



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Komisia dopravy

U Z N E S E N I E č. 27/2026

z 27. zasadnutia Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 17. 03. 2026

Komisia dopravy zriadená pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

A. b e r i e n a v e d o m i e

A.

Dopravno - technické štúdie pre vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste č. II/537 a ceste č. I/66 vo Vysokých Tatrách a pre modernizáciu a výstavbu prestupných uzlov na území mesta Prešov a obce Ľubotice.

B.

Informatívnu správu o aktuálnom stave prípravy tarifnej integrácie železničnej dopravy na východnom Slovensku.

B. m e n í

A

Uznesenie č. 38/2022 z 38. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 18.07.2022, k prevodu nehnuteľného majetku – kúpa pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby: „III/3445 Prešov -Petrovany“ v k. ú. Petrovany a v k. ú. Záborské, v časti II. A bod A.7 tak, že:

1. v y p ú š ť a s a č a s ť t e x t u v s e g m e n t e a . 3 v z n e n í :

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/75, ostatná plocha o výmere 12 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 616/1, orná pôda o výmere 1902 m², vedenej na LV č. 1025, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 220003/2022, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 22.03.2022 pod číslom G1-448/2022,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
		1	/	2	
2	Hricová Terézia r. Oršuláková, 044 43, Vajkovce, č. 119, SR	1	/	2	316,74

Spolu: **633,48 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 633,48 € (slovom: šesťstotridsaťtri eur a štyridsaťosem centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/75, ostatná plocha o výmere 12 m², vedenej na LV č. 2913, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
		1	/	2	
2	Hricová Terézia r. Oršuláková, 044 43, Vajkovce, č. 119, SR	1	/	2	333,96

ťarchy: podľa LV č. 2913

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 316,74 € prevedených podielov a za kúpnu cenu **55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 333,96 € za zostávajúce prevádzané podiely** (slovom: tristotridsaťtri eur a deväťdesiatšesť centov).

2. vypúšťa sa časť textu v segmente a.9 v znení:

- - novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1986/112 (diel č. 11), ostatná plocha o výmere 25 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 515/81, orná pôda o výmere 1895 m², vedenej na LV č. 536, k.ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100041/2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 13.12.2021 pod číslom G1-1380/2021,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
5	Kičura Miroslav r. Kičura, U skládky 5, 190 00, Praha 9, Česká Republika	1	/	16	82,48
6	Pohorská Anna r. Kičurová, Fibichová 318/2, 566 01, Vysoké Mýto, ČR	1	/	16	82,48

Spolu: **1319,75 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **1319,75 €** (slovom: jedentisícristodevät'násť eur a sedemdesiatpäť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1986/112, ostatná plocha o výmere 25 m², vedenej na LV č. 2915, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
5	Kičura Miroslav r. Kičura, U skládky 5, 190 00, Praha 9, Česká Republika	1	/	16	86,97
6	Pohorská Anna r. Kičurová, Fibichová 318/2, 566 01, Vysoké Mýto, ČR	1	/	16	86,97

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 1154,79 € prevedených podielov a za kúpnu cenu **55,66 €/m²**, čo predstavuje kúpnu cenu v sume: **173,94 €** za zostávajúce prevádzané podiely (slovom: jednostosedemdesiattri eur a deväťdesiatštyri centov).

3. vypúšťa sa časť textu v segmente a.12 v znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/43 (diel č. 20), ostatná plocha o výmere 10 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 603, orná pôda o výmere 7606 m², vedenej na LV č. 2749, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100042_2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 10.01.2021 pod číslom G1-1382/2021,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
5	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Meteorová 1, Košice, PSČ 040 12	5	/	162	16,29
8	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41	5	/	324	8,15

Spolu: **527,89 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **527,89 €** (slovom: päťstodvadsaťsedem eur a osemdesiatdeväť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/43, ostatná plocha o výmere 10 m², vedenej na LV č. 2924, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
5	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41	5	/	162	17,18
8	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41	5	/	324	8,59

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 503,45 € prevedených podielov
a **za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 25,77 € za zostávajúce prevádzané podiely (slovom: dvadsaťpäť eur a sedemdesiatsedem centov).**

4. vypúšťa sa časť textu v segmente a.13 v znení:

- - novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/26 (diel č. 3), ostatná plocha o výmere 11 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 584/2, orná pôda o výmere 890 m², vedenej na LV č. 2774, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100042_2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 10.01.2021 pod číslom G1-1382/2021,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
6	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41, SR	5	/	162	17,92
9	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41, SR	5	/	324	8,96

Spolu: **580,69 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **580,69 €** (slovom: päťstoosemdesiat eur a šesťdesiatdeväť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/26, ostatná plocha o výmere 11 m², vedenej na LV č. 2922, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
6	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41, SR	5	/	162	18,90
9	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41, SR	5	/	324	9,45

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 553,81 € prevedeného podielu a **za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 28,35 € za zostávajúci prevádzaný podiel (slovom: dvadsaťosem eur a tridsaťpäť centov).**

5. vypúšťa sa časť textu v segmente a.35 v znení:

- - novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/40 (diel č. 17), ostatná plocha o výmere 4 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 600/1, orná pôda o výmere 2275 m², vedenej na LV č. 2798, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100042_2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 10.01.2021 pod číslom G1-1382/2021,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
1	Štefančin Stanislav r. Štefančin, Ing., 086 42, Hertník, č. 331, SR	1	/	2	105,58

Spolu: **211,16 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu **52,79 €/m²**, čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **211,16 €** (slovom: dvestojedenásť eur a šesťnásť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/40, ostatná plocha o výmere 4 m², vedenej na LV č. 2939, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
1	Štefančin Stanislav r. Štefančin, Ing., 086 42, Hertník, č. 331, SR	1	/	2	111,32

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 105,58 € preveďného podielu a za kúpnu cenu **55,66 €/m²**, čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **111,32 €** za zostávajúci prevádzaný podiel (slovom: jednostonajedenásť eur a tridsaťdva centov).

6. vypúšťa sa text v segmente a.36 v celom znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/67, ostatná plocha o výmere 9 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/3, orná pôda o výmere 1814 m², vedenej na LV č. 1068, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 220003/2022, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 22.03.2022 pod číslom G1-448/2022,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
1	Štefančin Stanislav r. Štefančin, Ing., 086 42, Hertník, č. 331, SR	1	/	1	475,11

Spolu: **475,11 €**

ťarchy: Bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859,

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **475,11 €** (slovom: štyristosedemdesiatpäť eur a jedenásť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/67, ostatná plocha o výmere 9 m², vedenej na LV č. 1068, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
1	Štefančin Stanislav r. Štefančin, Ing., 086 42, Hertník, č. 331, SR	1	/	1	500,94

Spolu: **500,94 €**

ťarchy: Bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859,

za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **500,94 €** (slovom: päťsto eur a deväťdesiatštyri centov).

7. vypúšťa sa časť textu v segmente a.37 v znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/35 (diel č. 12), ostatná plocha o výmere 5 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 596/1, orná pôda o výmere 1710 m², vedenej na LV č. 596, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100042_2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 10.01.2021 pod číslom G1-1382/2021

II.

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
8	Kočiško Juraj r. Kočiško, Ing., Švábska 34, Prešov - Solivar, PSČ 080 05, SR	1	/	8	32,99

Spolu: **32,99 €**

ťarchy: podľa LV

za predpokladu splnenia odkladacej podmienky – zánik ťarchy viažucej sa na podiel vlastníka

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **263,96 €** (slovom: dvestošesťdesiattri eur a deväťdesiatšesť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN parcelné číslo 1941/35, ostatná plocha o výmere 5 m², vedenej na LV č. 2908, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

II.

