K O M I S I A S P R Á V Y M A J E T K U A I N V E S T Í C I Í
pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 31/2026/KSMaI

z 31. zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zriadenej pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 21.09.2026

I. Komisia správy majetku a investícii pri Zastupiteľstve PSK:

A. konštatuje,

že

A.1 prevádzaný majetok uvedený v bode I. B.4 tohto uznesenia je prebytočný

B. odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť

B.1

v súvislosti so stavbou: „Záchranné a zabezpečovacie práce pri odstraňovaní následkov povodní pri ochrane dopravnej infraštruktúry v PSK“ k. ú. Komárov, obec Komárov, okres Bardejov, nasledovne:

B.1.1 nadobudnutie nehnuteľného majetku:

a) novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1224/2, trvalý trávny porast o výmere 22 m^2, oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1224, trvalý trávny porast o výmere 5358 m^2, vedenej na LV č. 646,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvl. podiel	Suma za podiel/€
1	Milan Sobek, 086 11 Komárov, SR, Dátum narodenia:	1/1	61,16

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, za kúpnu cenu 2,78 €/m^2, čo predstavuje kúpnu cenu v sume 61,16 €

Novovytvorená parcela bola oddelená geometrickým plánom č. 36/2026 zo dňa 24.08.2026, vyhotoveným Jurajom Jechom GEOPROJEKT, 080 01 Prešov, IČO: 37710915, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom dňa 31.08.2024 pod číslom G1-664/2026.

B . 2

zmenu uznesenia č. 65/2023 zo 4. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 13.02.2023, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa nasledovne:

vypúšťa sa text:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1989/42 o výmere 67 m^2, druh pozemku ostatná plocha

a nahrádza sa textom:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1989/42 o výmere 67 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

B . 3

zmenu uznesenia č. 1035/2026 z 30. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 22.06.2026, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie (kúpa pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby: „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“ k. ú. Rožkovany, nasledovne:

1. vypúšťa sa text v bode A.1 v znení:

za kúpnu cenu 6218,09 € pri cene 4,63 €/m^2

a nahrádza sa textom v znení:

za kúpnu cenu 6839,90 € pri cene 5,093 €/m2

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení

B . 4

B.4.1

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov formou zámeny spoluvlastníckych podielov nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 v správe Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859 a Vladislavom Bendíkom, r. Bendík, Chmeľnica č. 102, 064 01 Stará Ľubovňa, bez finančného vyrovnania, a to nasledovne:

B.4.1.1 Prešovský samosprávny kraj prevádza svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti ½ k nehnuteľnostiam vedeným na LV č. 3043 v k. ú. Chmeľnica, obec Chmeľnica, okres Stará Ľubovňa, a to k pozemkom:

a) parcela registra C KN, parcelné číslo 965/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 743 m²,

b) parcela registra C KN, parcelné číslo 965/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 532 m²,

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva Vladislava Bendíka.

Celková výmera prevádzaného nehnuteľného majetku predstavuje 1275 m².

B.4.1.2 Vladislav Bendík prevádza svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti ½ k nehnuteľnostiam vedeným na LV č. 3043 v k. ú. Chmeľnica, obec Chmeľnica, okres Stará Ľubovňa, a to k pozemkom :

a) parcela registra C KN, parcelné číslo 903/1, trvalý trávny porast o výmere 6 m²,

b) parcela registra C KN, parcelné číslo 965/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 269 m²,

ťarchy: bez tiarch

do výlučného vlastníctva Prešovského samosprávneho kraja.

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje 1275 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Zámenou si Prešovský samosprávny kraj majetkovoprávne usporiada pozemky nachádzajúce sa pod cestou III/3144, resp. v jej bezprostrednej blízkosti, ktorá je

vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja a súčasne dôjde k zosúladeniu právneho stavu so skutočným reálnym užívaním pozemkov.

B . 5

zmenu Uznesenia č. 713/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12.05.2025 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku PSK – obchodná verejná súťaž v časti A. nasledovne:

vypúšťa sa text v bode A.3 ods. 5 písm. a)

ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok **minimálne** vo výške **576.894,13 €**

a nahrádza sa textom v znení:

ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok **minimálne** vo výške **519.204,72 €.**

B . 6

uzavretie Dodatku č. 7 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 08.07.2020 v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v znení jej neskorších dodatkov, medzi Cirkevným zborom ECAV na Slovensku Kežmarok, so sídlom Hviezdoslavova 18, 060 01 Kežmarok IČO: 31 999 239 ako prenajímateľom a Prešovským samosprávnym krajom, so sídlom Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 ako nájomcom, ktorého predmetom je zmena článku IX tejto nájomnej zmluvy nasledovne:

v článku IX Predkupné právo sa vypúšťa text:

„Zmluvné strany sa dohodli na zriadení predkupného práva, a to:

1.1 Zriaďuje sa predkupné právo na predmet nájmu špecifikovaný v článku I bod 1

v prospech nájomcu.

1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že do 30 dní po vybudovaní a skolaudovaní budovy Školy umeleckého priemyslu v Kežmarku nájomca písomnou dohodou zriadi predkupné právo

v prospech prenajímateľa.

2. Návrh na vklad predkupného práva uvedeného v bode 1.1 podá nájomca do 30 dní po vykonaní revitalizácie budovy Gymnázia P. O. Hviezdoslava v Kežmarku.

3. Návrh na vklad predkupného práva uvedeného v bode 1.2 podá prenajímateľ do 30 dní po podpise zmluvy o zriadení predkupného práva.

4. V prípade ak nájomca odmietne podpísať dohodu o zriadení predkupného práva, prenajímateľ môže požiadať súd o nahradenie tohto prejavu vôle za nájomcu a podať návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti.“

a nahrádza sa textom:

„1. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o zriadení predkupného práva, a to:

1.1. v prospech nájomcu na predmet nájmu špecifikovaný v článku I bod 1 tejto nájomnej zmluvy

1.2. v prospech prenajímateľa na prístavbu budovy Školy umeleckého priemyslu.

2. Predkupné právo podľa bodu 1 tohto ustanovenia bude zriadené bezodplatne.“

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú touto zmenou nedotknuté,

pričom
zmluva o zriadení predkupného práva bude uzavretá v lehote do 90 dní od nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 7.

