



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia správy majetku a investícií
pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

UZNESENIE č. 11/2024

**11. riadne zasadnutie Komisie správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve PSK zo
dňa 22.04.2024**

I. Komisia správy majetku a investícií pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Zastupiteľstvu PSK odporúča:

A. konštatovať, že

A.1 prevádzaný majetok uvedený v bode I. B.3 tohto uznesenia je prebytočný

B. schváliť

B.1

nadobudnutie nehnuteľného majetku, pozemku v súvislosti so stavbou „Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail, I. etapa, úsek Ulič – Uličské Krivé“, v k.ú. Ulič, obec Ulič, okres Snina, vedeného na LV č. 1479, a to:

- parcelu registra E KN parcelné číslo 592/2, druh pozemku orná pôda o výmere 84 m²,
spoluvlastnícky podiel 1/3,
ťarchy: bez tiarch

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho - LABANCOVÁ Mária v zastúpení Slovenským pozemkovým fondom Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11, SR, ICO: 17335345, ktorý spravuje túto nehnuteľnosť

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

za kúpnu cenu 100 €.

B.2

zmenu uznesenia č. 796/2021 zo dňa 30.8.2021 v znení uznesenia č. 1044/2022 zo dňa 30.8.2022 v znení uznesenia č. 67/2023 zo dňa 13.02.2023 a v znení uznesenia č. 243/2023 zo dňa 28.8.2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie, nasledovne:

vypúšťa sa text v znení:

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO:37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu 407,04 € (pri cene 3,84 €/m²)

nahrádza sa textom:

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, za kúpnu cenu 199,63 € pri cene 4,52 €/m², za prevádzaný spoluvlastnícky podiel 5/12 vo vlastníctve Andrej Želonka, 065 34 Haligovce.

Ostatný text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

B.3

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, v správe správcu **Krajské múzeum v Prešove, Hlavná 2985/86, Prešov 080 01**, IČO: 37781278, rozpočtová organizácia PSK, nachádzajúceho sa v k. ú. Zlatá Baňa, obec Zlatá Baňa, okres Prešov, vedený na LV. č 933, a to:

pozemky:

- parcely registra C KN číslo 795, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 376 m²,
- parcely registra C KN číslo 797, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 755 m²,

stavby:

- Škola SOU Lesnícke, súp. č. 138 postavená na parcele registra C KN, parc. číslo 795, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 376 m²,
- Dielne a garáže, súp. č. 145 postavené na parcele registra C KN, parc. číslo 797, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 755 m²,

ťarchy: bez tiarch

spoluvlastnícky podiel: 1/1

pre nájomcu – **Gréckokatolícke arcibiskupstvo Prešov**, Hlavná 1, 081 35 Prešov, IČO: **00179205**, za nižšie uvedených podmienok:

Výška nájomného okrem platieb za energie a služby spojené s nájmom: 1,- € / rok (aj za začatú časť roka)

Účel nájmu: realizácia verejnoprospešných projektov so zameraním na rodiny s deťmi, manželské a snúbenecké páry a aktivity v prospech práce s rómskymi spoluobčanmi.

Doba nájmu: doba určitá 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy

Ďalšie podmienky, ktoré musia byť dodržané:

- nájomca zabezpečí počas celej doby nájmu plnú prevádzkyschopnosť prenajatého majetku na svoje náklady, bude znášať všetky náklady súvisiace s užívaním prenajatého majetku vrátane poistenia nehnuteľností a platby dane z nehnuteľností,
- prípadné úpravy nebytových priestorov a investície do prenajatého majetku budú vykonané len s písomným súhlasom prenajímateľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Predmet nájmu bude využitý na verejnoprospešný účel – na aktivity realizované v prospech verejnosti celého Prešovského kraja, konkrétne so zameraním na manželské páry, snúbenecké páry, rodiny s deťmi a marginalizované skupiny obyvateľov Prešovského samosprávneho kraja.

B.4

B.4.1 Ideový zámer prevádzky kotolní OvZP PSK v Humennom.

B.4.2 Ukončenie zmluvy so spoločnosťou IVORY Energy, a.s.

B.5

kapitálové výdavky nad rámec maximálnej možnej výšky poskytnutých finančných prostriedkov pre projekt „**Debarierizácia SOŠ polytechnickej ako organizačnej zložky Spojenej školy, SNP 16, Sabinov**“ v celkovej výške **24 888,50 Eur s DPH**.

