



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Osoba oprávnená rokovať vo

veciach zmluvných a technických: Ing. Karel Hirman, vedúci odboru implementačnej
jednotky ELENA

Kontakt:

051/7081 181, karel.hirman@vucpo.sk

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK64 8180 0000 0070 0036 9328

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Hanojská 4, 040 13 Košice

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro,
vložka číslo: 23142/V

Štatutárny orgán:

doc. Ing. Peter Tauš, PhD., konateľ

doc. Ing. Peter Horbaj, PhD., konateľ

IČO:

44 564 333

DIČ:

2022758650

IČ DPH:

neplatiť DPH

Osoba oprávnená rokovať vo

veciach zmluvných a technických: doc. Ing. Peter Tauš, PhD., konateľ

Kontakt:

0904 295 272, info@audicert.sk

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu (IBAN):

SK09 0900 0000 0004 4919 0836

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Ďalej tiež spoločne len „zmluvné strany“ uzatvárajú podľa ustanovenia § 536 a nasl.
Obchodného zákonníka túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

Preambula

Táto Zmluva sa uzatvára v súvislosti s realizáciou asistencie pre prípravu investície s názvom: Trvalo udržateľná energia v Prešovskom kraji (Sustainable Energy in Presov Region) v rámci nástroja ELENA, ktorý je spolufinancovaný z prostriedkov grantu na základe programu CIP – Programu inteligentnej energie pre Európu.

Zmluva sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania s názvom: „Spracovanie energetických auditov budov, skupina: IV“, ktorého úspešným uchádzačom sa stal zhotoviteľ. Objednávateľ – verejný obstarávateľ – postupoval pri obstaraní predmetu zmluvy podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Sprievodcu EIB obstarávaním, tvoriaceho prílohu VIII Zmluvy o asistencii pre prípravu investície č. ELENA-2012-044, uzavretej dňa 18.12.2014 medzi objednávatelom a Európskou investičnou bankou.

Článok I

Predmet zmluvy, odovzdanie a prevzatie diela

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa a dodať objednávateľovi za podmienok dojednaných v tejto Zmluve dielo: **„Spracovanie energetických auditov budov, skupina: IV“** (ďalej len „dielo“). Zhotoviteľ sa zaväzuje na vypracovanie:

- **auditov (A)** - podľa odporúčania SIEA pre audity pre verejné budovy, dostupného na internetovej adrese: <http://www.siea.sk/aktuality/c-8910/odporucania-na-spracovanie-energetickeho-audit-u-verejnej-budovy/>,

a to pre nasledujúce budovy:

- a) **Mestský úrad, Námestie sv. Jakuba, Veľký Šariš,**
- b) **Mestský úrad, Mariánske námestie 34, Spišské Podhradie,**
- c) **Zdravotné stredisko, Bzenov 37,**
- d) **Materská škola, Komenského 24, Bardejov,**
- e) **Materská škola, Nám. arm. gen. L. Svobodu 15, Bardejov.**

1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi dielo v slovenskom jazyku v nasledovnom rozsahu:

- a) v tlačenej forme v celkovom počte 3 ks,
- b) v elektronickej forme na elektronickej nosiči dát v celkovom počte 3 ks.

1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom, obsahom, špecifikáciou a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

1.4 Odovzdanie a prevzatie diela určeného v tomto článku bude potvrdené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu odovzdania a prevzatia diela.

1.5 Záväzok vykonať dielo podľa tejto Zmluvy bude splnený protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela zhotoviteľom objednávateľovi, ak je dielo vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, objednávateľ ho bude môcť používať na účel, na ktorý je určené, je bez prípadných väd a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom.

1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto Zmluve, na svoje náklady a nebezpečenstvo. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Činnosť zhotoviteľa musí byť vykonávaná v súlade s ustanoveniami Zmluvy o asistencii pre prípravu investície uzavretej medzi objednávateľom a Európskou investičnou bankou pod č. ELENA-2012-044 dňa 18.12.2014 a účinnej od 01.01.2015, zverejnenej na webovom sídle objednávateľa <http://www.po-kraj.sk> (ďalej len „Zmluva o asistencii“). Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že sa oboznámil so Zmluvou o asistencii a zaväzuje sa postupovať v súlade s jej ustanoveniami.

