Prešovský samosprávny kraj

KOMISIA FINANČNÁ

zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

ZÁPISNICA č. 32/FK/2026

z 32. zasadnutia Komisie finančnej zriadenej pri Zastupiteľstve PSK, konaného dňa 28.09.2026 o 13:00 hod. v Zasadačke odboru financií Úradu PSK

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa priloženej pozvánky

Predsedníčka Komisie finančnej RNDr. Zuzana Bednárová, PhD. otvorila 32. zasadnutie komisie. Uviedla, že komisia je uznášania schopná, je prítomná nad polovičná väčšina všetkých členov. Členovia komisie schválili program zasadnutia komisie.

Za overovateľa uznesenia a zápisnice bol navrhnutý **Mgr. Ľuboš Sopoliga.**

Hlasovanie:	za	8
	zdržal sa	0
	proti	0

K bodu 1: Úprava rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja č. 4/PSK/2026

Vedúci odboru financií Úradu PSK, Ing. Peter Makara, predložil komisii Úpravu rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja č. 4/PSK/2026. Uviedol, že Prešovský samosprávny kraj (ďalej PSK) pristupuje už k štvrtej úprave rozpočtu v roku 2026, ktorá sa predkladá na prerokovanie Zastupiteľstvu PSK. Informoval, že od schválenia úpravy rozpočtu 3/PSK/2026 boli realizované dve úpravy rozpočtu, a to úprava 3/Z/2026 v súlade s §14 ods.1 zákona 583/2004 Z.z. a úprava rozpočtu č. 3/P/2026 na základe rozhodnutia predsedu PSK v súlade s kompetenciami, ktoré mu presunulo uzneseniami Z PSK. V úprave rozpočtu č. 3/Z/2026 boli zapojené finančné prostriedky zo zdrojov EŠIF a štátneho rozpočtu SR na zabezpečenie volieb do orgánov VUC 15 680 €, na financovanie projektov EŠIF 982 245 € a pre oblasť vzdelávania z UPSVaR a ERASMU+ 1 324 685 €. Rozpočet bežných príjmov sa upravil o 2 381 449 €, bežných výdavkov o 2 338 324 € a kapitálových výdavkov o 43 125 €. Úpravou rozpočtu 3P/2026 boli do rozpočtu zapojené zdroje z minulých rokov podľa § 17 a 22 zákona 523/2004 Z.z. a realizovali sa presuny z oblasti projektov do iných oblastí financovania. Jedná sa o rozpis rezervy na predfinancovanie

a spolufinancovanie projektov EŠIF. Celkovo sa bežné príjmy navýšili o prijaté poistné plnenie 1 184 €. Kapitálové príjmy ostali v nezmenenom objeme. Bežné výdavky sa upravili o zdroje v zmysle §§ 17 a 22 Zákona 523/2004 Z.z. Z projektov sa do jednotlivých oblastí rozpísala rezerva 199 378 €. Kapitálové výdavky sa upravili o 17 085 €, čo boli samostatné rozpočtové prostriedky oblasti školstva. Zároveň sa realizoval rozpis rezervy projektov a presuny do iných oblastí v sume 526 562 €. Rozpočet príjmových finančných operácií sa upravil o zdroje minulých rokov – samostatné rozpočtové prostriedky v objeme 122 274 €. Celkovo sa uvedenými úpravami rozpočtu bežné príjmy upravili o 2 383 633 €, bežné výdavky sa navýšili o 2 444 697 €, kapitálové výdavky o 60 210 € a finančné operácie príjmové o 122 274 €. Kapitálové príjmy a finančné operácie výdavkové sa nemenili. Tieto údaje sú východiskové pre predkladanú úpravu rozpočtu 4/PSK/2026. Dodal, že úprava rozpočtu 4/PSK/2026 v sebe obsahuje zapojenie bežných daňových a nedaňových príjmov, pri ktorých je predpoklad ich prekročenia a budú použité na dofinancovanie bežných a kapitálových výdavkov dopravy. Zároveň sa realizujú presuny rozpočtu medzi jednotlivými oblasťami financovania.

Hlasovanie:	za	8
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

A. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

Úpravu rozpočtu PSK č. 4/PSK/2026

A.1 Bežný rozpočet

Bežné príjmy	**o**	**1 500 000 €**	**na**	**347 181 464 €**
Bežné výdavky	**o**	**500 000 €**	**na**	**341 302 389 €**
Doprava				
SÚC PSK (ZF 46)				500 000 €
Vzdelávanie				
Dotácie pre neštátne základné umelecké školy a neštátne školské zariadenia (súkromné a cirkevné školské zariadenia) v súlade s VZN PSK č. 18/2010 v platnom znení (ZF 41)				- 500 000 €
Zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK (ZF 41)				500 000 €

A.2 Kapitálový rozpočet

Kapitálové príjmy	**o**	**0 €**	**na**	**118 827 280 €**
Kapitálové výdavky	**o**	**1 000 000 €**	**na**	**205 713 748 €**
Úrad PSK				*218 803 €*
Projekty				*-437 782 €*

Doprava *972 694 €*
Vzdelávanie *246 285 €*

A.3 Rozpočet finančných operácií

Príjmové finančné operácie	**o**	**0 €**	**na**	**111 709 470 €**
Výdavkové finančné operácie	**o**	**0 €**	**na**	**30 702 077 €**

A.4 Rozpis kapitálových výdavkov

Podľa prílohy č. 1 k návrhu na uznesenie

<u>K bodu 2:</u> Vyúčtovanie služby regionálnej autobusovej dopravy objednávanej Prešovským samosprávnym krajom v roku 2025

Ing. Peter Hadbavný, vedúci Odboru dopravy Úradu PSK, predložil komisii materiál s názvom Vyúčtovanie služby regionálnej autobusovej dopravy objednávanej Prešovským samosprávnym krajom v roku 2025. Odbor dopravy Úradu Prešovského samosprávneho kraja predložil správu o vyúčtovaní príspevku za služby vo verejnom záujme pri zabezpečovaní dopravnej obslužnosti územia PSK regionálnou autobusovou dopravou za rok 2025.V hodnotenom období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 zabezpečovali regionálnu autobusovú dopravu dopravcovia SAD Prešov SK, s. r. o., SAD Humenné, a. s. a Slovenská autobusová doprava Poprad, a. s., na základe platných zmlúv o službách vo verejnom záujme. Vyúčtovanie príspevku sa uskutočnilo v súlade s podmienkami uzatvorených zmlúv. Cena služby bola vypočítaná na základe valorizovaných a aktualizovaných jednotkových cien a skutočne realizovaného rozsahu dopravy, vrátane objednávateľom odsúhlasených neuskutočnených výkonov z dôvodov, ktoré dopravca nezavinil. Do celkovej ceny služby boli zahrnuté aj náklady na prídavné zariadenia vozidiel, dopravnú infraštruktúru, dopravné karty, služby clearingového centra IDS Východ, vzájomne odsúhlasené dodatočné náklady a ekonomicky oprávnené náklady súvisiace s prevádzkou vozidiel objednávateľa vrátane príslušných kompenzácií.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

B. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Vziať na vedomie:

Vyúčtovanie služby regionálnej autobusovej dopravy objednávanej Prešovským samosprávnym krajom v roku 2025 poskytovanej zmluvným dopravcami:

SAD Prešov SK, s. r. o.

