



**PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**  
Komisia správy majetku a investícií  
pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

**UZNESENIE č. 10/2024**

**10. riadne zasadnutie Komisie správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK zo dňa  
25. 03. 2024**

**I. Komisia správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja  
Zastupiteľstvu PSK odporúča:**

---

**A. k o n š t a t o v a ť, ž e**

**A.1** že prevádzaný majetok uvedený v bode B.2, B.3, B.4, tohto uznesenia je prebytočný

**A.2** že prenajímaný majetok uvedený v bode B. 5, tohto uznesenia je dočasne prebytočný

**B. s c h v á l i ť**

**B.1**

zmenu uznesenia č. 240/2023 z 8. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 28.08.2023 nasledovne:

1. V bode A.2

**vypúšťa sa text v znení:**

7. Sidlarová Helena, Kapišová, (SPF), spoluvlastnícky podiel 6/56,

12. Sidlarová Helena, Kapišová, spoluvlastnícky podiel 1/24, k vlastníkom č. 6, 7, 8 vykonáva správu Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, IČO: 17335345

**a nahrádza sa textom v znení:**

7. Frančák Ján r. Frančák, Komenského 314/21, Svidník, PSČ 089 01, SR, spoluvlastnícky podiel 75/504

Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, IČO: 17335345, k vlastníkom č. 4, 6, 8 je pod por. Č. 13 správa ku všetkým nehnuteľnostiam

**Ostatný text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.**

## B.2

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **prevod vlastníctva nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 v správe správcu : Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859 nasledovne:

- časť cesty II/538 v k. ú. Štrba, okres Poprad v dĺžke 0,158 km v kumulatívnom staničení km 0,000 – 0,158
- časť cesty III/3060 v k. ú. Štrba, okres Poprad v dĺžke 0,219 km v kumulatívnom staničení km 0,000 – 0,219

**do vlastníctva kupujúceho** – obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba, IČO: 00326615 **za kúpnu cenu 1 €/ cesta, spolu 2 €.**

### Dôvod hodný osobitného zreteľa

Uvedené úseky ciest II/538 v dĺžke 0,158 km a III/3060 v dĺžke 0,219 km sa nachádzajú v intraviláne obce Štrba v okrese Poprad. Po ukončení stavby „Diaľnica D1 Važec – Mengusovce, križovatka Štrba“ vybudovaním nových úsekov preložených ciest II/538 a III/3060, pôvodné úseky stratili svoj pôvodný účel a dopravný význam. Uvedené cestné telesá ciest je potrebné previesť do vlastníctva obce Štrba, nakoľko majú charakter miestnych ciest a po uvedených úsekoch nie je vedená verejná autobusová doprava.

## B.3

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, a to **predaj podielu veľkosti 3 000 000/10 475 478 na združenej investícii** s názvom „Ražňany-Sabinov- cyklistický chodník“ pozdĺž cesty III/543009 medzi obcou Ražňany a mestom Sabinov na parcelách C KN č. 1606/8, 1606/9, 1606/10, 5143/3, 5143/4, 5143/2, k.ú. Sabinov, v zmysle Zmluvy o združení právnických osôb č. 532/2012/OP zo dňa 23.7.2012 a Dodatku č. 1 ku Zmluve o združení právnických osôb č. 30/2013 zo dňa 28.5.2013

**rovným dielom do podielového spoluvlastníctva** obce Ražňany, Ražňany 235, 082 61 Ražňany, IČO: 327689, za kúpnu cenu 1 €, a mesta Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov, IČO: 327735, za kúpnu cenu 1 €, t.j. každému jednému vo výške spoluvlastníckeho podielu 1 500 000/10 475 478.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** V zmysle zmluvy o združení od uvedenia cyklistického chodníka do prevádzky v r. 2013 vykonávajú všetku údržbu obec a mesto na vlastné náklady. Cyklistický chodník bol vybudovaný v rámci spolupráce v oblasti cyklodopravy a cykloturistiky a slúži širokej verejnosti.

