

Zmluva o zverení ďalšieho nehnuteľného majetku do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ schválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 25A/2010 zo dňa 2.3.2010 v platnom znení

čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Prešovský samosprávny kraj
sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík, predseda PSK
(ďalej ako „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Knižnica P.O. Hviezdoslava
Sídlo: Levočská 9, 080 01 Prešov
IČO: 37781308
štatutárny orgán: Mgr. Marta Skalková, riaditeľka
(ďalej ako „preberajúci“)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení do správy ďalšieho majetku do správy:

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku odovzdávajúceho do správy preberajúceho, ktorý je organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
2. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok v katastrálnom území Prešov nadobudnutý na základe „Kúpnej zmluvy“ 404/2013/ODDSM uzavretej dňa 16.09.2013 medzi predávajúcim – Národná banka Slovenska, Imricha Karvaša č.1, 813 25 Bratislava a kupujúcim – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov.
3. Predmetom zverenia do správy preberajúceho je nehnuteľný majetok, zapísaný na LV č. 11101, v katastrálnom území Prešov, a to:

pozemok registra „C“ parcelné číslo 396 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 906 m² a stavba súpisné číslo 6114 na parcele č. 396 v ideálnom podiele 19870/100000-in. Stavba súpisné číslo 6114 na parcele č. 396 je nehnuteľnou kultúrnou

pamiatkou a vzťahuje sa na ňu zákon o ochrane pamiatkového fondu č. 49/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

4. Účtovná hodnota majetku zverovaného majetku uvedeného v čl. II ods. 3. tejto zmluvy je 300 000,00 eur (slovom: tristotisíc eur).
5. Na zverovanom nehnuteľnom majetku viaznu tieto ťarchy zapísané v časti C listu vlastníctva 11101:

V 6430/2013 – záložná zmluva ÚPSK 404/2013/ODDSM pre Národná banka Slovenska Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava na spoluvlastnícky podiel 19870/100000 na parc. KN C 396 a č.s. 6114 na parc. KN C 396

V 6818/11 – zmluva o zriadení záložného práva v prospech OTP Faktoring Slovensko s.r.o., Špitálska 61, 811 08 Bratislava na parc. C KN 396 a stavbu s.č. 6114 na parc. C KN 396 v podiele 80130/100000

čl. III.

Účelové určenie zverovaného majetku

1. Nehnuteľný majetok, ktorý je predmetom zmluvy podľa čl. II ods. 3 tejto zmluvy je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním.

čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav a právny stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu podpisu tejto zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ schválenými uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 zo dňa 2.3.2010 v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
4. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle odovzdávajúceho.
7. Preberajúci sa zaväzuje bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy doručiť na Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor návrh na zápis správcovstva záznamom pre preberajúceho.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení odovzdávajúci a preberajúci.

V Prešove dňa: 28.01.2014

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

MUDr. Peter Chudík, v.r.
predseda PSK

Mgr. Marta Skalková, v.r.
riaditeľka
Knížnice P.O. Hviezdoslava

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 29.01.2014

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 30.01.2014