SAD Humenné, a.s.
Slovenská autobusová doprava Poprad, akciová spoločnosť

K bodu 3: Výročná správa o činnosti združenia Euromontana za rok 2025

Mgr. Dominika Hajníková, vedúca odboru strategického rozvoja Úradu PSK, predložila komisii mateiál s názvom Výročná správa o činnosti združenia Euromontana za rok 2025. Uviedla, že Výročná správa združenia Euromontana za rok 2025 sa predkladá Komisii finančnej z dôvodu členstva Prešovského samosprávneho kraja (PSK) v tomto združení. Vstup PSK schválilo Zastupiteľstvo PSK uznesením č. 608/2025 dňa 10. 2. 2025 a v septembri 2025 sa kraj stal riadnym členom združenia. Euromontana je európska nezisková sieť so sídlom v Bruseli, ktorá zastupuje záujmy horských oblastí, podporuje ich rozvoj, modernizáciu infraštruktúry, výmenu skúseností a presadzovanie finančnej podpory na európskej úrovni. Združuje 62 organizácií. V Prešovskom kraji tvoria horské oblasti 63,5 % územia, zahŕňajú 336 obcí a žije v nich približne 357 000 obyvateľov, čo predstavuje 44 % populácie kraja. Za členstvo v združení bola v roku 2025 uhradená suma 1 250 €, ktorá predstavuje polovicu ročného členského príspevku. V tom istom roku sa PSK pripojil aj k Aliancii pre európske hory, ktorá združuje poslancov Európskeho parlamentu a členov Európskeho výboru regiónov podporujúcich záujmy horských území.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

C. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Vziať na vedomie:

výročnú správu o činnosti združenia Euromontana za rok 2025, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.

K bodu 4: Výročná správa o činnosti Združenia Euroregión Tatry za rok 2025

JUDr. Ján Kocák vedúci Odboru projektového riadenia Úradu PSK, predložil komisii materiál s názvom Výročná správa o činnosti Združenia Euroregión Tatry za rok 2025. Výročná správa Združenia Euroregión Tatry za rok 2025 sa predkladá Zastupiteľstvu Prešovského samosprávneho kraja na vedomie z dôvodu členstva PSK v tomto združení, schváleného uznesením č. 182/2023 zo dňa 26. júna 2023. Združenie Euroregión Tatry združuje mestá a obce slovensko-poľského pohraničia a zameriava sa na rozvoj cezhraničnej spolupráce, zachovanie spoločného kultúrneho

a prírodného dedičstva a podporu realizácie spoločných projektov financovaných z fondov Európskej únie. Členstvo PSK umožňuje zapájať sa do cezhraničných aktivít, spolupracovať s poľskými partnermi a podporovať získavanie finančných prostriedkov pre samosprávy, školy, kultúrne inštitúcie a neziskové organizácie v kraji. Prostredníctvom združenia sa PSK podieľa aj na aktivitách Európskeho zoskupenia územnej spolupráce TATRY, ktoré realizuje cezhraničné projekty a zabezpečuje správu časti Fondu malých projektov programu Interreg Poľsko – Slovensko. Výročná správa za rok 2025 obsahuje informácie o činnosti združenia, realizovaných cezhraničných projektoch, finančných aspektoch a odborných aktivitách v uplynulom roku.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

D. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Vziať na vedomie:

výročnú správu o činnosti Združenia Euroregión Tatry za rok 2025, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia

<u>K bodu 5:</u> Výročná správa o činnosti Združenia „Karpatský euroregión“ za rok 2025

JUDr. Ján Kocák vedúci Odboru projektového riadenia Úradu PSK, predložil komisii materiál s názvom Výročná správa o činnosti Združenia „Karpatský euroregión“ za rok 2025. Výročná správa o činnosti združenia „Karpatský euroregión“ za rok 2025 sa predkladá Zastupiteľstvu Prešovského samosprávneho kraja na vedomie z dôvodu členstva PSK, schváleného uznesením č. 432/2024 zo dňa 24. júna 2024. Karpatský euroregión je medzinárodné združenie so sídlom v Rzeszówe, ktoré združuje 91 miestnych samospráv z Poľska a Slovenska. Zameriava sa na rozvoj cezhraničnej a medziregionálnej spolupráce, podporu spoločných rozvojových projektov a získavanie finančných prostriedkov z externých zdrojov. Medzi jeho hlavné aktivity patrí rozvoj regionálnej značky CARPATHIA, podpora cezhraničných funkčných oblastí Kremenaros a Nízke Beskydy a správa Fondu malých projektov programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027. Členstvo PSK umožňuje podporovať cezhraničnú spoluprácu s poľskými partnermi a vytvárať podmienky na využívanie európskych finančných zdrojov. Významné je najmä zapojenie okresov Snina, Humenné a Medzilaborce do funkčnej oblasti Kremenaros a okresov Svidník, Stropkov a Bardejov do oblasti Nízke Beskydy. V roku 2025 boli prostredníctvom Fondu malých projektov podporené viaceré projekty so zapojením subjektov z územia PSK. Výročná správa obsahuje prehľad činnosti združenia, realizovaných projektov, finančných a odborných aktivít,

dosiahnutých výsledkov a plánovaných smerov ďalšieho rozvoja cezhraničnej spolupráce v karpatskom regióne.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

E. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Vziať na vedomie:

výročnú správu o činnosti Združenia „Karpatský euroregión“ za rok 2025, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia

<u>K bodu 6:</u> Vstup Krajskej galérie v Prešove do projektov v rámci výzvy Fondu na podporu umenia a Programu Slovensko - SI PILOT pilotné projekty sociálnych inovácií

