

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

čl. I. Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Prešovský samosprávny kraj (PSK)
sídlo: Prešov, Námestie mieru 2, PSČ 080 01
IČO: 37 870 475
štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSK
(ďalej ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Obchodná akadémia
sídlo: Poprad, Murgašova 94, PSČ 058 22
IČO: 00 162167
štatutárny orgán: Ing. Iveta Račeková, riaditeľka školy
(ďalej ako „preberajúci“)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy (ďalej len „zmluva“), za nasledujúcich podmienok:

čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je po zveľadení/zmodernizovaní vykonanom jej vlastníkom s prihliadnutím na účtovné zmeny, ktoré z modernizácie vlastníkovi vyplývajú, zverenie nehnuteľného majetku špecifikovaného v bode 2 tohto článku, ktorý je vo vlastníctve odovzdávajúceho, do správy preberajúceho, ktorý je organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti odovzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý Rozhodnutím č. 06638/2018/DSM. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy na dobu neurčitú majetok, ktorým je:
 - nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území Poprad, obec Poprad, okres Poprad – budova súpisné číslo 94 na pozemku registra C KN, parcelné číslo 2943/1, zapísaná na LV č. 4719,
 - technické zhodnotenie v celkovej výške 950 223,67 €

3. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v čl. II ods. 2. tejto zmluvy je celkom:

Poradové číslo	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávacia cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	budova súpisné číslo 94, na pozemku registra C KN parcelné číslo 2943/1, zapísaná na liste vlastníctva č. 4719, k.ú. Poprad	1 370 913,36 €	333 645,97 €	1 037 267,39 €

4. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy majetok podľa bodu 2 tohto článku, ktorý je v užívania schopnom stave na základe vyhotoveného preberacieho protokolu.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviazu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo, okrem ťarchy zapísanej v časti "C" na LV č. 4719, k. ú. Poprad, pod poradovým číslom:

Na parc.č. 2595/1: Vecné bremeno v prospech Pilsberg investment, s.r.o., IČO: 36463132 spočívajúce v práve prechodu a prejazdu v rozsahu vyznačenom v GP 78/2011 podľa V 1186/12 zo dňa 02.05.2012.

čl. III.

Účelové určenie zverovaného majetku

1. Nehnuteľný majetok uvedený v článku čl. II ods. 2 tejto zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný zaradiť uvedený majetok do užívania (*zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov*) a viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (*zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov*).
4. Preberajúci je povinný dodržiavať platné predpisy v oblasti ochrany majetku.
5. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
6. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
8. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*zákon o slobode informácií*) v platnom znení. Povinnými osobami sú odovzdávajúci aj preberajúci.
9. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby podľa § 47a zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení. Vzhľadom k tomu, že účastníci tejto zmluvy sú povinnými osobami v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*zákon o slobode informácií*) v platnom znení a táto zmluva je zverejnená viacerými účastníkmi, rozhodujúce je jej prvé zverejnenie.
10. Preberajúci sa zaväzuje v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy doručiť na Okresný úrad v Poprade, katastrálny odbor návrh na zápis správcovstva záznamom pre preberajúceho. Písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy bude tvoriť prílohu návrhu. Týmto sa odovzdávajúci zaväzuje, že v primeranej lehote zašle preberajúcemu potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy.
11. Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží preberajúci, tri vyhotovenia odovzdávajúci a jedno vyhotovenie obdrží Okresný úrad v Poprade, katastrálny odbor.
12. Dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa ruší Rozhodnutie predsedu Prešovského samosprávneho kraja o odňatí nehnuteľného majetku č. 06638/2018/DSM zo dňa 17.10.2018.

V Prešove dňa: 15.01.2020

V Poprade dňa: 16.12.2019

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v.r.

v.r.

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Ing. Iveta Račková
riaditeľka školy

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 16.01.2020
Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 17.01.2020