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
8	Kočiško Juraj r. Kočiško, Ing., Švábska 34, Prešov - Solivar, PSČ 080 05, SR	1	/	8	34,79

Spolu: **34,79 €**

ťarchy: podľa LV

za splnenia odkladacej podmienky spočívajúcej v zániku záložného práva viažuceho sa na podiel vlastníka:

Z-5226/2012 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva Ex 6470/2001 zo dňa 1.10.2012, vydaný súdnym exekútorom JUDr. Miroslav Friga, EÚ - Hlavná 1737/61, Stropkov na podiel 1/8 z nehnuteľností zapísaných na LV 596 vo vlastníctve Ing. Juraja Kočiška pod B8. - 443/12

Z-1217/2017 Exekučný príkaz EX 14979/18 (predtým EX 325/2010) na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, od: súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, Záhradnícka 60, Bratislava (predtým JUDr. Dušan Noskovič, Myslenická 14, 902 03 Pezinok), na parcelu C KN 1941/35 v podiele 1/8 vlastníka pod B8, zo dňa 16.2.2017. - číslo zmeny 39/17, 1149/2018, 172/2022, 89/2023 za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 230,97 € prevedeného podielu a **za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 34,79 € za zostávajúci prevádzaný podiel (slovom: tridsaťštyri eur a sedemdesiatdeväť centov).**

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

B.

Uznesenie č. 22/2025 z 22. zasadnutia Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 29.07.2025, k zriadeniu vecného bremena pre stavbu: „Rekonštrukcia ZpS Harmónia - Cemjata“, v k. ú. Prešov tak, že:

vypúšťa sa text v časti I Odporúča Predsedovi PSK schváliť, bod A.2 v znení:

- a) strpieť umiestnenie kanalizačného potrubia vrátane jeho ochranného pásma, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačného potrubia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Vecné bremeno je určené geometrickým plánom č. 14/2025 v rozsahu 10 m² (diel 1, 2). Geometrický plán č. 14/2025 bol vyhotovený po ukončení stavby dňa 12.02.2025 spracovateľom DAPRIN, s.r.o., Záhradná 26, 044 31 Družstevná pri Hornáde, IČO: 46010050, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 30.05.2025 pod číslom G1-251/2025,

a nahrádza sa textom:

- a) strpieť umiestnenie kanalizačnej prípojky, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu Geometrického plánu č. 14/2025 vyhotoveným spracovateľom: DAPRIN, s.r.o., Záhradná 26, 044 31 Družstevná pri Hornáde, IČO: 46010050, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 30.05.2025 pod číslom G1-251/2025,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly kanalizačnej prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

C.

Uznesenie č. 23/2025 z 23. zasadnutia Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 17.09.2025, k zriadeniu vecného bremena pre stavbu: „Záborské, IBV 27RD-NN“, v k. ú. Záborské tak, že:

vypúšťa sa text v časti E Odporúča Predsedovi PSK schváliť, bod E v znení:

Vecné bremeno je určené geometrickým plánom č. 32/2025, vyhotoveným spracovateľom: GEOGRAF-združenie geodetov, Konštantínová 6, 080 01 Prešov, IČO: 34814701, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 18.03.2025 pod číslom G1-395/2025,

a nahrádza sa textom:

Vecné bremeno je určené geometrickým plánom č. 14/2026, vyhotoveným spracovateľom: GEOGRAF-združenie geodetov, Konštantínová 6, 080 01 Prešov, IČO: 34814701, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 09.02.2026 pod číslom G1-176/2026,

D.

Uznesenie č. 10/2024 z 10. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 16.01.2024, v časti II, bod A, písm. A.3, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – kúpa (k. ú. Veľký Slavkov) tak, že:

8. vypúšťa sa text v segmente a.1. v celom znení

a nahrádza sa textom:

- - novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1215/2, ostatná plocha o výmere 110 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1215, trvalý trávnatý porast o výmere 8562 m², vedenej na LV č. 2090,

z podielového spoluvlastníctva.

psč	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel			Suma za podiel v €
3.	Kollárik Igor r. Kollárik, Mgr., Dominika Tatarku 322/11, Poprad, PSČ 058 01, SR	1	/	2	1925,55
4.	Šoltés Pavol r. Šoltés, Velická cesta 4965/10, Spišská Sobota, PSČ 058 01, SR	1	/	2	1925,55

ťarchy: Bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 08001 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 3793859, za kúpnu cenu 35,01 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 3851,10 € (slovom: tritisícosemstopäťdesiatjeden eur a desať centov).

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

C. ruší

časť Uznesenia č. 25/2026 z 25. zasadnutia Komisie dopravy zriadenej pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 16.01.2026, v časti B, bod D v plnom rozsahu, ktoré sa týka zmeny Uznesenia č. 23/2025 z 23. zasadnutia Komisie dopravy pri Zastupiteľstve PSK zo dňa 17.09.2025

D. odporúča Zastupiteľstvu PSK schváliť:

A.

A.1.

vstup PSK do projektu „**Vybudovanie inteligentných autobusových zastávok na ceste II/537 a ceste I/66 vo Vysokých Tatrách**“ realizovaného v rámci Programu Slovensko 2021 - 2027 v zmysle opatrenia 2.8.1 Rozvoj verejnej dopravy, vyhlásenej Výzvy s kódom PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR, kde sprostredkovateľským orgánom je Ministerstvo dopravy SR (ďalej len projekt);

A.2.

predloženie žiadosti PSK o nenávratný finančný príspevok vo výške 2 700 000 € za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom 2 700 000 €;

A.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov na 8% - né spolufinancovanie projektu vo výške 216 000 €;

A.4.

zabezpečenie financovania plánovaných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem vo výške 0 €;

A.5.

zabezpečenie financovania neplánovaných neoprávnených výdavkov a nepredvídaných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem;

A.6.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

B.

B.1.

vstup OvZP do projektu „**Bezpečná doprava bez hraníc**“ realizovaného v rámci „**Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027 – malé projekty, Priorita 4. Spolupráca medzi inštitúciami a obyvateľmi pohraničia, výzvy vyhlásenej Prešovským samosprávnym krajom**“ (ďalej len projekt);

B.2

predloženie žiadosti OvZP o nenávratný finančný príspevok vo výške „**80 000,00 €**“ za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom „**100 000,00 €**“;

B.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške „**20 000,00 €**“;

B.4.

zabezpečenie financovania plánovaných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem vo výške „**0,00 €**“;

B.5.

zabezpečenie financovania neplánovaných neoprávnených výdavkov a nepredvídaných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem;

B.6.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov

C

C.1

vstup OvZP do projektu „**Koruna pohraničných hôr**“ realizovaného v rámci „**Fondu malých projektov Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, Priorita 3. Tvorivé a turistický atraktívne pohraničie, výzvy vyhlásenej Združením Karpatký euroregión**“ (ďalej len projekt);

C.2.

predloženie žiadosti OvZP o nenávratný finančný príspevok vo výške „**80 000,00 €**“ za účelom realizácie projektu s predpokladaným rozpočtovým nákladom „**100 000,00 €**“;

C.3.

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške „20 000,00 €“;

C.4.

zabezpečenie financovania plánovaných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem vo výške „0,00 €“;

C.5.

zabezpečenie financovania neplánovaných neoprávnených výdavkov a nepredvídaných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu PSK v zmysle platných interných noriem;

C.6.

zabezpečenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektu zo zdrojov PSK do obdobia refundácie výdavkov.