#### **B.4**

V súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, a to **predaj podielu veľkosti 27/32 na združenej investícii** s názvom „Socha Jána Pavla II. v Prešove“ vytvorenej Mgr. Art. Petrom Beňom v roku 2012 a na základe oznámenia k ohláseniu drobnej stavby umiestnenej na verejnom priestranstve na ul. Hlavnej v Prešove na parcele C KN č. 9429- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 445 m<sup>2</sup>, k.ú. Prešov, vo vlastníctve mesta Prešov v zmysle Zmluvy o združení č. 138/2012 zo dňa 11.4.2012

**do vlastníctva** Rímskokatolíckej farnosti sv. Mikuláša, Hlavná 81, 080 01 Prešov, IČO: 17147000, za kúpnu cenu 1 €.

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Socha sv. Jána Pavla II. bola postavená vďaka spolupráci Prešovského samosprávneho kraja, mesta Prešov a mnohých darcov a sponzorov. Farnosť vlastní mnoho kultúrnych pamiatok, o ktoré sa príkladne stará a na opravy ktorých vynakladá značné finančné prostriedky aj z vlastných zdrojov. Socha sv. Jána Pavla II. jednoznačne patrí medzi pamiatky, ktoré sú výnimočné pre farnosť aj mesto, preto farnosť nad rámec zmluvy o združení už od roku 2012 na vlastné náklady vykonáva údržbu diela, stará sa o úpravu a poriadok okolia.

#### **B.5**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **nájom majetku**, ktorý je vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe Správy a údržby ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísaného na LV č.6727, k.ú. Levoča, a to:

- diel č. 10 pozemku registra C KN, parcelné číslo 7138/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere dielu 3539 m<sup>2</sup>,

odčlenený od pozemku registra C KN, parcelné číslo 7138/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 724 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom na dočasný záber č.01/2016\_DZ\_RZ vypracovaný spoločnosťou Amber Engineering Slovakia, s.r.o. zo dňa 09/2016.

spoluvlastnícky podiel: 1/1,

*táarchy:*

*Na KN 2281/1,7138/1: Vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka v prospech Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, spočívajúce v práve vstupu na pozemky za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa GP č.125/2008 - Z 182/10 - 449/10.*

*Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie splaškovej kanalizácie a jej príslušenstva podľa GP č.: 027/2013, strpieť vstup a vjazd, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách splačkovej kanalizácie, zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z tohto vecného bremena, cez parcelu KN 7138/1 v prospech Mesta Levoča, podľa V 550/13 - 908/13.*

*Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a zák.č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31 Košice, IČO 36599361, spočívajúce v práve vstupu na pozemok KN C 7138/1 za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby a opráv energetického zariadenia v rozsahu podľa GP č.:300/2016 vyhotoveného GEODETING s.r.o. - Z 867/16 - 1347/16.*

*Na nehnuteľnosti pozemky C KN p.č. 2281/1, 7138/1: Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena, v rozsahu: 1.geometrického plánu č. 73/2020, úradne overeného dňa 27. 01. 2021 pod číslom G1-443/20 (na pozemku C KN p.č. 2281/1 - zbytok dielu č.1 o pôvodnej výmere 56 m<sup>2</sup>), 2.geometrického plánu č. 74/2020, úradne overeného dňa 27. 01. 2021 pod číslom G1-442/20 (na pozemku C KN p.č. 2281/1 - diel č.3 o výmere 16 m<sup>2</sup>), 3.geometrického plánu č. 75/2020, úradne overeného dňa 27. 01. 2021 pod číslom G1-444/20 (na pozemku C KN p.č. 7138/1 - diel č.1 o výmere 13 m<sup>2</sup>, diel č.2 o výmere 32 m<sup>2</sup> a diel č. 3 o výmere 14 m<sup>2</sup>), a)strpieť umiestnenie podzemného optického kábla vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach, b)strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly optického kábla, c)zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena k nehnuteľnostiam: -pozemok C KN p.č. 2281/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4983 m<sup>2</sup>, - pozemok C KN p.č. 7138/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40724 m<sup>2</sup>, v prospech: Energotel, a.s., IČO: 35785217, Miletičova 7, 821 8 Bratislava v podiele 1/1, na základe Zmluvy o zriadení*

vecného bremena č. 62-1130PP/2021 - V 971/2021 zo dňa 06. 08. 2021 - 1584/21; V 1828/2021 podľa GP: 34803637-37/2021-G1:220/2021 - 88/22.