PhDr. Dáša Uharčeková Pavúková, vedúca Odboru kultúry Úradu PSK predložila materiál s názvom Vstup Krajskej galérie v Prešove do projektov v rámci výzvy Fondu na podporu umenia a Programu Slovensko - SI PILOT pilotné projekty sociálnych inovácií. Predstavila návrhy Krajskej galérie v Prešove na získanie finančnej podpory z Fondu na podporu umenia (FPÚ) a z Programu Slovensko – ESF+ v rámci výzvy SI PILOT – Pilotné projekty sociálnych inovácií, vyhlásenej Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR. Celkové rozpočtové náklady projektov predstavujú 260 451,10 €, z toho predpokladaná dotácia z FPÚ je 12 600 €, nenávratný finančný príspevok z ESF+ predstavuje 232 466,04 € a spolufinancovanie zo zdrojov PSK je 15 385,06 €. V rámci výzvy FPÚ plánuje galéria realizovať tri akvizičné projekty zamerané na rozšírenie zbierkového fondu o diela slovenského výtvarného umenia: *Pavol Megyesi – Zmŕtvychvstalý Kristus*, *Dušan Ponč*á*k – Vyšné Hágy I.–XIV.* a súbor šiestich diel z pozostalosti Františka Patočku. Celková hodnota akvizícií je 15 750 €, pričom požadovaná dotácia z FPÚ predstavuje 12 600 € (80 %) a spolufinancovanie PSK 3 150 € (20 %). Realizácia projektov je plánovaná na obdobie od novembra 2026 do júna 2027. Nadobudnuté diela budú využívané vo výstavnej, odbornej, výskumnej a edukačnej činnosti galérie. Druhým projektom je OPEN MIC LAB, pripravovaný v rámci výzvy SI PILOT v spolupráci s hlavným partnerom Dorka Bags, n. o. Realizácia je plánovaná od 1. februára 2027 do 30. novembra 2029, pričom rozpočet projektu za galériu predstavuje 244 701,10 €. Z tejto sumy má byť 232 466,04 € financovaných z ESF+ (95 %) a 12 235,06 € má tvoriť spolufinancovanie PSK (5 %). Projekt sa zameriava na sociálne začleňovanie prostredníctvom kultúry a na zapájanie ľudí zo zraniteľných a sociálne znevýhodnených skupín do tvorby a realizácie kultúrno-komunitných aktivít. Výstupom bude pilotne overený a vyhodnotený model Open Mic LAB a metodický nástroj využiteľný aj ďalšími kultúrnymi a komunitnými inštitúciami. Krajská galéria v Prešove sa zároveň zapája do prípravy medzinárodných projektov CULTURE CONNECT, zameraného na prepájanie kultúrneho dedičstva, kreatívnych odvetví, odborného vzdelávania a digitálnych technológií, a Stromoradie Culture Avenue, orientovaného na rozvoj kultúrneho života, verejného priestoru, komunitných aktivít a inklúzie v Prešove. V projekte Stromoradie Culture Avenue bude galéria odborným partnerom v oblasti výtvarného umenia. Oba projekty sú bez finančnej účasti galérie a bez potreby spolufinancovania. Projektové návrhy prerokovali Komisia kultúry a národnostných menšín,

Komisia správy majetku a investícií a Komisia finančná, ktoré odporučili zastupiteľstvu schváliť podanie žiadostí a zapojenie galérie do projektov.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

F. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

F.1

Návrh na uznesenie č. 1

F.1.1

vstup Krajskej galérie v Prešove do projektu **Pavol Megyesi – Zmŕtvychvstalý Kristus / akvizícia 2026** realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, podprogram 4.3.3 Akvizícia galérií, vyhlasovateľ výzvy Fond na podporu umenia (ďalej len projekt);

F.1.2

predloženie žiadosti Krajskou galériou v Prešove o dotáciu vo výške 2 800 € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 3 500 €;

F.1.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 700 €.

Schváliť:

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

F.2

Návrh na uznesenie č. 2

F.2.1

vstup Krajskej galérie v Prešove do projektu **Dušan Pončák – Vyšné Hágy I.–XIV / akvizícia 2026** realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, podprogram 4.3.3 Akvizícia galérií, vyhlasovateľ výzvy Fond na podporu umenia (ďalej len projekt);

F.2.2

predloženie žiadosti Krajskou galériou v Prešove o dotáciu vo výške 6 160 € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 7 700 €;

F.2.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 1 540 €.

Schváliť:

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

F.3

Návrh na uznesenie č. 3

F.3.1

vstup Krajskej galérie v Prešove do projektu **František Patočka – súbor diel z pozostalosti / akvizícia 2026** realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, podprogram 4.3.3 Akvizícia galérií, vyhlasovateľ výzvy Fond na podporu umenia (ďalej len projekt);

F.3.2

predloženie žiadosti Krajskou galériou v Prešove o dotáciu vo výške 3 640 € za účelom realizácie projektov s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 4 550 €;

F.3.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 910 €.

Schváliť:

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

F.4

Návrh na uznesenie č. 4

F.4.1

vstup Krajskej galérie v Prešove do projektu „**OPEN MIC LAB**“ realizovaného v rámci Programu Slovensko – ESF+, výzva SI PILOT – Pilotné projekty sociálnych inovácií, priorita 4P7 Sociálne inovácie a experimenty, kód výzvy PSK-MPSVR-085-2026-PZ-ESF+, sprostredkovateľský orgán Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR (ďalej len projekt);

F.4.2

predloženie žiadosti Krajskou galériou v Prešove o nenávratný finančný príspevok vo výške 232 466,04 € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 244 701,10 €;

F.4.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 12 235,06 €;

F4.4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu;

F.4.5

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

<u>K bodu 7:</u> Vstup Krajského múzea v Prešove do projektov v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, program 4.2.3 Akvizícia múzeí

PhDr. Dáša Uharčeková Pavúková, vedúca Odboru kultúry Úradu PSK predložila materiál s názvom Vstup Krajského múzea v Prešove do projektov v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, program 4.2.3 Akvizícia múzeí. Popísala tri projektové návrhy Krajského múzea v Prešove na získanie finančnej podpory z Fondu na podporu umenia v rámci výzvy č. 9/2026, program 4.2.3 Akvizícia múzeí. Celkové rozpočtové náklady predstavujú 20 200 €, z toho požadovaná dotácia z FPÚ je 16 160 € (80 %) a spolufinancovanie z rozpočtu PSK 4 040 € (20 %). Realizácia všetkých projektov je plánovaná na obdobie od novembra 2026 do júna 2027.
Prvý projekt Akvizícia konvolútu výtvarných diel východoslovenskej proveniencie je zameraný na rozšírenie zbierkového fondu o desať umeleckých diel autorov Mikuláša Rogovského, Ľudovíta Čordáka, Jozefa Wagnera, Antona Jasuscha a Jozefa Bendíka. Celková hodnota akvizície je 14 900 €, pričom požadovaná podpora z FPÚ predstavuje 11 920 € a spolufinancovanie PSK 2 980 €. Nadobudnuté diela prispejú k dokumentovaniu vývoja výtvarného umenia na východnom Slovensku a budú využívané na výstavné, výskumné, vzdelávacie a prezentačné účely.
Druhý projekt Akvizícia secesného nábytku má za cieľ rozšíriť zbierkový fond múzea o hodnotný a zachovalý súbor historického nábytku z prelomu 19. a 20. storočia. Súbor v hodnote 4 000 € zahŕňa čalúnený sedací nábytok, dekoratívnu posteľ, stoličky, stoly a vitrínu so zrkadlom. Požadovaná dotácia z FPÚ predstavuje 3 200 € a spolufinancovanie PSK 800 €. Získané predmety umožnia komplexnejšie dokumentovať materiálnu kultúru a historické interiéry obdobia secesie a budú využívané pri odbornej, výskumnej a výstavnej činnosti múzea.
Tretí projekt Akvizícia zlatých okuliarov značky Melior sa zameriava na získanie historických okuliarov z prvej tretiny 20. storočia, vyrobených technikou plnenia kovového rámu 12-karátovým zlatom. Predmet v hodnote 1 300 € je spojený s rodinným príbehom obyvateľky Sabinova, ktorý môže byť predmetom ďalšieho historického a genealogického výskumu. Požadovaná dotácia z FPÚ predstavuje 1 040 € a spolufinancovanie PSK 260 €. Akvizícia prispeje k zachovaniu regionálneho kultúrneho dedičstva a rozšíri možnosti výskumnej, vzdelávacej a prezentačnej činnosti múzea.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

G. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

G.1

Návrh na uznesenie č. 1

G.1.1

vstup Krajského múzea v Prešove do projektu „Akvizícia konvolútu výtvarných diel východoslovenskej proveniencie“ realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č.