B . 7

B.7.1

zriadenie predkupného práva na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z predkupného práva - **Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Kežmarok, so sídlom Hviezdoslavova 18, 066 01 Kežmarok, IČO: 31 999 239,** zapísanom na LV č. 1716, okres Kežmarok, obec Kežmarok, k. ú. Kežmarok:

- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1102/2 o výmere 1441 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1102/1 o výmere 999 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1101/1 o výmere 846 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1101/2 o výmere 92 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1103/1 o výmere 1125 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1103/2 o výmere 595 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

- novovytvorený pozemok parc. reg. C KN parcelné číslo 1103/3 o výmere 1110 m^2, druh pozemku: zastavané plocha a nádvorie

- historická časť stavby súpisné číslo 326, postavená na novovytvorenom pozemku parcelné číslo 1102/1, popis stavby: Budova pre školstvo, druh chránenej nehnuteľnosti: Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

novovytvorené parcely boli vyčlenené geometrickým plánom č. 21/2026 zo dňa 22.06.2026, vyhotoveným MERLAND s.r.o., so sídlom Na letisko 2088/15, 058 01 Poprad, IČO: 51706687, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa ..... pod číslom ....., od pôvodných parciel reg. C KN č. 1101 o výmere 390 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, reg. C KN 1102 o výmere 1347 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, C KN č. 1103 o výmere 4471 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

v prospech oprávneného z predkupného práva – **Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475**

za nasledovných podmienok:

1. predkupné právo sa zriaďuje bezodplatne
2. predkupné právo sa zriaďuje na dobu určitú do 17.09.2070
3. spôsob určenia kúpnej ceny: základom pre určenie kúpnej ceny za Predmet predkupného práva bude všeobecná hodnota Predmetu predkupného práva určená znaleckým posudkom vyhotoveným v čase realizácie predkupného práva s tým, že od tohto základu sa odpočíta tá časť všeobecnej hodnoty Predmetu predkupného práva, ktorá je ku dňu oceňovania výsledkom investícií realizovaných nájomcom počas trvania nájomného vzťahu so súhlasom prenajímateľa a zároveň sa prejavuje vo všeobecnej hodnote Predmetu predkupného práva v čase vyhotovenia znaleckého posudku,
4. zriaďuje sa predkupné právo ako záväzkové právo

B.7.2

zriadenie predkupného práva na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z predkupného práva – **Prešovský samosprávny kraj, so sídlom Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475**, v správe správcu Gymnázium Pavla Országha Hviezdoslava a Škola umeleckého priemyslu, Hviezdoslavova 20, Kežmarok, zapísanom na LV č. ....., okres Kežmarok, obec Kežmarok, k. ú. Kežmarok

prístavba stavby súp. č. 326 (budova Školy umeleckého priemyslu v Kežmarku), postavená na novovytvorenom pozemku parcelné č. reg. C KN parc. č. 1102/2, k. ú. Kežmarok

ťarchy: .....

v prospech oprávneného z predkupného práva - **Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Kežmarok, so sídlom Hviezdoslavova 18, 066 01 Kežmarok, IČO: 31 999 239**

za nasledovných podmienok:

1. predkupné právo sa zriaďuje bezodplatne
2. predkupné právo sa zriaďuje na dobu určitú do 17.09.2070
3. spôsob určenia kúpnej ceny: všeobecná hodnota Predmetu predkupného práva určená znaleckým posudkom vyhotoveným v čase realizácie predkupného práva

zriaďuje sa predkupné právo ako záväzkové právo

B . 8

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 1092/2026 z 34. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 31.08.2026 k vstupu Múzea v Kežmarku do projektu „Obnova a revitalizácia kultúrnych pamiatok Múzea v Kežmarku“ realizovaného v rámci výzvy CLD01 – Udržateľná obnova a revitalizácia kultúrneho dedičstva, vyhlásenej v rámci programu „Miestny rozvoj založený na kultúre“, financovaného z Grantov EHP 2021 – 2028 nasledovne:

V bode A.2., sa doterajší text nahrádza novým textom v znení:

A.2.

predloženie žiadosti Múzeom v Kežmarku na poskytnutie grantu vo výške **1 250 000 EUR** za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom **1 250 000 EUR.**

Ostatné ustanovenia uznesenia ostávajú nezmenené.

B . 9

zmenu a doplnenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 657/2025 z 20. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 07.04.2025 k vstupu Krajského múzea v Prešove do projektu „Obnova kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou“ nasledovne:

V časti A., v bode A.1. a A.4. sa doterajší text nahrádza novým textom a dopĺňa sa bod A.5. v znení:

A.1.

vstup Krajského múzea v Prešove do projektu s názvom „ Obnova kaštieľa v Hanušovciach nad Topľou“ (ďalej len „projekt“) s miestom realizácie Hanušovce nad Topľou s predpokladaným rozpočtovým nákladom 2 320 692,76 EUR, s nenávratným finančným príspevkom vo výške 1 840 000,00 EUR , pričom výdavky vo výške 147 360,64 EUR z predpokladaného rozpočtového

náklady predstavujú výdavky na sanáciu kaštieľa po zemetrasení v roku 2023, ktoré budú hradené z poistných zdrojov,

A.4.

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 10 % z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu,

A.5.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

Ostatné ustanovenia uznesenia ostávajú nezmenené.

B . 1 0

doplnenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 697/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12. mája 2025 k vstupu Centra sociálnych služieb Dúbrava do projektu „Komplexná rekonštrukcia budov a revitalizácia areálu CSS Dúbrava „ nasledovne:

V časti A., sa dopĺňa bod A.5. v znení:

A.5.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

B . 1 1

doplnenie uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 692/2025 z 21. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12. mája 2025 v znení uznesenia Zastupiteľstva č. 831/2025 z 24. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 13.10.2025 k vstupu Centra sociálnych služieb Domov pod Tatrami do projektu „Sociálne bývanie „Útulok Svit“ nasledovne:

V časti A., sa dopĺňa bod A.5. v znení:

A.5

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

B . 1 2

B.12.1

vstup Krajskej galérie v Prešove do projektu **Pavol Megyesi – Zmŕtvychvstalý Kristus / akvizícia 2026** realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, podprogram 4.3.3 Akvizícia galérií, vyhlasovateľ výzvy Fond na podporu umenia (ďalej len projekt);

B.12.2

predloženie žiadosti Krajskou galériou v Prešove o dotáciu vo výške 2 800 € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 3 500 €;

B.12.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 700 €;

B.12.4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu.

B . 1 3

B.13.1

vstup Krajskej galérie v Prešove do projektu **Dušan Pončák – Vyšné Hágy I.–XIV / akvizícia 2026** realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, podprogram 4.3.3 Akvizícia galérií, vyhlasovateľ výzvy Fond na podporu umenia (ďalej len projekt);

B.13.2

predloženie žiadosti Krajskou galériou v Prešove o dotáciu vo výške 6 160 € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 7 700 €;

B.13.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 1 540 €;

B.13.4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu.

B . 1 4

B.14.1

vstup Krajskej galérie v Prešove do projektu **František Patočka – súbor diel z pozostalosti / akvizícia 2026** realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, podprogram 4.3.3 Akvizícia galérií, vyhlasovateľ výzvy Fond na podporu umenia (ďalej len projekt);

B.14.2

predloženie žiadosti Krajskou galériou v Prešove o dotáciu vo výške 3 640 € za účelom realizácie projektov s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 4 550 €;

B.14.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 910 €;

B.14.4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektov z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu.