do nájmu nájomcu - **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.** Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35919001, za nájomné stanovené znaleckým posudkom.

- Výška ročného nájomného za 1 m<sup>2</sup> je stanovená Znaleckým posudku č. 114/2023, ktorý dňa 05.09.2023 vyhotovil znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad nehnuteľnosti Ing. Dušan Nemeš, evidenčné číslo znalca 912488
- Účel nájmu: **realizácia stavby „D1 Privádzač Spišská Nová Ves – Levoča, II. etapa**, ktorej je nájomca investorom a budúcim stavebníkom. V rámci stavby jednotlivé stavebné objekty sú: 111 00 Úprava cesty II/533
- Doba nájmu: doba určitá

Doba nájmu na 2 roky pre diel č. 10 o výmere 3539 m<sup>2</sup> začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska nájomcom zhotoviteľovi stavby, doba nájmu uplynie dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (stavebného objektu).

LV č.	Register KN	Parcela	Diel	Výmera dielu v m <sup>2</sup>	Ročné nájomné za 1 m <sup>2</sup> v EUR	Nájomné za 12 mesiacov v EUR	Spoluvlastnícky podiel
6727	C	7138/1	10	3539	0,956	3 383,28	1/1

SPOLU 3 383,28 EUR/ročne

#### Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Nájomca je investorom a budúcim stavebníkom líniovej stavby vo verejnom záujme – komunikácie **D1 Privádzač Spišská Nová Ves – Levoča, II. etapa**, ktorá prispeje k bezpečnosti cestnej premávky a k rozvoju regiónu.

#### B.6

Vstup Energetickej Agentúry Smart Regiónu PSK, IČO: 512 95 130 so sídlom Levočská 1, 080 01 Prešov do národného projektu „Kapacity pre rozvoj udržateľnej energetiky a dekarbonizáciu regiónov”, na základe výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry č. PSK-SIEA-003-2023-NP-EFRR v znení Zmeny č. 1 zo dňa 14. 03. 2024 ako partnera projektu.

## B.7

Vstup Prešovského samosprávneho kraja do projektu pod názvom „Podpora rovnakého prístupu k zdravotnej starostlivosti a rozvoj digitálnych technológií v zdravotníctve v rámci SK-UA cezhraničného regiónu“ (ďalej len „projekt“).

2.

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s celkovým rozpočtovým nákladom projektu 1 195 643,30 €, z toho rozpočet PSK je 878 501,30 - oprávnené výdavky projektu.

3.

Spôsob financovania projektu: zálohové platby, refundácia (v záverečnej žiadosti o platbu).

4.

Zabezpečenie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku.

5.

Zabezpečenie finančných prostriedkov na 5% spolufinancovanie projektu vo výške 43 925,07€.

6.

Financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu PSK vo výške 5% z rozpočtu projektu.

## B.8

### A.1.

Vstup do projektu **Prešovského samosprávneho kraja** s názvom „**Solaris Scholarum - Inštalácia fotovoltaických systémov na školách v PSK**“ a predloženie žiadosti **Prešovského samosprávneho kraja** o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy **Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry, kód výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR**, opatrenie 2.2.2: Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou pre nasledovné školy:

- Stredná priemyselná škola techniky a dizajnu, Mnoheľova 828, Poprad;
- Stredná odborná škola technická, Levočská 40, Stará Ľubovňa;
- Stredná odborná škola technická, Družstevná 1474/19, Humenné;
- Stredná odborná škola polytechnická a služieb arm. gen. L. Svobodu, Bardejovská 715/18, Svidník;
- Stredná priemyselná škola, Partizánska 1059, Snina.