D.

D.1.

zmenu Zriaďovacej listiny Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 07.10.2003, po jej úprave schválenej uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 207/2004 zo dňa 06.04.2004, uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 248/2004 zo dňa 19.08.2004 v navrhovanom znení:

V časti III. Hlavný účel a predmet činnosti organizácie sa pôvodné znenie v plnom rozsahu vypúšťa a nahrádza nasledovným znením:

- organizácia vykonáva činnosť na plnenie úloh zriaďovateľa,
- hlavným účelom organizácie je výkon vlastníckych práv PSK k cestám vo vlastníctve PSK (ide o cesty II. a III. triedy vo vlastníctve PSK, ktoré na PSK prešli delimitáciou alebo boli prevedené zmluvou na základe usporiadania cestnej siete, účelové cesty vo vlastníctve PSK, miestne cesty pre cestnú nemotorovú dopravu, ktoré sú vo vlastníctve PSK, pričom všetky tieto cesty boli zverené SÚC PSK do správy alebo ich SÚC PSK nadobudla vlastnou činnosťou v prospech PSK),
- správa a údržba ciest vo vlastníctve PSK, ich súčastí a príslušenstva,
- investičná činnosť na cestách vo vlastníctve PSK a vyvolaných úprav s tým súvisiacich, a v súvislosti so zlepšením podmienok pre výkon prevádzkových činností organizácie,

- investičná činnosť na stavbách a dopravných zariadeniach, ako na nevyhnutných zariadeniach na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v kraji, a to len na základe písomných pokynov zriaďovateľa,
- údržba ciest vo vlastníctve SR, nachádzajúcich sa na území obvodu Prešovského samosprávneho kraja, na základe zmluvy so Slovenskou správou ciest v zmysle § 3f zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- výkon opráv a údržby na cestách vo vlastníctve obcí a miest a výkon odborných činností zameraných na diagnostiku ciest a mostov vo vlastníctve obcí, miest, samosprávnych krajov a správcov ciest, na základe uzatvoreného zmluvného vzťahu, za predpokladu preukázania verejného záujmu, a len vtedy, ak to nenaruša bežný harmonogram činnosti SÚC PSK, a to v rozsahu písomných pokynov zriaďovateľa,
- výkon opráv a údržby pre Prešovský samosprávny kraj a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK, na základe písomných pokynov zriaďovateľa a len vtedy, ak ide o obdobné, resp. rovnaké činnosti, aké SÚC PSK pravidelne vykonáva a nenaruša to bežný harmonogram činnosti SÚC PSK,
- výkon činností v súvislosti s realizáciou a prevádzkovaním zariadenia na zhodnocovanie a recykláciu iného ako nebezpečného odpadu vyprodukovaného činnosťou SÚC PSK, v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na úseku tvorby a ochrany životného prostredia v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch v znení neskorších predpisov, v spojení s § 2 ods. 1 zákona č. 135/1951 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- výkon odborných činností zameraných na diagnostiku ciest a mostov vo vlastníctve obcí, miest, samosprávnych krajov a v správe ich správcov, na základe uzatvoreného zmluvného vzťahu, za predpokladu preukázania verejného záujmu, ak to nenaruša bežný harmonogram činnosti SÚC PSK.

Poslanie, úlohy a organizačné usporiadanie organizácie určí organizačný poriadok, ktorý vydá generálny riaditeľ organizácie po predchádzajúcom súhlase zriaďovateľa.

Na splnenie tohto účelu SÚC PSK:

1. udržiava zverené pozemné komunikácie v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý boli určené,
2. vedie evidenciu majetku PSK, zvereného do správy SÚC PSK,
3. zaisťuje prehliadky ciest vo vlastníctve PSK a vo vlastníctve SR, nachádzajúcich sa na území obvodu PSK, u ktorých je táto činnosť prevedená na PSK, príp. na SÚC PSK na základe zmluvy,
4. zaisťuje prehliadky mostov vo vlastníctve PSK a vo vlastníctve SR, nachádzajúcich sa na území obvodu PSK, u ktorých je táto činnosť prevedená na PSK, príp. na SÚC PSK na základe zmluvy,
5. zaisťuje opravy a údržbu ciest za účelom odstránenia závad v zjazdnosti, opotrebení alebo poškodení týchto ciest, ich súčastí a príslušenstva,

6. zaisťuje opravy a údržby mostov,
7. zaisťuje zimnú a letnú údržbu ciest,
8. plánuje prípravu a zabezpečuje výstavbu ciest vo vlastníctve PSK podľa štátnej koncepcie diaľnic a ciest,
9. poskytuje informácie a podklady o plánovaní, príprave a výstavbe ciest vo vlastníctve PSK na účely spracovania koncepcie diaľnic a ciest bezodplatne príslušnému ministerstvu,
10. vykonáva sčítanie cestnej dopravy na cestách vo vlastníctve PSK v čase celoštátneho sčítania vo vlastnom mene a na vlastné náklady, výsledky tohto sčítania poskytuje bezodplatne príslušnému ministerstvu v určenom čase, alebo vykonáva sčítanie pre účely vlastných potrieb v súvislosti s investičnou prípravou,
11. poskytuje údaje o zjazdnosti ciest príslušnému ministerstvu a údaje z technickej evidencie ciest vo vlastníctve PSK,
12. zabezpečuje stavebné a technické vybavenie ciest vo vlastníctve PSK,
13. zaisťuje investičnú činnosť na cestách vo vlastníctve PSK a v ich ochranných pásmach,
14. zaisťuje ďalšie činnosti vyplývajúce z práv a povinností stanovených zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
15. vykonáva činnosti na základe uzatvorených zmlúv s vlastníckmi alebo správcami miestnych a účelových ciest vo verejnom záujme a na základe rozhodnutí cestných správnych orgánov,
16. vykonáva činnosti na základe písomných pokynov zriaďovateľa pre Prešovský samosprávny kraj a organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, na základe uzatvorených zmlúv s organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK po preukázaní finančného krytia organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti pre daný účel,
17. vykonáva činnosti v súvislosti s realizáciou a prevádzkovaním zariadenia na zhodnocovanie a recykláciu iného ako nebezpečného odpadu vyprodukovaného činnosťou SÚC PSK, v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na úseku tvorby a ochrany životného prostredia v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch v znení neskorších predpisov, v spojení s § 2 ods. 1 zákona č. 135/1951 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
18. vykonáva odborné činnosti zamerané na diagnostiku ciest a mostov vo vlastníctve obcí, miest, samosprávnych krajov a v správe ich správcov, na základe uzatvoreného zmluvného vzťahu, za predpokladu preukázania verejného záujmu, ak to nenaruša bežný harmonogram činnosti SÚC PSK.

Ostatné ustanovenia rozhodnutia ostávajú nezmenené.

D.2.

konsolidované znenie Zriaďovacej listiny Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja v znení:

ZRIAĎOVACIA LISTINA

rozpočtovej organizácie

v plnom znení zo dňa 07. 10. 2003, po jej úprave schválenej uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 207/2004 zo dňa 06. 04. 2004, uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 248/2004 zo dňa 19. 08. 2004 Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja a uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. ____/2026 zo dňa ____.

