



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

Z á p i s n i c a
z 29. zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zo dňa 03. 06. 2026 konaného per rollam

Hlasovanie bolo vykonané na základe rozhodnutia predsedu komisie a sekretára komisie.

Hlasovanie bolo vyhlásené prostredníctvom elektronickej pošty dňa 03.06.2026 a bolo ukončené dňa 04.06.2026 do 18:00. hod..

Predmet rokovania per rollam:

1. Kúpa

- 1.1 Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3452, Gregorovce“ k.ú. Gregorovce, obec Gregorovce
- 1.2 Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica“ k. ú. Veľká Lomnica
- 1.3 Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Rekonštrukcia mosta M5316 (II/575-026) cez potok Vydraňka za mestom Medzilaborce časť Vydraň“ k. ú. Vydraň
- 1.4 Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre usporiadanie areálu cestmajsterstva Nižná Šebastová
- 1.5 Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Modernizácia cesty II/575 Palota“ k. ú. Palota
- 1.6 Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3452, Gregorovce“ k. ú. Gregorovce
- 1.7 Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“ k. ú. Rožkovany
- 1.8 Zmena a doplnenie uznesenia č. 120/2023 zo dňa 17. 04. 2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku - kúpa, v znení uznesenia č. 540/2024 zo dňa 14.10.2024, v znení uznesenia č. 718/2025 zo dňa 12.05.2025 a v znení uznesenia č. 800/2025 z zo dňa 25.08.2025

1.9 Zmena uznesenia č. 349/2024 zo dňa 12.02.2024 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie nehnuteľného majetku v súvislosti so stavbou „Eliminácia bezpečnostných rizík na ceste III/3485 Tarnov – Gaboltov“ (k.ú. Sveržov)

2. PHOZ

2.1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – PHOZ zámena pozemkov medzi PSK a mestom Snina – pre stavbu „Dobudvanie Cykloinfraštruktúry Poloniny Trail. I. etapa, úsek Snina“ k. ú. Snina

2.2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – prípad hodný osobitného zreteľa (*pozemok k. ú. Prešov*)

2.3 Zmena uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 879/2021 zo dňa 6. decembra 2021 k nájmu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa (Environmentálny fond)

2.4 Zmena uznesenia zastupiteľstva č. 314/2016 zastupiteľstva PSK zo dňa 23. februára 2016 k nájmu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa (Slovenský zväz zdravotne postihnutých Okresná rada PREŠOV)

2.5 Nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku – prípad hodný osobitného zreteľa – projekt „Súkromná stredná odborná škola EDUREG“ v k. ú. Humenné (pre nájomcu Súkromná stredná odborná škola EDUREG – n.o.)

3. VB a BVB

3.1 Zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK v súvislosti s realizáciou stavby: „Rodinné domy Fintická“, SO 04 Spoločné vodovodné prípojky, SO 05 Spoločná kanalizačná prípojka, v k. ú. Nižná Šebastová

3.2 Zriadenie vecného bremena v prospech Prešovského samosprávneho kraja pre stavbu: „Odstránenie bodovej závady na ceste III/3612 za obcou Sol“

3.3 Zriadenie vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK pre stavbu: „Cemjata–Bzenov – kabelizácia V203“ v k. ú. Prešov

3.4 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v súvislosti s realizáciou stavby: „Plaveč – IBV Roveň – technická infraštruktúra“ SO 501-01 Splašková kanalizácia, v k. ú. Plaveč

3.5 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Černina - vodovod“, v k. ú. Černina

- 3.6 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK v k. ú. Nižný Hrabovec v súvislosti s realizáciou stavby: „Výstavba ČOV v obci Nižný Hrabovec“ SO 05 Vodovodná prípojka SO 06a Prítoková splašková kanalizácie , SO 07 Elektrická prípojka
- 3.7 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v súvislosti s realizáciou stavby: „ IBV 18 RD Inžinierske siete v lokalite „Mokriny“, Slovenská Ves“ SO 01 Verejný vodovod, SO 02 Splašková kanalizácia, SO 03 STL plynovod, STL pripojovacie plynovody, v k. ú. Slovenská Ves
- 3.8 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v súvislosti s realizáciou stavby: „Výstavba chodníka v obci Vlková“, v k. ú. Vlková
- 3.9 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v súvislosti s realizáciou stavby: „Výstavba chodníka v obci Vlková – smer Levkovce“, v k. ú. Vlková
- 3.10 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v súvislosti s realizáciou stavby: „Rekonštrukcia rozvodov tepla v okruhu kotolne K05, K09 Bardejov
- 3.11 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Petrovany v súvislosti s realizáciou stavby: „Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov II. etapa“ SO 05.1 vodovodná prípojka, v k.ú. Petrovany
- 3.12 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Petrovany v súvislosti s realizáciou stavby: „Servisno-vzdelávacie centrum motorových vozidiel a stavebných strojov II.etapa“ SO 06.1 NN prípojka
- 3.13 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve PSK, v k. ú. Nižná Šebastová v súvislosti s realizáciou stavby: „Chodník ul. Fintická“ SO1 Chodník pre peších SO2 Dažďová kanalizácia
- 3.14 Zriadenie budúceho vecného bremena na majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v súvislosti s realizáciou stavby: „Vranov nad Topľou – Sídliisko II., Pri kotolni, Rekonštrukcia vodovodu“, v k. ú. Vranov nad Topľou
4. Vyradenie a fyzická likvidácia neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku

5. Doplnenie uznesenia č. 511/2024 zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 14.10.2024 k podaniu žiadosti o NFP pre dopytovo-orientovaný projekt „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ polytechnickej J.A.Baťu, Štefánikova 39, Svit“ rámci výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR zamerané na zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry škôl podporených iniciatívou catching-p Regions.
6. Vstup Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach do projektu „Modernizácia interiérových prvkov Múzea Andyho Warhola“ – Odbor EŠIF
7. Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva č. 741/2025 zo dňa 23.06.2025 k vstupu CSS Dúhový sen do projektu „Centrum sociálnych služieb Dúhový sen, DOMOV NA POLCESTE, Medzilaborce“ – Odbor EŠIF
8. Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 492/2024 zo dňa 26.08.2024 k vstupu Strednej odbornej školy technickej, Prešov do projektu v rámci výzvy SIEA z Plánu obnovy a odolnosti: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameraná na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov – Odbor EŠIF
9. Investičný zámer Prešovského samosprávneho kraja a podanie žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, Oblasť: Dôstojná staroba – Odbor EŠIF
10. Investičný zámer Prešovského samosprávneho kraja a podanie žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, Oblasť: Stavíme a obnovujeme s vami internáty – Odbor EŠIF
11. Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 571/2024 zo dňa 09.12.2024 k vstupu Podduklianskeho osvetového strediska vo Svidníku do projektu „Dedičstvo pre všetkých“ – Odbor kultúry
12. Rôzne: Nájom majetku - internátu vo vlastníctve Katolíckej univerzity v Ružomberku pre Strednú odbornú školu pedagogickú, Bottova 15A, Levoča

Podklady na rokovanie, vrátane príloh, hlasovacieho lístka a pokynov na hlasovanie boli zaslané elektronickou poštou všetkým členom Komisie správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK dňa 3.06.2026 o 13:38 hod. na e-mailové adresy, ktoré všetci členovia komisie poskytlí Úradu PSK. O predmete rokovania a lehote na hlasovanie boli všetci členovia komisie upozornení aj telefonicky. Všetci členovia komisie boli oboznámení s organizáciou hlasovania a s lehotou na hlasovanie, ktorá bola stanovená do 04.06.2026 do 18:00 hod.. Do tejto lehoty mali členovia komisie vyjadriť svoj názor k predmetu rokovania zaslaním mailu na adresu Úradu PSK – Odbor majetku a investícií na adresu: adresu, marianna.demjanoviacova@psk.sk , ivana.martonova@psk.sk.

Zo všetkých členov komisie správy majetku a investície pri Zastupiteľstve PSK sa k predmetu rokovania v stanovenej lehote vyjadrilo 14 členov komisie.

Na základe vyššie uvedeného platí, že rokovanie Komisie správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK sa považuje za uznášaniaschopné.

Uznesenie: prijaté v navrhovanom znení (viď. Body uznesenia č. 29/2026 zo dňa 03.06.2026)

| Body programu: PHOZ | 2.1 | 2.2 | 2.3 | 2.4 | 2.5 |
|---------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| MUDr. Patrik Mihaľ | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| JUDr. Richard Eliáš | ZA | ZA | ZA | ZA | Zdržal sa |
| Ing. Michal Repaský | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Ing. Jozef Kmec, PhD | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| MUDr. František Orlovský | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Ing. Marek Hudák, MBA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Mgr. Štefan Pčola | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Mgr. Anna Hudáková | ZA | Zdržal sa | ZA | ZA | ZA |
| Mgr. Štefan Žid | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Dávid Richard Obročník | ZA | ZA | ZA | ZA | Zdržal sa |
| Ing. Juraj Basala | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Mgr. Emil Chlapeček | ZA | ZA | ZA | ZA | Zdržal sa |
| Miachaela Zoľáková | ZA | ZA | ZA | ZA | Zdržal sa |
| Mgr. PhDr. Slavomír Zelina, MBA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Vyhodnotenie | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |

| Body programu: 4 až 12 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| MUDr. Patrik Mihal' | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| JUDr. Richard Eliáš | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Ing. Michal Repaský | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Ing. Jozef Kmec, PhD | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| MUDr. František Orlovský | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Ing. Marek Hudák, MBA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Mgr. Štefan Pčola | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Mgr. Anna Hudáková | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Mgr. Štefan Žid | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Dávid Richard Obročník | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Ing. Juraj Basala | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Mgr. Emil Chlapeček | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Miachaela Zoľáková | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Mgr. PhDr. Slavomír Zelina, MBA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |
| Vyhodnotenie | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA | ZA |

Prešove dňa 05.06.2026

 JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
 sekretárka
 Komisie správy majetku a investícií

Zapísal:

 Mgr. Marianna Demjanovičová
 referent oddelenia majetku

 MUDr. Patrik Mihal'
 predseda
 Komisie správy majetku a investícií

Za overovateľa:

 Dávid Richard Obročník
 člen komisie