### A.2.

zabezpečenie realizácie projektu **uvedeného v bode A.1.**,

### A.3.

zabezpečenie financovania **prípadných neoprávnených finančných výdavkov** z rozpočtu PSK, max. vo výške 10 % z rozpočtu projektu.

## B.9

Ideový zámer projektu „**Komplexná rekonštrukcia budovy Útulku vo Svite**“ s miestom realizácie ul. SNP 144/12, Svit o poskytnutie NFP k výzve z Programu Slovensko PSK - Integrovaná územná stratégia.

Ideový zámer projektu „**Komplexná rekonštrukcia budovy Domova na polceste v Medzilaborciach**“ s miestom realizácie Dobrianskeho 53/3, Medzilaborce o poskytnutie NFP k výzve z Programu Slovensko PSK - Integrovaná územná stratégia.

## B.10

Ideový zámer **Krajského múzea v Prešove** pod názvom „**Rekonštrukcia kaštieľa v Hanušovciach n. T. v správe Krajského múzea v Prešove**“ (ďalej len „zámer“) v rámci Programu Slovensko 2021 – 2027 v predpokladanom rozpočtovom náklade **1 767 046,40 €**.

## B.11

### A.1.

Vstup **Krajského múzea v Prešove** do projektu pod názvom „**Via regalis - Stredoveké spojenie Prešova s poľskými mestami**“ (ďalej len „projekt“) v rámci výzvy Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027 s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške **99 943,27 €**,

### A.2.

poskytnutie finančných prostriedkov pre **Krajské múzeum v Prešove** na spolufinancovanie projektu vo výške **19 988,66 €** a poskytnutie finančných prostriedkov vo výške schváleného NFP na predfinancovanie zo zdrojov PSK v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,

### A.3.

financovanie neoprávnených výdavkov vo výške max. **5% z rozpočtu projektu** zo zdrojov PSK.

## **B.12**

### **A.1.**

Schválenie kapitálových výdavkov nad rámec maximálnej možnej výšky poskytnutých finančných prostriedkov pre projekt „Debarierizácia SPŠ elektrotechnickej, Plzenská 1, Prešov“ v celkovej výške **104 859,58 Eur s DPH**.

### **A.2.**

Schválenie kapitálových výdavkov nad rámec maximálnej možnej výšky poskytnutých finančných prostriedkov pre projekt „Debarierizácia Hotelovej akadémie, Baštová 32, Prešov“ v celkovej výške **32 087,46 Eur s DPH**.

## **C. v z i a ť n a v e d o m i e**

Informáciu o výsledku kontroly „Majetok VÚC KA-030/2023/1100“ vykonanou Najvyšším kontrolným úradom SR.



## II. Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

---

### A. odporúča

#### A.1.

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 756, k.ú. Solivar, obec Prešov, okres Prešov, a to:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 2861/110, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2696 m<sup>2</sup>, - pozemok registra C KN, parcelné číslo 3296/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20359 m<sup>2</sup>, - pozemok registra C KN, parcelné číslo 490/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV, k.ú. Solivar

v prospech oprávneného z vecného bremena - RS Investment, s.r.o., Údol 173, 065 45 Údol, IČO: 44020589,

na umiestnenie kanalizačného potrubia a jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Prešov, Solivar - Polyfunkčný dom - nárožie ulíc Solivarská a Švábska**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie kanalizačného potrubia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena predstavuje spolu **37 m<sup>2</sup>** (diel č. 1, diel č. 2 a diel č. 3). Vecné bremeno je určené geometrickým plánom č. 02/2024, ktorý bol vyhotovený: Bc. Igor Miškuf - IMGEO, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, dňa 04.01.2024, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 19.01.2024 pod číslom G1- 62/2024.

Odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 25/2024, zo dňa 26.01.2024, ktorý bol vyhotovený: Ing. Martin Fedorjak, Lesíček 61, 082 07 Lesíček, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 914086, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu **901,70 - €** pri rozsahu 37 m<sup>2</sup>.

zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## A.2

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 756, k.ú. Solivar, obec Prešov, okres Prešov, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 2861/110, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2696 m<sup>2</sup>,
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 490/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV, k. ú. Solivar

v prospech oprávneného z vecného bremena – SPP - distribúcia, a.s., Plátennicka 19013/2, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 35 910 739,

na umiestnenie plynového potrubia a jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Prešov, Solivar – Polyfunkčný dom – nárožie ulíc Solivarská a Švábska**“, stavebný objekt: „SO 12 Rozšírenie distribučného plynovodu“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie plynového potrubia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly plynového potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena predstavuje spolu **21 m<sup>2</sup>** (diel č. 1 a diel č. 2). Vecné bremeno je určené geometrickým plánom č. 01/2024, ktorý bol vyhotovený: Bc. Igor Miškuf - IMGEOs, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, dňa 10.01.2024, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 19.01.2024 pod číslom G1-64/2024.

Odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 25/2024, zo dňa 26.01.2024, ktorý bol vyhotovený Ing. Martin Fedorjak, Lesíček 61, 082 07 Lesíček, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 914086, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu **511,80 - €** pri rozsahu 21 m<sup>2</sup>.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

### A.3

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 662, v k. ú. Klenov, obec Klenov, okres Prešov:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 683/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55252 m<sup>2</sup>,
- parcela registra E KN, parcelné číslo 1040, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9825 m<sup>2</sup>,

t'archy: v zmysle LV 662, k. ú. Klenov

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – VN vedenia a optického kábla, vrátane ich ochranného pásma pre stavbu: „**V 217-Klenov-Margecany-kabelizácia VN (BR-BE=BG)**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického VN vedenia a optického kábla vrátane ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického VN vedenia a optického kábla,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena prihliada na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Prešovským samosprávnym krajom a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019 a je navrhovaná vo výške 1,00-€ celkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa

nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

#### A.4

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 494, v k.ú. Košarovce, obec Košarovce, okres Humenné:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 286/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10655 m<sup>2</sup>

ťarchy: podľa LV č. 494, k.ú. Košarovce

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Košarovce, Košarovce 172, 094 06 Košarovce, IČO: 00332496.

na umiestnenie stavby: „**Rekonštrukcia chodníka v obci Košarovce**“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie chodníka, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby chodníka,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena je navrhovaná vo výške 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

#### A.5

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

2. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 1550, v k.ú. Dulová Ves, obec Dulová Ves, okres Prešov, a to:

- pozemok registra E KN, parcelné číslo 948, ostatná plocha o výmere 18003 m<sup>2</sup>,

ťarchy: podľa LV 1550, k.ú. Dulová Ves

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Dulová Ves, Hlavná 18/36, 082 52 Dulová Ves, IČO: 00327000.

na umiestnenie stavby: „**Inžinierske siete pre IBV Dulová Ves – Vlčie Doly**“, objekt **SO 01 Cesty a chodníky**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie chodníka, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby chodníka,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena je navrhovaná vo výške 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## A.6

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 95, v k. ú. Komárany, obec Komárany, okres Vranov nad Topľou:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 139/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11604 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV 95, k.ú. Komárany

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – ATÉMA, občianske združenie, Ľ. Štúra 546/5, 072 22 Strážske, IČO: 52308626.