9/2026, program 4.2.3 Akvizícia múzeí vyhlasovateľ výzvy Fond na podporu umenia (ďalej len „projekt“);

G.1.2

predloženie žiadosti Krajským múzeom v Prešove o nenávratný finančný príspevok vo výške 11 900,00 €; za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom 14 900,- €.

G.1.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 2 980,00 €.

Schváliť:

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

G.2

Návrh na uznesenie č. 2

G.2.1

vstup Krajského múzea v Prešove do projektu „Akvizícia secesného nábytku“ realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, program 4.2.3 Akvizícia múzeí vyhlasovateľ výzvy Fond na podporu umenia (ďalej len „projekt“);

G.2.2

predloženie žiadosti Krajského múzea v Prešove o nenávratný finančný príspevok vo výške 3 200,- € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 4 000,-€;

G.2.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 800,00 €.

Schváliť:

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0

proti 0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

G.3

Návrh na uznesenie č. 3

G.3.1

vstup Krajského múzea v Prešove do projektu „Akvizícia zlatých okuliarov značky Melior“ realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, program 4.2.3 Akvizícia múzeí vyhlasovateľ výzvy Fond na podporu umenia (ďalej len „projekt“);

G.3.2

predloženie žiadosti Krajského múzea v Prešove o nenávratný finančný príspevok vo výške 1 040,- € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 1 300,-€;

G.3.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 260,00 €.

K bodu 8: Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 1092/2026 zo dňa 31.08.2026 k vstupu Múzea v Kežmarku do projektu „Obnova a revitalizácia kultúrnych pamiatok Múzea v Kežmarku“ realizovaného v rámci výzvy CLD01 – Udržateľná obnova a revitalizácia kultúrneho dedičstva, vyhlásenej v rámci programu „Miestny rozvoj založený na kultúre“, financovaného z Grantov EHP 2021 – 2028

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF Úradu PSK predložila komisii materiál s názvom Zmena uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 1092/2026 zo dňa 31.08.2026 k vstupu Múzea v Kežmarku do projektu „Obnova a revitalizácia kultúrnych pamiatok Múzea v Kežmarku“ realizovaného v rámci výzvy CLD01 – Udržateľná obnova a revitalizácia kultúrneho dedičstva, vyhlásenej v rámci programu „Miestny rozvoj založený na kultúre“, financovaného z Grantov EHP 2021 – 2028. Informovala o projekte Obnova a revitalizácia kultúrnych pamiatok Múzea v Kežmarku, pripravovaného v rámci výzvy CLD01 financovanej z Grantov EHP 2021 – 2028. Projekt zahŕňa obnovu Meštianskeho domu na ulici Dr. Alexandra č. 11, rekonštrukciu hradnej pivnice v Kežmarskom hrade a obnovu elektroinštalácie podkrovia severozápadného traktu hradu. Cieľom projektu je zachovanie historických hodnôt pamiatok, zlepšenie ich technického stavu a vytvorenie podmienok na kultúrne, výstavné, vzdelávacie a komunitné využitie. Súčasťou projektu bude aj moderné výstavné a digitálne vybavenie, participatívne a inkluzívne aktivity, spolupráca s poľským partnerom Muzeum Regionalne Ziemi Limanowskiej a príprava plánov dlhodobej správy a ochrany pamiatok.

Aktualizované celkové oprávnené výdavky projektu predstavujú 1 219 706 €. Vzhľadom na potrebu spresnenia niektorých rozpočtových položiek sa navrhuje schváliť maximálny rozpočtový náklad a požadovaný grant vo výške 1 250 000 €, bez spolufinancovania PSK. Realizácia projektu sa predpokladá v období od septembra 2027 do septembra 2031.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

H. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 1092/2026 z 34. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 31.08.2026 k vstupu Múzea v Kežmarku do projektu „Obnova a revitalizácia kultúrnych pamiatok Múzea v Kežmarku“ realizovaného v rámci výzvy CLD01 – Udržateľná obnova a revitalizácia kultúrneho dedičstva, vyhlásenej v rámci programu „Miestny rozvoj založený na kultúre“, financovaného z Grantov EHP 2021 – 2028 nasledovne:

V bode A.2., sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.2.

predloženie žiadosti Múzeom v Kežmarku na poskytnutie grantu vo výške **1 250 000 EUR** za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom **1 250 000 EUR.**

Ostatné ustanovenia uznesenia ostávajú nezmenené.

<u>K bodu 9:</u> Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 657/2025 zo dňa 07.04.2025 k vstupu Krajského múzea v Prešove do projektu „Obnova kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou“

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF Úradu PSK, predložila komisii materiál s názvom Zmena a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 657/2025 zo dňa 07.04.2025 k vstupu Krajského múzea v Prešove do projektu „Obnova kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou“. Projekt „Obnova kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou“ bol schválený Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 7. apríla 2025 a je realizovaný v rámci Programu Slovensko, výzvy PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, opatrenia 5.2.5. Žiadateľom je Krajské múzeum v Prešove, predpokladaná dĺžka realizácie je 36 mesiacov a celkový rozpočet projektu predstavuje **2 320 692,26 €**, pričom spolufinancovanie PSK je vo výške 8 %. Projekt je zameraný

na obnovu interiérov kaštieľa, zvoncovitých striech a podstrešia s cieľom zachovať jeho historickú autenticitu, zlepšiť funkčné využitie priestorov a sprístupniť ich návštevníkom v čo najväčšej miere. V rámci realizácie boli na základe výsledkov verejného obstarávania upravené celkové výdavky vrátane navýšenia nákladov na štiepaný šindeľ podľa požiadaviek Krajského pamiatkového úradu. Súčasťou projektu sú aj sanačné práce na odstránenie škôd spôsobených zemetrasením v roku 2023, ktoré budú hradené z poistenia objektu a sú v zmluve o poskytnutí NFP vedené ako vecne neoprávnené výdavky. Realizáciou projektu sa vytvorí atraktívna kultúrna destinácia na Hornom Zemplíne, zlepší sa kvalita a dostupnosť informácií pre návštevníkov a podporí sa rozvoj kultúrneho a cestovného ruchu v regióne. Očakávaným prínosom je modernizácia múzea, zvýšenie jeho návštevnosti a vytvorenie podmienok na dlhšie zotrvanie návštevníkov v regióne.

Hlasovanie:	za	9
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

I. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

zmenu a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 657/2025 z 20. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 07.04.2025 k vstupu Krajského múzea v Prešove do projektu „Obnova kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou“ nasledovne:

V časti A., v bode A.1. a A.4. sa doterajší text nahrádza novým textom a dopĺňa sa bod A.5. v znení:

A.1.

vstup Krajského múzea v Prešove do projektu s názvom „ Obnova kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou“ (ďalej len „projekt“) s miestom realizácie Hanušovce nad Topľou s predpokladaným rozpočtovým nákladom 2 320 692,76 EUR, s nenávratným finančným príspevkom vo výške 1 840 000,00 EUR , pričom výdavky vo výške 147 360,64 EUR z predpokladaného rozpočtového náklady predstavujú výdavky na sanáciu kaštieľa po zemetrasení v roku 2023, ktoré budú hradené z poistných zdrojov,

A.4.

