

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja

U Z N E S E N I E č. 788 / 2021

z 29. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 30. augusta 2021

k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku PSK - prípad hodný osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 7 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

A. k o n š t a t u j e ,

že prevádzaný majetok uvedený v bode B.1 tohto uznesenia je prebytočný

B. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, ktorým je prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zámenu nehnuteľného majetku medzi Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, v správe Šarišského múzea Bardejov, Radničné námestie 13, 085 01 Bardejov, IČO: 37 781 316 a obchodnou spoločnosťou Bardejovské kúpele, a. s., 086 31 Bardejovské Kúpele, IČO: 36 168 301, s povinnosťou finančného vyrovnania rozdielu ceny pozemkov nasledovne:

- 1) Prešovský samosprávny kraj **odovzdáva** a Bardejovské kúpele, a. s., **nadobúdajú do vlastníctva** nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 382, k. ú. Bardejov, a to pozemok:

- parcelné číslo registra C KN 3997/1- lesný pozemok o výmere 20588 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1

t'archy: bez zápisu

2) Bardejovské kúpele, a. s., **odovzdávajú** a Prešovský samosprávny kraj **nadobúda do vlastníctva** a zveruje do správy Šarišského múzea Bardejov, Radničné námestie 13, 085 01 Bardejov, IČO: 37 781 316, nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 9, k. ú. Bardejov, a to pozemok:

- parcelné číslo registra C KN 4005/1- ostatná plocha o výmere 436 m²,
- parcelné číslo registra C KN 4005/4- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m²,

spoluvlastnícky podiel: 1/1
t'archy: bez zápisu

Celková výmera odovzdávaného nehnuteľného majetku predstavuje 546 m².

3) Bardejovské kúpele, a. s., titulom vyrovnania rozdielu ceny zamieňaných pozemkov uhradia Prešovskému samosprávnemu kraju sumu vo výške **405.159,10 €**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetom zámeny sú pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Bardejov v časti Bardejovské Kúpele. Na pozemkoch vo vlastníctve obchodnej spoločnosti Bardejovské kúpele, a. s., je umiestnená stavba gréckokatolíckeho kostola v skanzene v Bardejovských Kúpeľoch vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja. Pozemok vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja sa nachádza v ochrannom pásme kúpeľného územia a bude využívaný ako rekreačná a oddychová zóna pre návštevníkov Bardejovských Kúpeľov. Bardejovské kúpele, a. s. a Prešovský samosprávny kraj si zámenou vysporiadajú vlastnícke pomery k pozemkom s povinnosťou finančného vyrovnania rozdielu ceny pozemkov vo výške 405.159,10 €.

V Prešove dňa 3. septembra 2021

PaedDr. Milan Majerský, PhD., v. r.
predseda Prešovského samosprávneho kraja

Zapisovateľka:

Katarína Očkaiová v. r.

Overovatelia zápisnice:

PaedDr. Miroslav Benko, MBA, v. r.

Jozef Kanuščák v. r.