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky, vrátane ich ochranného pásma pre stavbu: „**Prestavba budovy na bytový dom so sociálnou starostlivosťou**“, **objekt SO 03 Vodovodná prípojka, objekt SO 04 Kanalizačná prípojka**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky vrátane ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej a kanalizačnej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## A.7

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 1131, v k.ú. Žehňa, obec Žehňa, okres Prešov:

- pozemok registra E KN, parcelné číslo 279/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2424 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV č. 1131, k.ú. Žehňa

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – podperného bodu elektrického VN vedenia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Mirkovce, Niereše, 12 RD – VN, TS, NN**“, **objekt SO 01 – Silnoprákové elektrické rozvody**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie podperného bodu elektrického VN vedenia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly podperného bodu elektrického VN vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## A.8

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 1308, v k.ú. Terňa, obec Terňa, okres Prešov:

- pozemok registra E KN, parcelné číslo 601, ostatná plocha 6434 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV č. 1308, k.ú. Terňa

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického VN vedenia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Terňa, 16 RD – VN, TS, NN\_9010281**“, **objekt SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického VN vedenia, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického VN vedenia,

- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena prihliada na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Prešovským samosprávnym krajom a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019 a je navrhovaná vo výške 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## A.9

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 2485, v k.ú. Nižná Šebastová, obec Prešov, okres Prešov:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 3325, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11234 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV 2485, k.ú. Nižná Šebastová

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského č. 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460,

na umiestnenie inžinierskej siete – splaškovej kanalizácie, vrátane jej ochranného pásma pre stavbu: „**Ubytovanie pre športovcov – Nižná Šebastová**“, **objekt SO 06 Rozšírenie splaškovej kanalizácie DN 300 a DN 150**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie splaškovej kanalizácie vrátane jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly splaškovej kanalizácie,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.



Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

#### A.10

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 442, v k. ú. Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 465/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1142 m<sup>2</sup>,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 465/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9916 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV 442, k. ú. Starý Smokovec

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469,

na umiestnenie inžinierskej siete – telekomunikačného vedenia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**PP-KBV\_Horný\_Smokovec\_JUNIOR**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie telekomunikačného vedenia a jeho príslušenstva vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly telekomunikačného vedenia a jeho príslušenstva,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

#### A.11

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 792, v k.ú. Mlynica, obec Mlynica, okres Poprad:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 6464, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11530 m<sup>2</sup>,  
ťarchy: v zmysle LV 792, k.ú. Mlynica

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického VN a NN vedenia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Zastavovacia štúdia rodinných domov**“, **SO 04 Verejná elektrická sieť, objekt SO 08 VN prípojka a trafostanica**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického VN a NN vedenia, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, elektrického VN a NN vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je

povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

#### A.12

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 792, v k.ú. Mlynica, obec Prešov, okres Prešov:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 6464, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11530 m<sup>2</sup>,  
ťarchy: v zmysle LV č. 792, k.ú. Mlynica

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – vlastníka stavby „Zastavovacia štúdia rodinných domov“, objekt SO 07 Verejné osvetlenie,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického vedenia pre VO, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Zastavovacia štúdia rodinných domov**“, **objekt SO 07 Verejné osvetlenie** spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického vedenia pre VO vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, elektrického vedenia pre VO,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

#### A.13

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 792, v k.ú. Mlynica, obec Mlynica, okres Poprad:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 6464, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11530 m<sup>2</sup>,  
ťarchy: v zmysle LV 792, k.ú. Mlynica

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Mlynica, Mlynica 75, 059 91 Mlynica, IČO: 00326429,

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodného a kanalizačného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Zastavovacia štúdia rodinných domov**“, **SO 02 Splašková kanalizácia**, **SO 03 Verejný vodovod** spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodného a kanalizačného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, vodovodného a kanalizačného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena je navrhovaná vo výške 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

#### A.14

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 792, v k.ú. Mlynica, obec Mlynica, okres Poprad:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 6464, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11530 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV 792, k.ú. Mlynica

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739,

na umiestnenie inžinierskej siete – plynového potrubia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Zastavovacia štúdia rodinných domov**“, **SO 05 Plynovod**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie plynového potrubia, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, plynového potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## A.15

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 964, v k.ú. Myslina, obec Myslina, okres Humenné:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 701, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27591 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV č. 964, k.ú. Myslina

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: “**Myslina, 5 RD – NN, objekt SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena prihliada na Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Prešovským samosprávnym krajom a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019 a je navrhovaná vo výške 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

