



Prešovský samosprávny kraj

KOMISIA FINANČNÁ

zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

ZÁPISNICA č. 27/FK/2026

z 27. zasadnutia Komisie finančnej zriadenej pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja konaného od 3.2.2026 do 5.2.2026, 14.00 hod. per rollam

Prítomní: podľa zaslaných návrhov elektronickou poštou

Program: podľa priloženej pozvánky

V dňoch od 3.2.2026 do 5.2.2026, 14:00 hod. sa konalo zasadnutie Komisie finančnej pri Z PSK per rollam. Pozvánka a materiál na prerokovanie spolu s návrhom uznesenia, o ktorom sa hlasovalo boli zaslané elektronickou poštou dňa 02.02.2026 všetkým členom komisie na ich emailové adresy, ktoré poskytli Úradu PSK. Všetci členovia komisie boli oboznámení s organizáciou hlasovania a s lehotou na hlasovanie, ktorá bola stanovená do 5.2.2026, 14.00 hod.. Do tejto lehoty mali členovia komisie vyjadriť svoj názor k predmetu rokovania a zaslať svoje hlasovanie prostredníctvom elektronickej pošty.

Zo všetkých členov Komisie finančnej sa k predmetu rokovania v stanovenej lehote vyjadrilo 8 členov komisie. Z uvedeného vyplýva, že rokovanie Komisie finančnej bolo uznášaniaschopné. Nadpolovičnou väčšinou hlasov bolo navrhované uznesenie schválené.

Člen komisie vyjadril svoj názor k uzneseniu hlasovaním písomne s doplnením mena a priezviska člena komisie a podčiarknutím, označením vybraného textu, resp. vymazaním nehodiaceho sa textu hlasovania.

K bodu 1: Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 536/2024 zo dňa 14. 10. 2024 v znení uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 822/2025 zo dňa 13. 10. 2025 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie (k. ú. Spišská Stará Ves)

Navrhovaná zmena súvisí s potrebou bezodkladného nadobudnutia vlastníckeho, alebo iného práva k pozemkom vo vlastníctve predávajúceho, voči ktorým aktuálne prebieha vyvlastňovacie konanie. Vzhľadom k tomu, že Prešovský samosprávny kraj podal žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku k projektu „Modernizácia cesty II9542 a II/543 križovatka Spišská Stará Ves“ a bola mu doručená výzva na poskytnutie súčinnosti a doručenie kompletnej dokumentácie, spolu s majetkovou prípravou stavby, má Prešovský samosprávny kraj záujem o zrýchlené nadobudnutie vlastníckeho alebo iného práva k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod stavbou. Vlastník pozemkov sa mieni dohodnúť a je ochotný poskytnúť súčinnosť, ak kúpna cena bude taká, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. V prípade, že vlastník pozemku neuzavrie zmluvu o budúcej kúpnej zmluve včas a zmarí účel tohto uznesenia – podpísanie zmluvy o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na stavbu,

Prešovský samosprávny kraj v zastúpení Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja nevezme späť návrh na vyvlastnenie a vo vyvlastňovaní bude pokračovať za pôvodných podmienok.

Stanovisko člena Finančnej komisie:

„som za“: 7
„som proti“: 0
„zdržal som sa“: 1

Na základe hlasovania Komisia finančná:

A. Odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 536/2024 zo dňa 14. 10. 2024 v znení uznesenia ZPSK č. 822/2025 zo dňa 13. 10. 2025 nasledovne:

vypúšťa sa text v bode A.2 v časti týkajúcej sa kúpnej ceny v znení: z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

PČS	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	Bafia František r. Bafia, SNP 94, Spišská Stará Ves, SR	½	1 141,92
2	Bafia František r. Bafia, Ing., SNP 94, Spišská Stará Ves, SR	½	1 141,92

do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu – 3,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume 2.283,84 €

a nahrádza sa textom v znení: z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

PČS	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel
1	Bafia František r. Bafia, SNP 94, Spišská Stará Ves, SR	½	2 923,46
2	Bafia František r. Bafia, Ing., SNP 94, Spišská Stará Ves, SR	½	2 923,46

do výlučného vlastníctva kupujúceho - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 **za kúpnu cenu** – 9,37 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume 5 846,92 €.

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

Na základe hlasovania Komisie finančnej bolo uznesenie prijaté a Komisia finančná odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť predložený materiál.

Príloha: Tabuľka č.1 - vyhodnotenie hlasovania

V Prešove dňa 06.02.2026

Za správnosť:

v.r. Ing. Peter Makara
sekretár Komisie finančnej

v.r. RNDr. Zuzana Bednárová, PhD.
predsedníčka Komisie finančnej

v.r. Mgr. Nadežda Sirková
podpredsedníčka Komisie finančnej