1.7 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a za jeho zhotovenie zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela dohodnutú v článku IV tejto Zmluvy.

Článok II

Termín plnenia

2.1 Lehota na zhotovenie a odovzdanie diela je na základe tejto Zmluvy 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

2.2 Dodržanie termínu plnenia podľa bodu 2.1 tohto článku Zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Spolupôsobenie objednávateľa spočíva predovšetkým vo včasnom a úplnom poskytnutí informácií a potrebných podkladov a súhlasov k vykonaniu diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.

Článok III

Miesto plnenia



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

3.1 Miestom plnenia podľa tejto Zmluvy je sídlo objednávateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok IV

Cena za dielo a platobné podmienky

4.1 Cena za zhotovenie a dodanie diela v rozsahu podľa článku I tejto Zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a cenovej ponuky zhotoviteľa, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

4.2 Cena za dielo podľa tejto Zmluvy je vo výške:

- a) Mestský úrad, Námestie sv. Jakuba, Veľký Šariš: 3.500,00 EUR
- b) Mestský úrad, Mariánske námestie 34, Spišské Podhradie: 4.560,00 EUR
- c) Zdravotné stredisko, Bzenov 37: 3.320,00 EUR
- d) Materská škola, Komenského 24, Bardejov: 4.280,00 EUR
- e) Materská škola, Nám. arm. gen. L. Svobodu 15, Bardejov: 3.850,00 EUR

Cena celkom v EUR bez DPH: 19 510,00 (slovom: devätnásťtisíc päťstodesať) EUR

DPH 20 %: 0,00 (slovom: nula) EUR

Cena celkom v EUR s DPH: 19 510,00 (slovom: devätnásťtisíc päťstodesať) EUR

Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

4.3 Cena za dielo podľa bodu 4.2 tohto článku Zmluvy je cenou konečnou a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na zhotovenie diela v zmluvne dohodnutej forme a počte vyhotovení. V cene za dielo uvedenej v bode 4.2 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s prípravou, zhotovením a odovzdaním diela.

4.4 Cenu za dielo je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom po riadnom a včasnom odovzdaní a prevzatí diela ako celku objednávateľom na základe preberacieho protokolu podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Predpokladom vyhotovenia a zaslania faktúry je odovzdanie diela objednávateľovi, ktoré je bez väd.



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

4.5 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

4.6 Faktúra bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň, keď bude platená čiastka odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

4.7 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov a tejto Zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v tomto bode. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok V

Záručné podmienky, zodpovednosť

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo uvedené v článku I tejto Zmluvy bude zhotovené podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe, ktorá začína plynúť dňom riadneho prevzatia diela objednávateľom a trvá po dobu platnosti a účinnosti Zmluvy o asistencii.

5.3 Vady diela zistené v záručnej dobe reklamuje objednávateľ bez zbytočného odkladu u zhotoviteľa písomne doporučeným listom. Oznámenie musí obsahovať stručný, dostatočne výstižný opis vady, jej prejavovanie a návrh na termín a spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu po prijatí oznámenia vyvolá reklamačné rokovanie, na ktorom dohodne spôsob a lehotu na odstránenie vady. Odstránenie vady vykoná zhotoviteľ bezplatne v lehote dohodnutej s objednávateľom.

5.4 Ak zhotoviteľ v rozpore s bodom 5.3 tohto článku Zmluvy nevyvolá reklamačné rokovanie, prípadne ak sa dohoda o lehote na odstránenie vady nedosiahne, zhotoviteľ je povinný vykonať odstránenie vady bezplatne v lehote 15 dní odo dňa prijatia oznámenia o vade.

5.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov dodaných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa písomne upozornil a ten na ich použitie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov.



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

Článok VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu diela podľa článku I tejto Zmluvy na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre riadne vykonanie diela v zmysle článku II bod 2.2 tejto Zmluvy.

6.3 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje plnenie jeho povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy, a ktorá má vplyv na termín plnenia podľa článku II tejto Zmluvy.

