

DODATOK Č. 1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 433/2015

uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** Mesto Humenné
Štatutárny orgán: PhDr. Jana Vaľová, primátorka mesta
Sídlo: Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné
IČO: 323 021
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Humenné
IBAN: SK75 5600 0000 0042 1099 3002
Variabilný symbol: 1651510433
(ďalej len "prenajímateľ")
- 2. Nájomca:** Prešovský samosprávny kraj
Štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37870475
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0051 9082
(ďalej len "nájomca")

Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili Nájomnú zmluvu o nájme pozemku dňa 29.6.2015, ktorou prenajímateľ prenajal časť parcely č. KNC 2/1 o výmere 3 020 m² z celkovej výmery 60 503 m² nachádzajúcej sa v kat. území Humenné, obec Humenné, okres Humenné. Týmto dodatkom dochádza k zmene uvedenej zmluvy v časti týkajúcej sa výmery prenajatého pozemku (predmetu nájmu) a následnej úprave nájomného. K zníženiu výmery o 5 m² oproti pôvodnej výmere v zmluve a úprave nájomného dochádza z dôvodu prenájmu tejto časti parcely nájomcovi Vihorlatské múzeum v Humennom, Námestie slobody 1, 066 01 Humenné, IČO 37 781 391 za účelom umiestnenia piatich stĺpov pre potreby kamerového systému na ochranu budovy kaštieľa.

Článok I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva sa mení v článku II. Predmet a účel zmluvy v bode 2. a v článku III. Výška a splatnosť nájomného, platobné podmienky v bode 1. a 2. a znie takto:

II. Predmet a účel zmluvy

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu (nájomné) časť nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1 tohto článku o výmere 3 015 m² v zmysle prílohy k zmluve (ďalej len „predmet nájmu“), aby ju dočasne užíval.

III. Výška a splatnosť nájomného, platobné podmienky

1. Nájomca sa zaväzuje za nájom nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. II bod 1 tejto zmluvy uhradiť prenajímateľovi odplatu (nájomné) za nájom vo výške: 0,10 €/ m² /rok, **t.j. za 3 015 m² ročné nájomné vo výške 301,50 €.**
2. Nájomné uhradí nájomca na účet prenajímateľa polročne vopred vo výške 151 € najneskôr do 31. januára a vo výške 150,50 € najneskôr do 31. júla príslušného roka.

Článok II.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých po podpise obdrží prenajímateľ tri vyhotovenia a nájomca štyri vyhotovenia.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho prvého zverejnenia na webovej stránke mesta Humenné alebo na webovej stránke PSK.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, obsahu porozumeli, je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Humennom dňa 23.05.2016

V Prešove dňa 12.05.2016

Mesto Humenné:
PhDr. Jana Vaľová, v.r.
primátorka mesta

Prešovský samosprávny kraj:
MUDr. Peter Chudík, v.r.
predseda PSK

prenajímateľ

nájomca

Zoznam príloh: - kópia katastrálnej mapy s vyznačením zníženej plochy staveniska

Tento dodatok č. 1 bol zverejnený na webovom sídle prenajímateľa dňa: 24.05.2016

Tento dodatok č. 1 bol zverejnený na webovom sídle nájomcu dňa: 30.05.2016

Tento dodatok č. 1 nadobudol účinnosť dňa: 25.05.2016