

Dohoda o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv

uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení Občianskeho zákonníka (ďalej len „dohoda“)

Účastníci dohody :

Účastník č. 1

Lesopasienková spoločnosť Rovenky – pozemkové spoločenstvo Stakčín

Ševčenkova 671

067 61 Stakčín

IČO: 31 988 938

Č. účtu: SK85 0900 0000 0000 8692 0173

Štatutárny orgán : Miroslav Turik – predseda

Ing. Dušan Kolcun – podpredseda

(ďalej len „Účastník č. 1“)

a

Účastník č. 2

Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov :

Prešovský samosprávny kraj

Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda

IČO: 37 870 475

DIČ: 2021626332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Č. účtu: SK75 8180 0000 0070 0051 9189

(ďalej len „Účastník č. 2“)

Článok I.

Účel dohody

1. Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady, ktorá patrí vlastníkovi alebo správcovi na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov za obmedzenie vlastníckych práv Účastníka č. 1, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Účastníka č. 2 o vydanie rozhodnutia o trvalom vyňatí vo vzťahu k lesným pozemkom vo vlastníctve Účastníka č. 1. Uzatvorenie tejto dohody je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o trvalom vyňatí orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde v súvislosti s vybudovaním stavby - projektu „Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail, 1. etapa“ na úseku Snina – Stakčín, Ulič – Uličské Krivé, ako hlavnej viacúčelovej turistickej trasy spájajúcej existujúce cyklistické, turistické a jazdecké chodníky a taktiež najvýznamnejšie prírodné a kultúrne pamiatky v rámci národného parku (NP) Poloniny, financovaného z integrovaného regionálneho operačného programu, alebo aj ďalších finančných zdrojov.

Článok II.
Predmet dohody

1. Predmetom dohody je :
 - a. určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady v prospech Účastníka č. 1 za obmedzenie vlastníckych práv na lesných pozemkoch v jeho vlastníctve z dôvodu uvedeného v článku I. tejto dohody.
 - b. mimoriadna ťažba na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy lesného hospodárstva podľa zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch § 7 ods. 1 pri obmedzení využívania lesného pozemku v súvislosti s vybudovaním stavby - projektu „Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail, 1. etapa“ na úseku Snina – Stakčín, Ulič – Uličské Krivé
2. Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv k lesným pozemkom k vyňatiu lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa podľa GP č. 46123628-51/2020 zo dňa 07.12.2020, vyhotoveným GroReal, spol. s r.o. T.G.Masaryka 325/2, 960 01 Zvolen, IČO 46 123 628:

- k. ú. Stakčín

Register parcely	Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²	Novovytvorená parcela C-KN	Novovytvorená výmera v m ²	Druh pozemku C-KN	JPRL
KN E	740	TTP	300149	1912/8	356	Lesný pozemok	1595a_0, 1595b_0, E6
KN E	740	TTP	300149	1915/3	129	Lesný pozemok	2591_0, E6
KN E	740	TTP	300149	1915/4	1710	Lesný pozemok	2591_0, E6
KN E	898	TTP	1307267	1915/5	809	Lesný pozemok	
KN E	738	Trvalý trávny porast	553763	1910/3	6576	Lesný pozemok	2594_0, E11

Článok III.
Výška náhrady a spôsob platenia

1. Účastníci dohody stanovili výšku náhrady za trvalé vyňatie a obmedzenie vlastníckych práv na lesnom pozemku (ďalej ako „náhrada“) uvedeného v Čl. II odst. 2 dohody z dôvodu uvedeného v Čl. I. tejto dohody. Výška náhrady je 1,- € (slovom: jedno euro).
2. Účastník č. 2 je povinný zaplatiť výšku náhrady bezhotovostne na bankový účet Účastníka č. 1 uvedený v záhlaví tejto zmluvy v tvare IBAN, v termíne do 30.11.2021. Účastník č. 2 uhradí nájomné na základe faktúry vystavenej Účastníkom č. 1 po nadobudnutí účinnosti zmluvy.

Článok IV.
Vyhlásenia Účastníkov Dohody

1. Účastníci dohody určili, že Účastník č. 1 na vlastné náklady zrealizuje mimoriadnu ťažbu podľa Čl. II. odst. 1 písm. a) ním označených drevín na pozemku uvedeného v Čl. II odst. 2 dohody v čase po vydaní právoplatného stavebného povolenia najneskôr do času začatia realizácie stavby.
2. Účastníci dohody vyhlasujú, že sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by znemožnilo alebo sťažilo naplnenie predmetu tejto dohody, ako aj to, že budú plniť riadne a včas všetky povinnosti uložené im touto dohodou.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov uzatvorených k tejto dohode, ktoré musia byť číslované a podpísané obidvomi účastníkmi tejto dohody.
2. Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia práva Účastníka č. 2 vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom sú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom a to Zmluvou o dlhodobom nájme pozemku a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zverejnená na webovom portáli Prešovského samosprávneho kraja pod č. 1721/2021/OM.
3. Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží Účastník č. 1 a 3 rovnopisy Účastník č. 2.
5. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle ustanovení § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Ak by dohoda nebola zverejnená do troch mesiacov od jej uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v platnom znení k uzavretiu tejto zmluvy nedošlo.
7. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Číslo z Centrálného registra zmlúv Úradu PSK : 1876/2021/OM

V Stakčíne, dňa 19.10.2021

V Prešove, dňa 29.10.2021

v.r.

v.r.

.....
Miroslav Turík
predseda podniku

.....
PaedDr. Milan Majerský, PhD.,
predseda PSK

v.r.

.....
Ing. Dušan Kolcun
podpredseda podniku

Táto Dohoda bola zverejnená dňa: 04.11.2021

Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňa: 05.11.2021