I. Identifikačné údaje organizácie

Zriaďovateľ: Prešovský samosprávny kraj

Názov: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja (SÚC PSK)

Sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov

Identifikačné číslo: 37 936 859

Dátum zriadenia: 1. decembra 2003

II. Hospodársko – právna forma organizácie

Rozpočtová organizácia je napojená na rozpočet Prešovského samosprávneho kraja. Zriaďovateľom Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja je Prešovský samosprávny kraj (ďalej aj ako „PSK/zriaďovateľ“), ktorý garantuje a kontroluje jej činnosť a v prípade zistenia nedostatkov prijíma potrebné opatrenia.

III. Hlavný účel a predmet činnosti organizácie

V časti III. Hlavný účel a predmet činnosti organizácie sa pôvodné znenie v plnom rozsahu vypúšťa a nahrádza nasledovným znením:

- organizácia vykonáva činnosť na plnenie úloh zriaďovateľa,
- hlavným účelom organizácie je výkon vlastníckych práv PSK k cestám vo vlastníctve PSK (ide o cesty II. a III. triedy vo vlastníctve PSK, ktoré na PSK prešli delimitáciou alebo boli prevedené zmluvou na základe usporiadania cestnej siete, účelové cesty vo vlastníctve PSK, miestne cesty pre cestnú nemotorovú dopravu, ktoré sú vo vlastníctve PSK, pričom všetky tieto cesty boli zverené SÚC PSK do správy alebo ich SÚC PSK nadobudla vlastnou činnosťou v prospech PSK),
- správa a údržba ciest vo vlastníctve PSK, ich súčastí a príslušenstva,
- investičná činnosť na cestách vo vlastníctve PSK a vyvolaných úprav s tým súvisiacich, a v súvislosti so zlepšením podmienok pre výkon prevádzkových činností organizácie,

- investičná činnosť na stavbách a dopravných zariadeniach, ako na nevyhnutných zariadeniach na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v kraji, a to len na základe písomných pokynov zriaďovateľa,
- údržba ciest vo vlastníctve SR, nachádzajúcich sa na území obvodu Prešovského samosprávneho kraja, na základe zmluvy so Slovenskou správou ciest v zmysle § 3f zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- výkon opráv a údržby na cestách vo vlastníctve obcí a miest a výkon odborných činností zameraných na diagnostiku ciest a mostov vo vlastníctve obcí, miest, samosprávnych krajov a správcov ciest, na základe uzatvoreného zmluvného vzťahu, za predpokladu preukázania verejného záujmu, a len vtedy, ak to nenaruša bežný harmonogram činnosti SÚC PSK a to v rozsahu písomných pokynov zriaďovateľa,
- výkon opráv a údržby pre Prešovský samosprávny kraj a organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, na základe písomných pokynov zriaďovateľa a len vtedy, ak ide o obdobné, resp. rovnaké činnosti, aké SÚC PSK pravidelne vykonáva a nenaruša to bežný harmonogram činnosti SÚC PSK,
- výkon činností v súvislosti s realizáciou a prevádzkovaním zariadenia na zhodnocovanie a recykláciu iného ako nebezpečného odpadu vyprodukovaného činnosťou SÚC PSK, v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na úseku tvorby a ochrany životného prostredia v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch v znení neskorších predpisov, v spojení s § 2 ods. 1 zákona č. 135/1951 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- výkon odborných činností zameraných na diagnostiku ciest a mostov vo vlastníctve obcí, miest, samosprávnych krajov a v správe ich správcov, na základe uzatvoreného zmluvného vzťahu, za predpokladu preukázania verejného záujmu, ak to nenaruša bežný harmonogram činnosti SÚC PSK.

Poslanie, úlohy a organizačné usporiadanie organizácie určí organizačný poriadok, ktorý vydá generálny riaditeľ organizácie po predchádzajúcom súhlase zriaďovateľa.

Na splnenie tohto účelu SÚC PSK:

1. udržiava zverené pozemné komunikácie v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý boli určené,
2. vedie evidenciu majetku PSK, zverného do správy SÚC PSK,
3. zaisťuje prehliadky ciest vo vlastníctve PSK a vo vlastníctve SR, nachádzajúcich sa na území obvodu PSK, u ktorých je táto činnosť prevedená na PSK, príp. na SÚC PSK na základe zmluvy,
4. zaisťuje prehliadky mostov vo vlastníctve PSK a vo vlastníctve SR, nachádzajúcich sa na území obvodu PSK, u ktorých je táto činnosť prevedená na PSK, príp. na SÚC PSK na základe zmluvy,

5. zaisťuje opravy a údržbu ciest za účelom odstránenia závad v zjazdnosti, opotrebení alebo poškodení týchto ciest, ich súčastí a príslušenstva,
6. zaisťuje opravy a údržby mostov,
7. zaisťuje zimnú a letnú údržbu ciest,
8. plánuje prípravu a zabezpečuje výstavbu ciest vo vlastníctve PSK podľa štátnej koncepcie diaľnic a ciest,
9. poskytuje informácie a podklady o plánovaní, príprave a výstavbe ciest vo vlastníctve PSK na účely spracovania koncepcie diaľnic a ciest bezodplatne príslušnému ministerstvu,
10. vykonáva sčítanie cestnej dopravy na cestách vo vlastníctve PSK v čase celoštátneho sčítania vo vlastnom mene a na vlastné náklady, výsledky tohto sčítania poskytuje bezodplatne príslušnému ministerstvu v určenom čase, alebo vykonáva sčítanie pre účely vlastných potrieb v súvislosti s investičnou prípravou,
11. poskytuje údaje o zjazdnosti ciest príslušnému ministerstvu a údaje z technickej evidencie ciest vo vlastníctve PSK,
12. zabezpečuje stavebné a technické vybavenie ciest vo vlastníctve PSK,
13. zaisťuje investičnú činnosť na cestách vo vlastníctve PSK a v ich ochranných pásmach,
14. zaisťuje ďalšie činnosti vyplývajúce z práv a povinností stanovených zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
15. vykonáva činnosti na základe uzatvorených zmlúv s vlastníkmi alebo správcami miestnych a účelových ciest vo verejnom záujme a na základe rozhodnutí cestných správnych orgánov,
16. vykonáva činnosti na základe písomných pokynov zriaďovateľa pre Prešovský samosprávny kraj a organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, na základe uzatvorených zmlúv s organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK po preukázaní finančného krytia organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti pre daný účel,
17. vykonáva činnosti v súvislosti s realizáciou a prevádzkovaním zariadenia na zhodnocovanie a recykláciu iného ako nebezpečného odpadu vyprodukovaného činnosťou SÚC PSK, v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na úseku tvorby a ochrany životného prostredia v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch v znení neskorších predpisov, v spojení s § 2 ods. 1 zákona č. 135/1951 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
18. vykonáva odborné činnosti zamerané na diagnostiku ciest a mostov vo vlastníctve obcí, miest, samosprávnych krajov a v správe ich správcoch, na základe uzatvoreného zmluvného vzťahu, za predpokladu preukázania verejného záujmu, ak to nenarúša bežný harmonogram činnosti SÚC PSK.

IV. Štatutárny orgán organizácie

Štatutárnym orgánom SÚC PSK je generálny riaditeľ, ktorého na základe výberového konania a na návrh predsedu PSK vymenúva Zastupiteľstvo PSK. Generálneho riaditeľa odvoláva na návrh predsedu PSK Zastupiteľstvo PSK. Počas jeho neprítomnosti ho zastupuje ním poverený zástupca, príp. zástupcovia v stanovenom rozsahu.

