

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K POZEMNEJ KOMUNIKÁCII
uzavretá podľa § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
v spojení s §4a ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

I.
Zmluvné strany

Prevodca:	Prešovský samosprávny kraj
So sídlom :	Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	MUDr. Peter Chudík , predseda Prešovského samosprávneho kraja
IČO :	378 704 75
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom NR SR č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „prevodca“ v príslušnom tvare)

**Za prevodcu koná
správca majetku:**

So sídlom:	Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja Jesenná 14, 080 05 Prešov
Štatutárny orgán:	Ing. Jozef Havrila , poverený vedením SÚC PSK
IČO:	379 368 59
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK51 8180 0000 0010 0051 6420
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 07.10.2003 (ďalej len „správca“ v príslušnom tvare) a

Budúci nadobúdateľ:

Obec Torysky	
So sídlom:	Torysky č. 20, 053 71 Torysky
Štatutárny orgán:	Ján Čarák, starosta obce
IČO:	00329703
DIČ:	2020741624
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „nadobúdateľ“ v príslušnom tvare)

Preambula

Medzi zmluvnými stranami bola dňa 03.04.2017 uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, č. správcu prevodcu 14-4300/2100BZVPK/2017, ktorej účelom bol záväzok uzavrieť zmluvu o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii za predpokladu, že v budúcnosti dôjde k Rozhodnutiu MDV SR o usporiadaní cestnej siete a zároveň k Uzneseniu Zastupiteľstva PSK schvaľujúceho takýto prevod.

Na základe Rozhodnutia MDV SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií o usporiadaní cestnej siete č. 06095/2017/SCDPK/44897 zo dňa 15.06.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.07.2017 a tvorí súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1, **došlo k vyradeniu úseku cesty III. triedy č. 3223** v dĺžke 0,530 km v staničení km 2,422 – km 2,952, ktorý sa prevedie do vlastníctva obce Torysky ako miestna komunikácia (príloha č. 1).

Úsek cesty III/3223 v dĺžke 0,530 km vedie súvisle zastavaným územím obce Torysky. Táto cesta v staničení vyšpecifikovanom v predchádzajúcom odseku, má v zmysle cestného zákona a príslušných vykonávacích a technických predpisov charakter miestnej komunikácie. Daný úsek nevyhovuje šírkovým parametrom cesty III. triedy a po tomto úseku nie je vedená ani hromadná autobusová doprava. Na základe uvedeného bol spôsob prevodu vlastníckeho práva k danej ceste schválený Zastupiteľstvom PSK trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Nakoľko si tieto zmeny v cestnej sieti vyžadujú zmenu vlastníckych vzťahov, s poukazom na § 3d a § 4a ods. 5 cestného zákona, sa zmluvné strany vzájomne dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

II. Účel a predmet zmluvy

1. Prevodca je v zmysle §3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „cestný zákon“) vlastníkom:
 - *pozemnej komunikácie III/3223 v obci Torysky v dĺžke 2,952 km po uzlový bod 2743A02200,*
 - *objektov, ktoré tvoria súčasť tejto komunikácie v zmysle cestného zákona* (ďalej spolu ako „predmet prevodu“)
2. Dotknutá pozemná komunikácia vymedzená v predchádzajúcom bode spolu s jej súčasťami tvoria pre účely tejto zmluvy predmet prevodu. Súčasti komunikácie budú bližšie špecifikované v Protokole o odovzdaní a prevzatí úseku cesty III/3223.
3. Nadobúdateľ prehlasuje, že je mu známy stav v akom nadobúda predmet prevodu.
4. Predmetom tejto zmluvy je na základe skutočností vymedzených v Preambule zmluvy záväzok prevodcu fakticky odovzdať predmet prevodu nadobúdateľovi a previesť na neho vlastnícke právo, správu a údržbu k tomuto predmetu a záväzok nadobúdateľa fakticky prevziať predmet prevodu, správu a údržbu k nemu od prevodcu a zaplatiť zaň riadne a včas kúpnu cenu v zmysle článku III bod. 1 zmluvy.
5. Prevodca vykoná zmenu v pasporte ciest, ako aj zmenu dopravného značenia v zmysle bodu písmeno C/ ods. 1 a 2 Rozhodnutia MDV SR o usporiadaní cestnej siete č. 06095/2017/SCDPK/44897 zo dňa 15.06.2017.
6. Týmto dôjde k vyradeniu úseku cesty III. triedy č. 3223 v dĺžke 0,530 v staničení km 2,422 – km 2,952, ktorý sa prevedie do vlastníctva obce Torysky ako miestna komunikácia.

III. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Prevodca prevedie vlastnícke právo k predmetu prevodu na **nadobúdateľa za celkovú kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro)**. Kúpna cena je schválená Uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 472/2017 na 23. zasadnutí zo dňa 21. februára 2017.
2. Podkladom pre zaplatenie kúpnej ceny bude správcom prevodcu vyhotovená a nadobúdateľovi doručená faktúra.
3. Správca prevodcu vyhotoví faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia nadobúdateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

5. Nadobúdateľ uhradí kúpnu cenu najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry prevodom na bankový účet prevodcu uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania na účet prevodcu.
6. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti v zmysle cit. zákona alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, nadobúdateľ je oprávnený vyhotovenú a doporučené doručení faktúru vrátiť prevodcovi na opravu, zmenu alebo doplnenie. V takom prípade sa lehota splatnosti faktúry prerušuje a nová lehota splatnosti faktúry, podľa bodu 4 tohto článku, začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia správne opravenej alebo doplnenej faktúry prevodcovi.

IV.

Odovzdanie a prevzatie predmetu prevodu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatiu predmetu prevodu dôjde až po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, a to najneskôr do **90** kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Súčasťou preberacieho protokolu bude odovzdanie účtovnej hodnoty úseku cesty v staničení km 2,422 –2,952 vo výške 22 687,44 € s uvedením obstarávacej ceny majetku, vykonaných odpisov, zostatkovej ceny majetku. Cestný majetok nadobudnutý investičnou výstavbou zaradený na majetkový účet 021 – Stavby (dlhodobý majetok), v súlade s ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákona č. 291/2002 Z.z. o štátnej pokladnici v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov, bol odpisovaný rovnomernou metódou. Uvedený rozpis s uvedením obstarávacej ceny majetku, vykonaných odpisov, zostatkovej ceny majetku bude tvoriť prílohu preberacieho protokolu.
2. O odovzdaní a prevzatí dotknutej pozemnej komunikácie vyhotoví oprávnený zástupca prevodcu písomnú zápisnicu (ďalej len „zápisnica“). Zápisnicu podpisujú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Oprávnenými osobami sú príslušní písomne poverení zamestnanci zmluvných strán.
3. Nebezpečenstvo škody na predmete prevodu prechádza na nadobúdateľa odo dňa faktického odovzdania a prevzatia predmetu prevodu.

V.

Ostatné dojednania

1. Prevodca je povinný do dňa faktického odovzdania a prevzatia predmetu prevodu vykonávať všetky práva a povinnosti k tomuto predmetu prevodu ako jeho vlastníka a správca.
2. Nadobúdateľ sa po faktickom odovzdaní a prevzatí predmetu prevodu zaväzuje prevádzkovať a udržiavať dotknutú pozemnú komunikáciu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.
3. Nadobúdateľ bude po nadobudnutí vlastníckeho práva k predmetu prevodu zodpovedať za riadny výkon správy a prevádzky dotknutej pozemnej komunikácie v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.
4. Od tejto zmluvy je oprávnená odstúpiť každá zo zmluvných strán, ak MDV SR zmení svoje rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete alebo na základe dohody zmluvných strán.
5. Vlastnícke právo k pozemnej komunikácii a k objektom, ktoré tvoria súčasť tejto komunikácie v zmysle cestného zákona nadobúdateľ nadobúda dňom účinnosti tejto zmluvy.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsah si prečítali a na znak súhlasu ju aj vlastnoručne podpísali.
2. V ostatných záležitostiach, výslovne neupravených touto zmluvou, sa budú primerane aplikovať ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle prevodcu, resp. na webovom sídle nadobúdateľa. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si zaslať písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
4. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, tri rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
6. Súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Rozhodnutie MDV SR o usporiadaní cestnej siete č. 06095/2017/SCDPK/44897 zo dňa 15.06.2017 opatrené doložkou právoplatnosti (ftk)

V Prešove, dňa 3.8.2017

V Toryskách, dňa 3.8.2017

Za prevodcu:

Prešovský samosprávny kraj

Za nadobúdateľa:

Obec Torysky

v. r.

v. r.

MUDr. Peter Chudík
predseda

Ján Čarák
starosta obce

Správa a údržba ciest
Prešovského samosprávneho kraja

v. r.

Ing. Jozef Havrila
poverený vedením SÚC PSK

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 07.08.2017
Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa: 08.08.2017