6.4 Zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s ustanoveniami Zmluvy o asistencii, najmä dodržiavať podmienky uvedené v článkoch II.1, II.2, II.3, II.4, II.5 a II.14 Zmluvy o asistencii.

6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením predmetu Zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o asistencii a po dobu 7 rokov od zániku Zmluvy o asistencii, a to oprávnenými osobami v zmysle článku II.14 Zmluvy o asistencii a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať riadne a včas objednávateľovi na jeho výzvu potrebné spolupôsobenie, najmä v súvislosti s výkonom kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením predmetu Zmluvy. Táto povinnosť zhotoviteľa trvá počas platnosti a účinnosti Zmluvy o asistencii, ako aj po dobu 7 rokov od zániku Zmluvy o asistencii.

6.7 Zhotoviteľ je povinný v úvodnej časti diela uviesť, že dielo bolo vypracované v súvislosti s realizáciou asistencie pre prípravu investície v rámci projektu ELENA.

Článok VII

Sankcie

7.1 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za dielo uvedenej vo faktúre, ktorá mu bude zhotoviteľom v zmysle ustanovení tejto Zmluvy riadne vystavená, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa článku II tejto Zmluvy, objednávateľ má právo voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela za každý deň omeškania.

7.3 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa článku V, bod 5.3 alebo bod 5.4 tejto Zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku IV bod 4.2 tejto Zmluvy za každú vadu a za každý deň omeškania s odstránením vady.

7.4 V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v článku VI, bod 6.5 tejto Zmluvy alebo povinnosť uvedenú v článku VI, bod 6.6 tejto Zmluvy, objednávateľ má právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny diela definovanej v článku IV bod 4.2 tejto Zmluvy.

7.5 Zmluvnými sankciami nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej porušením povinnosti vznikne, a to ani vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

Článok VIII

Osobitné ustanovenia

8.1 Vlastnícke právo k dielu špecifikovanému v článku I tejto Zmluvy patrí až do jeho zhotovenia a odovzdania zhotoviteľovi. Odovzdaním a prevzatím riadne zhotoveného diela podľa článku I tejto Zmluvy prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa.

8.2 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela (licenciu), a to najmä na verejné rozširovanie diela, sprístupňovanie diela tretím osobám, vyhotovenie rozmnoženiny diela a uvedenie diela na verejnosti. Zhotoviteľ udeľuje túto licenciu ako výhradnú s neobmedzeným rozsahom, na neobmedzený čas a to bezodplatne.

8.3 Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu udelennej licencie (sublicencia).

8.4 Zánik tejto Zmluvy nemá vplyv na trvanie licencie udelennej/postúpenej touto Zmluvou objednávateľovi.

Článok IX

Doručovanie



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

9.1 Všetky listiny, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa bodu 9.2 tohto článku Zmluvy vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie oznamované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod. do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

9.2 Všetky oznámenia budú doručované alebo oznamované na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na akúkoľvek inú adresu, ktorá bude druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámená.

9.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, zmenu adresy ich sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu osoby oprávnenej rokovať vo veciach zmluvných a technických, zmenu bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Zmluvy vo forme dodatku. Ak niektorá zmluvná strana nesplní povinnosť uvedenú v prvej vete tohto bodu Zmluvy, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Článok X

Záverečné ustanovenia

10.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

10.2 Právne vzťahy bližšie touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.

10.3 Pokiaľ sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú, že neplatné zmluvné ustanovenie nahradia novým platným ustanovením, ktoré najviac zodpovedá pôvodnej vôli strán a účelu podľa tejto Zmluvy.



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

10.4 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto Zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.

10.5 Zmluvu je možné meniť len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

10.6 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia po jej podpise a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

10.7 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

10.8 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité.

V Prešove, dňa: 26.05.2016

V Košiciach, dňa: 10.05.2016

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

v. r.

v. r.

.....

.....

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

doc. Ing. Peter Tauš, PhD.
konateľ EEE-AudiCert, s.r.o.

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 02.06.2016

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 03.06.2016