

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

čl. I. Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Prešovský samosprávny kraj (PSK)
sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSK
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja (SÚC PSK)
sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov
IČO: 37 936 859
štatutárny orgán: Ing. Marcel Horváth, riaditeľ Správy a údržby ciest PSK
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení
(ďalej ako „preberajúci“)
(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy (ďalej len „zmluva“), za nasledujúcich podmienok:

čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve odovzdávajúceho do správy preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti odovzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý Rozhodnutím Okresného úradu Poprad, Pozemkový a lesný odbor č. OU-PP-PLO-2018/000537-153-ŠK zo dňa 04.09.2018 o schválení vykonania projektu pozemkových úprav podľa § 14 ods. 4 zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.09.2018.
3. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území Mengusovce, obec Mengusovce, okres Poprad, zapísaný na LV č. 1627, a to:
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 1386, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4350 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,

- pozemok registra C KN parcelné číslo 1387, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4353 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1873/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4497 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1874, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 468 m², spoluvlastnícky podiel 1/1,

řarchy: Zriaďuje sa vecné bremeno v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., IČO: 35 919 001, na nové parcely č.1386, 1388, 1402, 1403, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1424, 1425, 1426, pôvodné parcely č.525, 538, 545, 552, 559, 566, 573, 577, 582, 584,589, 590 v rozsahu podľa GP č. 196/2009 (diel 1 až 4,5, 6 až13,14, 15 až 18) spočívajúce v povinnosti strpieť uloženie inžinierskych sietí, v práve prístupu oprávneného alebo inej poverenej organizácii na pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, rekonštrukcie a opráv inžinierskych sietí v nevyhnutnom rozsahu podľa geometrického plánu č. 196/2009 na dobu trvania stavby za účelom stavebného objektu: _311-54.2_- Vonkajší vodovod pitný - II.časť (parcely: 1386) Zriaďuje sa vecné bremeno v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., IČO: 35 919 001, na nové parcely č.1078, 1082, 1387, 2181, 2182, 2183, 2184, 2189, 2191, 2194, 2195, 2198, 2199, 2338, pôvodné parcely č.434/1, 434/2, 435, 439, 441/1, 441/2,1804, 1805, 1858/1, 1859/2, 1860/1, 1861/1, 1862/1, 1863/1, 1864/1, 1865/1, 1866/1, 1867/1, 1868/1, 1869/1, 1870/1, 1871/1, 1872/1, 1872/2, 1873/1, 1874/1, 1875/1, 1876/1 v rozsahu podľa GP č. 191/2009 (diel 1,2,4,5,7,8,9,11,13 až 20,22,23,25,35,36,37,38,42,43) spočívajúce v povinnosti strpieť uloženie inžinierskych sietí, v práve prístupu oprávneného alebo inej poverenej organizácie na pozemok povinného za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, rekonštrukcie a opráv inžinierskych sietí v nevyhnutnom rozsahu a povinnosť povinného toto právo oprávneného strpieť podľa geometrického plánu č. 191/2009 na dobu trvania stavby za účelom stavebného objektu: _311-54.1_- Vonkajší vodovod pitný - I.časť (parcely: 1387) Zriaďuje sa vecné bremeno v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., IČO: 35 919 001 na nové parcely č.1078, 1082, 1387, 1388, pôvodná parcela č.516 v rozsahu podľa GP č. 196/2009 a GP č. 191/2009 (diel č. 1, č. 45), spočívajúce v povinnosti strpieť uloženie inžinierskych sietí, v práve prístupu oprávneného alebo inej poverenej organizácii na pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, rekonštrukcie a opráv inžinierskych sietí v nevyhnutnom rozsahu podľa geometrického plánu č. 196/2009 a č. 191/2009 na dobu trvania stavby za účelom stavebného objektu: _311-54.2_- Vonkajší vodovod pitný - II.časť a _311-54.1_- Vonkajší vodovod pitný - I. časť (parcely: 1387)

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 13668 m².

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v čl. II ods. 3. zmluvy je celkom 428,28 €.

Poradové číslo	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávací cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1386, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4350 m ²	160,96	-	160,96
2.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1387, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4353 m ²	161,06	-	161,06
3.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1873/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4497 m ²	96,24	-	96,24
4.	pozemok registra C KN parcelné číslo 1874, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 468 m ²	10,02	-	10,02
S p o l u :		428,28	-	428,28

Účtovná hodnota zverovaného majetku bola stanovená ako všeobecná hodnota nehnuteľností v rámci projektu pozemkových úprav v k. ú. Mengusovce v zmysle vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. z 25. októbra 1991 o cenách stavieb, pozemkov, trvalých

porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov.

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviazu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo okrem tých, ktoré sú uvedené v čl. II bod 3.
6. Odovzdávané nehnuteľnosti sú v celosti zastavané pozemnými komunikáciami č. II/539 vo vlastníctve odovzdávajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona NR SR č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (*cestný zákon*) v znení neskorších predpisov. Správcom uvedených pozemných komunikácií je preberajúci.

čl. III.

Účelové určenie zverovaného majetku

Nehuteľný majetok uvedený v čl. II ods. 3 zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (*zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov*).
4. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*zákon o slobode informácií*) v platnom znení. Povinnými osobami sú odovzdávajúci aj preberajúci.
8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby. V prípade, že sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (*zákon o slobode informácií*) v platnom znení a zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
9. Preberajúci sa zaväzuje v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy doručiť na Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor návrh na zápis správcovstva záznamom pre preberajúceho. Písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy bude tvoriť

prílohu návrhu. Týmto sa odovzdávajúci zaväzuje, že v primeranej lehote zašle preberajúcemu potvrdenie o zverejnení zmluvy.

10. Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvorí príloha č. 1 Výpis z listu vlastníctva č. 1627, k.ú. Mengusovce.
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor a po dvoch vyhotoveniach obdrží odovzdávajúci a preberajúci.

V Prešove, dňa: 30.09.2019

V Prešove, dňa: 06.09.2019

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v.r.

v.r.

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ
Správy a údržby ciest PSK

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 04.10.2019
Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 05.10.2019