osvetlenia, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrickej prípojky a vonkajšieho osvetlenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

D)

- zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 6278, k. ú. Poprad, obec Poprad, okres Poprad, a to:

parcela registra E KN, parc. číslo 3796/1, zastavaná plocha a nádvoría o výmere 3761 m²,

ťarchy: podľa LV č. 6278

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Future Estate EM Slovakia k. s., Toryská 5, 040 11 Košice – mestská časť Západ, IČO: 56091893,

na umiestnenie stavby: „**Obchodné centrum Poprad - Juh**“, **SO 03 Prípojka vodovodu a SO 06 Prípojka dažďovej kanalizácie**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie prípojky vodovodu a prípojky dažďovej kanalizácie, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly prípojky vodovodu a prípojky dažďovej kanalizácie,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

- zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

E)

- zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 6278, k. ú. Poprad, obec Poprad, okres Poprad, a to:

parcela registra E KN, parc. číslo 3796/1, zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 3761 m²,

ťarchy: podľa LV č. 6278

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36485250,

na umiestnenie stavby: „**Obchodné centrum Poprad - Juh**“, SO 04 Preložka vodovodu DN400, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie verejného vodovodu, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejného vodovodu,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

- zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení

F)

- zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

zapísaného na LV č. 15561, v k. ú. Prešov, obec Prešov, okres Prešov:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 16335/8, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26271 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 9707/3, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3639 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 9707/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 28 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 9707/5, ostatná plocha, o výmere 4 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 9707/6, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 186 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 9707/7, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 399 m²,

ťarchy: podľa LV č. 15561,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

zapísaného na LV č. 756, v k. ú. Solivar, obec Prešov, okres Prešov:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 3296/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 20359 m²,

ťarchy: podľa LV č. 756,

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 00327646,

na umiestnenie inžinierskej siete – prvkov modernizácie svetelného signalizačného zariadenia v rámci stavby: **„Modernizácia SSZ pre potreby preferencie na križovatkách s centrálnym dispečingom“**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie prvkov modernizácie svetelného signalizačného zariadenia, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby prvkov modernizácie svetelného signalizačného zariadenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 1,00 € celkom,

- zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľnostiach a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

G)

- zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského

samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 4705, k. ú. Stropkov, obec Stropkov, okres Stropkov, a to:

parcela registra C KN parcelné číslo 2468, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8164 m²,

ťarchy: podľa LV č. 4705,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460,

na umiestnenie stavby: „**SK - Stropkov, ul. Mlynská – rekonštrukcia vodovodu, SO 01 Vodovodné potrubie, SO 01.1 Vodovodné prípojky**“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia a jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

- zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

H)

- zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, a to:

1 . zapísanom na LV č. 2536, k. ú. Veľká Lomnica, obec Veľká Lomnica, okres Kežmarok:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 5609, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 7499 m²,
tácky: podľa LV č. 2536

2. zapísanom na LV č. 792, k. ú. Mlynica, obec Mlynica, okres Poprad:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 6464, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 11530 m²,
tácky: podľa LV č. 792

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Podtatranská vodárenská spoločnosť,
a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36485250,

na umiestnenie stavby: „**Výrobný areál Falke a Hossa Family, Veľká Lomnica**“ **SO 401 Verejný vodovod, SO 501 Verejná splašková kanalizácia**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

- zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

I)

- zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 2536, k. ú. Veľká Lomnica, obec Veľká Lomnica, okres Kežmarok, a to:

- parcela registra C KN, parc. číslo 5690/11, ostatná plocha o výmere 23594 m²,

ťarchy: podľa LV č. 2536

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – VL industrial park s.r.o., Vyšné Ružbachy 1105, 065 02 Vyšné Ružbachy, IČO: 36697541,

na umiestnenie stavby: „**Výrobný areál Falke a Hossa Family, Veľká Lomnica“ SO 701.01 Káblková VN prípojka pre Hossa Family**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie VN prípojky, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly VN prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

- zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

J)

- zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1801, k. ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad, a to:
- parcela registra C KN parcelné číslo 1056, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68147 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1801,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie stavby: „**Zástavba rodinných domov, miestnej komunikácie a technickej infraštruktúry**“ SO 06 VN - prípojka, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie VN prípojky, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly VN prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

- zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

K)

- zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1417, k. ú. Závadka, obec Závadka, okres Humenné, a to:

