

Číslo z registra zmlúv Ú PSK: 261/2017/OOD

Zmluva o združení

uzatvorená podľa § 829 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 18 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (*d'alej ako „Zmluva“*).

Zmluvné strany

1. **Zmluvná strana č. 1:** **Prešovský samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Zastúpený: MUDr. Peter Chudík - predseda
IČO: 37 870 475
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0051 9082
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny
celok SR zriadený zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve
vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení
neskorších predpisov

(*d'alej ako „PSK“*)

a

2. **Zmluvná strana č. 2:** **Mesto Poprad**
Sídlo: Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Švagerko, primátor mesta
IČO: 00 326 470
DIČ: 2021031144
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK 2021031144 — zdaniteľná osoba
registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani
z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny
celok SR zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

(*d'alej ako „Mesto Poprad“ a spolu ako „účastníci združenia/zmluvné strany“*)

Zmluvné strany sa dohodli, že za podmienok stanovených v tejto Zmluve vytvoria združenie za účelom sústreďovania finančných prostriedkov a činností na dosiahnutie spoločného účelu dojednaného v Zmluve.

Preambula

Prešovský samosprávny kraj je podľa § 3d ods. 2 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení vlastníkom cesty III. triedy č. III/3080.

Mesto Poprad je podľa § 3d ods. 3 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení vlastníkom miestnej komunikácie nachádzajúcej sa na ulici Hraničná v k. ú. Poprad.

Mesto Poprad prehlasuje, že je vlastníkom prístupovej komunikácie k supermarketu BILLA nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. KN-C 2701/1 v k. ú. Poprad vo vlastníctve Mesta Poprad. Na základe Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku č. 9/97/P uzatvorenej medzi Mestom Poprad a spoločnosťou BILLA s.r.o. dňa 20. 05. 1997 v znení dodatkov č. 1 a 2, bola predmetná komunikácia dňa 17. 05. 2017 bezodplatne protokolárne odovzdaná do majetku Mesta Poprad.

Zastupiteľstvo PSK uznesením č. 420/2016 zo dňa 12. 12. 2016 a uznesením č. 487/2017 zo dňa 11. 04. 2017 v súlade s § 11 ods. 2 písm. i) zák. č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schválilo združenú investíciu medzi účastníkmi tejto zmluvy s názvom „Prestavba križovatky cesty č. III/3080 ul. Slovenského odboja – MK ul. Hraničná na okružnú križovatku,“ ako aj združenie finančných prostriedkov a činností za účelom jej realizácie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad uznesením č. 298/2016 a č. 299/2016 zo dňa 08. 12. 2016, uznesením č. 31/2017 zo dňa 23. 02. 2017 a uznesením č. 82/2017 zo dňa 13. 04. 2017 v súlade s § 11 ods. 4 písm. m) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schválilo združenú investíciu medzi účastníkmi tejto zmluvy pre realizáciu stavby „Prestavba križovatky cesty č. III/3080 ul. Slovenského odboja s miestnou komunikáciou ul. Hraničná na okružnú križovatku“ a združenie finančných prostriedkov a činností za účelom jej realizácie.

Čl. I

Účel a predmet združenia

1. Účelom združenia je realizácia prestavby existujúcej stykovej križovatky cesty III/3080 s miestnou komunikáciou na ulici Hraničná a prístupovou komunikáciou k supermarketu BILLA, ktoré sú vo vlastníctve účastníkov združenia, nachádzajúcich sa v k. ú. Poprad, obec Poprad, okres Poprad na okružnú štvorramennú križovatku (*dalej ako „stavba“*), zabezpečenie zmeny organizácie dopravy, zvýšenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
2. Predmetom Zmluvy je vytvorenie združenia pozostávajúceho zo zmluvných strán za účelom, ktorý je uvedený v predchádzajúcom bode.
3. Na dosiahnutie vyššie vymedzeného účelu sa účastníci združenia zaväzujú vykonať všetky činnosti súvisiace s realizáciou stavby bližšie vymedzené v čl. IV Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zároveň poskytnú finančné prostriedky vo výškach uvedených v čl. III bod 1 Zmluvy.
5. Mesto Poprad týmto prehlasuje, že zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých vyvolanými úpravami v súvislosti s realizáciou tejto stavby.

Čl. II

Názov a sídlo združenia

1. Združenie sa zakladá s prihliadnutím na uznesenia zastupiteľstiev zmluvných strán uvedených v Preambule Zmluvy, ktorými sa schválila združená investícia ako aj jej výška uvedená v čl. III a za účelom definovaným v článku I Zmluvy.
2. Pri tejto spoločnej činnosti budú zmluvné strany používať názov „Prestavba križovatky cesty III/3080 ul. Slovenského odboja – MK ul. Hraničná na okružnú križovatku“ (*dalej len „združenie“*).