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 10 % z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu,

A.5.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

Ostatné ustanovenia uznesenia ostávajú nezmenené.

<u>K bodu 10:</u> Doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 697/2025 zo dňa 12.05.2025 k vstupu Centra sociálnych služieb Dúbrava do projektu „Komplexná rekonštrukcia budov a revitalizácia areálu CSS Dúbrava“

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF Úradu PSK predložila komisii materiál s názvom Doplnenie uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 697/2025 zo dňa 12.05.2025 k vstupu Centra sociálnych služieb Dúbrava do projektu „Komplexná rekonštrukcia budov a revitalizácia areálu CSS Dúbrava. Uviedla, že dôvodom zmeny uznesenia č. 697/2025 zo dňa 12. mája 2025 je doplnenie zabezpečenia finančných prostriedkov z rozpočtu PSK na predfinancovanie projektu až do refundácie oprávnených výdavkov, aby sa zosúladilo uznesenie Zastupiteľstva PSK so spôsobmi financovania uvedenými v zmluve o poskytnutí NFP. Projekt „Komplexná rekonštrukcia budov a revitalizácia areálu CSS Dúbrava“ sa pripravuje v rámci výzvy Programu Slovensko PSK-MIRRI-007-2025-ITI-EFRR, vyhlásenej 13. januára 2025, ktorá podporuje energetickú efektívnosť verejných budov a využívanie obnoviteľných zdrojov energie. Žiadateľom je CSS Dúbrava, predpokladaná dĺžka realizácie projektu je 36 mesiacov a celkový rozpočet predstavuje 5 585 183,13 €. Financovanie z prostriedkov EÚ a štátneho rozpočtu je nastavené v pomere 85 % EFRR a 15 % štátny rozpočet. Projekt zahŕňa stavebné úpravy jednotlivých objektov, revitalizáciu areálu a realizáciu zariadenia využívajúceho obnoviteľné zdroje energie. Jeho cieľom je znížiť energetickú náročnosť budov, dosiahnuť úspory nákladov na energie a zlepšiť kvalitu vnútorného prostredia pre klientov CSS Dúbrava.

Hlasovanie:	za	9
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

J. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

doplnenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 697/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12. mája 2025 k vstupu Centra sociálnych služieb Dúbrava do projektu „Komplexná rekonštrukcia budov a revitalizácia areálu CSS Dúbrava „ nasledovne:

V časti A., sa dopĺňa bod A.5. v znení:

A.5.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

<u>K bodu 11:</u> Doplnenie uznesenia zastupiteľstva PSK č. 692/2025 zo dňa 12.mája 2025 v znení uznesenia zastupiteľstva č. 831/2025 zo dňa 13.10.2025 k vstupu CSS Domov pod Tatrami do projektu - Sociálne bývanie „Útulok Svit“

Mgr. Drahoslava Gmitrová, vedúca odboru EŠIF, predložila komisii materiál s názvom Doplnenie uznesenia zastupiteľstva PSK č. 692/2025 zo dňa 12.mája 2025 v znení uznesenia zastupiteľstva č. 831/2025 zo dňa 13.10.2025 k vstupu CSS Domov pod Tatrami do projektu - Sociálne bývanie „Útulok Svit“. Projekt „Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami – Útulok Svit“ bol predložený v rámci Programu Slovensko, výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR, zameranej na budovanie sociálnej infraštruktúry. Projektový zámer schválila Rada partnerstva uznesením č. 148/2025 zo dňa 14. apríla 2025. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku bola uzatvorená 24. februára 2026, pričom celková výška oprávnených výdavkov predstavuje 1 684 384,74 € a spolufinancovanie PSK je vo výške 8 %. Projekt je zameraný na komplexnú obnovu a modernizáciu budovy útulku vo Svite vrátane obvodového plášťa, strechy, technických inštalácií a interiérov. Súčasťou je aj zabezpečenie bezbariérovosti prostredníctvom osobného výťahu, úprava spevnených plôch, dobudovanie parkovacích miest a rekonštrukcia inžinierskych sietí. Cieľom je vytvoriť dôstojné a dostupné zázemie pre ľudí v núdzi, ktoré umožní zabezpečenie základných životných potrieb, osobnej hygieny, prípravy stravy, sociálneho poradenstva a podpory pri pracovnom uplatnení. Dôvodom zmeny uznesenia č. 692/2025 v znení uznesenia č. 831/2025 je zosúladenie názvu projektu a finančných údajov s uzatvorenou zmluvou o poskytnutí NFP a spresnenie neoprávnených výdavkov po verejnom obstarávaní. Ich výška predstavuje 141 706,68 € a týka sa najmä stavebno-technických úprav, ktoré zasahujú aj na pozemky mimo vlastníctva PSK. Navrhuje sa preto schváliť finančné krytie týchto výdavkov a doplniť možnosť predfinancovania výdavkov z rozpočtu PSK až do ich refundácie poskytovateľom NFP. Celkový rozpočet projektu podľa predložených údajov predstavuje 1 826 091,42 €.

Hlasovanie:	za	9
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

K. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 692/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12. mája 2025 v znení uznesenia Zastupiteľstva č. 831/2025 z 24. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 13.10.2025 k vstupu Centra sociálnych služieb Domov pod Tatrami do projektu „Sociálne bývanie „Útulok Svit“ nasledovne:

V časti A., v bodoch A.1, A.2., A.3., A.4., A.5 sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.1.

vstup Centra sociálnych služieb Domov pod Tatrami do projektu **„Centrum sociálnych služieb Domov pod Tatrami ÚTULOK, Svit“** realizovaného v rámci Programu Slovensko, priorita 4P5 Aktívne začlenenie a dostupné služby, kód výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR, (ďalej len „projekt“),

A.2.

predloženie žiadosti Centrom sociálnych služieb Domov pod Tatrami o nenávratný finančný príspevok vo výške **1 549 633,95 EUR** za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom **1 826 091,42 EUR**,

A.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške **134 750,79 EUR**,

A.4.