V. Vecné a finančné vymedzenie majetku

Organizácia vykonáva činnosť a právo hospodárenia so zvereným majetkom v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalších právnych predpisov, vrátane prijatých Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja je právny subjekt hospodáriaci s majetkom, ktorý je vedený v jeho účtovnej a operatívnej evidencii, so stavom ku dňu vydania tejto Zriaďovacej listiny.

Podkladom pre vecné vymedzenie majetku k 09.03.2007 sú nasledovné protokoly, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť Zriaďovacej listiny:

- Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy zapísané na listoch vlastníctva zo dňa 09.03.2007 (ako príloha č. 1),
- Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – stavby a pozemky nezapísané na listoch vlastníctva zo dňa 09.03.2007 (ako príloha č. 2),
- Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – stavby a pozemky zapísané na listoch vlastníctva zo dňa 09.03.2007 (ako príloha č. 3),
- Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok, zo dňa 09.03.2007 (ako príloha č. 4)

Finančné vymedzenie majetku je dané súvahou k 31.12.2018 podľa individuálnej účtovnej závierky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zriaďovacej listiny ako príloha č. 5:

Hodnota majetku k 31.12.2018 spolu (stav netto): 123 507 416,05 €

VI. Prechod práv, povinností a záväzkov

Na rozpočtovú organizáciu, Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, prechádzajú práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky, vyplývajúce z obchodnoprávnych, pracovnoprávnych, občianskoprávnych a iných právnych a majetkových vzťahov a práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky z oblasti priemyselných práv, ktoré vznikli zrušením vnútorných organizačných jednotiek Slovenskej správy ciest.

VII. Vymedzenie času, na ktorý sa organizácia zriaďuje

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja sa zriaďuje na dobu neurčitú.

E.

v súvislosti so stavbou: „Vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov“, **k. ú. Rožkovany**, obec Rožkovany, okres Sabinov, nasledovne:

E.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 640/3, ostatná plocha o výmere 119 m²,
- novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 641/3, ostatná plocha o výmere 60 m², obidve oddelené od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 480/534, trvalý trávny porast o výmere 2026 m², vedená na LV č. 1398,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
2	Čekan Ján (ž. Verona r. Lipovská)	1/120	6,90
4	Semančíková Žofia (r.Bučková)	1/120	6,90
10	Ščerba Andrej (č.d. 956/1926)	4/120	27,64
11	Kravec Jozef (č.d. 956/1926),	2/120	13,80
12	Porembová Terézia (r.Smetanková)	4/120	27,64
13	Ščerba Štefan (ž. Anna r. Smetanková)	2/120	13,80
14	Ščerbová Anna (r.Smetanková)	2/120	13,80
17	Martoňák Andrej (ž.Anna r.Belisová)	2/120	13,80
18	Jurčenkova Anna (r.Baňasová)	2/120	13,80
20	Lipovský Imrich (č.d. 956/1926)	1/120	6,90
21	Lipovský Andrej (č.d. 956/1926)	1/120	6,90
22	Lipovský Štefan (č.d. 956/1926)	1/120	6,90
23	Poremba Andrej (ž. Terézia r. Smetanková)	2/120	13,80
24	Girašek Andrej, Rožkovany, č. 266, PSČ 082 71, SR, ((neb.))	2/120	13,80

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
26	Mihaliková Anna (r.Marchevková), 3, 08271 Rožkovany	2/600	2,78
31	Hardoň Ján (ž. Anna r. Futejová)	3/240	10,37
32	Hardoňová Anna (r.Futejová)	1/240	3,48
34	Borzuková Anna (r.Marchevková)	1/240	3,48
35	Petyová Paulína (r.Korinková)	2/480	3,48
36	Korinek Jozef (mal., č.d. 2655/1937)	2/480	3,48
37	Korinek Vendelín Ján (mal., č.d. 2655/1937)	2/480	3,48
40	Semančík Tomáš (ž. Žofia r. Bucková)	1/120	6,90
41	Stariňáková Paulína (mal., č.d. 3243/1940)	1/360	2,32
43	Marchevková Mária (r.Smetanková,č.d. 1776/1944)	2/120	13,80
45	Hardoň Jozef (č.d. 1001/1950)	1/240	3,48
46	Gira Andrej (č.d. 956/1926)	1/120	6,90
47	Korinková Dorota (mal., č.d. 2655/1937)	2/480	3,48
48	Posilný Jozef, 8, 08271 Rožkovany	1/180	4,59
54	Marchevková Štefánia (r.Porembová), 181, 08271 Rožkovany	2/480	3,48
55	Poremba Pavol	2/480	3,48
58	Štvartáková Monika (r.Škopová), 139, 08271 Rožkovany	4/720	4,59
67	Pribula František, 269, 08271 Rožkovany	4/2880	1,16
81	Hardoňová Mária (r.Girová)	1/120	6,90
83	Beliš Jozef (č.d. 944/1943)	2/120	13,80
86	Posilný Jozef, 8, 08271 Rožkovany	1/180	4,59
108	Gira Ján (č.d. 956/1926)	1/120	6,90

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
	Správca		
139	Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345 K vlastníkovi por. č. 2, 4, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 55, 81, 83, 108 je pod por. č. 139 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva		

ťarchy: podľa LV č. 1398

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 4,63 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 303,30 € (slovom: tristotri eur a tridsať eurocentov).

E.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 642/14, trvalý trávny porast o výmere 369 m², oddelená od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 476/2, trvalý trávny porast o výmere 2355 m², vedená na LV č. 1484,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
2	Čekan Ján (ž. Verona r. Lipovská)	1/120	14,26
4	Semančíková Žofia (r.Bučková)	1/120	14,26
10	Ščerba Andrej (č.d. 956/1926)	4/120	56,95
11	Kravec Jozef (č.d. 956/1926),	2/120	28,47
13	Ščerba Štefan (ž. Anna r. Smetanková)	2/120	28,47
14	Ščerbová Anna (r.Smetanková)	2/120	28,47
17	Martoňák Andrej (ž.Anna r.Belisová)	2/120	28,47
18	Jurčenková Anna (r.Baňasová)	2/120	28,47

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel	Suma za podiel v €
20	Lipovský Imrich (č.d. 956/1926)	1/120	14,26
21	Lipovský Andrej (č.d. 956/1926)	1/120	14,26
22	Lipovský Štefan (č.d. 956/1926)	1/120	14,26
29	Hardoň Ján (ž. Anna r. Futejová)	3/240	21,34
30	Hardoňová Anna (r.Futejová)	1/240	7,13
31	Stariňáková Mária (r.Marchevková), 265, 08271 Rožkovany	3/400	12,83
32	Petyová Paulína (r.Korinková)	2/480	7,13
33	Korinek Jozef (mal., č.d. 2655/1937)	2/480	7,13
34	Korinek Vendelín Ján (mal., č.d. 2655/1937)	2/480	7,13
36	Semančík Tomáš (ž. Žofia r. Bucková)	1/120	14,26
38	Marchevková Mária (r.Smetanková,č.d. 1776/1944)	2/120	28,47
40	Hardoň Jozef (č.d. 1001/1950)	1/240	7,13
41	Gira Ján (č.d. 956/1926)	1/120	14,26
42	Gira Andrej (č.d. 956/1926)	1/120	14,26
43	Korinková Dorota (mal., č.d. 2655/1937)	2/480	7,13
74	Hardoňová Mária (r.Girová)	1/120	14,26
76	Beliš Jozef (č.d. 944/1943)	2/120	28,47
Správca			
143	Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11, IČO: 17335345, K vlastníkovi por. č. 2, 4, 10, 11, 13, 14, 17, 18, 20, 21, 22, 29, 30, 32, 33, 34, 36, 38, 40, 41, 42, 43, 74, 76 je pod por. č. 143 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva		

ťarchy: podľa LV č. 1484

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 4,63 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 461,53 € (slovom: štyristošesťdesiatjeden eur a päťdesiattri eurocentov).

