



Zmluva

o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii č. ZM/2012/225
uzavretá podľa §289 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s §4a ods.5
zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

(1) Prevodca:	Prešovský samosprávny kraj
Sídlo:	Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
Právna forma:	Právnická osoba- samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov
Zastúpený:	MUDr. Peter Chudík, predseda
IČO:	37870475
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	

(ďalej len „Prevodca“);

a

(2) Nadobúdateľ:	Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Sídlo:	Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, Vložka č.: 3518/B
Štatutárny orgán:	Ing. Milan Gajdoš - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Štefan Török - člen predstavenstva
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	

(ďalej len „Nadobúdateľ“ a spolu s „prevodcom aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Nakoľko na základe *Rozhodnutia Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky o usporiadaní cestnej siete č. 07211/2012/SCDPK-59306 zo dňa 23.04.2012*, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1, vydaným v zmysle §3 ods.3 písm. d) a §4a ods.5 zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov, došlo k pretriedeniu pozemnej komunikácie **III/068010 Prešov – Vysielač, privádzač D1 na úseku od uzlového bodu 3722A01800 po uzlový bod 3722A00305 a od uzlového bodu 3722A00305 po uzlový bod 3722A045 vrátane križovatkových vetiev**, ktorá je vo vlastníctve prevodcu a správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, na pozemnú komunikáciu vyššej kategórie, a to **Privádzač diaľnice D1 a**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja uznesením č.365/2012 na 18 zasadnutí zo dňa 19.06.2012 rozhodlo o schválení prevodu vlastníckeho práva vrátane kúpnej ceny uvedenej v článku II podľa tejto zmluvy, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 2.

nakoľko si toto pretriedenie vyžaduje zmenu vlastníckych vzťahov sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

ČLÁNOK I PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Prevodca je v zmysle §3d ods.2 a ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „cestný zákon“) vlastníkom nasledovnej pozemnej komunikácie:

III/068010 Prešov – Vysielač, privádzač D1 na úseku od uzlového bodu 3722A01800 po uzlový bod 3722A00305 a od uzlového bodu 3722A00305 po uzlový bod 3722A045 vrátane križovatkových vetiev a

vrátane týchto objektov ako súčastí tejto pozemnej komunikácie:

- a) **Mostné objekty:**

M 001	vpravo, staničenie uzlové	0,837
M 001B	vpravo, staničenie uzlové	1,259
M 001C	vľavo, staničenie uzlové	0,456
M 001A	vľavo, staničenie uzlové	0,859
M 001D	nad D1 staničenie uzlové	0,164
- b) **Priepust:** Evidenčné číslo: 001
- c) **Oporný múr:** dĺžka 175 m obojstranne
- d) **Záchytné bezpečnostné zariadenia:** **zvodidlá :** 527 ks (2 228 m)
nadstavce nad zvodidlá: 103 ks
zábradlie: 131 m
- e) **Zvislé dopravné značenie:** 41 ks
- f) **Kanalizácia :** dĺžka 1.420 m
- g) **Kryt vozovky:** bitúmen

(ďalej len „dotknutá pozemná komunikácia“)

2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prevodcu odovzdať dotknutú pozemnú komunikáciu nadobúdateľovi a previesť neho vlastnícke právo k nej a záväzok nadobúdateľa dotknutú pozemnú komunikáciu od prevodcu prevziať a zaplatiť zaň riadne a včas kúpnu cenu v zmysle článku II bod. 1 zmluvy za účelom usporiadania cestnej siete.
3. Stav dotknutej pozemnej komunikácie je bližšie špecifikovaný v znaleckom posudku, ktorého vyhotovenie na vlastné náklady zabezpečil prevodca a ktorý tvorí prílohu č. 3 k tejto zmluve.
4. Nadobúdateľ vyhlasuje, že dotknutú pozemnú komunikáciu preberá v stave aký je určený v znaleckom posudku.
5. Prevodca vyhlasuje, že na dotknutej pozemnej komunikácii neviaznu žiadne ťarchy a bremená.

ČLÁNOK II KÚPNA CENA

1. Prevodca prevedie vlastnícke právo k dotknutej pozemnej komunikácii na nadobúdateľa za celkovú kúpnu cenu **1,- € bez DPH** (slovom: jedno euro). Kúpna cena je určená dohodou zmluvných strán.
2. Podkladom pre zaplatenie kúpnej ceny bude prevodcom vyhotovená a nadobúdateľovi doručená faktúra.
3. Prevodca vyhotoví faktúru do 15 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia dotknutej pozemnej komunikácie v zmysle článku III bod 2 zmluvy.
4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia nadobúdateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle §71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti v zmysle cit. zákona alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, nadobúdateľ je oprávnený vyhotovenú a doporučené doručenú faktúru vrátiť prevodcovi na opravu, zmenu alebo doplnenie. V takom prípade sa lehota splatnosti faktúry prerušuje a nová lehota splatnosti faktúry, podľa bodu 4 tohto článku, začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia správne opravenej alebo doplnenej faktúry prevodcovi.