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK vo výške **141 706,68 EUR,**

A.5.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

K bodu 12: Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Záchranné a zabezpečovacie práce pri odstraňovaní následkov povodní pri ochrane dopravnej infraštruktúry v PSK“ k. ú. Komárov

Mgr. Šustíková, vedúca oddelenia Odboru majetku a investícií Úradu PSK predložila komisii materiál s názvom Majetkový prevod nehnuteľného majetku – nadobudnutie pozemkov pre stavbu: „Záchranné a zabezpečovacie práce pri odstraňovaní následkov povodní pri ochrane dopravnej infraštruktúry v PSK“ k. ú. Komárov. Uviedla, že Správa a údržba ciest PSK je stavebníkom stavby: „Záchranné a zabezpečovacie práce pri odstraňovaní následkov povodní pri ochrane dopravnej infraštruktúry v PSK“, k.ú. Komárov. Pozemok, na ktorom je stavba situovaná, je vo vlastníctve fyzickej osoby. Správa a údržba ciest PSK dala vypracovať geometrický plán na oddelenie nehnuteľnosti po realizácii stavby a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavbou dotknutej nehnuteľnosti. Novovytvorená parcela bola oddelená geometrickým plánom č. 36/2026 zo dňa 24.08.2026, vyhotoveným Jurajom Jechom GEOPROJEKT,

Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov, IČO: 37710915, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom dňa 31.08.2024 pod číslom G1-664/2026. Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 60/2026 zo dňa 03.09.2026, vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Čiernikom, evidenčné číslo znalca: 916066, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení. Kúpna cena predstavuje: 61,16 €. Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje: 22,00 m^2. Nehnuteľný majetok bude po nadobudnutí do výlučného vlastníctva PSK zverený do správy správcu - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja. Správca majetku - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja súhlasí s prevzatím majetku do správy. Zverovaný majetok je účelovo určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním.

Hlasovanie: za 9
zdržal sa 0
proti 0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

L. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

L.1

v súvislosti so stavbou: „Záchranné a zabezpečovacie práce pri odstraňovaní následkov povodní pri ochrane dopravnej infraštruktúry v PSK“ k. ú. Komárov, obec Komárov, okres Bardejov, nasledovne:

L.1.1 nadobudnutie nehnuteľného majetku:

B. novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1224/2, trvalý trávny porast o výmere 22 m^2, oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1224, trvalý trávny porast o výmere 5358 m^2, vedenej na LV č. 646,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Milan Sobek, Komárov	1/1	61,16

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 2,78 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume 61,16 €

Novovytvorená parcela bola oddelená geometrickým plánom č. 36/2026 zo dňa 24.08.2026, vyhotoveným Jurajom Jechom GEOPROJEKT, Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov, IČO: 37710915, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom dňa 31.08.2024 pod číslom G1-664/2026.

<u>K bodu 13:</u> Zmena uznesenia 1035/2026 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 22.06.2026 pre stavbu pre stavbu : „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“ k. ú. Rožkovany

Mgr. Šustíková, vedúca oddelenia Odboru majetku a investícií Úradu PSK predložila komisii materiál s názvom Zmena uznesenia 1035/2026 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva PSK zo dňa 22.06.2026 pre stavbu pre stavbu : „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“ k. ú. Rožkovany. Predmetom predkladaného návrhu je zmena uznesenia č. 1035/2026 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 22.06.2026 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie (kúpa pozemkov v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia cesty III/3446, privádzač Petrovany - Záborské“) z dôvodu, že sa zmenili podmienky, za ktorých bolo prijaté uznesenie.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na navýšení kúpnej ceny na 1,1 násobok kúpnej ceny určenej znaleckým posudkom, a to z dôvodu, že vlastník pozemkov nesúhlasil s cenou určenou znaleckým posudkom. Jedná sa o jedného z posledných vlastníkov, je potrebné urýchlene zabezpečiť stavebné povolenie a z toho dôvodu SÚC PSK odporúča predložiť materiál do najbližšieho Zastupiteľstva PSK. Kúpna cena predstavuje: 6839,90 €, platí pre Z PSK. Financovanie navrhovaného prevodu je v súlade s uznesením Z PSK č. 839/2025 z 25. zasadnutia ZPSK konaného dňa 18.11.2025 – položka č. 183 prílohy uznesenia

Hlasovanie:	za	9
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

M. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

zmenu uznesenia č. 1035/2026 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 22.06.2026, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie (kúpa pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby: „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“ k. ú. Rožkovany, nasledovne:

1. vypúšťa sa text v bode A.1 v znení:

za kúpnu cenu 6218,09 € pri cene 4,63 €/m^2

a n a h r á d z a s a t e x t o m v z n e n í :

za kúpnu cenu 6839,90 € pri cene 5,093 €/m2

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

<u>K bodu 14:</u> Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Kežmarok – schválenie uzatvorenia Dodatku č. 7 k nájomnej zmluve

JUDr. Čechová z Odboru majetku a investícií Úradu PSK predložila komisii materiál s názvom Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Kežmarok – schválenie uzatvorenia Dodatku č. 7 k nájomnej zmluve. Predmetom predkladaného návrhu je uzatvorenie Dodatku č. 7 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 08.07.2020 v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi Cirkevným zborom ECAV na Slovensku Kežmarok ako prenajímateľom a Prešovským samosprávnym krajom ako nájomcom. Zmluvné strany sa v čl. IX bod 1.1 nájomnej zmluvy dohodli na zriadení predkupného práva v prospech nájomcu a zároveň sa v čl. IX bod 1.2 sa dohodli, že po vybudovaní Prístavby Školy umeleckého priemyslu zriadia predkupné právo v prospech Prenajímateľa. Obe zmluvy mali byť uzatvorené s vecnoprávnymi dôsledkami a zapísané do katastra nehnuteľnosti. V zmysle judikatúry súdov Slovenskej republiky Úrad geodézie, kartografie a katastra v katastrálnom bulletine č. 1/2017 zaujal stanovisko, podľa ktorého zmluva o predkupnom práve s vecnoprávnymi účinkami je spôsobilá zápisu do katastra iba ak sa viaže na inú zmluvu, na základe ktorej dochádza k zmene vlastníka predmetu predkupného práva. Vzhľadom na postup katastrálnych úradov by zmluva o zriadení predkupného práva uzatvorená podľa doterajších ustanovení nájomnej zmluvy nebola spôsobilá zápisu do katastra, a preto zmluvné strany Dodatkom č. 7 upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti tak, že predkupné právo bude zriadené ako záväzkové právo. Ustanovenie týkajúce sa bezodplatného zriadenia predkupného práva ostáva zachované aj v Dodatku č. 7.

V diskusii Mgr. Sirková poukázala na otázku budúceho majetkovoprávneho usporiadania budovy gymnázia. Upozornila, že do rekonštrukcie budovy bolo investovaných takmer 3,5 milióna eur, pričom budova sa nachádza na pozemku vo vlastníctve iného subjektu. Zdôraznila, že vďaka tejto investícii vznikla moderná a kvalitná školská budova, avšak časť finančných prostriedkov bola vložená do majetku, ktorý nie je vo vlastníctve PSK. V tejto súvislosti už na zasadnutí zastupiteľstva vyzvala, aby sa hľadali možnosti, ako v budúcnosti dosiahnuť majetkovoprávne vysporiadanie a získať predmetný majetok do vlastníctva PSK. K téme sa vyjadril aj Mgr. Novotný, riaditeľ Úradu PSK, ktorý tiež poukázal na potrebu hľadania rôznych možností a riešení, ktoré by v budúcnosti mohli viesť k usporiadaniu vlastníckych vzťahov a k získaniu budovy do vlastníctva PSK.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

N. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

uzavretie Dodatku č. 7 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 08.07.2020 v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v znení jej neskorších dodatkov, medzi Cirkevným zborom ECAV na Slovensku Kežmarok, so sídlom Hviezdoslavova 18, 060 01 Kežmarok IČO: 31 999 239 ako prenajímateľom a Prešovským samosprávnym krajom, so sídlom Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 ako nájomcom, ktorého predmetom je zmena článku IX tejto nájomnej zmluvy nasledovne:

v článku IX Predkupné právo sa vypúšťa text:

„Zmluvné strany sa dohodli na zriadení predkupného práva, a to:

1.1 Zriaďuje sa predkupné právo na predmet nájmu špecifikovaný v článku I bod 1

v prospech nájomcu.