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 9273-00-04/2025, zo dňa 28. 08. 2025, vyhotoveným spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominarska 2,4, 832 04 Bratislava, IČO: 31322000, úradne overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom, dňa 27. 10. 2025 pod číslom G1-615/2025.

Všeobecná hodnota majetku v k. ú. Rožkovany bola stanovená znaleckým posudkom č. 09/2026 zo dňa 25.02.2026, vyhotoveným Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, znalcom z odboru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

F.

v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia cesty III/3446, privádzač Petrovany – Záborské“, k. ú. Petrovany a k. ú. Záborské, nasledovne:

A.1. nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov:

novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 2043/157, ostatná plocha o výmere 19 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 2043/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m², podľa geometrického plánu č. 56/2025 zo dňa 05.11.2025, vyhotoveného spoločnosťou GeoReal Prešov s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 27.11.2025 pod č. G1-2100/25,

vedená na LV č. 1554

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	ZDR Logistic Prešov s.r.o., Boženy Němcovej 13, Bratislava- Staré Mesto, PSČ 811 04, SR, IČO: 53140311	1/1

ťarchy: podľa LV č. 1554,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania

s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za splnenia odkladacej podmienky spočívajúcej v zániku záložného práva vo vzťahu k novovytvorenej parcele, ktoré je evidované v časti C: ťarchy pod č. V 3891/2021 v znení Zmluva o zriadení záložného práva c.215404804361 pre Fio banka, a. s., V Celnici 1028/10, Praha 1, 117 21, CR /IC :61858374/, organizačná zložka Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Nám.SNP 21, 811 01 Bratislava /ICO: 36 869 376/ na parcely registra C KN 2043/3, 2043/20, 2043/21, 2043/22, 2043/23, 2043/53, 2043/54, 2043/55, 2043/72, 2043/52, 1947/10, 1947/11, (parcely registra E KN 516/1- zaniklac. zmeny172/2022), logistické centrum sc. 481 na parcele registra C KN 2043/53 a skladovaciú halu sc. 573 na parcele registra C KN 2043/20, vklad povolený dna 21.5.2021- číslo zmeny 104/2021, 172/2022,

za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 1 057,54 € celkom (slovom: jedentisícpäťdesiatšedem eur a päťdesiatštyri eurocentov).

A.2. nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov:

parcela registra C KN parcelné číslo 1392/6, orná pôda o výmere 256 m²,

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1397/22, ostatná plocha o výmere 24 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1397/4, ostatná plocha o výmere 46 m², podľa geometrického plánu č. 55/2025 zo dňa 05.11.2025, vyhotoveného spoločnosťou GeoReal Prešov s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 18.11.2025 pod číslom G1-2084/2025,

vedená na LV č. 1133

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	VEDOS, s.r.o., Petrovany - Vysielač 588, Petrovany 082 53, IČO: 45626618	1/1

ťarchy: podľa LV č. 1133,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za splnenia odkladacej podmienky spočívajúcej v zániku záložného práva vo vzťahu k novovytvorenej parcele, ktoré je evidované v časti C: ťarchy pod č. V 5150/2023 - Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci c. 1378/2023/ZZ pre Všeobecnú úverovú banku, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava /ICO: 31 320 155/ na parcely registra C KN 1387, 1388/1, 1388/2,

1389, 1390/1, 1390/2, 1391/1, 1391/3, 1392/1, 1397/4, 1397/5, 1397/16, 1392/6, 1392/7, 1392/12, 1392/13, 1392/18, vklad povolený dna 23.08.2023- číslo zmeny 126/2023, - číslo zmeny 19/2025, - číslo zmeny 59/2025, - číslo zmeny 110/2025, číslo zmeny 152/2025, číslo zmeny 159/2025,

za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 15 584,80 € celkom (slovom: pätnásťtisícpäťstoosemdesiatštyri eur a osemdesiat eurocentov).

A.3. nadobudnutie nehnuteľného majetku v k. ú. Záborské, obec Záborské, okres Prešov:

novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1397/21, ostatná plocha o výmere 220 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra C KN, parcelné číslo 1397/1, ostatná plocha o výmere 1939 m², podľa geometrického plánu č. 55/2025 zo dňa 05.11.2025, vyhotoveného spoločnosťou GeoReal Prešov s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 44607091, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, dňa 18.11.2025 pod číslom G1-2084/2025,

vedená na LV č. 1599

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Pčs	Meno vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Wanicki Wieslav Marek r. Wanicki, Osiedle Kazimierzowskie 14m. 31, Krakow, PSČ 31 840, Poľská republika	1/1

ťarchy: podľa LV č. 1599

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje v súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859,

za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 12 245,20 € celkom (slovom: dvanásťtisícdivestoštyridsaťpäť eur a dvadsať eurocentov).

Všeobecná hodnota nadobúdaného majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 4/2026 zo dňa 06.02.2026, vypracovaného znalcom Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kaniaňka, evidenčné číslo znalca: 915090, v súlade s vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

E. Odporúča Zastupiteľstvu PSK zmeniť

A.

uznesenie č. 1050/2022 z 39. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 30.08.2022 k prevodu nehnuteľného majetku – kúpa pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby: „III/3445 Prešov -Petrovany“ v k. ú. Petrovany a v k. ú. Záborské, tak, že:

1. vypúšťa sa časť textu v segmente A.3 v znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/75, ostatná plocha o výmere 12 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 616/1, orná pôda o výmere 1902 m², vedenej na LV č. 1025, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 220003/2022, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 22.03.2022 pod číslom G1-448/2022,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
2	Hricová Terézia r. Oršuľáková, 044 43, Vajkovce, č. 119, SR	1	/	2	316,74

Spolu: **633,48 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 633,48 € (slovom: šesťstotridsaťtri eur a štyridsaťosem centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/75, ostatná plocha o výmere 12 m², vedenej na LV č. 2913, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
2	Hricová Terézia r. Oršuľáková, 044 43, Vajkovce, č. 119, SR	1	/	2	333,96

ťarchy: podľa LV č. 2913

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 316,74 € prevedených podielov a za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 333,96 € za zostávajúce prevádzané podiely (slovom: tristotridsaťtri eur a deväťdesiatšesť centov).

2. vypúšťa sa časť textu v segmente A.9 v znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1986/112 (diel č. 11), ostatná plocha o výmere 25 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 515/81, orná pôda o výmere 1895 m², vedenej na LV č. 536, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100041/2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 13.12.2021 pod číslom G1-1380/2021,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Porč.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
5	Kičura Miroslav r. Kičura, U skládky 5, 190 00, Praha 9, Česká Republika	1	/	16	82,48
6	Pohorská Anna r. Kičurová, Fibichová 318/2, 566 01, Vysoké Mýto, ČR	1	/	16	82,48

Spolu: **1319,75 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu **52,79 €/m²**, čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **1319,75 €** (slovom: jedentisícristodevättnásť eur a sedemdesiatpäť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1986/112, ostatná plocha o výmere 25 m², vedenej na LV č. 2915, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
5	Kičura Miroslav r. Kičura, U skládky 5, 190 00, Praha 9, Česká Republika	1	/	16	86,97
6	Pohorská Anna r. Kičurová, Fibichová 318/2, 566 01, Vysoké Mýto, ČR	1	/	16	86,97

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 1154,79 € prevedených podielov a za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 173,94 € za zostávajúce prevádzané podiely (slovom: jednostosedemdesiattri eur a deväťdesiatštyri centov).