3. Sídlo združenia je sídlo Mesta Poprad nachádzajúce sa na adrese Nábrežie Jána Pavla II. č. 2802/3, 058 01 Poprad.
4. Správu finančných prostriedkov bude vykonávať Mesto Poprad, ktoré je povinné oddeliť tieto prostriedky od ostatného majetku Mesta Poprad a viesť ich na samostatnom účte, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a. s. v tvare IBAN: SK16 0200 0000 0038 1423 3659.
5. Touto Zmluvou nevznikla žiadna samostatná právnická osoba. Združeniu nevzniká spôsobilosť na práva a povinnosti.
6. Mesto Poprad ako stavebník sa zaväzuje, že v súlade s § 58 a nasl. zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení podá žiadosť o stavebné povolenie spolu s dokladmi a predpísanou dokumentáciou na príslušnom stavebnom úrade.

Čl. III

Majetkové hodnoty a činnosti vnesené do združenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na finančnom zabezpečení stavby, ktorá je účelom združenia nasledovne:
 - a) PSK vloží do združenia finančné prostriedky na časť stavby vo výške 300 tis. € (slovom: tristotisíc EUR).
 - b) Mesto Poprad vloží do združenia finančné prostriedky na časť stavby vo výške 250 tis. € (slovom: dvestopäťdesiat tisíc EUR).
2. Po ukončení procesu verejného obstarávania v prípade potreby navýšenia, resp. zníženia rozpočtových nákladov stavby, sa finančné podiely účastníkov združenia upravujú v pomere východiskových vložených finančných prostriedkov písomným dodatkom k tejto zmluve.
3. Finančné prostriedky vymedzené v bode 1 tohto článku budú zmluvnými stranami poukázané na samostatný účet uvedený v čl. II bod 4 Zmluvy v termíne, ktorý bude určený formou písomného dodatku k Zmluve po ukončení procesu verejného obstarávania na realizáciu Stavby. Zmluvné strany sa zaväzujú predmetný dodatok uzatvoriť v lehote 10 pracovných dní po oznámení výsledku verejného obstarávania zo strany Mesta Poprad. Skutočná potreba finančných prostriedkov na realizáciu stavby bude závisieť od výsledku verejného obstarávania pri dodržaní ich pomeru 6/11 za PSK a 5/11 za Mesto Poprad, resp. pomeru upraveného podľa bodu 2 tohto článku. Výsledok verejného obstarávania ihneď po jeho ukončení Mesto Poprad oznámi PSK.
4. Po ukončení realizácie stavby technické zhodnotenie nehnuteľného majetku získaného pri výkone spoločnej činnosti pri realizácii tejto stavby, sa stáva spoluvlastníctvom účastníkov tejto zmluvy vo výške skutočne vložených podielov združených prostriedkov účastníkmi zmluvy.
5. Na prevod spoluvlastníckeho podielu ktoréhokoľvek z účastníkov tejto zmluvy sa vzťahuje § 140 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Čl. IV

Činnosť združenia

1. Zmluvné strany sú povinné vyvíjať činnosť smerujúcu k dosiahnutiu vydania kolaudačného rozhodnutia pre stavbu.
2. Za účelom realizácie stavby sa Mesto Poprad zaväzuje, že ako investor stavby vyvinie činnosť spočívajúcu predovšetkým vo vykonaní verejného obstarávania na realizáciu stavby, zabezpečenia stavebného dozoru, porealizačného zamerania.

3. Mesto Poprad sa zaväzuje, že združí činnosti v nasledovnom rozsahu: zabezpečenie majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov pod stavbou, zabezpečenie vydania právoplatného stavebného povolenia na stavbu, zabezpečenie činnosti stavebníka po vydaní právoplatného stavebného povolenia, zabezpečenie procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa prestavby, zabezpečenie výkonu objednávateľa a výkonu stavebného dozoru stavby, zabezpečenie dokumentácie skutočného zrealizovania stavby.
4. Na výkon činností združenia budú použité finančné prostriedky vložené do združenia jednotlivými zmluvnými stranami.

Čl. V

Doba trvania združenia a zánik združenia

1. Združenie sa zakladá na dobu určitú, t. j. do ukončenia realizácie stavby a vykonania konečného vyúčtovania prijatých združených prostriedkov.
2. K zániku združenia môže dôjsť aj počas plynutia doby uvedenej vyššie, a to formou:
 - a) vystúpenia za podmienok upravených v § 838 ods. 1 Občianskeho zákonníka, alebo
 - b) vylúčenia za podmienok upravených v § 838 ods. 2 Občianskeho zákonníka, alebo
 - c) písomnou dohodou účastníkov združenia v prípade jeho rozpustenia.
3. V prípade zániku združenia rozpustením majú účastníci združenia nárok na vrátenie hodnôt poskytnutých na účel združenia a vyporiadajú sa medzi sebou o majetok získaný výkonom spoločnej činnosti združenia podielom určeným v článku III. bod 4 zmluvy.
4. V prípade vylúčenia sa za vážny dôvod považuje také konanie, keď účastník združenia nedodržiava podmienky v nej dohodnuté a napriek písomnému upozorneniu druhej zmluvnej strany nedôjde k jej náprave ani v primeranom čase.
5. Za pohľadávky tretích osôb, ktoré majú voči združeniu, zodpovedajú účastníci združenia spoločne a nerozdielne, a to aj po zániku združenia, ak takéto pohľadávky vznikli za existencie združenia.
6. Účastník, ktorý vystúpil zo združenia alebo bol zo združenia vylúčený, sa nezbavuje zodpovednosti za záväzky z činnosti združenia, ktoré vznikli do dňa jeho vystúpenia alebo vylúčenia.
7. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu podľa bodu 2 tohto článku si zmluvné strany usporiadajú vzájomné majetkové práva súvisiace s touto Zmluvou do 60 dní od zániku združenia.

