

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa § 1 ods. 2, § 8 ods. (7) písm. e), § 9 ods. 2 písm. c) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

1. Zmluvné strany

Predávajúci:	Prešovský samosprávny kraj
Sídlo:	Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	MUDr. Peter Chudík, predseda PSK
IČO:	37 870 475
DIČ:	2021626332
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN):	SK94 8180 0000 0070 0051 9138

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:	Mesto Stropkov
Sídlo:	Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov
Štatutárny orgán:	JUDr. Ondrej Brendza, primátor mesta
IČO:	00 331 007
DIČ:	2020822496
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK 98 0200 0000 0000 2732 8612

(ďalej len „kupujúci“)

Ďalej tiež spoločne len „zmluvné strany“ vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu („ďalej len zmluva“).

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom hnutel'nej veci:
- a) „Technická projektová a realizačná dokumentácia fotovoltackého strešného systému“ pre subjekt: Materská škola, Matice Slovenskej 740/7, Stropkov
Obstarávacia hodnota: 1900 eur
Odpisy: 0 eur
Zostatková hodnota: 1900 eur
 - b) „Technická projektová príprava budovy “ pre objekt: Materská škola, Matice Slovenskej 740/7, Stropkov
Obstarávacia hodnota: 11496 eur
Odpisy: 0 eur
Zostatková hodnota: 11496 eur
- (ďalej len „Predmet zmluvy“).
- 2.2. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Predmetom zmluvy disponovať bez obmedzenia.
- 2.3. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje Predmet zmluvy špecifikovaný v bode 2.1. tohto článku do výlučného vlastníctva kupujúceho. Predávajúci vyhlasuje, že na Predmete zmluvy neviazu žiadne právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
- 2.4. Kupujúci vyhlasuje, že je podrobne oboznámený s Predmetom zmluvy, vrátane všetkých príloh a súčastí, že pozná jeho stav a v takom stave ho preberá.
- 2.5. V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov tento zmluvný prevod hnutel'ného majetku schválilo Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja Uznesením č. 511/2017 a Uznesením č. 505/2017 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
Dôvod hodný osobitného zreteľa: Technická projektová príprava budovy a Technická projektová a realizačná dokumentácia fotovoltackého strešného systému bola vyhotovená v súlade s Výzvou na OP KŽP, kód Výzvy: OP KZP-PO4-SC431-2015-6 a zameraná na zníženie energetickej náročnosti budov, bude slúžiť vo verejnom záujme.
- 2.6. V súlade s § 9 ods.2 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol tento prevod hnutel'ného majetku do vlastníctva mesta Stropkov schválený na 24.zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Stropkove konaného dňa 28.06.2017, uznesením č.258.

3. Kúpna cena

3.1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene Predmetu zmluvy nasledovne:

3.1.1. Materská škola, Matice Slovenskej 740/7, Stropkov 1,00 eur

3.1.2. Materská škola, Matice Slovenskej 740/7, Stropkov 1,00 eur

Spolu: 2,00 eur

(slovom : dve eurá).

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena uvedená v bode 3.1 tohto článku zmluvy bude kupujúcim uhradená v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a to na účet predávajúceho uvedený v článku 1 tejto zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú okamihom pripísania na účet predávajúceho.

3.3. Predávajúci si vyhradzuje právo od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu v plnej výške v dohodnutom termíne. Odstúpením od zmluvy táto zaniká od počiatku a zmluvné strany sú povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

4. Odovzdanie predmetu zmluvy a nadobudnutie vlastníckeho práva

4.1. Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí, v ktorom zmluvné strany potvrdia odovzdanie a prevzatie Predmetu zmluvy.

4.2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Predmetu zmluvy dňom zaplatenia celej kúpnej ceny t.j. dňom pripísania kúpnej ceny na účet predávajúceho.

5. Záverečné ustanovenia

5.1. Všetky písomností, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými doporučene poštou na adresy uvedené v čl. 1 tejto zmluvy, alebo osobne oproti podpisu. Písomnosť sa považuje za doručení dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

5.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a zverejňuje sa na webovom sídle oboch zmluvných strán. Ak sa zmluva zverejňuje viacerými spôsobmi alebo viacerými účastníkmi zmluvy, rozhodujúce je prvé zverejnenie.

5.3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých predávajúci obdrží 3 vyhotovenia po jej podpise a kupujúci 2 vyhotovenia.

- 5.4. Právne vzťahy bližšie touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Občianskym zákonníkom.
- 5.5. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo sa stane neplatným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo sa stane neskôr neplatným alebo neúčinným zaväzujú sa zmluvné strany, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá pôvodnej vôli strán a účelu podľa tejto zmluvy.
- 5.6. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 5.7. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu, a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa: 19.10.2017

Za predávajúceho:

V Stropkove, dňa: 04.07.2017

Za kupujúceho:

v.r.

.....

MUDr. Peter Chudík
predseda Prešovského samosprávneho kraja

v.r.

.....

JUDr. Ondrej Brendza
primátor mesta

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 10.11.2017

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 11.11.2017