3. vypúšťa sa časť textu v segmente A.12 v znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/43 (diel č. 20), ostatná plocha o výmere 10 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 603, orná pôda o výmere 7606 m², vedenej na LV č. 2749, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100042_2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 10.01.2021 pod číslom G1-1382/2021,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
5	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Meteorová 1, Košice, PSČ 040 12	5	/	162	16,29
8	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41	5	/	324	8,15

Spolu: **527,89 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **527,89 €** (slovom: päťstodvadsaťsedem eur a osemdesiatdeväť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/43, ostatná plocha o výmere 10 m², vedenej na LV č. 2924, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por. č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
5	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41	5	/	162	17,18
8	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41	5	/	324	8,59

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 503,45 € prevedených podielov a za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume: 25,77 € za zostávajúce prevádzané podiely (slovom: dvadsaťpäť eur a sedemdesiatšedem centov).

4. vypúšťa sa časť textu v segmente A.13 v znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/26 (diel č. 3), ostatná plocha o výmere 11 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 584/2, orná pôda o výmere 890 m², vedenej na LV č. 2774, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100042_2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 10.01.2021 pod číslom G1-1382/2021,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por. č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
6	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41, SR	5	/	162	17,92
9	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41, SR	5	/	324	8,96

Spolu: **580,69 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 580,69 € (slovom: päťstoosemdesiat eur a šesťdesiatdeväť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/26, ostatná plocha o výmere 11 m², vedenej na LV č. 2922, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por. č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
6	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41, SR	5	/	162	18,90
9	Lörincová Mária r. Spišáková, Mgr., Košická Polianka 156, Sady nad Torysou, PSČ 044 41, SR	5	/	324	9,45

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 553,81 € prevedeného podielu a za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 28,35 € za zostávajúci prevádzaný podiel (slovom: dvadsaťosem eur a tridsaťpäť centov).

5. vypúšťa sa časť textu v segmente A.35 v znení:

- - novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/40 (diel č. 17), ostatná plocha o výmere 4 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 600/1, orná pôda o výmere 2275 m², vedenej na LV č. 2798, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100042_2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 10.01.2021 pod číslom G1-1382/2021,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Por. č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
1	Štefančin Stanislav r. Štefančin, Ing., 086 42, Hertník, č. 331, SR	1	/	2	105,58

Spolu: **211,16 €**

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu **52,79 €/m²**, čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **211,16 €** (slovom: dvestojedenásť eur a šesťnásť centov).

a nahrádza sa textom:

- - parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/40, ostatná plocha o výmere 4 m², vedenej na LV č. 2939, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z podielového spoluvlastníctva predávajúcich:

Porč.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
1	Štefančin Stanislav r. Štefančin, Ing., 086 42, Hertník, č. 331, SR	1	/	2	111,32

ťarchy: Bez zápisu

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 105,58 € prevedeného podielu a za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 111,32 € za zostávajúci prevádzaný podiel (slovom: jednostonásť eur a tridsaťdva centov).

6. vypúšťa sa text v segmente A.36 v celom znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/67, ostatná plocha o výmere 9 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/3, orná pôda o výmere 1814 m², vedenej na LV č. 1068, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 220003/2022, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 22.03.2022 pod číslom G1-448/2022,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
1	Štefančin Stanislav r. Štefančin, Ing., 086 42, Hertník, č. 331, SR	1	/	1	475,11

Spolu: **475,11 €**

ťarchy: Bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859,

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: **475,11 €** (slovom: štyristosedemdesiatpäť eur a jedenásť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN, parcelné číslo 1941/67, ostatná plocha o výmere 9 m², vedenej na LV č. 1068, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

z výlučného vlastníctva predávajúceho:

Por. č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
1	Štefančin Stanislav r. Štefančin, Ing., 086 42, Hertník, č. 331, SR	1	/	1	500,94

Spolu: **500,94 €**

ťarchy: Bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859,

za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 500,94 € (slovom: päťsto eur a deväťdesiatštyri centov).

7. vypúšťa sa časť textu v segmente A.37 v znení:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1941/35 (diel č. 12), ostatná plocha o výmere 5 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 596/1, orná pôda o výmere 1710 m², vedenej na LV č. 596, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

vytvorená geometrickým plánom č. 2100042_2021, vyhotoveného GEOTARGET s.r.o., Švábska 39, 080 01 Prešov, IČO: 53 333 241, úradne overeného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 10.01.2021 pod číslom G1-1382/2021,

II.

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Por. č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
8	Kočiško Juraj r. Kočiško, Ing., Švábska 34, Prešov - Solivar, PSČ 080 05, SR	1	/	8	32,99

Spolu: **32,99 €**

ťarchy: podľa LV

za predpokladu splnenia odkladacej podmienky – zánik ťarchy viažucej sa na podiel vlastníka

za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 263,96 € (slovom: dvestošesťdesiattri eur a deväťdesiatšesť centov).

a nahrádza sa textom:

- parcely registra C KN parcelné číslo 1941/35, ostatná plocha o výmere 5 m², vedenej na LV č. 2908, k. ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov,

II.

z podielového spoluvlastníctva predávajúceho:

Por č.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma v €
8	Kočiško Juraj r. Kočiško, Ing., Švábska 34, Prešov - Solivar, PSČ 080 05, SR	1	/	8	34,79

Spolu: **34,79 €**

ťarchy: podľa LV

za splnenia odkladacej podmienky spočívajúcej v zániku záložného práva viažuceho sa na podiel vlastníka:

Z-5226/2012 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva Ex 6470/2001 zo dňa 1.10.2012, vydaný súdnym exekútorom JUDr. Miroslav Friga, EÚ - Hlavná 1737/61, Stropkov na podiel 1/8 z nehnuteľností zapísaných na LV 596 vo vlastníctve Ing. Juraja Kočiška pod B8. - 443/12

Z-1217/2017 Exekučný príkaz EX 14979/18 (predtým EX 325/2010) na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva, od: súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, Záhradnícka 60, Bratislava (predtým JUDr. Dušan Noskovič, Myslenická 14, 902 03 Pezinok), na parcelu C KN 1941/35 v podiele 1/8 vlastníka pod B8, zo dna 16.2.2017. - číslo zmeny 39/17, 1149/2018, 172/2022, 89/2023 za kúpnu cenu 52,79 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 230,97 € prevedeného podielu a **za kúpnu cenu 55,66 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 34,79 € za zostávajúci prevádzaný podiel (slovom: tridsaťštyri eur a sedemdesiatdeväť centov).**

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

B.

Uznesenie č. 344/2024 z 11. zasadnutia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 12.02.2024, k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – nadobudnutie („Rekonštrukcia cesty III/3093, Mlynica“, k. ú. Veľký Slavkov) tak, že:

vypúšťa sa text v bode A.1. v celom znení:

nahrádza sa textom:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 1215/2, ostatná plocha o výmere 110 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 1215, trvalý trávnatý porast o výmere 8562 m², vedenej na LV č. 2090,

Psč.	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel			Suma za podiel v €
3	Kollárik Igor r. Kollárik, Mgr., Dominika Tatarku 322/11, Poprad, PSČ 058 01, SR	1	/	2	1925,55
4	Šoltés Pavol r. Šoltés, Velická cesta 4965/10 Poprad – Spišská Sobota, PSČ 058 01, SR	1	/	2	1925,55

ťarchy: Bez zápisu

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 08001 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcovi – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 3793859, za kúpnu cenu 35,01 €/m², čo predstavuje kúpnu cenu v sume celkom: 3851,10 € (slovom: tritisícosemstopäťdesiatjeden eur a desať centov).