1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že do 30 dní po vybudovaní a skolaudovaní budovy Školy

umeleckého priemyslu v Kežmarku nájomca písomnou dohodou zriadi predkupné právo

v prospech prenajímateľa.

2. Návrh na vklad predkupného práva uvedeného v bode 1.1 podá nájomca do 30 dní po vykonaní

revitalizácie budovy Gymnázia P. O. Hviezdoslava v Kežmarku.

3. Návrh na vklad predkupného práva uvedeného v bode 1.2 podá prenajímateľ do 30 dní po podpise zmluvy o zriadení predkupného práva.

4. V prípade ak nájomca odmietne podpísať dohodu o zriadení predkupného práva, prenajímateľ môže požiadať súd o nahradenie tohto prejavu vôle za nájomcu a podať návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti.“

a nahrádza sa textom:

„1. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o zriadení predkupného práva, a to:

1.1. v prospech nájomcu na predmet nájmu špecifikovaný v článku I bod 1 tejto nájomnej zmluvy

1.2. v prospech prenajímateľa na prístavbu budovy Školy umeleckého priemyslu.

2. Predkupné právo podľa bodu 1 tohto ustanovenia bude zriadené bezodplatne.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o zriadení predkupného práva v lehote do 30 dní od nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 7.“

ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú touto zmenou nedotknuté,

pričom

zmluva o zriadení predkupného práva bude uzavretá v lehote do 90 dní od nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 7.

<u>K bodu 15:</u> Zriadenie predkupného práva na majetku PSK a na majetku ECAV, k. ú. Kežmarok

JUDr. Čechová z Odboru majetku a investícií Úradu PSK predložila komisii materiál s názvom Zriadenie predkupného práva na majetku PSK a na majetku ECAV, k. ú. Kežmarok. Gymnázium P.O. Hviezdoslava a Škola umeleckého priemyslu, Hviezdoslavova 20, Kežmarok, so sídlom Hviedzoslavova 20, 060 01 Kežmarok, IČO: 57418063 je školským zariadením - organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja – ktorá začala svoju činnosť s účinnosťou od 01.09.2026. Organizačná zložka školy – gymnázium - sídli v národnej kultúrnej pamiatke, ktorá je vo vlastníctve Cirkevného zboru ECAV v Kežmarku (ďalej len „ECAV“). Právnym titulom pre užívanie tejto nehnuteľnosti je Nájomná zmluva zo dňa 08.07.2020 v znení jej neskorších dodatkov, uzatvorená medzi Prešovským samosprávnym krajom ako nájomcom a ECAV ako prenajímateľom. Na základe nájomnej zmluvy a so súhlasom ECAV bola uzatvorená podnájomná zmluva medzi Prešovským samosprávnym krajom a Gymnáziom P.O.Hviezdoslava v Kežmarku, na základe ktorej škola priestory užíva. PSK v roku 2025 ukončil revitalizáciu historickej budovy gymnázia, kde investoval približne 3,4 milióna EUR. Organizačná zložka Škola umeleckého priemyslu sídli v priestoroch novostavby Školy umeleckého priemyslu postavenej na pozemkoch vo vlastníctve ECAV. Budova novostavby Školy umeleckého priemyslu bola skolaudovaná v auguste 2026. Geometrickým plánom č. 21/2026 zo dňa 22.06.2026, vyhotoveným spoločnosťou MERLAND s.r.o., so sídlom Na letisko 2088/15, 058 01 Poprad, IČO: 51706687, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa xxxxxx pod číslom YYYYYY/2026 boli pôvodné pozemky pac. Č. C KN 1101, 1102 a 1103 o celkovej výmere 6 208 m^2, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy, rozčlenené a boli vytvorené nové pozemky nasledovne:

- novovytvorená parc. C KN č. 1101/1 o výmere 846 m^2, zastavané plochy a nádvoria
- novovytvorená parc. C KN č. 1101/2 o výmere 92 m^2, zastavané plochy a nádvoria
- novovytvorená parc. C KN č. 1102/1 o výmere 999 m^2, zastavané plochy a nádvoria,
- novovytvorená parc. C KN č. 1102/2 o výmere 1441 m^2, zastavané plochy a nádvoria
- novovytvorená parc. C KN č. 1103/1 o výmere 1125 m^2, zastavané plochy a nádvoria
- novovytvorená parc. C KN č. 1103/2 o výmere 595 m^2, zastavané plochy a nádvoria
- novovytvorená parc. C KN č. 1103/3 o výmere 1110 m^2, zastavané plochy a nádvoria.

Obe budovy sú vzájomne prepojené a vytvorili v Kežmarku študentské mestečko.
V nájomnej zmluve sa prenajímateľ a nájomca dohodli na zriadení predkupného práva, a to tak, aby vlastník historickej budovy gymnázia mal predkupné právo k novovybudovanej budove Školy

umeleckého priemyslu a PSK ako vlastník budovy Školy umeleckého priemyslu mal predkupné právo na budovu gymnázia a pozemky, na ktorých sa obe stavby nachádzajú.
Keďže PSK do budovy gymnázia investoval značné finančné prostriedky a aj naďalej je predpoklad, že počas trvania nájomnej zmluvy (zmluva je uzatvorená na dobu určitú do r. 2070) bude vynakladať finančné prostriedky na predmet nájmu, bolo potrebné zmluvne dohodnúť aj spôsob určenia budúcej kúpnej ceny za predmet predkupného práva tak, aby tieto investície PSK boli v budúcnosti zohľadnené v zníženej kúpnej cene oproti všeobecnej hodnote nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom vyhotoveným v čase realizácie predkupného práva.
Vo vzťahu k budúcej kúpnej cene budovy Školy umeleckého priemyslu sa bude vychádzať výlučne zo všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom vyhotoveným v čase realizácie predkupného práva.

