

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa § 1 ods. 2, § 8 ods. (7) písm. e), § 9 ods. 2 písm. c) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

1. Zmluvné strany

Predávajúci:	Prešovský samosprávny kraj
Sídlo:	Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	PaedDr. Milan Majerský, PhD, predseda PSK
IČO:	37 870 475
DIČ:	2021626332
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN):	SK94 8180 0000 0070 0051 9138

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:	Mesto Vysoké Tatry
Sídlo:	Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Mokoš, primátor mesta
IČO:	00326585
DIČ:	2021212743
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK18 0200 0000 0000 2692 5562

(ďalej len „kupujúci“)

Ďalej tiež spoločne len „zmluvné strany“ vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu („ďalej len zmluva“).

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom hnutel'nej veci:
- a) „Technická projektová a realizačná dokumentácia fotovoltaického strešného systému“ pre subjekt: Základná škola, Tatranská Lomnica č.123
Obstarávacia hodnota: 2100 eur
Odpisy: 0 eur
Zostatková hodnota: 2100 eur
 - b) „Technická projektová príprava budovy “pre objekt: Základná škola, Tatranská Lomnica č. 123
Obstarávacia hodnota: 19200 eur
Odpisy: 0 eur
Zostatková hodnota: 19200 eur
- (ďalej len „Predmet zmluvy“).
- 2.2. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Predmetom zmluvy disponovať bez obmedzenia.
- 2.3. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje Predmet zmluvy špecifikovaný v bode 2.1. tohto článku do výlučného vlastníctva kupujúceho. Predávajúci vyhlasuje, že na Predmete zmluvy neviazu žiadne právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
- 2.4. Kupujúci vyhlasuje, že je podrobne oboznámený s Predmetom zmluvy, vrátane všetkých príloh a súčastí, že pozná jeho stav a v takom stave ho preberá.
- 2.5. V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov tento zmluvný prevod hnutel'ného majetku schválilo Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja Uznesením č. 512/2017 a Uznesením č. 504/2017 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
Dôvod hodný osobitného zreteľa: Technická projektová príprava budovy a Technická projektová a realizačná dokumentácia fotovoltaického strešného systému bola vyhotovená v súlade s Výzvou na OP KŽP, kód Výzvy: OP KZP-PO4-SC431-2015-6 a zameraná na zníženie energetickej náročnosti budov, bude slúžiť vo verejnom záujme.
- 2.6. Prevod hnutel'ného majetku špecifikovaného v bode 2.1 tohto článku zmluvy do vlastníctva Mesta Vysoké Tatry bol schválený Mestským zastupiteľstvom vo Vysokých tatrách Uznesením č. 39/2018 zo dňa 22.2.2018.

3. Kúpna cena

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene Predmetu zmluvy nasledovne:

3.1.1. Základná škola, Tatranská Lomnica č.123	1,00 eur
3.1.2. Základná škola, Tatranská Lomnica č.123	1,00 eur
Spolu:	2,00 eur
	(slovom : dve eurá).

- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena uvedená v bode 3.1 tohto článku zmluvy bude kupujúcim uhradená v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a to na účet predávajúceho uvedený v článku 1 tejto zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú okamihom pripísania na účet predávajúceho.
- 3.3. Predávajúci si vyhradzuje právo od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu v plnej výške v dohodnutom termíne. Odstúpením od zmluvy táto zaniká od počiatku a zmluvné strany sú povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

4. Odovzdanie predmetu zmluvy a nadobudnutie vlastníckeho práva

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí, v ktorom zmluvné strany potvrdia odovzdanie a prevzatie Predmetu zmluvy.
- 4.2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Predmetu zmluvy dňom zaplatenia celej kúpnej ceny t.j. dňom pripísania kúpnej ceny na účet predávajúceho.

5. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Všetky písomností, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými doporučené poštou na adresy uvedené v čl. 1 tejto zmluvy, alebo osobne oproti podpisu. Písomnosť sa považuje za doručенú dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
- 5.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a zverejňuje sa na webovom sídle oboch zmluvných strán. Ak sa zmluva zverejňuje viacerými spôsobmi alebo viacerými účastníkmi zmluvy, rozhodujúce je prvé zverejnenie.
- 5.3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých predávajúci obdrží 3 vyhotovenia po jej podpise a kupujúci 2 vyhotovenia.

- 5.4. Právne vzťahy bližšie touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Občianskym zákonníkom.
- 5.5. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo sa stane neplatným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo sa stane neskôr neplatným alebo neúčinným zaväzujú sa zmluvné strany, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá pôvodnej vôli strán a účelu podľa tejto zmluvy.
- 5.6. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 5.7. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu, a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa: 19.3.2018

Za predávajúceho:

Vo Vysokých Tatrách, dňa: 19.3.2018

Za kupujúceho:

V. r.

.....

PaedDr. Milan Majerský, PhD
predseda Prešovského samosprávneho kraja

V. r.

.....

Ing. Ján Mokoš
primátor mesta

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 21.3.2018

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 22.3.2018