B . 1 5

B.15.1

vstup Krajskej galérie v Prešove do projektu „**OPEN MIC LAB**“ realizovaného v rámci Programu Slovensko – ESF+, výzva SI PILOT – Pilotné projekty sociálnych inovácií, priorita 4P7 Sociálne inovácie a experimenty, kód výzvy PSK-MPSVR-085-2026-PZ-ESF+, sprostredkovateľský orgán Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR (ďalej len projekt);

B.15.2

predloženie žiadosti Krajskou galériou v Prešove o nenávratný finančný príspevok vo výške 232 466,04 € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 244 701,10 €;

B.15.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 12 235,06 €;

B.15.4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu;

B.15.5

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

B . 1 6

B.16.1

vstup Krajského múzea v Prešove do projektu „Akvizícia konvolútu výtvarných diel východoslovenskej proveniencie“ realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, program 4.2.3 Akvizícia múzeí.

B.16.2

predloženie žiadosti Krajským múzeom v Prešove o nenávratný finančný príspevok vo výške 11 900,00 €; za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom 14 900,- €.

B.16.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 2 980,00 €;

B.16.4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu

B . 1 7

B.17.1

vstup Krajského múzea v Prešove do projektu „Akvizícia secesného nábytku“ realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, program 4.2.3 Akvizícia múzeí.

B.17.2

predloženie žiadosti Krajského múzea v Prešove o nenávratný finančný príspevok vo výške 3 200,- € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 4 000,-€;

B.17.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 800,00 €;

B.17.4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu

B . 1 8

B.18.1

vstup Krajského múzea v Prešove do projektu „Akvizícia zlatých okuliarov značky Melior“ realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu umenia č. 9/2026, program 4.2.3 Akvizícia múzeí.

B.18.2

predloženie žiadosti Krajského múzea v Prešove o nenávratný finančný príspevok vo výške 1 040,- € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom vo výške 1 300,-€;

B.18.3

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 260,00 €;

B.18.4

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK do výšky 5% z predpokladaného rozpočtového nákladu projektu

C. Berie na vedomie

C . 1

existenciu zákonného predkupného práva štátu k národnej kultúrnej pamiatke evidovanej Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky pod č. ÚZPF: 2586 ako predmetu predkupného práva vo vlastníctve povinného z predkupného práva - Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Kežmarok, so sídlom Hviezdoslavova 18, 066 01 Kežmarok, IČO: 31 999 239, zapísanom na LV č. 1716, okres Kežmarok, obec Kežmarok, k. ú. Kežmarok, a to:

historická časť stavby súpisné číslo 326, postavená na novovytvorenom pozemku parcelné číslo 1102/1, popis stavby: Budova pre školstvo, druh chránenej nehnuteľnosti: Nehnuteľná kultúrna pamiatka

II. Komisia správy majetku a investícií zriadenej pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. odporúča

A . 1

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ na nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 6492, v k.ú. Prešov, a to na pozemku:

parc. č. KNC 9778, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2861 m^2,

Spoluvlastnícky podiel: 1/1
ťarchy: v zmysle LV 6492:
V-3536/2022-Vecné bremeno na parc. CKN 9778, 9808/9 spočívajúceho: v práve uloženia plynovej prípojky a jej príslušenstva v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.6/2021,úradne overený pod č.G1-499/2021, v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách plynovej prípojky a jej príslušenstva, v povinnosti zdržať sa konania, ktoré by bránilo vo výkone práv z vecného bremena v prospech vlastníka parc. CKN 395, vklad povolený dňa 6.5.2022

V-4542/2022-Vecné bremeno na parc. CKN 9778 v prospech vlastníka nehnuteľností v katastrálnom území Prešov, Pozemok registra C KN parcelné číslo 3220/26, Stavba kruhová rampa a obch so súpisným číslom 12052 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3220/26, spočívajúceho v práve uloženia vodovodnej prípojky a jej príslušenstva na zaťaženom pozemku v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.51/2021,č.overenia G1-2652/2021 a tomu zodpovedajúce obmedzenie vlastníckeho práva povinného, spočívajúceho v povinnosti:

a) strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na zaťažený pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez zaťažený pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodovodnej prípojky a jej príslušenstva,
b) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv,
vklad povolený dňa 17.6.2022 - číslo zmeny 4664/22

vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 00 327 646

v prospech vlastníka stavby s. č. 6114, Budovy pre školstvo na vzdelávanie a výskum, postavenej na pozemku parc. reg. C KN č. 396, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 906 m^2 v k. ú. Prešov, vedené na LV č.11101 (toho času Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475)

na umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí v súvislosti so stavbou „Vodomerná šachta – Ul. Ku Kumštu“ spočívajúce v povinnosti povinného:

a) strpieť uloženie vodomernej šachty a jej príslušenstva na pozemku parc. č. KNC 9778, k. ú. Prešov tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne č. 35/2026 na zriadenie vecného bremena, vyhotovenom spoločnosťou GeoReal Prešov s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 14. 08. 2026 pod č. G1-1504/2026,
b) strpieť vstup a vjazd budúceho oprávneného z vecného bremena na pozemok v súvislosti s uloženie, prevádzkou, údržbou a opravami vodomernej šachty a jej príslušenstva,
c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený Geometrickým plánom č. 35/2026 na zriadenie vecného bremena, vyhotoveným spoločnosťou GeoReal Prešov s. r. o., úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 14. 08. 2026 pod č. G1-1504/2026, a predstavuje výmeru 3 m^2 z pozemku parc. č. KNC 9778, k. ú. Prešov

Odplata za zriadenie vecného bremena – bezodplatne s ohľadom na poskytnutie protiplnenia zo strany budúceho oprávneného týkajúceho sa stavby „Chodník na ul. Fintická“ (S01 – Chodník pre peších a S02 – Dažďová kanalizácia)

A . 2

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 € schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 795, k.ú. Lopúchov, obec Lopúchov, okres Bardejov, a to:

- parcela registra C KN parcelné číslo 308/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m^2,
- parcela registra C KN parcelné číslo 308/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1027 m^2,

ťarchy: bez tiarch,

v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460,

na umiestnenie stavby: **„Lopúchov – vodovod II. etapa“,** spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia a jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti, v rozsahu geometrického plánu č. 3/2026 zo

dňa 14.01.2026, vyhotoveného GEOTEAM M.Z. s.r.o., Hutnícka 2, Košice - mestská časť Staré Mesto 040 01, IČO: 51 035 570, úradne overeného Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom, dňa 27.01.2026 pod číslom G1-21/2026. Rozsah vecného bremena predstavuje spolu 44 m^2, t.j. diel 24 o výmere 2 m^2 a diel 25 o výmere 42 m^2,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

za odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorá je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 125/2026 zo dňa 08.07.2026, ktorý vyhotovil Ing. Kamil Čverha, PhD., EUR ING, 080 01 Prešov, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu spolu 161,92 € celkom, pri odplate 3,68 €/m^2.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený z vecného bremena je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 3

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 € schváliť

1. zriadenie vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 6727, k.ú. Levoča, obec Levoča, okres Levoča, a to:

- parcela registra C KN, parc. číslo 7138/12, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 434 m^2,

ťarchy: bez zápisu

v prospech oprávneného z vecného bremena – Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001,

na umiestnenie stavby: „**D1 Jánovce – Jablonov, II. úsek,** spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

a) umiestnenie mosta stavebného objektu SO 212-00 v rámci stavby „Most nad cestou II/533 v 10,268 D1“ a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným v rozsahu celej parcely,
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek stavebné úpravy stavby „Most nad cestou II/533 v 10,268 D1“ a jej odstránenie a vstup, prechod peši a prejzad motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným v rozsahu celej parcely.

Odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 42/2025 zo dňa 06.07.2025, ktorý vyhotovil Ing. Arch. Ľuboš Gallo, 040 01 Košice, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu 219,07 €,

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený z vecného bremena je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 4

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 ods. 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. <u>zriadenie budúceho vecného bremena</u> na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 171, v k. ú. Baldovce, obec Baldovce, okres Levoča, a to pozemku:

   - parcela registra E KN, parcelné číslo 387, ostatná plocha o výmere 1542 m^2,

   ťarchy: bez tiarch

<u>v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena</u> Obec Baldovce, Baldovce 46, 053 04 Spišské Podhradie, IČO: 00328936

na umiestnenie splaškovej kanalizácie, vodovodnej a elektrickej prípojky v súvislosti s realizáciou stavby: **„Kanalizácia a ČOV Baldovce“** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie splaškovej kanalizácie, vodovodnej a elektrickej prípojky, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosti v súvislosti

s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby splaškovej kanalizácie, vodovodnej a elektrickej prípojky,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotoveným po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – 1,00 € celkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 5

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 ods. 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 9572, k.ú. Humenné, obec Humenné, okres Humenné, a to pozemku:

   - parcela registra C KN parcelné číslo 4945/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13448 m^2,

   ťarchy: podľa LV č. 9572

   v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361

   na umiestnenie stavby: **„V-436 Humenné, úprava vedenia medzi TS23 až TS27“, SO 01-Silnoprúdové elektrické rozvody,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

   a) strpieť umiestnenie elektrického vedenia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického vedenia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotoveným po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – 1,00 € celkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 6

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 ods. 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 9572, k.ú. Humenné, obec Humenné, okres Humenné, a to pozemku:

- parcela registra C KN parcelné číslo 4944/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11379 m^2,

ťarchy: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361

na umiestnenie stavby: **„Humenné, ul. Mierová – VN, TS, NN“, SO 01- Silnoprúdové elektrické rozvody,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie elektrického vedenia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti

s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického vedenia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – 1,00 € celkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 7

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 ods. 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 494, k. ú. Košarovce, obec Košarovce, okres Humenné, a to na pozemkoch:

- parcela registra C KN parcelné číslo 286/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1000 m^2,

- parcela registra C KN parcelné číslo 286/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10655 m^2

ťarchy: podľa LV č. 494

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Obec Lukačovce, Lukačovce 101, 067 24 Lukačovce, IČO: 00323217

na umiestnenie stavby: **„Vodovod Lukačovce“**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia a jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s

projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – 1,00 € celkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 8

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 € schváliť zriadenie budúceho vecného bremena vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena, a to:

a) **Slovenská republika, správca: Hydromeliorácie, štátny podnik, so sídlom Vrakunská 29, Bratislava, PSČ 825 63, SR, IČO: 35 860 839**, zapísanom na LV č. 2952, k.ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov, a to:
   - parcela registra C KN, parcelné číslo 1946/2, vodná plocha o výmere 26 m^2,

   ťarchy: bez tiarch

   spoluvlastnícky podiel: 1/1

v prospech oprávneného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475,

na umiestnenie stavby – **„III/3445 Prešov - Petrovany“, stavebný objekt „03 Rekonštrukcia priepustov“** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť:

a) strpieť umiestnenie priepustu, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti

s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly priepustu,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený celou výmerou parcely KN C 1946/2, vodná plocha o výmere 26 m^2.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

b) **Slovenská republika, správca: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, so sídlom: Karloveská 2, Bratislava mestská časť Karlova Ves, PSČ 841 04, SR, IČO: 36 022 047**, zapísanom na LV č. 2031, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1947/19, vodná plocha o výmere 126 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 1993/14, vodná plocha o výmere 3 m^2,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 1994/8, vodná plocha o výmere 3 m^2,
- parcela registra E KN, parcelné číslo 1790/4, vodná plocha o výmere 5613 m^2,

ťarchy: bez tiarch

spoluvlastnícky podiel: 1/1

v prospech oprávneného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475,

na umiestnenie stavby – **„III/3445 Prešov - Petrovany“, stavebný objekt „02.1 Rekonštrukcia mostného objektu 3445-002“** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť:

a) strpieť umiestnenie mostného objektu, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly mostného objektu,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby,

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená v zmysle platných interných predpisov SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, š.p.

c) **spoluvlastníkov spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti**:

Poradové č. na LV, meno a priezvisko, adresa bydliska	spoluvlastnícky podiel
1 Babejová Emília, 082 01 Drienovská Nová Ves, SR	1452/153868
2 Ferencová Anastázia, MVDr. Krásnohorské Podhradie, PSČ 049 41 SR	410/153868
3 Balaščák Martin, Svätoplukovo, PSČ 951 16 SR	410/153868
4 Balažová Marcela, 080 05 Ruská Nová Ves, SR	55/153868
5 Baran Cyril, 082 03 Lemešany, SR	475/153868
6 Baran Ján, Lemešany, PSČ 082 03 SR	527/153868
7 Baran Vincent, Prešov, PSČ 080 01 SR	527/153868
8 Jacková Marta Kendice, PSČ 082 01 SR	198/153868
9 Baranová Marta Kendice, PSČ 082 01 SR	111/153868
10 Sabol Viliam Ing. Lemešany, PSČ 082 03 SR	4713/153868
11 Bernátová Zdenka 082 42 Bzenov SR	421/153868
12 Beťková Monika Závažná Poruba PSČ 032 02 SR	70/153868
13 Rimáková Gabriela Záborské PSČ 082 53 SR	518/153868
14 Bosáková Marcela Mirkovce-Nierše PSČ 082 06 SR	66/153868
15 Brunerová Ľubica 082 01 Kendice SR	396/153868
16 Bulnová Marta Močarmany PSČ 082 53 SR	3406/153868
17 Bulna Vladimír Ing. Prešov PSČ 080 01 SR	3406/153868
18 Bulnová Marta Močarmany PSČ 082 53 SR	626/153868
19 Čigarská Irena Ovčie PSČ 082 38 SR	955/153868
20 Labanová Anna Stankovce PSČ 076 61 SR	768/153868
21 Daňová Marta Petrovany PSČ 082 53 SR	1180/153868
22 De Haan Mária Zevenaar PSČ 6904 Holandsko	358/153868

