



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Prešovský samosprávny kraj

pre

subjekt v pôsobnosti PSK:

**Domov sociálnych služieb Giraltovc, Kukorelliho 17, 087 01
Giraltovc**

Typ zmluvy: ZMLUVA O DIELO

Predávajúci: STAVOTERM Michalovce, s. r. o.

Predmet zmluvy: stavebné práce

Celková suma s DPH: 719 843,99 EUR

Kód ITMS: NFP22120120038

ZMLUVA O DIELO č. 1/2012/ARR
uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov
medzi

Prešovský samosprávny kraj

So sídlom: Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
IČO: 37870475
DIČ: 2021626332
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: 8826500358/5600
Štatutárny orgána: MUDr. Peter Chudík, predseda samosprávneho kraja
(ďalej len „objednávateľ“)

a

STAVOTERM Michalovce, s. r. o.

so sídlom: Stavbárov 12, 071 01 MICHALOVCE
IČO: 31 663 834
DIČ: 2020497391
IČ DPH: SK 2020497391
Bankové spojenie: VÚB, a. s., Michalovce
Číslo účtu: 1323525658/0200
Zapísaný: v OR Okresného súdu Košice 1, Odd.: Sro vložka číslo: 2408/V
V mene spoločnosti koná: Ing. Marián Švantner, riaditeľ spoločnosti
(ďalej len „zhotoviteľ“)

takto:

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Objednávateľ je žiadateľom o poskytnutie nenávratného finančného príspevku poskytovaného Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci programu ROP – opatrenie **2.1 Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately** na realizáciu projektu **„Rekonštrukcia a modernizácia DSS“ kód ITMS – NFP22120120038** (ďalej len „príspevok“). Za účelom poskytnutia príspevku uskutočnil objednávateľ proces verejného obstarávania postupom určeným pre podlimitné zákazky na vykonanie stavebných prác na zariadení PSK: **Domov sociálnych služieb Gíraltovce, Kukorelliho 17, 087 01 Gíraltovce.**
- 1.2 Objednávateľ uzatvára so zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom v rámci uskutočneného verejného obstarávania podľa ods. 1.1 tohto článku túto zmluvu za nižšie uvedených podmienok. Súťažná ponuka zhotoviteľa tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie stavebných prác vrátane dodávky materiálov zo strany zhotoviteľa na stavbe **„Rekonštrukcia DSS Gíraltovce“**. Predmet diela je špecifikovaný vo výkaze výmer, ktorý je súčasťou prílohy č. 1 k tejto zmluve a realizačnej projektovej dokumentácii, ktorú si zhotoviteľ protokolárne prevzal ako súčasť súťažných podkladov (ďalej len „dielo“). Súčasťou vykonania diela je aj dodávka všetkých materiálov, vecí,
-

výrobkov a zariadení tak, ako je to uvedené v prílohe č. 1, ako aj vykonanie skúšok a revízií v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 2.2 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávatel'om a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.
- 2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

3 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade so súťažnou ponukou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy objednávatel'a na prevzatie miesta plnenia diela (staveniska) a začatie vykonávania diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v lehote **do 18 mesiacov** odo dňa, v ktorom mal zhotoviteľ začať najneskôr s vykonávaním diela podľa tohto odseku zmluvy.
- 3.3 Závazok vykonať dielo podľa tejto zmluvy bude splnený:
- protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela zhotoviteľom objednávatel'ovi,
 - ak je dielo vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy,
 - ak objednávatel' ho bude môcť užívať na účel, na ktorý je určené,
 - ak je bez prípadných väd a nedorobkov,
 - ak zhotoviteľ odovzdal objednávatel'ovi všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom,
 - ak skúšky diela preukazujúce jeho kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve boli úspešné a miesto plnenia je vypratane.
- 3.4 Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo alebo jeho časť pred dohodnutou lehotou, objednávatel' sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom. Časť diela objednávatel' prevezme len v prípade, ak takáto časť bude tvoriť samostatný funkčný celok a zhotoviteľ túto časť diela už nebude žiadnym spôsobom do ukončenia diela ako celku využívať, prípadne do tejto časti akýmkoľvek spôsobom zasahovať. Neprevzatie časti diela objednávatel'om nie je dôvodom na odstúpenie od zmluvy, nepovažuje sa za neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávatel'a.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľ'a so splnením záväzku vykonať dielo v dohodnutej lehote.
- 3.6 Miestom plnenia diela podľa tejto zmluvy je **Domov sociálnych služieb Giraltovce, Kukorelliho 17, 087 01 Giraltovce.**
-

- 3.7 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie.
- 3.8 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele až do jeho odovzdania objednávatel'ovi podľa článku 5. tejto zmluvy. Dňom podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu zmluvnými stranami podľa článku 5. tejto zmluvy prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na diele a vlastnícke právo k dielu, ak dovtedy nenáležalo objednávatel'ovi, zo zhotoviteľa na objednávatel'a.
- 3.9 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný a montážny denník, ktorý bude uschovaný u stavbyvedúceho.