#### A.16

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 1795, v k. ú. Giraltovce, obec Giraltovce, okres Svidník:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1289/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3045 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV 1795, k. ú. Giraltovce

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – vlastníkov parcely registra E KN, parcelné číslo 511/75, orná pôda o výmere 3473 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV 2217, vlastníkov parcely registra C KN, parcelné číslo 1571/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3397 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV 443 a parcely registra C KN, parcelné číslo 1721/2, trvalý trávnatý porast o výmere 873 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV 443 a ich prípadných právnych nástupcov,

I./ na umiestnenie vodovodného potrubia: SO.08 Vodovod, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „IBV Terasy“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia vrátane ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

II./ na umiestnenie splaškovej kanalizácie: SO.09 Splašková kanalizácia, vrátane jej ochranného pásma pre stavbu: „IBV Terasy“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie splaškovej kanalizácie vrátane ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly splaškovej kanalizácie,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

III./ na umiestnenie dažďovej kanalizácie: SO.10 Dažďová kanalizácia, vrátane jej ochranného pásma pre stavbu: „IBV Terasy“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie dažďovej kanalizácie vrátane ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly dažďovej kanalizácie,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## A.17

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 1541, v k. ú. Sol', obec Sol', okres Vranov nad Topľou:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1175/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6738 m<sup>2</sup>, ťarchy: v zmysle LV 1541, k. ú. Sol'

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469,

na umiestnenie inžinierskej siete – telekomunikačného vedenia a jeho príslušenstva, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „INS\_FTTH\_VT\_VRNV\_12\_Jastrabie\_nToplou“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie telekomunikačného vedenia a jeho príslušenstva vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly telekomunikačného vedenia a jeho príslušenstva,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## A.18

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

- a) zriadenie budúceho vecného bremena („in rem“) na nehnuteľnom majetku v podielovom spoluvlastníctve povinných z budúceho vecného bremena vedených v časti B: vlastníci a iné oprávnené osoby na LV č. 607, v k. ú. Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry, okres Poprad, a to:



- parcele registra E KN, parcelné číslo 9-3268/8, lesný pozemok o výmere 23 662 m<sup>2</sup>,
- parcele registra E KN, parcelné číslo 9-3398, vodná plocha o výmere 91 803 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV č. 607, k. ú. Tatranská Lomnica

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - vlastníka stavieb vedených na LV č. 430, k. ú. Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry, okres Poprad a to: stavba so súpisným číslom 15018, čistiareň odpadových vôd na parcele C KN 3268/11 a stavba bez súpisného čísla, zariadenie k čistiarni odpadových vôd na parcele C KN 3268/10 (Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475)

pre stavbu: „**ČOV Tatranská Lesná – Stavebné a technologické úpravy na vodnej stavbe mechanicko - biologickej ČOV**“

I./ na umiestnenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky, vrátane ich ochranného pásma, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36444499-137/2023 zo dňa 09.10.2023, vyhotoveného spoločnosťou Globing Poprad s.r.o, Dostojevského 12, Poprad, IČO: 36 4444 99, úradne overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 08.11.2023 pod č. G1-989/23, spočívajúce v povinnosti povinných z vecného bremena (podieloví spoluvlastníci vedení na LV č. 607, k. ú. Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry, okres Poprad):

- a) strpieť umiestnenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky vrátane ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup oprávneného a ním poverených osôb na slúžiace pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií vodovodnej a kanalizačnej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

II./ na umiestnenie NN prípojky vrátane jej ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36444499-135/2023 zo dňa 08.12.2023, vyhotoveného spoločnosťou Globing Poprad s.r.o, Dostojevského 12, Poprad, IČO: 36 4444 99, úradne overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 15.12.2023 pod č. G1-1186/23, spočívajúce v povinnosti povinných z vecného bremena (podieloví spoluvlastníci vedení na LV č. 607, k. ú. Tatranská Lomnica, obec Vysoké Tatry, okres Poprad):

- a) strpieť umiestnenie NN prípojky vrátane ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly NN prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Za podmienky udelenia súhlasu súdneho exekútora na uzavretie zmluvy o budúcom vecnom bremene na podiel vlastníka MUDr. Petra Liptáka.