Hlasovanie: za 10
zdržal sa 0
proti 0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

O. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Vziať na vedomie:

O.1

existenciu zákonného predkupného práva štátu k národnej kultúrnej pamiatke evidovanej Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky pod č. ÚZPF: 2586 ako predmetu predkupného práva vo vlastníctve povinného z predkupného práva - **Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Kežmarok, so sídlom Hviezdoslavova 18, 066 01 Kežmarok, IČO: 31 999 239,** zapísanom na LV č. 1716, okres Kežmarok, obec Kežmarok, k. ú. Kežmarok, a to:

historická časť stavby súpisné číslo 326, postavená na novovytvorenom pozemku parcelné číslo 1102/1, popis stavby: Budova pre školstvo, druh chránenej nehnuteľnosti: Nehnuteľná kultúrna pamiatka

Schváliť:

O.2

O.2.1 zriadenie predkupného práva na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z predkupného práva - **Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Kežmarok, so sídlom Hviezdoslavova 18, 066 01 Kežmarok, IČO: 31 999 239,** zapísaných na LV č. 1716, okres Kežmarok, obec Kežmarok, k. ú. Kežmarok:

- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1102/2 o výmere 1441 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1102/1 o výmere 999 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1101/1 o výmere 846 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1101/2 o výmere 92 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1103/1 o výmere 1125 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1103/2 o výmere 595 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1103/3 o výmere 1110 m^2, druh pozemku: zastavané plocha a nádvorie
- historická časť stavby súpisné číslo 326, postavená na novovytvorenom pozemku parcelné číslo 1102/1, popis stavby: Budova pre školstvo, druh chránenej nehnuteľnosti: Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

ťarchy: podľa LV č. 1716
novovytvorené parcely boli vyčlenené geometrickým plánom č. 21/2026 zo dňa 22.06.2026, vyhotoveným MERLAND s.r.o., so sídlom Na letisko 2088/15, 058 01 Poprad, IČO: 51706687, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa xxxxxx pod číslom YYYYYY/2026, od pôvodných parciel reg. C KN č. 1101 o výmere 390 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, reg. C KN 1102 o výmere 1347 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, C KN č. 1103 o výmere 4471 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

v prospech oprávneného z predkupného práva – **Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475**

za nasledovných podmienok:

1. predkupné právo sa zriaďuje bezodplatne
2. predkupné právo sa zriaďuje na dobu určitú do 17.09.2070
3. spôsob určenia kúpnej ceny: základom pre určenie kúpnej ceny za Predmet predkupného práva bude všeobecná hodnota Predmetu predkupného práva určená znaleckým posudkom vyhotoveným v čase realizácie predkupného práva s tým, že od tohto základu sa odpočíta tá časť všeobecnej hodnoty Predmetu predkupného práva, ktorá je ku dňu oceňovania výsledkom investícií realizovaných nájomcom počas trvania nájomného vzťahu so súhlasom

prenajímateľa a zároveň sa prejavuje vo všeobecnej hodnote Predmetu predkupného práva v čase vyhotovenia znaleckého posudku,

4. zriaďuje sa predkupné právo ako záväzkové právo

O.2.2 zriadenie predkupného práva na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z predkupného práva – **Prešovský samosprávny kraj, so sídlom Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475**, v správe správcu Gymnázium Pavla Országha Hviezdoslava a Škola umeleckého priemyslu, Hviezdoslavova 20, Kežmarok, zapísanom na LV č. XXX, okres Kežmarok, obec Kežmarok, k. ú. Kežmarok

prístavba stavby súp. č. 326 (budova Školy umeleckého priemyslu v Kežmarku), postavená na novovytvorenom pozemku parcelné č. reg. C KN parc. č. 1102/2, k. ú. Kežmarok

ťarchy: bez tiarch

v prospech oprávneného z predkupného práva - **Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Kežmarok, so sídlom Hviezdoslavova 18, 066 01 Kežmarok, IČO: 31 999 239**

za nasledovných podmienok:

1. predkupné právo sa zriaďuje bezodplatne
2. predkupné právo sa zriaďuje na dobu určitú do 17.09.2070
3. spôsob určenia kúpnej ceny: všeobecná hodnota Predmetu predkupného práva určená znaleckým posudkom vyhotoveným v čase realizácie predkupného práva
4. zriaďuje sa predkupné právo ako záväzkové právo

K bodu 16: Doplnenie predmetu činnosti Centra podpory PSK

Ing. Matúš Lukáč, riaditeľ Centra podpory PSK predložil komisii materiál s názvom Doplnenie predmetu činnosti Centra podpory PSK. Uviedol, že Centrum podpory PSK (ďalej ako „CP PSK“) sa z pokynu zriaďovateľa plánuje zapojiť do výzvy Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky číslo PSK-MPSVR-068-2026-DV-ESF+, ktorej cieľom je podpora sociálnej integrácie osôb ohrozených chudobou alebo sociálne vylúčením vrátane najodkázanejších osôb a detí (ESF+). Pôvodným cieľom zriaďovateľa bolo, aby sa do predmetnej výzvy zapojilo Inovačné partnerské centrum, no ako združenie právnických osôb má podľa pravidiel výzvy určené spolufinancovanie na úrovni 8% vlastných zdrojov. CP PSK ako príspevková organizácia má spolufinancovanie určené na úrovni 0% vlastných zdrojov a z tohto dôvodu sa CP PSK rozhodlo podporiť tento zámer, čo prinesie Prešovskému samosprávnemu kraju úsporu finančných prostriedkov na úrovni približne 1 milión EUR. Jednotné kontaktné miesta (JKM) sú centrá pomoci zamerané najmä na mladých ľudí do 30 rokov v situácii NEET (nevyužívaní v zamestnaní, vzdelávaní ani odbornej príprave) alebo ohrozených touto situáciou. V Prešovskom kraji, tak ako v iných krajoch s vysokou počtom osôb v tejto situácii (až 37 800 z celkového počtu 150 000 mladých ľudí vo veku 15-30 rokov podľa Regionálnej analýzy *NEET* PSK). Mladí ľudia v situácii

NEET predstavujú komplexnú výzvu pre sociálnu, vzdelávaciu a zamestnaneckú politiku v Prešovskom samosprávnom kraji. Vysoký počet týchto osôb môže viesť k sociálnemu vylúčeniu, prehlbovaniu generačnej chudoby a zároveň má vplyv na ekonomický rozvoj kraja. Doterajšia prax CP PSK ukázala, že je schopné zvládať náročné procesy a výzvy a je pripravené pomôcť aj v tejto oblasti, o ktorú je potrebné rozšíriť jeho zriaďovaciu listinu.

V diskusii sa Mgr. Sirková informovala, či sa v súvislosti s realizáciou projektu počíta s nárastom počtu zamestnancov. Ing. Lukáč uviedol, že v súčasnosti ešte nie sú zamestnanci v tomto počte zabezpečení, avšak predpokladá sa spolupráca s Úradom PSK a Inovačným partnerským centrom. V rámci realizácie projektu sa očakáva postupný nárast počtu zamestnancov približne na 60 osôb, ktorých financovanie bude zabezpečené z predmetného projektu.

Hlasovanie:	za	10
	zdržal sa	0
	proti	0

Na základe hlasovania Komisia finančná:

P. Odporúča Zastupiteľstvu PSK:

Schváliť:

P.1

doplnenie predmetu činnosti Centra podpory PSK, Levočská 6114/1, 080 01 Prešov, IČO: 55966691, o nasledujúcu činnosti:

- Zabezpečovanie práce s mládežou, najmä zriaďovanie a prevádzkovanie jednotných kontaktných miest pre mladých a poskytovanie integrovaných informačných, poradenských, podporných a neformálno-vzdelávacích služieb mladým ľuďom s cieľom podporovať ich osobný, profesionálny a sociálny rozvoj, sociálne začlenenie a uplatnenie na trhu práce.

V Prešove, dňa 12.10.2026

Za správnosť:

.....
Ing. Peter Makara
sekretár komisie

.....
RNDr. Zuzana Bednárová, PhD.
predsedníčka komisie finančnej

.....
Mgr. Ľuboš Sopoliga
overovateľ