

Čas vyhotovenia: 08:46:55

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 329 / 2019

zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 21. októbra 2019

k nájmu nehnuteľného majetku PSK - prípad hodný osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov nájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja,

nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 3110, k. ú. Solivar, a to:

ťarchy: V 1270/2000 – Predkupné právo pre mesto Prešov - PVZ 110/01

do nájmu nájomcu – PRO COMMUNIO, o. z., IČO: 42027624, za nižšie uvedených podmienok:

Výška nájomného bez platieb za energie a služby spojené s nájomom: 1,- €/rok (aj za začatú časť roka).

Účel nájmu:

- zriadenie a prevádzkovanie integrálneho viacúčelového centra (centrum dialógu a rodiny) so zameraním na vzdelávanie mládeže v oblasti kultúrneho a duchovného dedičstva kraja, workshopy, výstavy, konferencie, podpora voľnočasových aktivít, prezentácia kultúrneho dedičstva regiónu

- zriadenie a prevádzkovanie múzea paličkovej čipky a ďalšie umelecké aktivity.

Doba nájmu: doba určitá 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Ďalšie podmienky, ktoré musia byť zo strany nájomcu dodržané:

Nájomca sa zaväzuje do 7 rokov, v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, prenajatý nehnuteľný majetok zrekonštruovať.

Nájomca bude uhrádzať všetky náklady a plniť všetky povinnosti v súvislosti s predmetom nájmu (najmä: obnova, ochrana a komplexná rekonštrukcia predmetu nájmu, bežná údržba a prevádzka objektu, poistenie nehnuteľností, úhrada dane z nehnuteľností, náklady spojené so zriadením a prevádzkovaním múzea paličkovej čipky).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Zámer nájomcu zabezpečiť rekonštrukciu a obnovu objektu národnej kultúrnej pamiatky v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. s následným využitím na verejnoprospešné účely – podporu voľnočasových aktivít verejnosti a propagáciu hmotného a nehmotného dedičstva regiónu (v priestoroch zriadi múzeum paličkovej čipky).

V Prešove dňa 24. októbra 2019

**PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.
predseda Prešovského samosprávneho kraja**

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová v. r.

Overovatelia zápisnice:

PaedDr. Miroslav Benko, MBA, v. r.

Mgr. Katarína Heredošová, DiS. art., v. r.

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č . 5 4 1 / 2 0 2 0

**z 22. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja
zo dňa 24. augusta 2020**

k nájmu nehnuteľného majetku PSK – prípad hodný osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) a § 16 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

s c h v a ľ u j e ,

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, uznesenie k zmene nájmu majetku vo vlastníctve PSK v správe Úradu PSK, ktorým sa mení uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 329/2019 zo dňa 21. 10. 2019 k nájmu nehnuteľného majetku PSK - prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

vypúšťa sa pôvodný text v znení:

Nájomca bude uhrádzať všetky náklady a plniť všetky povinnosti v súvislosti s predmetom nájmu (najmä: obnova, ochrana a komplexná rekonštrukcia predmetu nájmu, bežná údržba a prevádzka objektu, poistenie nehnuteľnosti, úhrada dane z nehnuteľností, náklady spojené so zriadením a prevádzkovaním múzea paličkovej čipky).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Zámer nájomcu zabezpečiť rekonštrukciu a obnovu objektu národnej kultúrnej pamiatky v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. s následným využitím na verejnoprospešné účely – podporu voľnočasových aktivít verejnosti a propagáciu hmotného a nehmotného dedičstva regiónu (v priestoroch zriadi múzeum paličkovej čipky).

a nahrádza sa textom v tomto znení:

Nájomca bude uhrádzať všetky náklady a plniť všetky povinnosti v súvislosti s predmetom nájmu (najmä: rekonštrukcia predmetu nájmu, bežná údržba a prevádzka objektu, poistenie nehnuteľnosti, úhrada dane z nehnuteľností, náklady spojené so zriadením a prevádzkovaním múzea paličkovej čipky).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Zámer nájomcu zabezpečiť rekonštrukciu objektu národnej kultúrnej pamiatky v súlade so zákonom NR SR č. 49/2002 Z. z. s následným využitím na verejnoprospešné účely – podporu voľnočasových aktivít verejnosti a propagáciu hmotného a nehmotného dedičstva regiónu (v priestoroch zriadi múzeum paličkovej čipky).

V Prešove dňa 28. augusta 2020

PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Overovatelia zápisnice:

Katarína Očkaiová v. r.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA, v. r.

PhDr. Jozef Lukáč v. r.