23 Demčák Igor Prešov PSČ 080 01 SR	2538/153868
24 Demko Ján Sabinov PSČ 083 01 SR	169/153868
25 Doležiová Eva Prešov PSČ 080 01 SR	81/153868
26 Drobná Viera, Košice PSČ 040 23 SR	184/153868
27 Drobný Vendelín Prešov PSČ 080 01 SR	111/153868
28 Drobný František Ing. Csc. Smolenice PSČ 919 04 SR	111/153868
29 Drobný Miroslav 082 53 Petrovany SR	111/153868
30 Drobná Mária Prešov PSČ 080 01 SR	184/153868
31 Dziak Emil Prešov PSČ 080 01 SR	131/153868
32 Dziak Jozef Prešov PSČ 080 01 SR	394/153868
33 Dziak Miroslav Louny PSČ 440 01 ČR	131/153868
34 Dzubajová Daniela Prešov PSČ 080 01 SR	206/153868
35 Fedorová Anna Drienovská Nová Ves PSČ 082 01 SR	81/153868
36 Ferenc Jaroslav Ing. PSČ 040 23 SR	378/153868
37 Ferenc Miroslav 044 81 Kysak SR	279/153868
38 Ferková Božena PaedDr. 082 53 Petrovany SR	157/153868
39 Fialková Mária Prešov PSČ 080 05 SR	111/153868
40 Ficková Hedviga 082 53 Petrovany SR	1171/153868
41 Fignárová Iveta Bardejov PSČ 085 01 SR	293/153868
42 Fiľová Mária Ostrava PSČ 747 05 ČR	731/153868
43 Galdunová Anna 082 53 Petrovany SR	111/153868
44 Galdun Ľubomír Podhorany PSČ 082 12 SR	131/153868
45 Gdovin Branislav 049 18 Lubeník SR	3729/153868
46 Fedorková Ingrid Ing. Mgr. Prešov - Solivar PSČ 080 05 SR	3898/153868
47 Gdovin Jaroslav Prešov PSČ 080 01 SR	2105/153868
48 Gerda Dušan Prešov PSČ 080 01 SR	697/153868
49 Kriššová Mária Drienov PSČ 082 04 SR	136/153868
50 Grebeči Vojtech r 082 53 Petrovany SR	358/153868
51 Gregor Rudolf Prešov PSČ 080 01 SR	385/153868

52 Hanudeľová Terézia Košice PSČ 040 22 SR	322/153868
53 Harčár Stanislav Ing. Prešov PSČ 080 05 SR	4487/153868
54 Havrillová Mária PaedDr. Drienov PSČ 082 04 SR	1073/153868
55 Hertneki Milan Sady nad Torysou PSČ 044 41 SR	4002/153868
56 Hlôška Radovan Bratislava-Petržalka PSČ 851 06 SR	750/153868
57 Högerová Helena 080 01 Malý Šariš SR	275/153868
58 Holoďáková Viera Petrovany PSČ 082 53 SR	76/153868
59 Hrehová Mária 082 53 Petrovany SR	527/153868
60 Hricová Terézia 044 43 Vajkovce SR	76/153868
61 Hromjaková Mária Prešov PSČ 080 05 SR	975/153868
62 Hrubý Jozef Bertotovce PSČ 082 35 SR	783/153868
63 Hrubý Ladislav Bc. Petrovany PSČ 082 53 SR	783/153868
64 Hrušková Helena Čižatice PSČ 044 47 SR	394/153868
65 Hudáková Alica Prešov PSČ 080 01 SR	76/153868
66 Hudáková Mária Močarmany PSČ 082 53 SR	106/153868
67 Ivan Tomáš 082 53 Petrovany SR	258/153868
68 Ivanová Marta 082 53 Petrovany SR	251/153868
69 Ivanová Viktória PSČ 080 01 SR	111/153868
70 Jacková Marta Kendice PSČ 082 01 SR	396/153868
71 Juda Vladimír Lipovce PSČ 082 36 SR	111/153868
72 Jurašková Marianna Ing. Kysak PSČ 044 81 SR	385/153868
73 Juraško Jozef Prešov PSČ 080 05 SR	590/153868
74 Juraško Miroslav Prešov PSČ 080 01 SR	590/153868
75 Juraško Slavomír Prešov PSČ 080 01 SR	608/153868
76 Juraško Matúš Komárno PSČ 945 01 SR	3142/153868
77 Olšavská Mária 082 53 Močarmany SR	385/153868
78 Jurková Alena Petrovany-Močarmany PSČ 082 53 SR	175/153868
79 Kaščák Ján Prešov PSČ 080 01 SR	1277/153868
80 Kaššay Kamil Bc. Petrovany PSČ 082 53 SR	532/153868

81 Kičura Peter Prešov PSČ 080 06 SR	385/153868
82 Klimková Kvetoslava PhDr. Močarmany PSČ 082 53 SR	4487/153868
83 Kočiško Tibor 082 01 Kendice SR	384/153868
84 Kojnoková Otília Prešov PSČ 080 01 SR	76/153868
85 Koropšáková Mária 082 52 Kokošovce SR	52/153868
86 Košariščanová Olga Prešov PSČ 080 01 SR	81/153868
87 Kovaľ Jozef Petrovany PSČ 082 53 SR	256/153868
88 Kovaľová Maargita Kalša PSČ 044 18 SR	385/153868
89 Kovařiková Teréza 751 12 Pavlovice u Prerova ČR	111/153868
90 Křivanková Mária Košice PSČ 040 01 SR	750/153868
91 Hnatová Mária 082 53 Močarmany SR	2432/153868
92 Pedersen Anna JUDr. Holstebro PSČ 7500 Dánsko	1589/153868
93 Macko František Močarmany PSČ 082 53 SR	103/153868
94 Macko Ján 082 53 Močarmany SR	251/153868
95 Macko Ján Košice PSČ 040 01 SR	52/153868
96 Majerová Helena Prešov PSČ 080 01 SR	632/153868
97 Makatura Milan Prešov PSČ 080 01 SR	868/153868
98 Makatura Martin PSČ 040 11 SR	328/153868
101 Makovič Jaroslav Mgr. Prešov PSČ 080 01 SR	3898/153868
102 Malast Peter Ing. Močarmany PSČ 082 53 SR	709/153868
103 Marcinčinová Alžbeta Prešov PSČ 080 01 SR	70/153868
104 Martausová Viera Prešov PSČ 080 01 SR	218/153868
105 Matej Jozef 082 53 Petrovany SR	5379/153868
106 Matis Jozef MUDr. Košice PSČ 040 01 SR	2483/153868
107 Matis Vladimír 082 53 Petrovany SR	955/153868
108 Matysová Zuzana Petrovany PSČ 082 53 SR	266/153868
109 Mazag Pavol Bratislava PSČ 821 04 SR	407/153868
110 Merašická Marcela Močarmany PSČ 082 53 SR	410/153868
111 Mihok Albín 082 05 Šarišské Bohdanovce SR	136/153868

