



**KOMISIA KULTÚRY A NÁRODNOSTNÝCH MENŠÍN**  
**pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja**

**UZNESENIE č. 08/2024**

**z 8. zasadnutia Komisie kultúry a národnostných menšín zriadenej pri Zastupiteľstve  
PSK zo dňa 24.01.2024**

---

**Komisia kultúry a národnostných menšín pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho  
kraja**

**A. schvaľuje**

**A.1.**

Poverenie na vedenie Komisie kultúry a národnostných menšín pri Zastupiteľstve PSK  
Ing. Martina Karaša.

**A.2.**

Program 8. zasadnutia Komisie kultúry a národnostných menšín pri Zastupiteľstve PSK.

**A.3.**

Overovateľ a uznesenia a zápisnice Ing. Milana Barana.

**B. berie na vedomie**

**B.1.**

Plán zasadnutí Komisie kultúry a národnostných menšín pri Zastupiteľstve PSK na rok 2024.

**C. odporúča**

**C.1.**

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia  
a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúcich vecných bremien na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného  
z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475,  
v správe Divadla Jonáša Záborského Prešov, zapísanom na LV č. 12252, v k.ú. Prešov, obec  
Prešov, okres Prešov:

- na pozemku registra C KN, parcelné číslo 4070/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m<sup>2</sup>,  
tácky: v zmysle LV č. 12252, k.ú. Prešov

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Rezidencia Promenáda s.r.o., Budovateľská 479/10, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 36812251,

a) budúce vecné bremeno na umiestnenie spevnenej plochy, ktorá bude slúžiť ako vjazd a výjazd motorových vozidiel do podzemnej garáže pre stavbu: „**Rezidencia Promenáda**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- strpieť realizáciu spevnenej plochy v súvislosti so stavbou: „Rezidencia Promenáda“,
- strpieť prejazd technickými prostriedkami a mechanizmami cez pozemok počas realizácie stavby,
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Za splnenia podmienky, že Rezidencia Promenáda s.r.o., Budovateľská 479/10, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 36812251, po vybudovaní tejto stavby – spevnenej plochy, stavbu odovzdá do vlastníctva mesta Prešov, pričom mesto Prešov bude oprávnený z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotoveným po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

b) budúce vecné bremeno na umiestnenie inžinierskej siete – kanalizačnej prípojky, vrátane jej ochranného pásma pre stavbu: „**Rezidencia Promenáda**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie kanalizačnej prípojky, vrátane jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačnej prípojky,
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotoveným po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu

bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

## **D. odporúča**

Zastupiteľstvu Prešovského samosprávneho kraja schváliť:

### **D.1.**

dofinancovanie investičnej akcie **„Rekonštrukcia objektu Knižnica P. O. Hviezdoslava“** z kapitálových výdavkov nad rámec schváleného finančného krytia vo výške **367 011,82 Eur.**

### **D.2.**

v súvislosti so vstupom **Podduklianskej knižnice vo Svidníku** do projektu v rámci výzvy Fondu na podporu umenia:

#### **D.2.1.**

vstup **Podduklianskej knižnice vo Svidníku** do projektu pod názvom **„Detské oddelenie – priestor poznania a múdrosti“** (ďalej len „projekt“) v rámci výzvy Fondu na podporu umenia s rozpočtom vo výške **73 170 €**,

#### **D.2.2.**

poskytnutie finančných prostriedkov pre Poddukliansku knižnicu vo Svidníku na spolufinancovanie projektu vo výške **15 024 €** zo zdrojov PSK v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,

#### **D.2.3.**

financovanie neoprávnených výdavkov vo výške max. **5% z rozpočtu projektu** zo zdrojov

### **D.3.**

v súvislosti so vstupom **Krajskej knižnice P.O. Hviezdoslava v Prešove** do projektu v rámci výzvy Fondu na podporu umenia:

#### **D.3.1.**

vstup **Krajskej knižnice P. O. Hviezdoslava v Prešove** do projektu pod názvom **„Knižnica pre všetkých“** (ďalej len „projekt“) v rámci výzvy Fondu na podporu umenia s rozpočtom vo výške **100 280 €**,

### D.3.2.

poskytnutie finančných prostriedkov pre Krajskú knižnicu P. O. Hviezdoslava v Prešove na spolufinancovanie projektu vo výške **20 280 €** v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,

### D.3.3.

financovanie neoprávnených výdavkov vo výške max. **5% z rozpočtu projektu** zo zdrojov PSK.

### D.4.

v súvislosti so Schválením vstupu do projektov a predloženie žiadostí o NFP kultúrnymi organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK v rámci výzvy SIEA z Programu **Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách**

#### D.4.1.

vstup do projektu **Krajským múzeom v Prešove** pod názvom „**Rekonštrukcia múzea - Komplexná obnova meštianskych domov, vrátane dvorov**“ a predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách,

#### D.4.2.

vstup do projektu **Krajskou knižnicou P. O. Hviezdoslava v Prešove** pod názvom „**Rekonštrukcia objektu Knižnica P. O. Hviezdoslava**“ a predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách,

#### D.4.3.

vstup do projektu **Podduklianskym osvetovým strediskom vo Svidníku** pod názvom „**Obnova administratívno-prevádzkovej budovy POS vo Svidníku**“ a predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách,

#### D.4.4.

vstup do projektu **Podtatranským múzeom v Poprade** pod názvom „**Komplexná rekonštrukcia objektu a revitalizácia areálu pobočky Podtatranského múzea v Poprade – Spišská Sobota**“ a predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách,

#### **D.4.5.**

vstup do projektu **Hornozemplínskou knižnicou vo Vranove nad Topľou** pod názvom **„Rekonštrukcia a modernizácia multifunkčnej budovy kultúrneho centra vo Vranove n. T.“** a predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry z Programu Slovensko: Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách.

V Prešove 24. 01. 2024

#### **Za správnosť:**

Ing. Martin Karaš, poverený zastupovaním predsedu komisie, v. r.

#### **Sekretár komisie**

Mgr. Emília Antolíková, v. r.

#### **Za overovateľa:**

Ing. Milan Baran, v. r.