



Stredná odborná škola  
Sládkovičova 2723/120, 069 27 Snina 1

### Z á p i s n i c a

**o vykonaní obchodnej verejnej súťaže na prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Sládkovičova 2723/120 v Snine podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.**

#### 1. Predmet a účel obchodnej verejnej súťaže:

- nebytových priestorov na prízemí školy, pri vrátnici o celkovej výmere 1 m<sup>2</sup>

Možné využitie priestoru: **vhodné na umiestnenie potravinového automatu**

nachádzajúce sa v nehnuteľnosti súpisné číslo stavby 2723, na parcele KN C č. 1372/17 v meste Snina, Sládkovičova 2723/120 na prízemí školy pri vrátnici, zapísanej Okresným úradom v Snine, katastrálnym odborom v katastrálnom území Snina na LV č. 1970.

#### 2. Spôsob vykonania obchodnej verejnej súťaže:

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 02.04.2024 do 17.04.2024 do 12.00 hod na úradnej tabuli a prostredníctvom web stránky Prešovského samosprávneho kraja, na webovom sídle školy a tiež v regionálnej tlači v novinách „Sninské noviny“ vo vydaní dňa 02.04.2024. Termín predkladania prihlášok do obchodnej verejnej súťaže bol určený do 17.04.2024, do 12:00 hod.

Riaditeľom školy bola určená komisia v zložení:

1. Ing. Stanislav Baumgartner – predseda komisie
2. Štefánia Loncová – člen komisie
3. Edita Karaščáková – člen komisie

#### 3. Zistené údaje:

Do uvedeného dátumu 17.04.2024, 12:00 hod. bola doručená 1 prihláška do obchodnej verejnej súťaže:

1. ŽENAJA, s.r.o, Palárikova 1603/2, 069 01 Snina

#### 4. Zhodnotenie a výber nájomcu:

Kritériom pre výber nájomcu bola vyššia ponúkaná cena prenájmu nebytových priestorov, dodržanie podmienok uvedených v bode 2 súťaže a súlad s účelom využitia predmetu nájmu. Komisia konštatovala, že budúci nájomca splnil podmienky súťaže, vzhľadom na to, že nebol žiadny iný záujemca, komisia odporúča,



**Stredná odborná škola**  
**Sládkovičova 2723/120, 069 27 Snina 1**

aby s **p. Ing. Andreou Žeňuchovou, konateľkou spoločnosti ŽENAJA, s.r.o., Palárikova 1603/2, 069 01 Snina** bola uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú s celkovou výškou nájomného: **360,00 EUR** ročne. Zmluva o nájme nebytových priestorov nadobudne účinnosť po jej schválení predsedom PSK a to nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

**5. Meno, priezvisko a podpis zamestnancov, ktorí sa zúčastnili vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže dňa 19.04.2024:**

1. Ing. Stanislav Baumgartner – predseda komisie .....
2. Štefánia Ľoncová – člen komisie .....
3. Edita Karaščáková – člen komisie .....

**6. Meno a priezvisko zamestnanca, ktorý schválil vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:**

**Dňa: 19.04.2024**

**Podpis: .....**

Ing. Štefan Ivan – riaditeľ SOŠ