B.6

ideový zámer projektu DSS Vranov nad Topľou „**Výstavba Špecializovaného zariadenia**“ s miestom realizácie ul. Ružovej č. 80 vo Vranove nad Topľou - Čemerné o poskytnutie prostriedkov mechanizmu z Plánu obnovy v rámci Komponentu 13, Investície 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti a financovanie neoprávnených výdavkov vo výške max. 5 % z rozpočtu projektov zo zdrojov PSK.

II. Komisia správy majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja:

A. odporúčania

A.1.

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Stredná odborná škola, Sládkovičova 2723/120, Snina, PSČ 069 01, IČO: 37878247 zapísanom na LV 1970, v k. ú. Snina, obec Snina, okres Snina, a to:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 1372/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4841 m²,
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 1372/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3660 m²
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 1372/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4058 m²
- pozemku registra C KN, parcelné číslo 1372/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 944 m²

spoluvlastnícky podiel: 1/1

t'archy: v zmysle LV č. 1970, k. ú. Snina

v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361

na umiestnenie inžinierskej siete – VN elektrického vedenia, vrátane ochranného pásma pre stavbu: „**Snina TS15, TS17, TS25, TS24, TS 26 - úprava VN422**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena a jeho právnych nástupcov vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 240027/2024 v rozsahu 428 m². Geometrický plán č. 240027/2024 bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 30.01.2024 spracovateľom HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., Moyzesova 46, 040 01 Košice, IČO: 36579009, úradne overeným Okresným úradom Snina, katastrálnym odborom, dňa 06.02.2024 pod číslom G1-30/2024.

Odplata za zriadenie vecného bremena vychádza z Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi PSK a Východoslovenskou distribučnou, a.s., ktoré bolo uzatvorené 01. augusta 2019 a je stanovené 1,- €.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.2

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 5593, k. ú. Ľubica, obec Ľubica, okres Kežmarok, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 15668, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25455 m²,

ťarchy: v zmysle LV č. 5593, k. ú. Ľubica

v prospech oprávneného z vecného bremena – Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36485250,

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodného potrubia, vrátane jej ochranného pásma pre stavbu: „**Polyfunkčná budova**“, **objekt 301.1 Rozšírenie verejného vodovodu** spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 160/2023 v rozsahu 15 m² (diel 2). Geometrický plán č. 160/2023 bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 8.2.2024 spracovateľom Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 46445111, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, dňa 14.02.2024 pod číslom G1-90/2024.

Odplata za zriadenie vecného bremena - jednorazová odplata **minimálne za cenu stanovenú znaleckým posudkom.**

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.3

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 5593, k. ú. Ľubica, obec Ľubica, okres Kežmarok, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 15668, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25455 m²,

ťarchy: v zmysle LV č. 5593, k. ú. Ľubica

v prospech oprávneného z vecného bremena – Ján Polomčák, 059 71 Ľubica,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky, vrátane jej ochranného pásma pre stavbu: „**Polyfunkčná budova**“, **objekt 306.1 NN prípojka** spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrickej NN prípojky vrátane jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrickej NN prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 160/2023 v rozsahu 15 m² (diel 2). Geometrický plán č. 160/2023 bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 8.2.2024 spracovateľom Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 46445111, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, dňa 14.02.2024 pod číslom G1-90/2024.

Odplata za zriadenie vecného bremena – jednorazová odplata **minimálne za cenu stanovenú znaleckým posudkom**.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je

povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.4

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Stredná odborná škola technická, Poprad, zapísanom na LV č. 1006, k. ú. Spišská Sobota, obec Poprad, okres Poprad, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1549/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11656 m²,

ťarchy: v zmysle LV č. 1006, k. ú. Spišská Sobota

v prospech oprávneného z vecného bremena „in rem“ – vlastníka pozemku parcely registra C KN, parcelné číslo 489/9, ostatná plocha o výmere 1000 m², zapísaného na LV č. 5893 k. ú. Poprad – ktorým v súčasnosti je spoločnosť Desat', s.r.o., Záhradná 543/19, Veľká Lomnica, IČO: 36692620 a jej právnych nástupcov

na umiestnenie inžinierskej siete – NN prípojky zo stĺpu, vrátane jej ochranného pásma pre stavbu: „**Apartmánový dom s priestorom na prevádzku, parc. č. 489/9 k.ú. Poprad**“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie NN prípojky zo stĺpu vrátane jej ochranného pásma, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrickej NN prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 36444499-173/2023 v rozsahu 5 m² (diel 3). Geometrický plán č. 36444499-173/2023 bol vyhotovený dňa 1.12.2023 spracovateľom Globing Poprad s.r.o., Dostojevského 3313/12, Poprad, IČO: 36444499, úradne overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, dňa 19.12.2023 pod číslom G1-1147/2023.

Odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 036/2024 zo dňa 1.02.2024, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Záhradník, Vodárenská 2022/14, 058 01 Poprad, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu **43,06 € celkom**.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa

nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.5

predsedovi PSK v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Stredná odborná škola lesnícka, Kollárova 10, Prešov, PSČ 080 01, SR, IČO: 51896109, zapísanom na LV č. 44, v k. ú. Bijacovce, obec Bijacovce, okres Levoča:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 256, zastavané plochy a nádvorie o výmere 11869 m²,

ťarchy: v zmysle LV č. 44

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na výmenu skrine RIS pre stavbu: „**Rekonštrukcia internátu SOŠ Lesníckej v Bijacovciach na účel prevádzkovania pobytových sociálnych služieb**“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, elektroenergetického zariadenia
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotoveným po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena je navrhovaná bezodplatne.

A.6

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 1896, v k.ú. Litmanová, obec Litmanová, okres Stará Ľubovňa:

pozemok registra C KN, parcelné číslo 574/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4071 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1896, k. ú. Litmanová

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Litmanová, Litmanová 79, 065 31 Litmanová, IČO: 00330019

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Rozšírenie vodovodu v obci Litmanová**“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, vodovodného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odpлата za zriadenie vecného bremena je navrhovaná vo výške 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.7

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 220, v k. ú. Veľký Šariš, obec Veľký Šariš, okres Prešov:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 1573/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10668 m²,

ťarchy: v zmysle LV č. 220, k.ú. Veľký Šariš

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva a chráničky pre optické vedenie, vrátane ich ochranného pásma pre stavbu: „**IBV RD, bývanie pod hradom Veľký Šariš**“, spočívajúce v povinnosti vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva a chráničky pre optické vedenie, vrátane ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva a chráničky pre optické vedenie,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení

A.8

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 1712, v k.ú. Údol, obec Údol, okres Stará Ľubovňa:

- pozemok registra C KN, parcelné číslo 967, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47602 m²,

ťarchy: v zmysle LV č. 1712, k. ú. Údol

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – LiveNET services s.r.o., Na Dujave 193/1, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO: 45370842

na umiestnenie inžinierskej siete – telekomunikačného optického vedenia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Transportná optická sieť Plavnica-Údol-Matysová-Hajtovka**“ spočívajúce v povinnosti vecného bremena (PSK):

- a) strpieť umiestnenie telekomunikačného optického vedenia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly telekomunikačného optického vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.9

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanej na LV 1617 v k. ú. Sedlice, obec Sedlice, okres Prešov, a to:
 - pozemok registra E KN parcelné číslo 876/101, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2029 m²,
ťarchy: podľa LV 1617, k. ú. Sedlice

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Sedlice, Sedlice 176, 082 43 Sedlice, IČO: 00327743

na umiestnenie stavby: „**Sedlice – chodník pozdĺž cesty III/3462**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie chodníka, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby chodníka,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena je navrhovaná vo výške 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.10

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 792, v k. ú. Mlynica, obec Mlynica, okres Poprad:

- pozemku registra C KN, parcelné číslo 6167, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3610 m²,
tŕarchy: v zmysle LV č. 792, k. ú. Mlynica

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického VN vedenia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**IBV Mlynica – 21 RD**“, **objekt SO 06 Preložka a úprava VN liniek č. 235, 354, SO 06.1 Prepoj liniek VN 22 kV č. 354 A 235**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického VN vedenia, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, elektrického VN vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre investora vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že investor po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Investor je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.11

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest, zapísanom na LV č. 2346, v k. ú. Kapušany, obec Kapušany, okres Prešov:

pozemok registra C KN, parcelné číslo 1371, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2097 m²,
pozemok registra C KN, parcelné číslo 1587, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11479 m²,

ťarchy: v zmysle LV č. 2346, k. ú. Kapušany

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Kapušany, Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany, IČO: 00327239,

na umiestnenie stavby: „**Výstavba a realizácia zastávok v obci Kapušany**“ objekt SO 101 **Autobusová zastávka**, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie autobusových zastávok a ich príslušenstva, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly autobusových zastávok a ich príslušenstva,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty je stanovená na 1,00-€.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.12

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 1059, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 974 m², zapísaný na LV č. 1801, k. ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad,

ťarchy: bez tiarch

- pozemok registra C KN parcelné číslo 614/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 511 m², zapísaný na LV č. 1371, k. ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad,

ťarchy: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Veľký Slavkov, kpt. Morávku 117, 059 91 Veľký Slavkov, IČO: 00326674

na umiestnenie inžinierskych sietí – splaškovej a dažďovej kanalizácie, vrátane ich ochranného pásma pre stavbu: „**Zastavovacia štúdia rodinných domov – lokalita “Pri Kríži”**“, **objekt SO 02 Splašková kanalizácia, objekt SO 06 Dažďová kanalizácia**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie splaškovej a dažďovej kanalizácie vrátane ich ochranného pásma, ich užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly splaškovej a dažďovej kanalizácie,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Zároveň investor zabezpečí znalecký posudok.