4 BEZPEČNOSŤ A NAKLADANIE S ODPADMI

- 4.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov (ďalej len „PO“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávatel'a, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „pracovisko“).
- 4.2 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas plniť túto zmluvu. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spíšu zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak zhotoviteľ začne plniť túto zmluvu bez zápisničného prevzatia pracoviska, má sa za to, že pracovisko bolo objednávatel'om odovzdané a zhotoviteľom prevzaté riadne.
- 4.3 Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP a PO, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 4.4 Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávatel'a za určené nájomné.
- 4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú tejto činnosti podľa zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a PO, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávatel'a, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subdodávatelia, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ alebo objednávatel' na zaistenie BOZP a PO a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na
-

nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdoľavania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP a PO platných pre pracovisko (ďalej len „preškolenie“).

- 4.7 Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávatelom je zhotoviteľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP a PO platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP a PO sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Zhotoviteľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP a PO, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
- 4.8 Objednávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
- 4.9 Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
- 4.10 Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť vznik každého pracovného úrazu objednávateľovi.
- 4.11 Zhotoviteľ je povinný predchádzať vzniku odpadov a s prípadnými odpadmi vznikajúcimi pri plnení tejto zmluvy je povinný nakladať alebo inak zaobchádzať v súlade s právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva (ďalej len „OH“) tak, aby bol naplnený jeho účel.
- 4.12 Vnesenie akýchkoľvek vecí (tovar, suroviny, materiály a ich obaly) na pracovisko, ktoré sa môžu stať nebezpečnými odpadmi, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi a predložiť ich súpis.
- 4.13 Ak pri plnení tejto zmluvy vznikne odpad, zhotoviteľ sa považuje za pôvodcu odpadu a držiteľa dopadu, je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri plnení tejto zmluvy, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 4.14 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a OH v lehote troch (3) pracovných dní od dňa doručenia žiadosti objednávateľa.
- 4.15 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a OH.
- 4.16 Porušovanie pravidiel BOZP, PO a OH zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.

5 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 5.1 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol, a to aj ohľadne jednotlivých čiastkových plnení. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, jeho
-

odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.

- 5.2 Objednávateľ nie je povinný prevziať vadné alebo nedokončené dielo, ak však prevezme vadné alebo nedokončené dielo, jeho práva zo zodpovednosti za vady diela ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady diela, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie diela, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v lehote troch (3) pracovných dní, pokiaľ sa v protokole zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.3 V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou neprevezme dielo ani v lehote desiatich (10) pracovných dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie, považuje sa záväzok vykonať dielo za splnený, ibaže objednávateľ preukáže opak. V takom prípade sa podpis objednávateľa na protokole nevyžaduje.
- 5.4 Za objednávateľa je poverený dielo prevziať **Ing. Viktória Lukáčeková**, zamestnanec ÚPSK – oddelenie investícií a verejných súťaží.
- 5.5 Za zhotoviteľa je poverený dielo odovzdať **Ing. Hutňan Milan**, stavbyvedúci spoločnosti STAVOTERM Michalovce s. r. o..

6 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní 5 rokov, táto lehota sa nevzťahuje na výrobky a materiály zabudované do diela, kde je podľa záručných podmienok výrobcu stanovená iná záručná doba. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, resp. riadneho odstránenia väd diela, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.2 Zhotoviteľ preberá záruku, že počas záručnej doby :
- dielo bude presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy,
 - dielo bude najvyššej kvality a bezvadné v spracovaní a materiáli,
 - dielo bude bezpečné a vhodné na objednávateľom zamýšľané účely.
- 6.3 Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil zhotoviteľovi vady bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistiť mal pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objednávateľ teda môže reklamovať vady diela bez obmedzenia času počas celej záručnej doby. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa písomne najneskôr do 14 pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil, najneskôr však počas trvania záručnej doby. Uplatnenie väd diela a nárokov zo zodpovednosti za vady diela musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady diela musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.
- 6.4 V prípade výskytu väd na diele počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie väd diela je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa
-

zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do vadnej časti diela. Nad to má objednávatel' právo opraviť alebo zabezpečiť opravu vady diela na náklady zhotoviteľa.