Ďalší text uznesenia ostáva v nezmenenom znení.

F. Odporúča Predsedovi PSK schváliť

A.

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1605, k. ú. Holumnica, obec Holumnica, okres Kežmarok, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 965, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3881 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1605,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Holumnica, Holumnica 32, 059 94 Holumnica, IČO: 00326186,

na umiestnenie cyklochodníka v rámci stavby: „**Cyklotrasa Holumnica - Toporčák**“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie cyklochodníka, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby cyklochodníka,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 1,00 € celkom,

zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

B.

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 756, k. ú. Solivar, obec Prešov, okres Prešov, a to:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 3296/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20359 m²,
tŕarchy: podľa LV č. 756,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 00327646,

na umiestnenie inžinierskej siete – káblového vedenia v rámci stavby: „**Odstránenie havarijného stavu cestnej dopravnej signalizácie na križovatke ulíc Solivarská – Švábska – Arm. Gen. Svobodu**“, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie káblového vedenia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby káblového vedenia,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 1,00 € celkom,

zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

C.

zriadenie vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. 1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, v k.ú. Stará Ľubovňa, obec Stará Ľubovňa, okres Stará Ľubovňa:

- novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 3938/128, zastavaná plocha o výmere 9 m², oddelená od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 3938/37, ostatná plocha o výmere 6061 m², vedená na LV č. 9698,

ťarchy: podľa LV č. 9698

v prospech oprávneného z vecného bremena – Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167,

na umiestnenie chodníka pre stavbu: „**Bytové domy - Jakubianka**“, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie chodníka, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti, v rozsahu parcely registra C KN, parcelné číslo 3938/128 o výmere 9 m², podľa geometrického plánu č. 93/2025, vyhotoveného spracovateľom: Ján Arendáč – GEODÉZIA A-D, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40320481, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, dňa 23.12.2025 pod číslom G1-911/2025

- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly chodníka,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

za odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorá je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 7/2026 zo dňa 03.02.2026, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Arendáč, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu 18,32 €/m², čo pri výmere 9 m² predstavuje 164,88 € celkom, (slovom jednošesťdesiatštyri eur, osemdesiatosem eurocentov),

zmluvnú pokutu pre oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

D.

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 1308, k. ú. Terňa, obec Terňa, okres Prešov, a to:

- parcela registra E KN, parcelné číslo 601, ostatná plocha o výmere 6434 m²,

ťarchy: podľa LV č. 1308,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Obec Terňa, Hlavná 119/58, 082 67 Terňa, IČO: 00327867,

na umiestnenie stavby: „**Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie Terňa, časť Babin Potok**“, **objekt SO 01 Verejný vodovod, SO 05 Verejná kanalizácia** spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie vodovodného a kanalizačného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním,

zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby vodovodného a kanalizačného potrubia,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 1,00 € celkom,

zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

E.

zriadenie vecného bremena (in rem) v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 747, k. ú. Vojňany, obec Vojňany, okres Kežmarok:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1471, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12965 m², t'archy: podľa LV č. 747,

v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníkov pozemku, parcely registra C KN 1499/2, v k. ú. Vojňany a ich právnych nástupcov,

na umiestnenie inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky k rodinnému domu, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť umiestnenie elektrickej NN prípojky, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu Geometrického plánu č. 2025-049 vyhotoveného spracovateľom MERLAND, s.r.o., Na letisko 2088/15, 058 01 Poprad, IČO: 51706687, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, dňa 21.11.2025 pod číslom G1-847/2025,
- b) strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly elektrickej NN prípojky,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

Rozsah vecného bremena predstavuje 30 m² (diel 1).

za odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorá je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 157/2025 zo dňa 06.12.2025, ktorý vyhotovil Ing. Ján Trebuňa, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu 145,00 € celkom, zmluvnú pokutu pre oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

F.

zriadenie budúceho vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 558, k. ú. Zlatá Baňa, obec Zlatá Baňa, okres Prešov, a to:

- parcela registra E KN parcelné číslo 1333/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6310 m²,

ťarchy: podľa LV č. 558,

v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníkov pozemku, parcely registra C KN 929/9, v k. ú. Zlatá Baňa a ich právnych nástupcov,

na umiestnenie stavby: „**Zlatá Baňa – rekreačný objekt pod Dubníkom, č. p. C KN 929/9“ SO Odberné elektrické zariadenie**, spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena:

a)strpieť umiestnenie odberného elektrického zariadenia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti,

b)strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly odberného elektrického zariadenia,

c)zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,

rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m², vyhotovenom po ukončení stavby,

za odplatu za zriadenie vecného bremena - všeobecná hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom,

zmluvnú pokutu pre budúceho oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľnosti do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že budúci oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutej nehnuteľnosti a cestného majetku, ktorý sa nachádza na tejto nehnuteľnosti, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Budúci oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

G .

zriadenie vecného bremena v súlade s § 10 bod 10 a §17 bod 1 písm. 1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení, za predpokladu výšky všeobecnej hodnoty za zriadenie vecného bremena do 35.000,00-€ vrátane, na nehnuteľnom majetku vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena - Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, IČO: 37870475, v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859, zapísanom na LV č. 2846, k.ú. Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov:

- parcela registra C KN, parcelné číslo 1947/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8288 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 1986/114, ostatná plocha o výmere 1363 m²,
- parcela registra C KN, parcelné číslo 2043/141, ostatná plocha a nádvorie o výmere 936 m²,

ťarchy: podľa LV č. 2846,

v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníka stavieb súp. č. 484, v k. ú. Petrovany a jeho právnych nástupcov,

na umiestnenie inžinierskej siete – vodovodnej prípojky vybudovanej pre stavbu: „**BALIARENĽ, PETROVANY**“ spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

a)strpieť umiestnenie vodovodnej prípojky, jej užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach v rozsahu geometrického plánu č. 55/2025 vyhotoveného spracovateľom GeoBAN spol. s r.o., Bajkalská 14, 080 01 Prešov, IČO: 36456519, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 25.09.2025 pod číslom G1-1712/25,

b)strpieť vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb ako aj iných oprávnených osôb na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky,

c)zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena,,

rozsah vecného bremena, ktorý predstavuje 31 m²,

za odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorá je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 94/2025 zo dňa 23.10.2025, ktorý vyhotovil Ing. Peter Štenko, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu 246,10 € celkom, (slovom dvestoštyridsať šesť euro, desať eurocentov),

zmluvnú pokutu pre oprávneného vo výške 10 % z vyčíslených nákladov povinným na uvedenie nehnuteľností do pôvodného stavu, min. 500,00 €, a to v prípade, že oprávnený po vykonaní zásahu do dotknutých nehnuteľnostiach a cestného majetku, ktorý sa nachádza na týchto nehnuteľnostiach, tento nehnuteľný majetok neuvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu v súlade s platnou legislatívou. Oprávnený je povinný splniť si svoju povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené touto zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.

V Prešove, dňa 17.03.2026

Za správnosť:

Podpredseda komisie:

Ing. Vladimír Jánošík

Overovatelia:

Pavol Ceľuch

Sekretár komisie:

Ing. Peter Hadbavný

Zapisovateľka:

Mgr. Dana Sučková