Odplata za zriadenie vecného bremena – je navrhovaná vo výške 1,00 €.

2. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 1059, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 974 m², zapísaný na LV č. 1801, k. ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad

ťarchy: bez tiarch

- pozemok registra C KN parcelné číslo 614/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 511 m², zapísaný na LV č. 1371, k. ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad

ťarchy: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Veľký Slavkov, kpt. Morávku 117, 059 91 Veľký Slavkov, IČO: 00326674

na umiestnenie inžinierskej siete – verejného osvetlenia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Zastavovacia štúdia rodinných domov – lokalita “Pri Kríži”**“, **objekt SO 04**

Verejné osvetlenie spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie verejného osvetlenia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejného osvetlenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby. Zároveň investor zabezpečí znalecký posudok.

Odplata za zriadenie vecného bremena - je navrhovaná vo výške 1,00 €.

3. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.13

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 1059, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 974 m², zapísaný na LV č. 1801, k. ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad,

ťarchy: bez tiarch

- pozemok registra C KN parcelné číslo 614/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 511 m², zapísaný na LV č. 1371, k. ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad

ťarchy: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36 485 250

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Zastavovacia štúdia rodinných domov – lokalita “Pri Kríži”**“, objekt SO 03

Verejný vodovod, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.14

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správa a údržby ciest PSK:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 1059, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 974 m², zapísaný na LV č. 1801, k. ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad

ťarchy: bez tiarch

- pozemok registra C KN parcelné číslo 614/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 511 m², zapísaný na LV č. 1371, k. ú. Veľký Slavkov, obec Veľký Slavkov, okres Poprad

ťarchy: bez tiarch

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrického NN vedenia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Zastavovacia štúdia rodinných domov – lokalita “Pri Kríži”**“, **objekt SO 07 Elektrické vedenie**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrického NN vedenia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrického NN vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.15

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 10 a § 17 bod 1 písm. l) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest PSK, zapísanom na LV č. 747, v k. ú. Vojňany, obec Vojňany, okres Kežmarok:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 1471, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12965 m²

ťarchy: podľa LV č. 747, k. ú. Vojňany

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Vojňany, Vojňany 4, 059 02 Vojňany, IČO: 00231088

na umiestnenie stavby „**Miestna komunikácia na parc. č. 1496/1, k. ú. Vojňany**“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie miestnej cesty, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly splaškovej a dažďovej kanalizácie,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Odplata za zriadenie vecného bremena – je navrhovaná vo výške 1,00 €.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

A.16

predsedovi PSK schváliť: v súlade s § 10 ods. 9 a § 17 bod 1 písm. 1) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení schváliť

1. zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Gymnázium Poprad, Kukučínova 4239/1, Poprad, IČO:00161098 zapísanom na LV č. 1625, v k. ú. Spišská Sobota, obec Poprad, okres Poprad:

pozemok registra C KN, parcelné číslo 1825/38 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m²,
pozemok registra C KN, parcelné číslo 1825/33 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 201 m²,
pozemok registra C KN, parcelné číslo 1825/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 241 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1625, k. ú. Spišská Sobota

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 8 Poprad, IČO: 36485250 investor je Svetex BM s.r.o., Rastislavova 3488/22, 058 01 Poprad, IČO: 47583 142

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma pre stavbu: „**Svetex BM RESIDENCE, Nebytový objekt Poprad**“ **objekt SO 100.3 Obnova pripojovacieho vodovodu** spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly, vodovodného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby.

Všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. zmluvnú pokutu pre oprávneného z vecného bremena vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

V Prešove dňa 22.04.2024

Za správnosť:

Predseda komisie

MUDr. Patrik **Mihal'**

Sekretár komisie

JUDr. Lýdia **Budziňáková**, MBA

Zapísala:

JUDr. Zdenka **Čechová**

Za overovateľa:

Mgr. Emil **Chlapeček**, člen komisie