- 6.5 V súlade s ustanoveniami § 75 ods. 3 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je objednávatel' oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za dielo za vadné dielo alebo jeho časť faktúru v mene a na účet zhotoviteľa, a to za podmienok, že objednávatel' riadne reklamoval vady diela a zhotoviteľ nevystavil dobropis alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny za dielo v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.

7 SANKCIE

- 7.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so začatím vykonávania diela podľa článku 3 ods. 3.2 zmluvy a/alebo splnením záväzku vykonať dielo, objednávatel' je oprávnený požadovať od zhotoviteľa v každom tomto jednotlivom prípade porušenia zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za dielo za každý deň omeškania. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov diela. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávatel' je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na začatie vykonávania diela a/alebo vykonanie diela, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.2 Zmluvné pokuty podľa tohto článku sú splatné v lehote uvedenej v písomnej výzve objednávatel'a na zaplatenie zmluvnej pokuty doručenej zhotoviteľovi.
- 7.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávatel'om voči zhotoviteľovi v plnej výške.

8 CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy tak, že celková cena diela nepresiahne sumu:

Cena diela bez DPH	599 869,99 EUR
Výška DPH (20 %)	119 974,00 EUR

Cena za dielo celkom vrátane DPH 719 843,99 EUR

/konverzný kurz – 30,1260/SKK/.

Slovom: sedemstodevätnásťtisícosemstoštyridsaťtri eur a deväťdesiatdeväť centov

Cena jednotlivých výkonov, prác a dielov je špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluve. Cena za dielo je maximálna, aplikuje sa počas celej doby realizácie diela a môže byť zmenená len dohodou zmluvných strán.

- 8.2 V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela.

- 8.3 Platby budú zhotoviteľovi poukazované v € /euro/ na základe skutočne realizovaných prác raz mesačne, a to podľa jednotkovej ceny a množstva vykonaných prác určených v prílohe č. 1.
- 8.4 Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok, zisťovací protokol potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa (technický dozor objednávateľa).
- 8.5 Jednotlivé faktúry budú daňovým dokladom a budú obsahovať hlavne tieto údaje:
- číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry ,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - rozpis už fakturovaných čiastok,
 - označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - súpis fakturovaných prác a dodávok, odsúhlasených oprávnenou osobou objednávateľa.
- 8.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 8.7 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.
- 8.8 Faktúry budú uhradené v súlade s bodom 8.4 a 8.5 vo výške dohodnutej ceny diela a odpočítaním 5 % objemu finančných prostriedkov zádržného. Zvyšok ceny (zádržné na odstránenie väd diela) objednávateľ zadrží v súlade s §12 ods. 1 písm. b (bod 3) zákona č. 254/1998 Z. z. o Verejných prácach v znení neskorších predpisov a uhradí ich do 30 dní od doručenia konečnej faktúry, ktorú zhotoviteľ predloží až po odstránení všetkých väd a po vydaní kolaudačného rozhodnutia.
- 8.9 Stavba sa bude realizovať bez preddavkov (bez záloh).
- 8.10 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ túto faktúru do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi povinný vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti. V prípade oprávnených námietok sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.
- 8.11 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo alebo akúkoľvek jej časť.
- 8.12 Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za dielo si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
- 8.13 V prípade, že objednávateľ potom, čo bude v omeškaní s platením ceny za dielo, túto nezaplatí ani na písomnú výzvu zhotoviteľa, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

9 PROJEKTOVÉ RIADENIE REALIZÁCIE PREDMETU ZMLUVY

- 9.1. Objednávateľ je žiadateľom o poskytnutie nenávratného finančného príspevku poskytovaného Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci programu ROP – opatrenie
-

2.1. Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately na realizáciu predmetu zmluvy.

- 9.2. Za účelom riadneho uskutočnenia predmetu zmluvy po stránke kvalitatívnej, časovej, finančnej a vecnej sa zmluvné strany dohodli že za objednávateľa bude zodpovedný za implementáciu predmetu zmluvy:

Agentúra regionálneho rozvoja PSK / na základe splnomocnenia podpísaného Objednávateľom

Tel.: 051/7465 380

E-mail: matvej@arrpsk.sk

a za zhotoviteľa bude zodpovedný za implementáciu predmetu zmluvy:

Zhotoviteľ: STAVOTERM Michalovce, s. r. o.