- parcela registra E KN parcelné číslo 1040/1, ostatná plocha, o výmere 23695 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1417,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – SkyNet Infrastructure s.r.o., Osloboditeľov 1613/78, 066 01 Humenné, IČO: 47025247,

na umiestnenie stavby: „**Rozšírenie optickej siete Prepojenie Závadka – Humenné**“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektronickej telekomunikačnej siete, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti

s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektronickej telekomunikačnej siete,

- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

- zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

F. schvaľuje:

a) navýšenie rozpočtu kapitálových výdavkov pre SÚC PSK na rok 2026 vo výške 300 000 ,- € na investičnú akciu Odstránenie havarijného stavu na ceste III/3460,3462; výstavba priepustov a sanácia zosuvov

b) návrh rozpočtu bežných výdavkov pre SÚC PSK na rok 2027 vo výške 46 400 000,- €

c) návrh rozpočtu kapitálových výdavkov pre SÚC PSK na rok 2027 vo výške 30 000 000,- €

d)

A.1. prebytočnosť prevádzaného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja uvedeného v bode A.2.1 tohto uznesenia

A.2. v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, a to **zámenu nehnuteľného majetku** medzi Prešovským samosprávnym

krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 v správe Stredná odborná škola, Sládkovičova 2723/120, 069 01 Snina, IČO: 37878247 a Mestom Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323560, **s povinnosťou finančného vyrovnania rozdielu ceny pozemkov** a to nasledovne:

A.2.1. Prešovský samosprávny kraj prevádza zo svojho výlučného vlastníctva a Mesto Snina nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok **zapísaný na LV č. 1970 v k. ú. Snina, a to pozemky:**

- parcelu registra C KN parcelné číslo 1372/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7567 m²,
- novovytvorenú parcelu registra C KN parcelné číslo 1372/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2534 m²,

oddelenú od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1372/27, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7507 m², vedenej na LV č. 1970, geometrickým plánom č. 41956869-166/2025, vyhotoveným Ing. Jaroslav Vasilečko, Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina, IČO: 41956869, úradne overeným Okresným úradom Snina, katastrálny odbor, dňa 13.05.2025 pod číslom G1-229/2025

spoluvlastnícky podiel 1/1,

ťarchy: v zmysle LV č. 1970 k. ú. Snina

Celková výmera prevádzaného nehnuteľného majetku predstavuje 10 101 m².

Za podmienky:

- Mesto Snina zabezpečí na svoje náklady vybudovanie ochranného oplotenia mimo ihriska školy, medzi chodníkom a zeleným pásom s podmienkou zachovania trávinatej plochy ihriska.
- Na prevádzaných parcelách, do konca roka 2028 mesto Snina schváli zmenu územného plánu na plochy IBV.

A.2.2. Mesto Snina prevádza zo svojho výlučného vlastníctva a Prešovský samosprávny kraj nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok **zapísaný na LV č. 3200 a LV č. 8216** k. ú. Snina, a to pozemok:

- novovytvorenú parcelu registra C KN parcelné číslo 5066/115, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3020 m², vytvorenú geometrickým plánom č. 41956869-125/2026 zo dňa 12.5.2026, vyhotoveným Ing. Jaroslav Vasilečko, Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina, IČO: 41956869, úradne overeným Okresným úradom Snina, katastrálnym odborom, dňa 04.06.2026 pod číslom G1-203/2026.

ťarchy: v zmysle LV č. 3200 a LV č. 8216 k. ú. Snina

spoluvlastnícky podiel 1/1,

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje 3020 m².

A.2.3 Mesto Snina titulom vyrovnania rozdielu ceny zamieňaných pozemkov uhradí Prešovskému samosprávnemu kraju sumu vo výške **64 346,99 €**. Rozdiel všeobecnej hodnoty zamieňaných nehnuteľností predstavuje **65 046,99 €**, pričom od tejto sumy bol odpočítaný náklad na vyhotovenie geometrického plánu vo výške **700,00 €**, ktorý zabezpečilo a uhradilo Mesto Snina.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Zámenou nehnuteľného majetku si Prešovský samosprávny kraj majetkovoprávne vysporiada pozemok zastavaný cestou II. triedy pod č. II/567 na ul. Pčolinská a Študentská. Pre mesto Snina sa vytvorí ucelený priestor na zónu individuálnej bytovej výstavby v prospech následného rozvoja mesta.

e) navýšenie rozpočtu kapitálových výdavkov pre SÚC PSK na rok 2026 vo výške 1 000 000,- €

V Prešove, dňa 04.08.2026

Za správnosť:

Podpredseda komisie:

Ján Hirčko

Overovatelia:

MUDr. Štefan Harčarufka

Sekretár komisie:

Ing. Peter Hadbavný

Zapisovateľka:

Mgr. Dana Sučková
