

Stredná odborná škola ekonomiky, hotelierstva a služieb
Jána Andraščíka, Pod Vinbargom 3, Bardejov

***Zápisnica z otvárania obálok a vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže na
prenájom nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja
konaného dňa 17.10. 2023***

Dňa 17.10.2023 o 14.00 hod. sa uskutočnilo otváranie a vyhodnotenie ponúk zaslaných do obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka, Pod Vinbargom 3, 085 01 Bardejov.

Nehnuteľný majetok bol rozhodnutím riaditeľky školy č. 3/2023 zo dňa 30. 8. 2023 vyhlásený ako dočasne prebytočný a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK bola dňa 02.10.2023 vyhlásená obchodná verejná súťaž. Súťaž bola zverejnená na internetovej stránke www.po-kraj.sk od 02.10.2023 do 17.10.2023, v regionálnej tlači Bardejovsko-Svidnícko-Stropkovsko dňa 29.10.2023 a na verejne prístupom mieste v priestoroch Strednej odbornej školy ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka v Bardejove.

Ide o časť nehnuteľného majetku – nebytových priestorov v budove zapísanej na:

- LV 14730, katastrálne územie Bardejov, súpisné číslo stavby 3157, na parcele registra KN C parcelné číslo 3490/11 v meste Bardejov na ulici Pod Vinbargom 3
- celková plocha nebytových priestorov je 15,50 m² – pozostáva z nasledovných priestorov:
 - priestor bufetu o výmere 12,15m²,
 - spoločné priestory o výmere 3,35 m²

Otváranie obálok s ponukami a vyhodnotenie ponúk vykonala komisia menovaná riaditeľkou školy v zložení: Mgr. Martina Šimcová, Mgr. Mária Hvizdová, Mgr. Marcela Baranová. Komisia sa oboznámila s pravidlami obchodnej verejnej súťaže a so súťažnými podmienkami. Kritériom pre vyhodnotenie ponúk bola ponúkaná cena nájmu a dodržanie podmienok uvedených vo výzve .

V termíne na podávanie ponúk bola doručená len jedna ponuka, ktorú doručila: Tereza Žofčinová, Sázvaskoho 596/12, 085 01 Bardejov, IČO: 55728553, ktorá ma záujem o priestor na obchodnú činnosť – bufet.

Komisia konštatovala, že uchádzač splnil všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže a návrh bol predložený v lehote na predkladanie ponúk. Uchádzač uviedol zámer prenajať horeuvedené priestory za účelom zriadenia bufetu a ponúkol cenu za nájom nehnuteľných priestorov: 50.- €/m²/rok – priestor bufetu a 20.- €/m²/rok spoločné priestory.

Stredná odborná škola ekonomiky, hotelierstva a služieb
Jána Andraščíka, Pod Vinbargom 3, Bardejov

Na základe uvedeného komisia prijíma návrh účastníka obchodnej verejnej súťaže a navrhuje uzatvoriť nájomnú zmluvu na dobu neurčitú za ceny ponúkané v obchodnej verejnej súťaži.

Bardejov 17. 10. 2023

Členovia komisie:

Ing. Martina Šimcová

Mgr. Mária Hvizdová

Mgr. Marcela Baranová