112 Mihok Branislav 082 53 Petrovany SR	254/153868
113 Mihoková Jana Petrovany PSČ 082 53 SR	136/153868
114 Mihok Marek 082 53 Močarmany SR	763/153868
115 Mihok Miroslav 082 53 Petrovany SR	763/153868
116 Mihok Radoslav Močarmany PSČ 082 53 SR	254/153868
117 Mihok Vladimír Petrovany- Močarmany PSČ 082 53 SR	681/153868
118 Hájniková Anna Ing. Prešov PSČ 080 01 SR	681/153868
119 Mikulová Jana Bc. 082 53 Petrovany SR	318/153868
120 Miškaň Pavol Kendice PSČ 082 01 SR	681/153868
121 Mišková Marcela Ing. Trebišov PSČ 075 01 SR	70/153868
122 Miško František Prešov PSČ 080 01 SR	209/153868
123 Mišková Mária Prešov PSČ 080 01 SR	46/153868
124 Miško František 082 01 Kendice SR	24/153868
125 Pavlíková Veronika 082 01 Kendice SR	106/153868
126 Miško Jozef Prešov 5 PSČ 080 05 SR	209/153868
128 Miško Milan Prešov PSČ 080 01 SR	70/153868
129 Parkanská Petra Lemešany PSČ 082 03 SR	104/153868
130 Miško Rudolf Lemešany PSČ 082 03 SR	70/153868
131 Miško Vincent 082 53 Petrovany SR	106/153868
132 Miško Vladimír Prešov PSČ 080 01 SR	106/153868
133 Mišková Anna Petrovany PSČ 082 53 SR	905/153868
134 Mišková Božena Kendice PSČ 082 01 SR	256/153868
135 Mišková Cecília Petrovany PSČ 082 53 SR	104/153868
136 Marcinčinová Alžbeta Prešov PSČ 080 01 SR	394/153868
137 Mišková Justína Petrovany PSČ 082 53 SR	527/153868
138 Mišková Margita 082 53 Petrovany SR	104/153868
139 Mizerová Helena Prešov PSČ 080 01 SR	52/153868
140 Murajda Miloslav Prešov PSČ 080 05 SR	1091/153868
141 Olejár Róbert Močarmany PSČ 082 53 SR	839/153868

142 Olejníková Gabriela Močarmany PSČ 082 53 SR	1885/153868
143 Kaššay Kamil Bc. 082 53 Petrovany SR	532/153868
144 Oršuľák Jaroslav Žehňa PSČ 082 06 SR	66/153868
145 Oršuľák Jozef Kojatice PSČ 082 32 SR	76/153868
146 Oršuľák Dominik Vyšná Šebastová PSČ 080 06 SR	66/153868
147 Oršuľák Marek Žehňa PSČ 082 06 SR	66/153868
148 Oršulík Peter Žehňa PSČ 082 06 SR	66/153868
149 Oršuľak Viliam 082 53 Petrovany - Močarmany SR	532/153868
150 Oršuľáková Eva Žehňa PSČ 082 06 SR	66/153868
151 Oršuľáková Irena Petrovany PSČ 082 53 SR	349/153868
152 Hudáková Ľubica 082 52 Zlatá Baňa SR	66/153868
153 Mizerák Jakub Prešov PSČ 080 01 SR	76/153868
154 Oršuľáková Mária Petrovany PSČ 082 53 SR	66/153868
155 Mišková Sylvia 082 03 Ličartovce SR	266/153868
156 Pastirčák Juraj Prešov PSČ 080 01 SR	174/153868
157 Pastirčák Juraj Prešov PSČ 080 01 SR	174/153868
158 Pastirová Elena	2443/153868
159 Pavlinský Peter Lemešany PSČ 082 03 SR	644/153868
160 Pekárová Mária Plaveč PSČ 065 44 SR	136/153868
161 Petrová Monika Prešov PSČ 080 01 SR	416/153868
162 Polčanová Marta Košice PSČ 040 12 SR	76/153868
163 Polohár Eduard 082 01 Drienovská Nová Ves SR	1559/153868
164 Porochnavý František Záborské PSČ 082 53 SR	553/153868
165 Priščáková Viera 082 53 Petrovany SR	116/153868
166 Oršuľaková Zuzana Bc. Petrovany PSČ 082 53 SR	243/153868
167 Puškárová Darina Košice PSČ 040 01 SR	41/153868
168 Raslavská Dušana Mgr. Petrovany PSČ 082 53 SR	143/153868
169 Remáková Mária Michalovce PSČ 071 01 SR	385/153868
170 Riedlová Jolana Šlapanice u Brna PSČ 664 51 ČR	174/153868

171 Ruščinová Darina Ing. Košice PSČ 040 22 SR	328/153868
172 Sabolová Emília Vyšná Šebastová 080 06 SR	81/153868
174 Sabol Jozef Močarmany PSČ 082 53 SR	955/153868
175 Sabol Jozef Petrovany PSČ 082 53 SR	318/153868
176 Sabol Ladislav Močarmany PSČ 082 53 SR	626/153868
177 Sabol Ľudovít MVDr. Prešov PSČ 080 01 SR	175/153868
178 Sabolová Nikola Košice PSČ 040 01 SR	41/153868
179 Sabolová Iveta Mgr. Močarmany PSČ 082 53 SR	525/153868
180 Sabolová Mária 082 53 Močarmany SR	608/153868
181 Sabol Peter Petrovany PSČ 082 53 SR	175/153868
182 Sabol Miroslav Prešov PSČ 080 01 SR	626/153868
183 Sabol Tibor Ing. Močarmany PSČ 082 53 SR	1007/153868
184 Sabolčin Martin Mgr. Prešov PSČ 080 01 SR	597/153868
185 Sabolčinová Katarína Prešov PSČ 080 01 SR	293/153868
186 Sabolčinová Martina Prešov PSČ 080 01 SR	293/153868
187 Sabolová Anna Petrovany PSČ 082 53 SR	333/153868
188 Sabol Rudolf okr.Frýdek Místek PSČ 739 15 ČR	2817/153868
189 Sabolová Anna Župčany PSČ 080 01 SR	91/153868
190 Sabolová Drahomíra PhDr. PhD. Petrovany PSČ 082 53 SR	225/153868
191 Sabolová Lýdia Ing. Močarmany PSČ 082 53 SR	1007/153868
192 Sabolová Mária Močarmany PSČ 082 53 SR	206/153868
193 Smetanová Ingrid Krivany PSČ 082 71 SR	111/153868
194 Sikorová Janka Mgr. 082 01 Kendice SR	777/153868
195 Socha Bohuslav Petrovany PSČ 082 53 SR	3729/153868
196 Sokol Peter Velký Šariš PSČ 082 21 SR	254/153868
197 Marcinková Marcela Prešov PSČ 080 01 SR	111/153868
198 Sokolová Jolana 082 53 Petrovany SR	136/153868
199 SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND BRATISLAVA Búdkova cesta 36 Bratislava SR ICO: 17335345	3880/153868