Odplata za zriadenie vecného bremena – jednorazová odplata **minimálne za cenu stanovenú znaleckým posudkom.**

#### A.19

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, zapísanom na LV č. 442, v k. ú. Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 465/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m<sup>2</sup>,
- pozemku registra E KN, parcelné číslo 2118/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1090 m<sup>2</sup>,

ťarchy: v zmysle LV 442, k. ú. Starý Smokovec

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Ing. Miroslav Žvanda, nar. 05.02.1974  
082 73 Šarišské Dravce 40,

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky, vrátane ich ochranného pásma pre stavbu: „**Rodinný dom, jednopodlažný, podpivničený s obytným podkrovím, s tromi bytovými jednotkami**“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky, vrátane ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, vodovodnej a kanalizačnej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## A.20

Zmenu členov v orgánoch Nemocnice arm. generála L. Svobodu Svidník, a.s., Nemocnice A. Leňa Humenné, a.s., Vranovskej nemocnice, a.s., Sveta zdravia Akadémia, n.o., Vranovskej nemocnice, n.o., Prešovského zdravotníctva, a.s.

### **1. Nemocnica arm. generála L. Svobodu Svidník, a.s.**

Nominovať na voľbu členov Dozornej rady Nemocnice arm. Generála L. Svobodu, a.s.  
Mgr. Michala Il'kanina,  
PhDr. Jána Vooka,  
MUDr. Martina Jakubova.

### **2. Nemocnica A. Leňa Humenné, a.s.**

Nominovať na voľbu členov Dozornej rady Nemocnice A. Leňa Humenné, a.s.  
MUDr. Patrika Mihaľa,  
PhDr. Michala Babina,  
Mgr. Lucianu Hoptovú, PhD.

### **3. Vranovská nemocnica, a.s.**

Nominovať na voľbu členov Dozornej rady Vranovskej nemocnice, a.s.  
Mgr. Petra Kocáka,  
Mgr. Zuzanu Sabolovú, MPH,  
PhDr. Jaroslava Makatúru.

### **4. Svet zdravia Akadémia, n.o.**

Nominovať na voľbu členov Dozornej rady Svet zdravia Akadémia, n.o.  
PhDr. Jána Vooka,  
MUDr. Martina Jakubova.

### **5. Svet zdravia Akadémia, n.o.**

Nominovať na voľbu členov Správnej rady Svet zdravia Akadémia, n.o.  
Ing. Petra Makaru,  
PhDr. Jaroslava Makatúru.

### **6. Vranovská nemocnica, n.o.**

Nominovať na voľbu členov Dozornej rady Vranovskej nemocnice, n.o.  
Ing. Jána Ragana.

### **7. Vranovská nemocnica, n.o.**

Nominovať na voľbu členov Správnej rady Vranovskej nemocnice, n.o.  
Ing. Petra Makaru,  
PhDr. Jaroslava Makatúru.

**8. Prešovské zdravotníctvo a.s.**

Nominovať na voľbu člena predstavenstva Prešovské zdravotníctvo, a.s.  
PaedDr. Milana Majerského, PhD.

**9. Prešovské zdravotníctvo a.s.**

Nominovať na voľbu členov Dozornej rady Prešovské zdravotníctvo, a.s.  
MUDr. Martina Jakubova,  
MUDr. Pavla Slovíka.

**V Prešove dňa 25. 03. 2024**

**Za správnosť:**

**Predseda komisie**

MUDr. Patrik **Mihál'**

**Sekretár komisie**

JUDr. Lýdia **Budziňáková**, MBA

**Zapísala:**

Mgr. Marianna **Demjanovičová**

**Za overovateľa:**

Ing. Marek **Hudák**, člen komisie