Adresa: Stavbárov 12, 071 01 Michalovce

Telefón: 057/756 1111

E-mail: stavoterm@stavoterm.sk

Doc. Ing. Petr Všeťčka, CSc., certifikovaný projektový manažér

Ing. Marián Švantner, riaditeľ spoločnosti STAVOTERM Michalovce, s. r. o..

- 9.3. Hlavnou úlohou subjektov uvedených v bode 9.2. tejto zmluvy bude koordinácia uskutočnenia predmetu zmluvy v súlade so Zmluvou o NFP a jej dodatkov na financovanie predmetu zmluvy a v súlade s touto zmluvou o dielo hlavne v nasledovných činnostiach:
- komplexné spracovanie Žiadostí o platbu
 - komplexné spracovanie Monitorovacích správ
 - komplexné spracovanie Záverečnej žiadosti o platbu
 - komplexné spracovanie Záverečnej monitorovacej správy
 - riešenie neoprávnených nákladov a nadlimitných nákladov predmetu zákazky
 - implementácia projektu vo vzťahu k predmetu zákazky.
- 9.4. Subjekty uvedené v bode 9.2., ktoré zastupujú Objednávateľa a Zhotoviteľa budú implementovať predmet zmluvy na základe spoločných pracovných stretnutí, ktoré sa uskutočnia minimálne 1x za mesiac, odo dňa prevzatia a odovzdania staveniska na základe bodu č. 5 tejto zmluvy.
- 9.5. Termín stretnutia subjektov uvedených v bode 9.2. tejto zmluvy určuje Agentúra regionálneho rozvoja PSK písomným oznámením, resp. mailom zhotoviteľovi.
- 9.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na tomto stretnutí účasť osoby, ktorá je zodpovedná za implementáciu projektu za zhotoviteľa.

10 DORUČOVANIE

- 10.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo faxom, e-mailom alebo prostredníctvom telefónu. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, sa považuje za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom, prostredníctvom SMS správy, telefónom alebo oznamované osobne v pracovný deň
-

v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

10.2 Pre objednávateľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
Ing. Viktória Lukáčeková, zamestnanec ÚPSK, oddelenie investícií
a verejných súťaží
Tel.: 051/7081 324
E-mail: viktoria.lukacekova@vucpo.sk

a v kópii (subjekt zodpovedný za projektové riadenie na základe splnomocnenia podpísaného Objednávateľom):

Adresa: Agentúra regionálneho rozvoja PSK, Prostějovská 117/A, 080 01 Prešov
Ing. Marián Matvej ARR PSK
Tel.: 051/7465 380
E-mail: matvej@arrpsk.sk

a pre zhotoviteľa budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Adresa: STAVOTERM Michalovce, s. r. o., Stavbárov 12, 071 01 Michalovce
Ing. Marián Švantner, riaditeľ spoločnosti
Tel./Fax: 057/756 1111, 057/756 1110
E-mail: stavoterm@stavoterm.sk

a v kópii (subjekt zodpovedný za projektové riadenie za zhotoviteľa podľa článku 9 tejto zmluvy):

Adresa: Doc. Ing. Petr Všeťka, CSc., Lipová 521/4, 031 01 Liptovský Mikuláš
Tel.: 00421 905 800 995
E-mail: vsetecka@garantpp.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

10.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akúkoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 11.2 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme, alebo písomným odstúpením od tejto zmluvy, niektorou zo zmluvných strán v prípade porušenia zmluvných podmienok.
- 11.3 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 11.4 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 11.5 Táto zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 11.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, ale nie skôr ako deň nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvoreného medzi objednávateľom a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR po kontrole procesu verejného obstarávania.
- 11.7 Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť zhotoviteľovi doporučeným listom termín podpisu zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi objednávateľom a MV a RR SR, v lehote do 5 pracovných dní odo dňa podpisu zmluvy.
- 11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa: 20.8.2012

Za Prešovský samosprávny kraj:

Za STAVOTERM Michalovce, s. r. o.

v.r.

v.r.

MUDr. Peter Chudík
Predseda samosprávneho kraja

konateľ: Ing. Marián Švantner
riaditeľ spoločnosti