200 Stašková Marta Košice PSČ 040 01 SR	174/153868
201 Stašková Svetlana Mgr Prešov PSČ 080 01 SR	131/153868
202 Stopko Radoslav Teriakovce PSČ 080 05 SR	553/153868
203 Straková Edita Močarmany PSČ 082 53 SR	2013/153868
204 Stredňák Vincent Drienov PSČ 082 04 SR	169/153868
205 Stredňák Jozef 082 53 Petrovany SR	507/153868
206 Stredňák Jozef Petrovany PSČ 082 53 SR	307/153868
207 Stredňák Miroslav Močarmany PSČ 082 53 SR	246/153868
208 Stredňák Slavomír Prešov PSČ 080 01 SR	920/153868
209 Macalová Alena Rudňany PSČ 053 23 SR	307/153868
210 Stredňák Vincent Drienov PSČ 082 04 SR	169/153868
212 Stredňáková Terézia Prešov PSČ 080 01 SR	877/153868
213 Šarocký Marián Prešov PSČ 080 01 SR	55/153868
214 Špigelová Anna 082 53 Petrovany SR	1383/153868
215 Štofová Marta 094 35 Hlinné SR	697/153868
216 Šurinová Božena Košice PSČ 040 01 SR	203/153868
217 Šutko Ľuboslav Mirkovce PSČ 082 06 SR	507/153868
218 Švajková Dana rKošice PSČ 040 12 SR	203/153868
219 Tóth Slavomír Levice PSČ 934 05 SR	731/153868
220 Trávniková Eva Košice PSČ 040 01 SR	731/153868
221 Uhrinová Eva Petrovany PSČ 082 53 SR	1270/153868
222 Vaňová Oľga Prešov PSČ 080 01 SR	174/153868
223 Varga Marek Ing. Prešov PSČ 080 01 SR	349/153868
224 Vargečková Katarína 082 53 Petrovany SR	1589/153868
225 Saraková Monika Mgr. Ľubotice PSČ 080 06 SR	106/153868
226 Vargovčíková Ľudmila Mgr. Močarmany PSČ 082 53 SR	783/153868
227 Vártásová Katarína 044 02 Turňa nad Bodvou SR	358/153868
228 Vašková Mária Nová Dubnica PSČ 018 51 SR	115/153868
229 Vaško Slavko Petrovany PSČ 082 53 SR	184/153868

230 Vinkler Milan Ing. Prešov PSČ 080 01 SR	106/153868
231 Voľanská Renáta 082 53 Petrovany SR	137/153868
232 Wittnerová Otília 082 53 Záborské SR	655/153868
233 Zábojníková Slavka 082 53 Močarmany SR	2457/153868
234 Zajac František Petrovany PSČ 082 53 SR	256/153868
235 Zeherová Marta RNDr. Košice-Sídlisko KVP PSČ 040 01 SR	726/153868
236 Brunerová Ľubica Kendice PSČ 082 01 SR	198/153868

zapísaných na LV č. 1169, k. ú. Močarmany, obec Petrovany, okres Prešov, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1649/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 811 m^2, ťarchy: bez tiarch

  v prospech oprávneného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475,

  na umiestnenie stavby – „**III/3445 Prešov - Petrovany“,** v časti **oporný múr v km 4,497 550-4,522 850“** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť:

  a) strpieť umiestnenie oporného múru, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

  b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly oporného múru,

  c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena – bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

A . 9

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 € schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov 080 01, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1399, k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1585/1, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 14778 m2,

ťarchy: podľa LV č. 1399 k. ú. Záborské

spoluvlastnícky podiel: 1/1

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Záborské, Hlavná ulica 39/31, 082 53 Záborské, IČO: 00328014,

na umiestnenie stavby : **„Chodník pozdĺž cesty III/3446 vpravo na úseku km 2,506 - km 2,940 a úseku km 3,255 - km 3,450“,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie chodníka, dažďovej kanalizácie a verejného osvetlenia, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby a kontroly chodníka, dažďovej kanalizácie a verejného osvetlenia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena – bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – vo výške 1,00 €

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z nákladov vyčíslených povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa na nej nachádza, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení

A . 1 0

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 ods. 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1541, k.ú. Soľ, obec Soľ, okres Vranov nad Topľou, a to pozemku:

- parcela registra C KN parcelné číslo 1169/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7265 m2,

ťarchy: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361

na umiestnenie stavby: **„IBV Soľ, smer Rudlov – VN, TS, NN“** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie VN vedenia a NN vedenia, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly VN vedenia a NN vedenia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena geometrickým plánom plochou v m2, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – 1,00 € celkom

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení

A . 1 1

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 ods. 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1473, k.ú. Vyšné Raslavice, obec Raslavice, okres Bardejov, a to pozemkov:

   - parcela registra C KN parcelné číslo 751/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 146 m^2,

   ťarchy: podľa LV č. 1473,

   v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Obec Raslavice, Hlavná 154/30, 086 41 Raslavice, IČO: 00322521,

   na umiestnenie stavby: **„Modernizácia autobusových zastávok v obci Raslavice“,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

   a) strpieť umiestnenie NN vedenia a jeho ochranného pásma a označníka, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
   b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly NN vedenia a jeho ochranného pásma a označníka,
   c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

   Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

   Odplata za zriadenie vecného bremena – 1,00 € celkom.

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 1 2

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 ods. 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 127, k.ú. Majere, obec Majere, okres Kežmarok, a to pozemku:
   - parcela registra C KN, parcelné číslo 603/1, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 21532 m^2,

   ťarchy: podľa LV č. 127, k. ú. Majere

   v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Obec Majere, Majere č. 24, 061 01 Majere, IČO: 00696030

   na umiestnenie stavby: **„IBV – Majere“ Stavebný objekt „SO 12 – Pešie a vozidlové komunikácie 24 IBV Majere“,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

   a) strpieť umiestnenie chodníka, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

   b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby a kontroly chodníka,

   c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

   Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

   Odplata za zriadenie vecného bremena – 1,00 € celkom.

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 1 3

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 ods. 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 558, k.ú. Zlatá Baňa, obec Zlatá Baňa, okres Prešov, a to pozemkov:

- parcela registra C KN parcelné číslo 771/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 247 m^2,

- parcela registra C KN parcelné číslo 772/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1737 m^2,

- parcela registra E KN parcelné číslo 1333/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6310 m^2,

ťarchy: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Presnet-profi s. r. o., Urbánkova 1, Prešov 080 01, IČO: 44 920 130,

na umiestnenie stavby: **„Telekomunikačná sieť Zlatá Baňa“,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie optického vedenia a jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly optického vedenia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený z vecného je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 1 4

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení, za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 €, schváliť

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 1 v k.ú. Poprad, obec Poprad, okres Poprad, na pozemkoch:

- parc. č. KN-C 733/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 361 m^2,
- parc. č. KN-C 790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 989 m^2,
- parc. č. KN-C 861, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 647 m^2,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: v zmysle LV 1

vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena Mesto Poprad, Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad, IČO: 00 326 470

v prospech vlastníka stavby a pozemkov zapísaných na LV č. 4717, v k.ú. Poprad, obec Poprad, okres Poprad, a to:

- parc. č. KN-C 855, druh pozemku ostatná plocha o výmere 347 m^2,
- parc. č. KN-C 852/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 340 m^2,
- a stavby Strednej odbornej školy remesiel a služieb so súpisným číslom 761 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 852/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 340 m^2

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: v zmysle LV 4717

(toho času Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475)

na umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí SO 04 Pripojovací plynovod škola a SO 05 Pripojovací plynovod internátu, v súvislosti so stavbou „Rekonštrukcia plynovej kotolne“ spočívajúce v povinnosti povinného:

a) strpieť uloženie pripojovacích plynovodov s príslušenstvom na pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu

b) strpieť právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí, pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé zaťažené nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena ako výlučného vlastníka oprávnených

nehnuteľností v podiele 1/1 v pomere k celku a každého ďalšieho vlastníka oprávnených nehnuteľností.