6. Kúpna cena bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet prevodcu uvedený v záhlaví tejto zmluvy a považuje sa za uhradenú dňom jej pripísania na účet prevodcu.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania nadobúdateľa s úhradou faktúry je prevodca povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

ČLÁNOK III

Odovzdanie a prevzatie predmetu prevodu a nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatiu dotknutej pozemnej komunikácie dôjde až po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, a to najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
2. O odovzdaní a prevzatí dotknutej pozemnej komunikácie vyhotoví oprávnený zástupca prevodcu písomnú zápisnicu (ďalej len „zápisnica“). Zápisnicu podpisujú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Oprávnenou osobou za prevodcu je príslušný písomne splnomocnený zamestnanec a za nadobúdateľa príslušný majetkový správca, resp. osoba písomne určená prevádzkovým riaditeľom.
3. Nebezpečenstvo škody na dotknutej pozemnej komunikácii prechádza na nadobúdateľa odo dňa faktického odovzdania a prevzatia dotknutej pozemnej komunikácie.

ČLÁNOK IV

ZÁVÄZKY PREVODCU

1. Prevodca je povinný do dňa faktického odovzdania a prevzatia dotknutej pozemnej komunikácie vykonávať všetky práva a povinnosti k tejto dotknutej pozemnej komunikácii ako jej vlastníak a správca.
2. Prevodca sa zaväzuje pri podpísaní tejto zmluvy odovzdať budúcemu nadobúdateľovi nasledovné doklady:
 - kópia Územného rozhodnutia o umiestnení stavby č. Výst. 771/82-Kc zo dňa 24.8.1982,
 - kópia Stavebného povolenia č. Dopř. 3988/OD-83 zo dňa 14.3.1983,
 - kópia Kolaudačného rozhodnutia č. Obú-PD-2113/1991 zo dňa 12.2.1992,
 - výkresová dokumentácia, ktorá sa vzťahuje k dotknutej pozemnej komunikácii a ktorú má prevodca k dispozícii. Zoznam výkresovej dokumentácie tvorí ako príloha č. 4 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

ČLÁNOK V

ZÁVÄZKY NADOBÚDATEĽA

1. Nadobúdateľ sa po faktickom odovzdaní a prevzatí dotknutej pozemnej komunikácie zaväzuje. prevádzkovať a udržiavať dotknutú pozemnú komunikáciu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.
2. Nadobúdateľ bude po nadobudnutí vlastníckeho práva k dotknutej pozemnej komunikácii zodpovedať za riadny výkon správy a prevádzky dotknutej pozemnej komunikácie v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.
3. Nadobúdateľ sa zaväzuje na vlastné náklady majetkovoprávne vysporiadať pozemky pod dotknutou pozemnou komunikáciou do svojho vlastníctva.

ČLÁNOK VI

OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Od tejto zmluvy je oprávnená odstúpiť každá zo zmluvných strán, ak Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR zmení svoje rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak z dôvodov na strane prevodcu nedôjde k faktickému odovzdaniu dotknutej pozemnej komunikácie v prospech nadobúdateľa, má nadobúdateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy.
3. Odstúpenie sa stane účinným dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane a spôsobuje zánik tejto zmluvy v celom rozsahu od počiatku, t. j. ex tunc.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 5 - Špecifikácia pozemkov nachádzajúcich sa pod dotknutou pozemnou komunikáciou.

ČLÁNOK VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že otázky osobitne neupravené v tejto zmluve budú riešiť podľa ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle prevodcu alebo po dni jej zverejnenia nadobúdateľom v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si zaslať písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy poštou na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zmeniť len písomnými číslovanými dodatkami a dohoda o zrušení zmluvy musí byť písomná. Dodatok k zmluve ako aj dohoda o zrušení zmluvy musia byť podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom podpisy musia byť na tej istej listine, v opačnom prípade sa má za to, že k uzatvoreniu dodatku k zmluve alebo dohody o zrušení zmluvy nedošlo.
4. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určito pri plnom právnom vedomí, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a predstavuje ich úplnú a konečnú vôľu.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy: Príloha č. 1- Rozhodnutie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky o usporiadaní cestnej siete č. 07211/2012/SCDPK-59306 zo dňa 23.04.2012, Príloha č. 2- Uznesenie Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 365/2012 na zasadnutí zo dňa 19.6.2012, Príloha č. 3- Znalecký posudok, Príloha č. 4 – Zoznam výkresovej dokumentácie, Príloha č. 5 - Špecifikácia pozemkov nachádzajúcich sa pod dotknutou pozemnou komunikáciou.

V Prešove, dňa: 26. 6. 2012

V Bratislave, dňa: 3. 7. 2012

Za prevodcu:

Za nadobúdateľa:

v. r.

.....
MUDr. Peter Chudík
predseda

v. r.

.....
Ing. Milary Gajdoš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

v. r.

.....
Ing. Štefan Török
člen predstavenstva