Čl. VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ktorákoľvek zo zmluvných strán má právo najmä:
 - a) spolurozhodovať o obstarávaní spoločných vecí nie bežnej povahy a právo byť informovaná o všetkých aj bežných spoločných veciach združenia,
 - b) požadovať od druhej zmluvnej strany informácie alebo vysvetlenia ohľadne akejkoľvek veci, resp. záležitosti súvisiacej so spoločnou činnosťou združenia, informácie o hospodárení s majetkom združenia,
 - c) kontrolovať resp. presvedčiť sa o hospodárskom stave združenia, ako aj o veciach poskytnutých na činnosť združenia,
 - d) nahliadať do spoločných dokladov.

2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán má povinnosť najmä:
 - a) zdržať sa akýchkoľvek aktivít, ktoré by mohli znemožniť alebo sťažiť dosiahnutie účelu, na ktorý bolo združenie založené.
3. Mesto Poprad sa zaväzuje:
 - a) zabezpečiť investičnú prípravu stavby – technické podklady, vydanie potrebných rozhodnutí v správnom konaní podľa stavebného zákona,
 - b) zabezpečiť proces verejného obstarávania na výber zhotoviteľa prestavby existujúcej križovatky,
 - c) zabezpečiť činnosť objednávateľa počas realizácie prestavby existujúcej križovatky,
 - d) zabezpečiť výkon činnosti stavebného dozoru prestavby existujúcej križovatky,
 - e) spravovať združené finančné prostriedky, oddeliť ich od ostatného majetku,
 - f) o poskytnutých platbách viesť samostatnú účtovnú evidenciu,
 - g) poskytovať PSK informácie o postupe prác pri výstavbe a pozývať ho na kontrolné dni, pričom Mesto Poprad je povinné oznámiť PSK termín kontrolného dňa v dostatočnom predstihu,
 - h) po ukončení výstavby pozvať PSK na preberacie konanie.
4. PSK sa zaväzuje:
 - a) na požiadanie Mesta Poprad poskytnúť potrebnú súčinnosť pri zabezpečovaní úkonov súvisiacich s dohodnutým účelom zmluvy, príp. poskytnúť odbornú pomoc pri realizácii prestavby existujúcej križovatky,
 - b) previesť finančné prostriedky na samostatný účet združenia, do 10 dní od uzatvorenia písomného dodatku k Zmluve v závislosti od výsledku verejného obstarávania.
5. Účastníci združenia sú povinní plniť si svoje povinnosti vo vzťahu k tretím osobám, ktoré im vyplývajú z realizácie dosiahnutia účelu združenia tak, aby na ťarchu účastníkov združenia nevznikli voči tretím osobám záväzky.
6. Po ukončení výstavby uvedie Mesto Poprad stavbu do prevádzky a najneskôr do 15 dní od ukončenia výstavby (podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby) predloží Mesto Poprad PSK vyúčtovanie o použití združených finančných prostriedkov.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene riešené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka SR v platnom znení a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k tejto zmluve, odsúhlasenými a podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webových sídlach zmluvných strán. Vzhľadom k tomu, že účastníci tejto zmluvy sú povinnými osobami v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a táto zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce je jej prvé zverejnenie.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky prípadné spory budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

5. Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, po 3 pre každú zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej vôle, vôľa je určitá a ničím neobmedzená a súčasne potvrdzujú, že táto Zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
7. Zmluvné strany si vzájomne zašlú oznámenia o zverejnení zmluvy do 3 dní od ich zverejnenia.
8. Súčasťami tejto zmluvy sú:
 - Uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 487/2017 zo dňa 11. 04. 2017 - kópia,
 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 31/2017 zo dňa 23. 02. 2017 – kópia,
 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 82/2017 zo dňa 13. 04. 2017 – kópia.
 - Protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí stavebných objektov parkoviska, prístupových komunikácií a príjazdovej komunikácie k supermarketu BILLA v Poprade zo dňa 17.05.2017.

V Prešove, 12.06.2017

V Poprade, 31.05.2017

v.z.
MUDr. Peter Chudík
predseda PSK

v.z.
Ing. Jozef Švagerko
primátor mesta

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 12.06.2017

Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa: 13.06.2017