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený Geometrickým plánom po realizačnom zameraní inžinierskych sietí

Odplata za zriadenie vecného bremena – jednorazová náhrada, ktorá bude stanovená podľa Článku 19 bodu 2. písm. b) a bodu 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Poprad. V prípade, ak rozsah vecného bremena v zmysle Článku I bodu 3. bude väčší ako 50 m^2, výška jednorazovej náhrady bude určená znaleckým posudkom. Znalecký posudok je povinný zabezpečiť na vlastné náklady budúci oprávnený z vecného bremena za ktorého koná správca: Stredná odborná škola remesiel a služieb, Okružná 761/25, 058 01 Poprad

2. zmluvné pokuty:

a) v prípade, ak budúci oprávnený z vecného bremena prostredníctvom správcu v lehote do 90 dní od právoplatnosti kolaudačného osvedčenia nedoručí budúcemu povinnému výzvu, geometrický plán, prípadne znalecký posudok (ak rozsah vecného bremena presiahne 50 m^2), je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,00 €, a to aj opakovane.

b) ak budúci oprávnený prostredníctvom správcu po realizácii vecného bremena neuvedie dotknuté nehnuteľnosti ani na písomnú výzvu do pôvodného stavu t. j. miesto zásahu nezasype, nezhutní, neupraví a nevyčistí, je povinný zaplatiť budúcemu povinnému zmluvnú pokutu 500,00 € aj opakovane, pričom zaplatením pokuty nezaniká jeho povinnosť nehnuteľnosť upraviť ani právo budúceho povinného na náhradu škody.

A . 1 5

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 € schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov 080 01, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 651, k.ú. Pakostov, obec Pakostov, okres Humenné, a to:

- parcela registra E KN parcelné číslo 1254/2, ostatná plocha o výmere 6057 m2,
- parcela registra E KN parcelné číslo 1255/3, ostatná plocha o výmere 1377 m2,
- parcela registra E KN parcelné číslo 5493/2, vodná plocha o výmere 569 m2,

ťarchy: bez tiarch,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460,

na umiestnenie stavby: **„Vybudovanie verejného vodovodu v obci Pakostov“,** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia a jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,
c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena – bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – vo výške 1,00 €

2. zmluvnú pokutu pre investora z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investora z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 1 6

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 € schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov 080 01, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1722, k.ú. Jablonov, obec Jablonov, okres Levoča, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 4007/3, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 4174 m^2,

ťarchy: podľa LV č. 1722, k.ú. Jablonov

spoluvlastnícky podiel: 1/1

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Jablonov, Jablonov 165, 053 03 Jablonov, IČO: 00329193,

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodnej prípojky vybudovanej v rámci stavby: **„Nájomné byty v radových domoch“**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie vodovodnej prípojky, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby a kontroly vodovodnej prípojky,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena – bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – vo výške 1,00 €

2. zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z nákladov vyčíslených povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa na nej nachádza, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 1 7

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 € schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov 080 01, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1399, k.ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1585/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14778 m2,

ťarchy: podľa LV č. 1399, k. ú. Záborské

spoluvlastnícky podiel: 1/1

A) v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460,

na umiestnenie : **„IBV POD LESOM“**, stavebný objekt: „Rozšírenie verejného vodovodu“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby,

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena, ktorými sú vlastníci stavieb rodinných domov postavených na pozemkoch registra C KN parc. č. 1531/26, 1531/27, 1531/49, 1531/15, 1531/5, 1531/43 a 1531/47 v katastrálnom území Záborské, ich právnych nástupcov a v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 1531/6.

B) na umiestnenie stavby: „IBV POD LESOM“, stavebný objekt: „Združená kanalizačná prípojka“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie splaškovej kanalizácie, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly splaškovej kanalizácie,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby,

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A . 1 8

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení za predpokladu, že všeobecná hodnota vecného bremena nepresiahne 35 000,00 € schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov 080 01, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1801, k.ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad a to:

parcela registra C KN, parcelné číslo 1059, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 13974 m^2,

ťarchy: podľa LV č. 1801, k. ú. Veľký Slavkov

spoluvlastnícky podiel: 1/1

A) v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36485250,

na umiestnenie stavby: **„IBV PANORÁMA II, Veľký Slavkov“** SO 02.1 vodovod, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby,

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

B) v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – obec Veľký Slavkov, ul. Kpt. Morávku 117, 059 91 Veľký Slavkov, IČO: 00326674,

na umiestnenie stavby: **„IBV PANORÁMA II, Veľký Slavkov“** SO-03.1 Kanalizácia splašková, SO-04 Kanalizácia dažďová, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie splaškovej a dažďovej kanalizácie, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s

projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly splaškovej a dažďovej kanalizácie,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby,

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

C) v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – HOTLAND, a.s., Štefánikova 8, 058 01 Poprad, IČO: 54691478,

na umiestnenie stavby: **„IBV PANORÁMA II, Veľký Slavkov“** SO-07.1 Rozšírenie distribučného plynovodu, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a) strpieť umiestnenie plynového potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly plynového potrubia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena – bude určený geometrickým plánom plochou v m^2, vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z nákladov vyčíslených povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľností a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

B. mení

B . 1

Uznesenie č. 27/2026/KSMaI z 27. zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zriadenej pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 23.03.2026, k zriadeniu vecného bremena pre stavbu: **„BALIAREŇ PETROVANY“**, v k. ú. Petrovany, okres Prešov, obec Petrovany tak, že:

vypúšťa sa text v časti II. bod A. 3 v znení:

„ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka stavby súp. č. 484, v k. ú. Petrovany a jeho právnych nástupcov, tohto času King Food Packing s.r.o., Mlynská 28, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 52057089,

a nahrádza sa textom:

„v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka stavby „Baliareň v obci Petrovany“ so súpisným číslom č. 484, ktorá sa nachádza na pozemkoch registra C KN č. 1986/102, 1986/122 a 1986/124 v k. ú. Petrovany a jeho právnych nástupcov,“

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

C. dopĺňa

C . 1

Uznesenie č. 25/2026/KSMaI z 25. zasadnutia Komisie správy majetku a investícií zriadenej pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 19.01.2026, k zriadeniu budúceho vecného bremena pre stavbu: **„Výstavba špecializovaného zariadenia v správe DSS Vranov nad Topľou“**, v k. ú. Čemerné, okres Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou tak, že:

dopĺňa sa text v časti II. bod A. 3 v znení:

parcela registra C KN parcelné číslo 795/1, orná pôda o výmere 6477 m²

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

V Prešove dňa 21.09.2026

Za správnosť:

Predsedajúci komisie
MUDr. Patrik Mihaľ

Sekretár komisie

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA

Zapísala:

JUDr. Zdenka Čechová, oddelenie majetku

Za overovateľa:

Dávid Richard Obročník, člen komisie